



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 131 580
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNION BULK HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Fearnley Business Management AS
Dronning Eufemias gate 8
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Einar Bogen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Oppstartskostnader	2	155 400	5 570
Administrasjonskostnader	3	24 367	0
Sum kostnader		179 767	5 570
Driftsresultat		-179 767	-5 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		62 147	0
Kursgevinst -tap	4	-1 549 649	0
Sum finansinntekter		-1 487 502	0
Annen rentekostnad		52 580	0
Annen finanskostnad		2 118	0
Sum finanskostnader		54 698	0
Netto finans		-1 542 200	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 721 967	-5 570
Skattekostnad	7	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 721 967	-5 570
Årsresultat		-1 721 967	-5 570
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 721 967	-5 570
Sum overføringer og disponeringer		-1 721 967	-5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	80 316 800	0
Sum finansielle anleggsmidler		80 316 800	0
Sum anleggsmidler		80 316 800	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	24 430
Tilgode MVA		27 941	
Sum fordringer		27 941	24 430
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Likvider		83 803 080	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 803 080	0
Sum omløpsmidler		83 831 021	24 430
SUM EIENDELER		164 147 821	24 430
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 000 000	30 000
Overkurs	6	84 366 600	0
Sum innskutt egenkapital		85 366 600	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	6	-1 727 537	-5 570
Sum opptjent egenkapital		-1 727 537	-5 570
Sum egenkapital		83 639 063	24 430
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		191 958	0
Betalbar inntektsskatt	7	0	0
Mellomværende	5	80 316 800	0
Sum kortsiktig gjeld		80 508 758	0
Sum gjeld		80 508 758	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		164 147 821	24 430



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 517121

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 131 580
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNION BULK HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Fearnley Business Management AS
Dronning Eufemias gate 8
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Einar Bogen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 131 580
UNION BULK HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Oppstartskostnader	2	155 400	5 570
Administrasjonskostnader	3	24 367	0
Sum kostnader		179 767	5 570
Driftsresultat		-179 767	-5 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		62 147	0
Kursgevinst -tap	4	-1 549 649	0
Sum finansinntekter		-1 487 502	0
Annen rentekostnad		52 580	0
Annen finanskostnad		2 118	0
Sum finanskostnader		54 698	0
Netto finans		-1 542 200	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	7	-1 721 967	-5 570
		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 721 967	-5 570
Årsresultat		-1 721 967	-5 570
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 721 967	-5 570
Sum overføringer og disponeringer		-1 721 967	-5 570



Organisasjonsnr: 928 131 580
UNION BULK HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5	80 316 800	0
Sum finansielle anleggsmidler	80 316 800	0
Sum anleggsmidler	80 316 800	0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	0	24 430
Tilgode MVA	27 941	
Sum fordringer	27 941	24 430

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Likvider	83 803 080	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	83 803 080	0
Sum omløpsmidler	83 831 021	24 430

SUM EIENDELER 164 147 821 24 430

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	1 000 000	30 000
Overkurs	6	84 366 600	0
Sum innskutt egenkapital		85 366 600	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	-1 727 537	-5 570
Sum opptjent egenkapital		-1 727 537	-5 570

Sum egenkapital 83 639 063 24 430

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	191 958	0
-----------------	---------	---



Betalbar inntektsskatt	7	0	0
Mellomværende	5	80 316 800	0
Sum kortsiktig gjeld		80 508 758	0
Sum gjeld		80 508 758	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		164 147 821	24 430



Organisasjonsnr: 928 131 580
UNION BULK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Union Bulk Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Union Bulk Holding AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: FX11H-YPKTE-ECTJG-AZD2S-2D010-ME03E



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Union Bulk Holding AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 22. mai 2023
Deloitte AS

Per Sølve Lier Habbestad
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: FX11H-YPKTE-ECTJG-AZD2S-2D010-ME03E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Sølve Lier Habbestad

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-2655518

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-05-22 07:49:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FX11H-YPKTE-EC7JG-AZD2S-2D010-ME03E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Electronic signature

Signed by

Hansen, Thomas Hvalso

(Name entered manually by the signer)

This document was signed with a SMS one-time password, sent to
+4522475530



Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

16.05.2023 12.22.59

Signature method

SMS OTP

Signed by

Lende, Oddbjørn

(Identity verified with BankID (NO))



Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

16.05.2023 11.38.36

Date of birth

1964-12-12

Signature method

BankID (NO)

Signed by

Magelssen, Wilhelm Chr.

