



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 737 813  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K-O INVEST AS  
Forretningsadresse: Inkognitogata 2  
0258 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 18.06.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl-Ove Vindenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer		0	0
Endring i beholdning av eigentilverka anleggsmiddel		0	0
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar		0	0
Annen driftskostnad		3 814	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 814</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 814</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt frå føretak i same konsern		0	0
Anna renteinntekt		0	0
Annen finansinntekt		0	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til føretak i same konsern		0	0
Annan rentekostnad		0	0
Annen finanskostnad		61 558	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>61 558</b>	<b>0</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Netto finans		-61 558	0
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-65 372</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-65 372</b>	<b>0</b>
Minoritetsinteresser		0	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-65 372</b>	<b>0</b>
Skatt på andre resultatelementer		0	0
<b>Totalresultat</b>		<b>-65 372</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overf. fond for vurderingsforskjeller		0	0
Ordinært utbytte		0	0
Tilleggsutbytte		0	0
Ekstraordinært utbytte		0	0
Konsernbidrag		0	0
Avgjevne konsernbidrag		0	0
Fondsemisjon		0	0
Udekt tap		0	0
Overføringer annen egenkapital		-65 372	0
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-65 372</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Forskning og utvikling		0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	3	0	0
Utsett skattefordel		0	0
Goodwill		0	0
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	0	0
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap		0	0
Investeringar i anna føretak i same konsern		0	0
Lån til føretak i same konsern		0	0
Investeringar i tilknytt selskap		0	0
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd		0	0
Investeringar i aksjer og andeler		4 501 600	0
Obligasjonar		0	0
Andre langsiktige fordringer		0	0
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>4 501 600</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>4 501 600</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	0
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krav</b>			



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kundefordringer		0	0
Andre kortsiktige fordringer	4	0	0
Konsernkrav		0	0
Krav på innbetaling av selskapskapital		0	0
<b>Sum krav</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringar</b>			
Aksjar og partar i føretak i same konsern		0	0
Marknadsbaserte aksjar		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre marknadsbaserte finansielle instrument		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
<b>Sum investeringar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 028	0
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>33 028</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>33 028</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>4 534 628</b>	<b>0</b>

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Selskapskapital		40 000	0
Behaldning av egne aksjar		0	0
Overkurs		960 000	0
Kapitalforhøying som ikkje er registrert		0	0
Annan innskoten eigenkapital		0	0
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>0</b>

##### Opptent eigenkapital

Fond		0	0
Avsett utbytte		0	0
Annen egenkapital	5	-65 372	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Udekt tap		0	0
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-65 372</b>	<b>0</b>
Minoritetsinteresser		0	0
<b>Sum egenkapital</b>		<b>934 628</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsplikter		0	0
Utsett skatt		0	0
Andre avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		0	0
Obligasjonslån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjonar		0	0
Langsiktig konserngjeld		0	0
Ansvarleg lånekapital		0	0
Øvrig langsiktig gjeld		3 600 000	0
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>3 600 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 600 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		0	0
Sertifikatlån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner(kortsiktig)		0	0
Leverandørgjeld		0	0
Betalbar skatt		0	0
Skyldig offentlige avgifter		0	0
Utbytte		0	0
Kortsiktig konserngjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 600 000</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 534 628</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 385369

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 737 813  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K-O INVEST AS  
Forretningsadresse: Inkognitogata 2  
0258 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 18.06.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl-Ove Vindenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 737 813  
K-O INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer		0	0
Endring i beholdning av eigentilverka anleggsmiddel		0	0
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar		0	0
Annen driftskostnad		3 814	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 814</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 814</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt frå føretak i same konsern		0	0
Anna renteinntekt		0	0
Annen finansinntekt		0	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til føretak i same konsern		0	0
Annan rentekostnad		0	0



Annen finanskostnad	61 558	0
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>61 558</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>	<b>-61 558</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>-65 372</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	0	0
<b>Årsresultat</b>	<b>-65 372</b>	<b>0</b>
Minoritetsinteresser	0	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>	<b>-65 372</b>	<b>0</b>
Skatt på andre resultatелеmenter	0	0
<b>Totalresultat</b>	<b>-65 372</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>		
Overf. fond for vurderingsforskjeller	0	0
Ordinært utbytte	0	0
Tilleggsutbytte	0	0
Ekstraordinært utbytte	0	0
Konsernbidrag	0	0
Avgjevne konsernbidrag	0	0
Fondsemissjon	0	0
Udekt tap	0	0
Overføringer annen egenkapital	-65 372	0
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>	<b>-65 372</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 931 737 813  
K-O INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Forskning og utvikling		0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	3	0	0
Utsett skattefordel		0	0
Goodwill		0	0
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	0	0
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap		0	0
Investeringar i anna føretak i same konsern		0	0
Lån til føretak i same konsern		0	0
Investeringar i tilknytt selskap		0	0
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd		0	0
Investeringar i aksjer og andeler		4 501 600	0
Obligasjonar		0	0
Andre langsiktige fordringer		0	0
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>4 501 600</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>4 501 600</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	0
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Krav</b>			
Kundefordringer		0	0
Andre kortsiktige fordringer	4	0	0
Konsernkrav		0	0
Krav på innbetaling av selskapskapital		0	0
<b>Sum krav</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringar</b>			
Aksjar og partar i foretak i same konsern		0	0
Marknadsbaserte aksjar		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre marknadsbaserte finansielle instrument		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
<b>Sum investeringar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		33 028	0
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>33 028</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>33 028</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>4 534 628</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital		40 000	0
Behaldning av egne aksjar		0	0
Overkurs		960 000	0
Kapitalforhøying som ikkje er registrert		0	0
Annan innskoten eigenkapital		0	0
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Fond		0	0
Avsett utbytte		0	0
Annen egenkapital	5	-65 372	0
Udekt tap		0	0
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>-65 372</b>	<b>0</b>
Minoritetsinteresser		0	0
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>934 628</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			



<b>Langsiktig gjeld</b>		
Pensjonsplikter	0	0
Utsett skatt	0	0
Andre avsetninger for forpliktelser	0	0
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>		
Konvertible lån	0	0
Obligasjonslån	0	0
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	0	0
Langsiktig konserngjeld	0	0
Ansvarleg lånekapital	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	3 600 000	0
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	<b>3 600 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 600 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Konvertible lån	0	0
Sertifikatlån	0	0
Gjeld til		
kredittinstitusjoner(kortsi ktig)	0	0
Leverandørgjeld	0	0
Betalbar skatt	0	0
Skyldig offentlige avgifter	0	0
Utbytte	0	0
Kortsiktig konserngjeld	0	0
Annen kortsiktig gjeld	0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 600 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 534 628</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 931 737 813  
K-O INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Valuta Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt. Driftsinntekter  
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med Skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Aksjer i datterselskap  
Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Pensjonsforpliktelse Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelse. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader. Garanti Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

## Note

5  
Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

## Note

2

### Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.00

Sum

Beløp



## Note

3

### Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	0.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	0.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	0.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	0.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	0.00	0.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eged.</u>
		0

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

#### Konsernrekneskap

Verksemda er med i konsolideringa til morselskapets konsernrekneskap: Nei

Morselskapet sitt namn

#### Forretningskontor for morselskapet

Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Nei

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

#### Krav

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------





4

**Lån og sikkerhetsstilling til medlem**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

<u>Rentesats</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	0.00%	0.00%

Meir om lån og sikkerhetsstilling