



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 851 701
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØGH HAFSØ EIENDOM TENGS AS
Forretningsadresse: Elganeveien 1
4373 EGRERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Bøgh Hafsv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	1	3 000 504	2 928 084
Sum inntekter		3 000 504	2 928 084
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	544 959	542 559
Annen driftskostnad		802 823	593 664
Sum kostnader		1 347 782	1 136 223
Driftsresultat		1 652 722	1 791 861
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		334 290	348 271
Annen renteinntekt		15 081	15 985
Annen finansinntekt		6 942	7 583
Sum finansinntekter		356 313	371 839
Annen rentekostnad		1 229 298	877 962
Sum finanskostnader		1 229 298	877 962
Netto finans		-872 985	-506 123
Ordinært resultat før skattekostnad		779 738	1 285 739
Skattekostnad på resultat	4	171 543	282 862
Ordinært resultat etter skattekostnad		608 195	1 002 877
Årsresultat		608 195	1 002 877
Årsresultat etter minoritetsinteresser		608 195	1 002 877
Totalresultat		608 195	1 002 877
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		581 461	963 812
Avsatt til annen egenkapital		26 734	39 065



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		608 195	1 002 877



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	17 547 075	17 082 585
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 8	4 237	7 237
Sum varige driftsmidler		17 551 312	17 089 822
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 8	11 514 847	12 032 658
Andre langsiktige fordringer	5, 8	518 650	503 606
Sum finansielle anleggsmidler		12 033 497	12 536 264
Sum anleggsmidler		29 584 809	29 626 087
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 9		
Andre kortsiktige fordringer		18 712	1 000
Konsernfordringer	5	327 845	
Sum fordringer		346 557	1 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 127	1 185 322
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 127	1 185 322
Sum omløpsmidler		397 684	1 186 322
SUM EIENDELER		29 982 493	30 812 408



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	2 500 000	2 500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	7	701 800	701 800
Annen innskutt egenkapital	7	122 741	122 741
Sum innskutt egenkapital	7	3 324 541	3 324 541
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	584 523	557 789
Sum opptjent egenkapital		584 523	557 789
Sum egenkapital	7	3 909 064	3 882 330
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	210 918	203 378
Sum avsetninger for forpliktelser		210 918	203 378
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	24 150 000	25 200 000
Langsiktig konserngjeld	5, 9		
Sum annen langsiktig gjeld		24 150 000	25 200 000
Sum langsiktig gjeld		24 360 918	25 403 378
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	713 125	29 305
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			102 752
Kortsiktig konserngjeld	9	745 464	1 235 656
Annen kortsiktig gjeld		253 922	158 987
Sum kortsiktig gjeld		1 712 511	1 526 700
Sum gjeld		26 073 429	26 930 078



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 982 493	30 812 408



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 330360

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 851 701
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØGH HAFSØ EIENDOM TENGS AS
Forretningsadresse: Elganeveien 1
4373 EGERSTUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Bøgh Hafsv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023



Organisasjonsnr: 993 851 701
BØGH HAFSØ EIENDOM TENGS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	1	3 000 504	2 928 084
Sum inntekter		3 000 504	2 928 084
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	544 959	542 559
Annen driftskostnad		802 823	593 664
Sum kostnader		1 347 782	1 136 223
Driftsresultat		1 652 722	1 791 861
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		334 290	348 271
Annen renteinntekt		15 081	15 985
Annen finansinntekt		6 942	7 583
Sum finansinntekter		356 313	371 839
Annen rentekostnad		1 229 298	877 962
Sum finanskostnader		1 229 298	877 962
Netto finans		-872 985	-506 123
Ordinært resultat før skattekostnad		779 738	1 285 739
Skattekostnad på resultat	4	171 543	282 862
Ordinært resultat etter skattekostnad		608 195	1 002 877
Årsresultat		608 195	1 002 877
Årsresultat etter minoritetsinteresser		608 195	1 002 877
Totalresultat		608 195	1 002 877
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		581 461	963 812
Avsatt til annen egenkapital		26 734	39 065
Sum overføringer og disponeringer		608 195	1 002 877



