



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 620 787  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGALF AS  
Forretningsadresse: Torvgata 10A  
8006 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Inge Alfheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	8	36 866 839	38 248 835
Annen driftsinntekt		89 350	105
<b>Sum inntekter</b>		<b>36 956 189</b>	<b>38 248 940</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		19 584 842	22 646 729
Lønnskostnad	1	10 627 976	9 706 958
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	176 556	206 567
Annen driftskostnad	1	3 980 656	4 294 467
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 370 030</b>	<b>36 854 721</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 586 159</b>	<b>1 394 219</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 012	2 847
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 012</b>	<b>2 847</b>
Annen rentekostnad		1 895	8 102
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 895</b>	<b>8 102</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 117</b>	<b>-5 255</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 593 276</b>	<b>1 388 964</b>
Skattekostnad	3	573 661	305 572
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 019 615</b>	<b>1 083 392</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 019 615</b>	<b>1 083 392</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 019 615</b>	<b>1 083 392</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 019 615</b>	<b>1 083 392</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 019 615	1 083 392



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		2 019 615	1 083 392



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Aktivert kostnad leide lokaler		45 556	56 756
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		639 343	598 681
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>684 899</b>	<b>655 437</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	1 400 000	
Andre langsiktige fordringer		520 000	520 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 920 000</b>	<b>520 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 604 899</b>	<b>1 175 437</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	8	<b>796 033</b>	<b>1 454 064</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	5 317 567	5 323 011
Andre kortsiktige fordringer		235 694	184 569
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 553 261</b>	<b>5 507 579</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	994 105	1 601 640
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>994 105</b>	<b>1 601 640</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 343 399</b>	<b>8 563 284</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 948 299</b>	<b>9 738 721</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	4	88 104	88 104
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>288 104</b>	<b>288 104</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	3 925 765	1 906 149
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 925 765</b>	<b>1 906 149</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 213 869</b>	<b>2 194 253</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		429 905	119 331
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>429 905</b>	<b>119 331</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7		1 980 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>1 980 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>429 905</b>	<b>2 099 331</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		59 778	
Leverandørgjeld	7	2 181 527	3 196 519
Betalbar skatt		263 087	
Skyldig offentlige avgifter		1 295 384	769 593
Annen kortsiktig gjeld	7, 8	1 504 748	1 479 024
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 304 525</b>	<b>5 445 136</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 734 430</b>	<b>7 544 467</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 948 299</b>	<b>9 738 721</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 588141

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 620 787  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGALF AS  
Forretningsadresse: Torvgata 10A  
8006 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Inge Alfheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Organisasjonsnr: 983 620 787  
BYGGALF AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	8	36 866 839	38 248 835
Annen driftsinntekt		89 350	105
<b>Sum inntekter</b>		<b>36 956 189</b>	<b>38 248 940</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		19 584 842	22 646 729
Lønnskostnad	1	10 627 976	9 706 958
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	176 556	206 567
Annen driftskostnad	1	3 980 656	4 294 467
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 370 030</b>	<b>36 854 721</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 586 159</b>	<b>1 394 219</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 012	2 847
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 012</b>	<b>2 847</b>
Annen rentekostnad		1 895	8 102
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 895</b>	<b>8 102</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 117</b>	<b>-5 255</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	573 661	305 572
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 019 615</b>	<b>1 083 392</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 019 615</b>	<b>1 083 392</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 019 615</b>	<b>1 083 392</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 019 615</b>	<b>1 083 392</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 019 615	1 083 392
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 019 615</b>	<b>1 083 392</b>



Organisasjonsnr: 983 620 787  
BYGGALF AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2, 3