(Identity verified with BankID (NO))



Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

16.05.2023 16.19.58

Date of birth

1978-05-28

Signature method

BankID (NO)

Signed by

Monioudis, Dimitris

(Name entered manually by the signer)

This document was signed with a SMS one-time password, sent to
+447768867555



Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

16.05.2023 12.07.37

Signature method

SMS OTP



Union Bulk Holding AS

Regnskap / Financial statements per 31.12.2022

- * Resultatregnskap / *Profit and loss account*
- * Balanse / *Balance sheet*
- * Noter til regnskapet / *Notes to the Financial Statements*
- * Revisjonsberetning / *Auditor's report*



Org.nr: 928131580



Resultatregnskap / Profit and loss account

Union Bulk Holding AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER / OPERATING REVENUE AND EXPENSES	NOTE	2022	2021
Oppstartskostnader / Start up expenses	2	-155 400	-5 570
Administrasjonskostnader / Administrative expenses	3	-24 367	0
Sum driftskostnader / Total operating expenses		-179 767	-5 570
Driftsresultat / Operating result		-179 767	-5 570
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER / FINANCIAL INCOME AND FINANCIAL EXPENSES			
Renteinntekter / Interest income		62 147	0
Kursgevinst -tap/ Currency gain-losses	4	-1 549 649	0
Rentekostnader / Interest expenses		-52 580	0
Annen finanskostnad / Other financial expenses		-2 118	0
Netto finansresultat / Net financial items		-1 542 200	0
Resultat før skattekostnad / Result prior to tax claim		-1 721 967	-5 570
Skattekostnad / Tax expense	7	0	
ÅRSRESULTAT / Profit/loss		-1 721 967	-5 570
OVERFØRINGER / TRANSFERS			
Overført til/ fra (-) annen egenkapital / Transferred to/from Other equity		-1 721 967	-5 570
Sum overføringer / Total transfers		-1 721 967	-5 570



Balance / Balance sheet

Union Bulk Holding AS

EIENDELER / ASSETS	NOTE	2022	2021
Anleggsmidler / Fixed assets			
Finansielle anleggsmidler / Financial assets			
Investering i datterselskap / Investment in subsidiary	5	80 316 800	0
Sum anleggsmidler / Total fixed assets		80 316 800	0
Omløpsmidler / Current assets			
Kundefordringer / Account receivables		0	24 430
Andre fordringer / Other receivables		0	0
Likvider / Liquid assets		83 803 080	0
Sum omløpsmidler / Total current assets		83 831 021	24 430
SUM EIENDELER / TOTAL ASSETS		164 147 821	24 430



Balance / Balance sheet

Union Bulk Holding AS

EGENKAPITAL OG GJELD / SHAREHOLDERS EQUITY AND LIABILITIES	NOTE	2022	2021
Egenkapital / Owners equity			
Innskutt egenkapital / Paid in capital			
Aksjekapital / Share capital	8	1 000 000	30 000
Overkurs / Share premium	6	84 366 600	0
Sum innskutt egenkapital / Total paid in equity		85 366 600	30 000
Annen egenkapital / Other equity			
Annen egenkapital / Other equity	6	-1 727 537	-5 570
Sum annen egenkapital / Total other equity		-1 727 537	-5 570
Sum egenkapital / Total equity		83 639 063	24 430
Gjeld / Liabilities			
Kortsiktig gjeld / Current liabilities			
Betalbar inntektsskatt / Payable income tax	7	0	0
Mellomværende / inter-company balance	5	80 316 800	0
Leverandørgjeld / Debt to suppliers		191 958	0
Sum kortsiktig gjeld / Total current liabilities		80 508 758	0
Sum gjeld / Total liabilities		80 508 758	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD / TOTAL OWNERS EQUITY AND LIABILITIES		164 147 821	24 430

Styret i / The Board of Union Bulk Holding AS
Oslo, 16.05.2023

Dimitris Monioudis

Wilhelm Magelssen

Thomas Hvalsø Hansen

Oddbjørn Lende



Noter til regnskapet / Notes to the financial statements 2022

Union Bulk Holding AS

Note 1: Regnskapsprinsipper / Accounting Principles

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Hovedprinsippene beskrives nedenfor.

Selskapet ble stiftet 01.11.2021.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Pantgjeld klassifiseres som langsiktig gjeld, også den del som forfaller innen ett år fra balansedagen.