Organisasjonsnr: 993 851 701
BØGH HAFSØ EIENDOM TENGS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 8	17 547 075	17 082 585
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2, 8	4 237	7 237
Sum varige driftsmidler		17 551 312	17 089 822
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	5, 8	11 514 847	12 032 658
Andre langsiktige			
fordringer	5, 8	518 650	503 606
Sum finansielle		12 033 497	12 536 264
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		29 584 809	29 626 087
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 9		
Andre kortsiktige			
fordringer		18 712	1 000
Konsernfordringer	5	327 845	
Sum fordringer		346 557	1 000
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		51 127	1 185 322
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		51 127	1 185 322
Sum omløpsmidler		397 684	1 186 322
SUM EIENDELER		29 982 493	30 812 408

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	2 500 000	2 500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	7	701 800	701 800
Annen innskutt egenkapital	7	122 741	122 741
Sum innskutt egenkapital	7	3 324 541	3 324 541
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	584 523	557 789
Sum opptjent egenkapital		584 523	557 789
Sum egenkapital	7	3 909 064	3 882 330
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	210 918	203 378
Sum avsetninger for forpliktelser		210 918	203 378
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	24 150 000	25 200 000
Langsiktig konserngjeld	5, 9		
Sum annen langsiktig gjeld		24 150 000	25 200 000
Sum langsiktig gjeld		24 360 918	25 403 378
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	713 125	29 305
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			102 752
Kortsiktig konserngjeld	9	745 464	1 235 656
Annen kortsiktig gjeld		253 922	158 987
Sum kortsiktig gjeld		1 712 511	1 526 700
Sum gjeld		26 073 429	26 930 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 982 493	30 812 408



Organisasjonsnr: 993 851 701
BØGH HAFSØ EIENDOM TENGS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Bøgh Hafsø Eiendom Tengs AS



Resultatregnskap

Bøgh Hafsv Eiendom Tings AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekt	1	3 000 504	2 928 084
Sum driftsinntekter		3 000 504	2 928 084
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	544 959	542 559
Annen driftskostnad		802 823	593 664
Sum driftskostnader		1 347 782	1 136 223
Driftsresultat		1 652 722	1 791 861
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		334 290	348 271
Annen renteinntekt		15 081	15 985
Annen finansinntekt		6 942	7 583
Annen rentekostnad		1 229 298	877 962
Resultat av finansposter		-872 985	-506 123
Resultat før skattekostnad		779 738	1 285 739
Skattekostnad på resultat	4	171 543	282 862
Resultat		608 195	1 002 877
Årsresultat		608 195	1 002 877
Overføringer			
Konsernbidrag		581 461	963 812
Avsatt til annen egenkapital		26 734	39 065
Sum overføringer		608 195	1 002 877



Balanse

Bøgh Hafsv Eiendom Tings AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	17 547 075	17 082 585
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 8	4 237	7 237
Sum varige driftsmidler		17 551 312	17 089 822
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 8	11 514 847	12 032 658
Andre langsiktige fordringer	5, 8	518 650	503 606
Sum finansielle anleggsmidler		12 033 497	12 536 264
Sum anleggsmidler		29 584 809	29 626 087
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 712	1 000
Konsernfordringer	5	327 845	0
Sum fordringer		346 557	1 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 127	1 185 322
Sum omløpsmidler		397 684	1 186 322
Sum eiendeler		29 982 493	30 812 408



Balanse

Bøgh Hafsv Eiendom Tungs AS

Eigenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Eigenkapital			
Innskutt eigenkapital			
Aksjekapital	6, 7	2 500 000	2 500 000
Overkurs	7	701 800	701 800
Annen innskutt eigenkapital	7	122 741	122 741
Sum innskutt eigenkapital	7	3 324 541	3 324 541
Opptjent eigenkapital			
Annen eigenkapital	7	584 523	557 789
Sum opptjent eigenkapital		584 523	557 789
Sum eigenkapital	7	3 909 064	3 882 330
Gjeld			
Avsetning for forpliktelses			
Utsatt skatt	4	210 918	203 378
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	24 150 000	25 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		24 150 000	25 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	713 125	29 305
Skyldig offentlige avgifter		0	102 752
Konserngjeld	9	745 464	1 235 656
Annen kortsiktig gjeld		253 922	158 987
Sum kortsiktig gjeld		1 712 511	1 526 700
Sum gjeld		26 073 429	26 930 078
Sum eigenkapital og gjeld		29 982 493	30 812 408

Egersund, 14.03.2023

Styret i Bøgh Hafsv Eiendom Tungs AS

Hans Petter Bøgh Hafsv
styreleder



Noter

Bøgh Hafsv Eiendom Tings AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn for utarbeidelsen.

