



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 435 504
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EXPERT BYGG OG RENOVERING AS
Forretningsadresse: Korvaldveien 36
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hassan Ramezani
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		142 764	60 000
Sum inntekter		142 764	60 000
Kostnader			
Varekostnad		143 444	19 359
Annen driftskostnad		44 475	19
Sum kostnader		187 919	19 378
Driftsresultat		-45 155	40 622
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		158	0
Sum finanskostnader		158	0
Netto finans		-158	0
Resultat før skattekostnad		-45 313	40 622
Skattekostnad		-158	7 664
Årsresultat		-45 155	32 958
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-45 155	32 958
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		-45 155	32 958
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 199	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-32 958	32 958
Sum overføringer og disponeringer		-45 155	32 958



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		0	60 000
Sum fordringer		0	60 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 017	4 838
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 017	4 838
Sum omløpsmidler		15 017	64 838
SUM EIENDELER		15 017	64 838

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 784	-5 784
Sum innskutt egenkapital		24 216	24 216
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1	32 958
Udekket tap		12 199	0
Sum opptjent egenkapital		-12 199	32 958
Sum egenkapital		12 017	57 174
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		0	7 664
Skyldig offentlige avgifter		3 000	0
Sum kortsiktig gjeld		3 000	7 664
Sum gjeld		3 000	7 664
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 017	64 838



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 325454

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 435 504
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EXPERT BYGG OG RENOVERING AS
Forretningsadresse: Korvaldveien 36
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hassan Ramezani
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026



Organisasjonsnr: 933 435 504
EXPERT BYGG OG RENOVERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		142 764	60 000
Sum inntekter		142 764	60 000
Kostnader			
Varekostnad		143 444	19 359
Annen driftskostnad		44 475	19
Sum kostnader		187 919	19 378
Driftsresultat		-45 155	40 622
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		158	0
Sum finanskostnader		158	0
Netto finans		-158	0
Resultat før skattekostnad		-45 313	40 622
Skattekostnad		-158	7 664
Årsresultat		-45 155	32 958
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-45 155	32 958
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		-45 155	32 958
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 199	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-32 958	32 958
Sum overføringer og disponeringer		-45 155	32 958



Organisasjonsnr: 933 435 504
EXPERT BYGG OG RENOVERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		0	60 000
Sum fordringer		0	60 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		15 017	4 838
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 017	4 838
Sum omløpsmidler		15 017	64 838
SUM EIENDELER		15 017	64 838
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 784	-5 784
Sum innskutt egenkapital		24 216	24 216
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1	32 958



Udekket tap	12 199	0
Sum opptjent egenkapital	-12 199	32 958
Sum egenkapital	12 017	57 174
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	0	7 664
Skyldig offentlige avgifter	3 000	0
Sum kortsiktig gjeld	3 000	7 664
Sum gjeld	3 000	7 664
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 017	64 838



Organisasjonsnr: 933 435 504
EXPERT BYGG OG RENOVERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Solbergelva

Virksomhetens art

Oppføring av nye og renovering av eksisterende bygninger.

**Note**

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Selskapet er i en oppstartsfase og har begrenset likviditetsbuffer. Videre drift forutsetter at selskapet oppnår planlagt inntektsvekst og/eller tilførsel av finansiering. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, men det foreligger usikkerhet knyttet til om forutsetningene oppnås.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden****Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld



Årsregnskap 2025
Expert Bygg og Renovering AS
(933 435 504)



Resultatregnskap	Noter	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		142 764	60 000
Sum driftsinntekter		142 764	60 000
Driftskostnader			
Varekostnad		143 444	19 359
Annen driftskostnad		44 475	19
Sum driftskostnader		187 919	19 378
Driftsresultat		-45 155	40 622
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		158	0
Sum finanskostnader		158	0
Netto finans		-158	0
Resultat før skatt		-45 313	40 622
Skattekostnad		-158	7 664
Årsresultat		-45 155	32 958
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-32 958	32 958
Udekket tap		-12 199	0
Sum overføringer og disponeringer		-45 155	32 958



Balanse - Eiendeler	Noter	2025	2024
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	60 000
Sum fordringer		0	60 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 017	4 838
Sum omløpsmidler		15 017	64 838
Sum eiendeler		15 017	64 838



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 784	-5 784
Sum innskutt egenkapital		24 216	24 216
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1	32 958
Udekket tap		-12 199	0
Sum opptjent egenkapital		-12 199	32 958
Sum egenkapital		12 017	57 174
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		0	7 664
Skyldig offentlige avgifter		3 000	0
Sum kortsiktig gjeld		3 000	7 664
Sum gjeld		3 000	7 664
Sum egenkapital og gjeld		15 017	64 838



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Solbergelva

Virksomhetens art

Oppføring av nye og renovering av eksisterende bygninger.

Note 2: Usikkerhet rundt fortsatt drift

Selskapet er i en oppstartsfase og har begrenset likviditetsbuffer. Videre drift forutsetter at selskapet oppnår planlagt inntektsvekst og/eller tilførsel av finansiering. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, men det foreligger usikkerhet knyttet til om forutsetningene oppnås.

Note 3: Årsverk

Antall årsverk er 0. Selskapet har ikke hatt ansatte dette regnskapsåret.

Note 4: Konsern

Virksomheten er et datterselskap. Virksomheten utarbeider ikke konsernregnskap, herunder konsolidering av datter.

Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).



Årsregnskap 2025

Opprettet av Expert bygg og renovering as <expertbyggogrenovering@hotmail.com>

Elektronisk signering

HASSAN RAMEZANI (Daglig leder, Styreleder)
20.09.1985

🕒 Signert

03.03.2026 10:38

🏠 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signaturtjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 03.03.2026 10:38:41