#### Varige driftsmidler

Aktivert kostnad leide

lokaler 45 556 56 756

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 639 343 598 681

Sum varige driftsmidler 684 899 655 437

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 7 1 400 000

Andre langsiktige

fordringer 520 000 520 000

Sum finansielle

anleggsmidler 1 920 000 520 000

Sum anleggsmidler 2 604 899 1 175 437

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer 8 796 033 1 454 064

##### Fordringer

Kundefordringer 7 5 317 567 5 323 011

Andre kortsiktige

fordringer 235 694 184 569

Sum fordringer 5 553 261 5 507 579

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 6 994 105 1 601 640

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 994 105 1 601 640

Sum omløpsmidler 7 343 399 8 563 284

SUM EIENDELER 9 948 299 9 738 721

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	4	88 104	88 104
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>288 104</b>	<b>288 104</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	3 925 765	1 906 149
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 925 765</b>	<b>1 906 149</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 213 869</b>	<b>2 194 253</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		429 905	119 331
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>429 905</b>	<b>119 331</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7		1 980 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>1 980 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>429 905</b>	<b>2 099 331</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		59 778	
Leverandørgjeld	7	2 181 527	3 196 519
Betalbar skatt		263 087	
Skyldig offentlige avgifter		1 295 384	769 593
Annen kortsiktig gjeld	7, 8	1 504 748	1 479 024
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 304 525</b>	<b>5 445 136</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 734 430</b>	<b>7 544 467</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 948 299</b>	<b>9 738 721</b>



Organisasjonsnr: 983 620 787  
BYGGALF AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
10.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Byggalf AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 983 620 787



## Resultatregnskap

### Byggalf AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	8	36 866 839	38 248 835
Annen driftsinntekt		89 350	105
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>36 956 189</b>	<b>38 248 940</b>
Varekostnad		19 584 842	22 646 729
Lønnskostnad	1	10 627 976	9 706 958
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	176 556	206 567
Annen driftskostnad	1	3 980 656	4 294 467
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>34 370 030</b>	<b>36 854 721</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 586 159</b>	<b>1 394 219</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 012	2 847
Annen rentekostnad		1 895	8 102
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>7 117</b>	<b>-5 255</b>
Resultat før skattekostnad		2 593 276	1 388 964
Skattekostnad	3	573 661	305 572
<b>Resultat</b>		<b>2 019 615</b>	<b>1 083 392</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>2 019 615</b>	<b>1 083 392</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 019 615	1 083 392
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 019 615</b>	<b>1 083 392</b>



## Balanse

### Byggalf AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Aktivert kostnad leide lokaler		45 556	56 756
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		639 343	598 681
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>684 899</b>	<b>655 437</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	1 400 000	0
Andre langsiktige fordringer		520 000	520 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 920 000</b>	<b>520 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 604 899</b>	<b>1 175 437</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Prosjekter i egen regi	8	796 033	1 454 064
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	5 317 567	5 323 011
Andre kortsiktige fordringer		235 694	184 569
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 553 261</b>	<b>5 507 579</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	994 105	1 601 640
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 343 399</b>	<b>8 563 284</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 948 299</b>	<b>9 738 721</b>



## Balanse

### Byggalf AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	4	88 104	88 104
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>288 104</b>	<b>288 104</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 925 765	1 906 149
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 925 765</b>	<b>1 906 149</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 213 869</b>	<b>2 194 253</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		429 905	119 331
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	0	1 980 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 980 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		59 778	0
Leverandørgjeld	7	2 181 527	3 196 519
Betalbar skatt		263 087	0
Skyldig offentlige avgifter		1 295 384	769 593
Annen kortsiktig gjeld	7, 8	1 504 748	1 479 024
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 304 525</b>	<b>5 445 136</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 734 430</b>	<b>7 544 467</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 948 299</b>	<b>9 738 721</b>

Bodø, den, 27.06.2023

Styret i Byggalf AS

---

Olav Inge Alfheim  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Prosjekter i arbeid vurderes ut fra løpende avregning

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Immaterielle eiendeler

Utgifter til egen utvikling av immaterielle eiendeler kostnadsføres løpende.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	9 436 997	8 623 451
Arbeidsgiveravgift	968 169	891 204
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	222 810	192 303
<b>Sum</b>	<b>10 627 976</b>	<b>9 706 958</b>