Driftsinntekter

Inntekter regnskapsføres når de er opptjent. Inntekter regnskapsføres til verdien på transaksjonstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. I tråd med NRS 8 balanseføres ikke eventuell utsatt skattefordel.

Valuta

Pengeposter, langsiktig fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsperiodens slutt.
Valutakurs USD/NOK pr. 31.12.2022 var 9,8573

General

The Financial Statements have been prepared in accordance with the Norwegian Accounting Act and generally accepted accounting principles. See below for more details.

Balance sheet classification

Fixed assets are assets intended for long term ownership and use. They are valued at cost, accounted in the balance sheet and depreciated over the assumed useful economic life. Fixed assets are written down to recoverable amount if decreases in value are expected to be permanent. The recoverable amount is the greater of the net selling price and value in use. Value in use is the estimated future cash flows discounted to their present value. Recognized impairment losses are reversed if the basis for the impairment loss is no longer evident.

*Current assets and liabilities are items receivable/due within one year.
Current assets are valued at the lower of cost and estimated market value.*

Revenue recognition

Sales revenues are recognized upon delivery. Revenue from services are recognized upon performance.

Tax

The tax expense is compared with the accounting result before tax. Taxes related to equity transactions are taken against equity. The tax expense consists of payable tax (tax on the year's direct taxable income) and change in net deferred tax. In line with NRS 8, deferred tax assets are not activated in the balance sheet.

Foreign currency

*Monetary items, long term receivables and long term debt in foreign currencies are entered at the exchange rate at the balance sheet date.
Exchange rate USD/NOK per 31.12.2022 was 9,8573*



Noter til regnskapet / Notes to the financial statements 2022

Union Bulk Holding AS

Note 2:	Oppstartskostnader / Start-up expenses	2022	2021
	Tilretteleggelse honorar / Arrangement fee	100 400	0
	Øvrige kostnader / Other expenses	55 000	0
	Sum oppstartskostnader / Total start up-expenses	155 400	0

Selskapet har i løpet av perioden ikke hatt noen ansatte, og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

The company had no employees in the accounting period, and is therefore not obliged to have an pension scheme.

Note 3:	Administrasjonskostnader / Administrative expenses	2022	2021
	Forretningsførsel / Business Management fee	9 166	0
	Andre kostnader / Other expenses	15 200	0
	Sum administrasjonskostnader / Total administrative expenses	24 366	0

Selskapet har i løpet av perioden ikke hatt noen ansatte, og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4:	Netto kurs gevinst / Net currency gains	2022	2021
	Gevinst/tap på kortsiktige poster / Gain/loss short term assets	-1 549 649	0
	Realisert gevinst/ tap på langsiktige poster / Realized gain long term assets	0	0
	Urealisert gevinst/tap på langsiktige poster / Unrealized gain/loss long term assets	0	0
	Netto kurs gevinst/ - tap / Net currency gain /- loss	-1 549 649	0



Noter til regnskapet / Notes to the financial statements 2022

Union Bulk Holding AS

Note 5: Investering i datterselskap / Investment in subsidiary company

	31.12.2022
Investeringer bokført etter kostmetoden / Investment booked after the cost method	Union Bulk AS
Eierandel / Owners share	100 %
Anskaffelsestidspunkt / Date and acquisition	01.12.2022
Forretningskontor / Registered office	Oslo
Kostpris / Cost price	<u>80 346 800</u>
Sum pr. 31.12 / Total pr. 31.12	<u>80 346 800</u>
Andel EK / Share of equity 31.12	<u>80 246 371</u>
Andel resultat / Share of profit/loss 31.12	<u>-100 429</u>

Union Bulk AS eier Astra Centaurus som er et tørrbulk skip. Astra Centaurus ble overtatt 26. januar 2023 med en kjøpspris på USD 17,250,000, ettersom datterselskapet startet driften i januar 2023 anses det ikke nødvendig å nedskrive. Investeringen i datter skal innbetales i starten av januar og er en kortsiktig gjeld per 31.12.2022.

Union Bulk AS own the dry bulk carrier Astra Centaurus. Astra Centaurus was acquired January 26th 2023 with a purchase price of USD 17,250,000. Impairments are not deemed necessary as the subsidiary started its operations in January 2023. The investment in the subsidiary is due early January and is a current liability as of 31.12.2022.

