



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 131 494  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOHAN S. SVENDSEN AS  
Forretningsadresse: v/ Abel Eiendomsforvaltning AS  
Solliveien 55  
1366 LYSAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		102 343	90 625
<b>Sum kostnader</b>		<b>102 343</b>	<b>90 625</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-102 343</b>	<b>-90 625</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		81	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>81</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		515 927	161 610
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>515 927</b>	<b>161 610</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-515 846</b>	<b>-161 610</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-618 189</b>	<b>-252 235</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-618 189</b>	<b>-252 235</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-618 189</b>	<b>-252 235</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-618 189</b>	<b>-252 235</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-618 189</b>	<b>-252 235</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3, 3, 3		
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	-618 189	-252 235
Overført fra annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-618 189</b>	<b>-252 235</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	1		
Lån til foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	1		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2		
Konsernfordringer	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 729	18 987
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 729</b>	<b>18 987</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 729</b>	<b>18 987</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 729</b>	<b>18 987</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	27 268 000	16 932 000
Overkurs	3	375 480	375 480
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>27 643 480</b>	<b>17 307 480</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital/udekket tap	3	-28 265 391	-27 647 202
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-28 265 391</b>	<b>-27 647 202</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-621 911</b>	<b>-10 339 722</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2		
Øvrig langsiktig gjeld	2, 4		780 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>780 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>780 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			30 000
Utbytte	3		
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld	2	637 640	9 548 709
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>637 640</b>	<b>9 578 709</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>637 640</b>	<b>10 358 709</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 729</b>	<b>18 987</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 506559

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 131 494  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOHAN S. SVENDSEN AS  
Forretningsadresse: v/ Abel Eiendomsforvaltning AS  
Solliveien 55  
1366 LYSAKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 989 131 494  
JOHAN S. SVENDSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		102 343	90 625
<b>Sum kostnader</b>		<b>102 343</b>	<b>90 625</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-102 343</b>	<b>-90 625</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		81	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>81</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		515 927	161 610
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>515 927</b>	<b>161 610</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-515 846</b>	<b>-161 610</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-618 189</b>	<b>-252 235</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-618 189</b>	<b>-252 235</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-618 189</b>	<b>-252 235</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-618 189</b>	<b>-252 235</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-618 189</b>	<b>-252 235</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3, 3, 3		
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	-618 189	-252 235
Overført fra annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-618 189</b>	<b>-252 235</b>



Organisasjonsnr: 989 131 494  
JOHAN S. SVENDSEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	1		
Lån til foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	1		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	----------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2		
Konsernfordringer	2		

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		15 729	18 987
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 729</b>	<b>18 987</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 729</b>	<b>18 987</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 729</b>	<b>18 987</b>
----------------------	--	---------------	---------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	27 268 000	16 932 000
Overkurs	3	375 480	375 480
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>27 643 480</b>	<b>17 307 480</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital/udekket tap	3	-28 265 391	-27 647 202
-------------------------------	---	-------------	-------------



Sum opptjent egenkapital	-28 265 391	-27 647 202
Sum egenkapital	-621 911	-10 339 722
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	2	
Øvrig langsiktig gjeld	2, 4	780 000
Sum annen langsiktig gjeld		780 000
Sum langsiktig gjeld	0	780 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		30 000
Utbytte	3	
Kortsiktig konserngjeld	2	
Annen kortsiktig gjeld	2	9 548 709
Sum kortsiktig gjeld	637 640	9 578 709
Sum gjeld	637 640	10 358 709
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>15 729</b>	<b>18 987</b>



Organisasjonsnr: 989 131 494  
JOHAN S. SVENDSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2022**  
**Johan S. Svendsen AS**

---

Organisasjonsnr: 989 131 494



## Resultatregnskap

Johan S. Svendsen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		102 343	90 625
Sum driftskostnader		<u>102 343</u>	<u>90 625</u>
Driftsresultat		<u>-102 343</u>	<u>-90 625</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		81	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		515 927	161 610
Resultat av finansposter		<u>-515 846</u>	<u>-161 610</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-618 189</u>	<u>-252 235</u>
Skattekostnad på resultat	5	0	0
Årsresultat		<u>-618 189</u>	<u>-252 235</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	-618 189	-252 235
Sum overføringer		<u>-618 189</u>	<u>-252 235</u>



## Balanse

Johan S. Svendsen AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 729	18 987
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>15 729</u>	<u>18 987</u>
Sum omløpsmidler		<u>15 729</u>	<u>18 987</u>
Sum eiendeler		<u>15 729</u>	<u>18 987</u>