Konsern

Bøgh Hafsv Eiendom Tings AS inngår i konsernet PBH Holding AS, som har kontoradresse i Eigersund kommune. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved PBH Holding AS hovedkontor.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivingsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivingsstid («knekkpunktmetoden»). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendeler. Tidligere nedskrivninger, med unntak av nedskrivning for goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringene og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.



Noter

Bøgh Hafsv Eiendom Tings AS

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Transaksjoner med andre selskaper i samme konsern

Bøgh Hafsv Eiendom Tings AS har i 2022 hatt leieinntekter fra fast eiendom på kr. 3 000 504 fra Bøgh Hafsv Bilforretning AS.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	25 978 359	31 773	26 010 132
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 006 449		1 006 449
= Anskaffelseskost 31.12.22	26 984 808	31 773	27 016 581
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	9 437 733	27 536	9 465 269
= Bokført verdi 31.12.22	17 547 075	4 237	17 551 312
Årets ordinære avskrivninger	541 959	3 000	544 959
Økonomisk levetid	0-40 år	5 år	

Note 3 Lønnskostnader, andre driftskostnader mv.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	164 003	271 844
Endring i utsatt skatt	7 540	11 018
Skattekostnad ordinært resultat	171 543	282 862
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	779 738	1 285 739
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-34 274	-50 083
Avgitt konsernbidrag	-745 464	-1 235 656
Skattepliktig inntekt	0	0

Bøgh Hafsv Eiendom Tings AS

Side 6



Noter

Bøgh Hafsv Eiendom Tings AS

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	164 002	271 844
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-164 002	-271 844
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	958 719	924 445	-34 274
Sum	958 719	924 445	-34 274
Grunnlag for utsatt skatt	958 719	924 445	-34 274
Utsatt skatt (22 %)	210 918	203 378	-7 540

Note 5 Fordringer mot selskap i samme konsern og nærstående selskaper

Fordringer	2022	2021
Lån til foretak i samme konsern	11 514 847	12 032 658
Andre langsiktige fordringer (nærstående selskaper)	468 385	454 805
Andre kortsiktige konsernfordringer	327 845	0
Sum	12 311 077	12 487 463

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bøgh Hafsv Eiendom Tings AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	2 500,0	2 500 000
Sum	1 000		2 500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Pbh Holding AS	1 000	100,0	100,0

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	2 500 000	701 800	122 741	557 789	3 882 330
Årets resultat				608 195	608 195
Avgitt konsernbidrag				-581 461	-581 461
Pr. 31.12.2022	2 500 000	701 800	122 741	584 523	3 909 064



Noter

Bøgh Hafsv Eiendom Tings AS

Note 8 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn om ett år	12 033 497	12 536 264
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0
Gjeld sikret ved pant o.l.	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	24 150 000	25 200 000
Balansført verdi av pantsatte eiendeler:	2022	2021
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	17 100 626	17 082 585
Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	4 237	7 237
Lån til foretak i samme konsern	11 514 847	12 032 658
Andre langsiktige fordringer	518 650	503 606
Kortsiktige konsernfordringer	327 845	0
Sum	29 466 206	29 626 087

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjon har løpetid over 5 år til 1. februar 2026 . Avdragsprofilen er over 25 år.

Note 9 Gjeld til selskap i samme konsern og nærstående selskaper

Gjeld	2022	2021
Leverandørgjeld innen konsern	13 125	12 500
Kortsiktig konserngjeld	745 464	1 235 656
Sum	758 589	1 248 156

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Hans Petter Bøgh Hafsø

ed68e17c-f833-4645-a2d8-52f59096250c - 2023-03-14 15:33:31 UTC +02:00
BankID - f6526c09-772d-483a-80d5-ee1e60af731e - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmapreteringsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/1f938a70-5fe1-4439-b058-1a9e7900da81>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Til generalforsamlingen i Bøgh Hafsø Eiendom Tings AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bøgh Hafsø Eiendom Tings AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Spinnerigaten 15, Postboks 404, NO-4379 Egersund

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Egersund, 14. mars 2023
PricewaterhouseCoopers AS


Per Trygve Arstad
Statsautorisert revisor