Note 6: Egenkapital / Equity

	Aksjekapital / Share capital	Overkurs / S. premium	Annen EK / Other equity	Total EK / Total equity
Egenkapital pr. 01.01.2021 / Equity pr. 01.01.2021	0	0	0	0
Stiftelse 01.11.2021 / Incorporation 01.11.2021	30 000	0	0	30 000
Resultat 2021 / Profit / Loss 2021	0	0	-5 570	-5 570
Egenkapital pr. 31.12.2021 / Equity pr. 31.12.2021	30 000	0	-5 570	24 430
Nedsettelse kapital/ Distribution (repaid capital)	0	0	0	0
Kapitalforhøyelse / Capital increase	970 000	84 366 600	0	85 336 600
Årets resultat 2022 / Current year profit (loss) 2022	0	0	-1 721 967	-1 721 967
Tilbakebetaling innbetalt kapital / Repayment of paid in capital	0	0	0	0
Egenkapital pr. 31.12.22 / Equity pr. 31.12.22	1 000 000	84 366 600	-1 727 537	83 639 063



Noter til regnskapet / Notes to the financial statements 2022

Union Bulk Holding AS

Note 7:	Skattegrunnlag & utsatt skatt / Taxation & deferred tax	2022	2021
	Resultat før skattekostnad / Result prior to tax claim	-1 721 967	-5 570
	<i>Permanente forskjeller / Permanent differences:</i>		
	Ikke fradagsberettigede kostnader / Non-deductible costs	0	0
	Nedskrivning av finansielle anleggsmidler / Impairment of financial fixed assets	0	0
	<i>Endring midlertidige forskjeller / Changes in temporary differences:</i>		
	Driftsmidler / Fixed assets	0	0
	Langsiktig gjeld / Long term liabilities	0	0
	Anvendelse av fremførbart underskudd / Utilisation of carried losses	0	0
	Overført fremførbart underskudd / Transferred to carried losses	1 721 967	5 570
	Årets skattegrunnlag / Net tax result of the year	0	0
	Betalbar skatt / Tax payable	22 % 0	0
	Midlertidige forskjeller / Temporary differences :		
	Fremførbart underskudd / Carried losses	-1 727 537	-5 570
	Sum midlertidige forskjeller / Total deferred tax changes	-1 727 537	-5 570
	Forskjeller som ikke inngår i beregning av utsatt skatt		
	Utsatt skatt forpliktelse (+) / fordel (-) / Deferred tax liability (+)/ asset (-)	22 % 0	0
	Årets skattekostnad / Annual Tax claim :		
	Betalbar skatt / Tax payable	0	0
	Endring i utsatt skatt / Change in deferred tax	0	0
	Årets skattekostnad / Annual tax claim	0	0



Noter til regnskapet / Notes to the financial statements 2022

Union Bulk Holding AS

Note 8: Aksjekapital og aksjonærinformasjon/ Share capital and shareholder information

Selskapet har en aksjekapital på NOK 1 000 000 fordelt på 10 000 aksjer a NOK 100

The company's share capital is 1 000 000 divided on 10 000 shares each with a nominal value of NOK 100

Aksjonærer / Shareholders per 31.12.22	Antall aksjer/ Number of shares	Eierandel/ Share of ownership
PREMIUM MARITIME FUND 2022 AS	3 000	30,00 %
Union Commercial Inc	3 000	30,00 %
VESTEA APS	1 000	10,00 %
UNECO AS	1 000	10,00 %
ALBA AS	600	6,00 %
BRAVA INVEST AS	550	5,50 %
KRETI OG PLETI INVEST AS	300	3,00 %
ALBERTINE AS	150	1,50 %
BOLERO INVEST AS	150	1,50 %
SNAKE OIL (NORWAY) AS	125	1,25 %
WIKATO AS	100	1,00 %
NORTRANS HOLDING AS	25	0,25 %
SUM aksjer / SUM shares	10 000	100,00 %

Note 9: Andeler representert av styremedlemmer / Shares represented by the board

Andeler representert av medlemmer i styret / Shares represented by the members of the board :

Navn / Name	Verv / Position	Representerer/ Representing	Aksjer / Shares
Dimitris Monioudis	Styrets leder / Chairman	Union Commercial Inc	3 000
Wilhelm Magelssen	Styremedlem / Board member	PREMIUM MARITIME FUND 2022 AS	3 000
Thomas Hvalsø Hansen	Styremedlem / Board member	VESTEA APS	1 000
Oddbjørn Lende	Styremedlem / Board member	KRETI OG PLETI INVEST AS	300