  

Sysselsatte årsverk	ca. 11	ca. 10
---------------------	--------	--------

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

## Note 2 Varige driftsmidler

	Aktivert kostnad leide lokaler	Driftsløsøre, inventar ol.	Biler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	112 847	1 293 041	310 000	1 715 888
Tilgang	0	206 018	0	206 018
Anskaffelseskost 31.12.2022	112 847	1 499 059	310 000	1 921 906
Akkumulerte avskrivninger	67 291	1 056 049	113 667	1 237 007
<b>Bokført verdi per 31.12.2022</b>	<b>45 556</b>	<b>443 010</b>	<b>196 333</b>	<b>684 899</b>
				0
Årets avskrivninger	11 200	103 356	62 000	176 556
Forventet økonomisk levetid	10 år	3-5 år	6 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	



## Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-66 733	-96 134	-29 401
Tilvirkningskontrakter	2 166 753	2 691 040	524 287
Fordringer	-145 906	-78 582	67 324
<b>Sum</b>	<b>1 954 114</b>	<b>2 516 324</b>	<b>562 210</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 973 910	-1 973 910
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>1 954 114</b>	<b>542 414</b>	<b>-1 411 700</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>429 905</b>	<b>119 331</b>	<b>-310 574</b>
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		2 593 276	1 388 964
Permanente forskjeller		14 274	-1
Endring i midlertidige forskjeller		562 210	-135 176
Anvendelse av fremførbart underskudd		-1 973 910	-1 253 787
<b>Skattepliktig inntekt</b>		<b>1 195 851</b>	<b>0</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		263 087	0
Endring i utsatt skatt		310 574	305 572
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>		<b>573 661</b>	<b>305 572</b>
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt		2 593 276	1 388 964
Beregnet skatt av resultat før skatt		570 521	305 572
Skatteeffekt av permanente forskjeller		3 140	0
<b>Sum</b>		<b>573 661</b>	<b>305 572</b>
Effektiv skattesats		22,1 %	22,0 %
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		263 087	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>		<b>263 087</b>	<b>0</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	200 000	88 104	1 906 149	2 194 253
Årets resultat	0	0	2 019 615	2 019 615
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>200 000</b>	<b>88 104</b>	<b>3 925 765</b>	<b>4 213 869</b>



## Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 200 000 består av 200 aksjer à kr. 1 000.

A&A Eiendom AS eier samtlige aksjer.

## Note 6 Bundne midler

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Herav bundne bankinnskudd	431 178	319 010

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	1 400 000	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 400 000</b>	<b>0</b>

  

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	0	1 980 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 980 000</b>

Gjeld til selskap i samme konsern er til morselskapet A&A Eiendom AS.

## Note 8 Anleggskontrakter

<b>Balanseførte verdier vedrørende prosjekter</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<i>Inkludert i kundefordringer</i>		
Opptjent ikke fakturert produksjon	0	1 706 075
Tilbakeholdte betalinger i.h.t. kontrakter	0	0
<i>Inkludert i kortsiktig gjeld</i>		
Fakturert, ikke utført produksjon (forskudd)	-320 000	-69 000
<b>Resultatposter vedrørende prosjekter</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<i>Resultat på prosjekt under utførelse</i>		
Resultatførte totale inntekter	8 795 371	15 229 708
Estimert kontraktsfortjeneste	2 166 753	2 691 040
<i>Tapsprosjekt under utførelse</i>		
Gjenværende produksjon	0	0



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Alfheim, Olav Inge	BANKID	2023-06-27 13:26

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Til generalforsamlingen i Byggalf AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggalf AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Sjøgata 27, N-8006 Bodø  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bodø, 30. juni 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Roger Bonaunet  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Bonaunet, Roger	BANKID	2023-06-30 10:43

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.