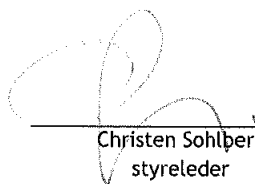
## Balanse


Johan S. Svendsen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	27 268 000	16 932 000
Overkurs	3	375 480	375 480
Sum innskutt egenkapital		<u>27 643 480</u>	<u>17 307 480</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital/udekket tap	3	-28 265 391	-27 647 202
Sum opptjent egenkapital/udekket tap		<u>-28 265 391</u>	<u>-27 647 202</u>
Sum egenkapital/udekket tap		<u>-621 911</u>	<u>-10 339 722</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	2, 4	0	780 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>780 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	30 000
Annen kortsiktig gjeld	2	637 640	9 548 709
Sum kortsiktig gjeld		<u>637 640</u>	<u>9 578 709</u>
Sum gjeld		<u>637 640</u>	<u>10 358 709</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>15 729</u>	<u>18 987</u>

Lysaker, 16. juni 2023

Styret i Johan S. Svendsen AS

  
Christen Sohlberg  
styreleder

  
Erik Cató Ender  
styremedlem/daglig leder



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Konserntilknytning

Selskapet er morselskap i konsern. Konsernet består av følgende selskaper:

Farmand Passasjen Drift AS	datter	100 %	Ingen driftsmessig aktivitet.
Hertaas AS	datter	100 %	Investering i eiendom.
Svendsen Prosjektutvikling AS	datter	100 %	Prosjektering, konsulent og utleie.

Konsernet kommer inn under reglene for små foretak og det utarbeides derfor ikke konsernregnskap. Datterselskaper er oppført til kostpris i regnskapet. Det er avgitt kryssede sikkerheter for gjelden i konsernet.

Johan S. Svensen AS eies 100 % av Eiffel Eiendom AS.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier-/stemmeandel
Hertaas AS	Tønsberg	100 %
Farmand Passasjen Drift AS	Tønsberg	100 %
Svendsen Prosjektutvikling AS	Tønsberg	100 %

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

	Svendsen Prosjektutvikling AS	Farmand Passasjen Drift AS	Hertaas AS
Kostpris	1 575 000	1 098 495	1
Nedskrevet beløp	-1 575 000	-1 098 495	-1
SUM	0	0	0

### Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern/tilknyttet selskap

Gjeld konsern	2022	2021
Eiffel Eiendom AS (langsiktig)	0	780 000
Eiffel Eiendom AS (kortsiktig)	264 037	2 613 802
Agora AS (kortsiktig)	306 103	6 805 532
Sum gjeld	570 140	10 199 334

### Mellomværende med tilknyttet selskap

Gjeld	2022	2021
Forum Eiendomsinvest AS (kortsiktig)	55 000	55 000
Sum fordringer	55 000	55 000



## Noter til regnskapet 2022

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	16 932 000	375 480	-27 647 202	-10 339 722
Kapitalforhøyelse	10 336 000			10 336 000
Årets resultat			-618 189	-618 189
Pr 31.12	27 268 000	375 480	-28 265 391	-621 911

Etter styrets oppfatning er det riktig å legge forutsetning om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Selskapets egenkapital er negativ og vurderes styrket gjennom tilførsel av kapital fra andre konsernselskap. Selskapets likviditet er sikret gjennom lån fra andre konsernselskap og denne konserngjelden står tilbake for all ekstern gjeld.

### Note 4 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2022	2021
Øvrig langsiktig gjeld Eiffel Eiendom AS	0	-780 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>-780 000</b>

Det er avgitt kryssende sikkerhet for gjeld i konsernet.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-618 189	-252 235
Permanente forskjeller	20 830	20 250
Endring i midlertidige forskjeller	32 106	40 132
Skattepliktig inntekt	-565 253	-191 853
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Gevinst - og tapskonto	128 421	160 527	32 106
Sum	128 421	160 527	32 106
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 408 652	-2 843 399	565 253
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 280 230	-2 682 871	597 359
Utsatt skattefordel (22 %)	-721 651	-590 232	131 419

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



BDO AS  
Ramdalveien 6  
Postboks 269 Sentrum  
3101 Tønsberg

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Johan S. Svendsen AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Johan S. Svendsen AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jarle Haukvik  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: HH1PE-QEW CZ-PJEC8-SXB1C-E7CL7-NCV1H



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ole Jarle Haukvik

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1791940

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-19 11:49:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HH1PE-QEW CZ-PJEC8-SXB1C-E7CLZ-NCV1H

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>