



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 291 184  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOPSNESVEIEN 21 AS  
Forretningsadresse: Hopsnesvegen 21  
5232 PARADIS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gisle Vikøyr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			42 650
Annen driftsinntekt		951 977	944 542
<b>Sum inntekter</b>		<b>951 977</b>	<b>987 192</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		242 022	184 364
Avskrivning på varige driftsmidler	1	202 156	156 845
Annen driftskostnad	2	116 184	247 011
<b>Sum kostnader</b>		<b>560 362</b>	<b>588 219</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>391 615</b>	<b>398 973</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		94	
Annen finansinntekt		1 989	1 965
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 083</b>	<b>1 965</b>
Annen rentekostnad		332	28
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>332</b>	<b>28</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 751</b>	<b>1 937</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>393 366</b>	<b>400 910</b>
Skattekostnad	3,4	86 541	88 200
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>306 825</b>	<b>312 710</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>306 825</b>	<b>312 710</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>306 825</b>	<b>312 710</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			309 260
Avgitt konsernbidrag		239 323	
Overføringer annen egenkapital	5	67 502	3 450



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		306 825	312 710



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 226 786	5 406 143
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	68 396	91 195
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 295 182</b>	<b>5 497 338</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 295 182</b>	<b>5 497 338</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		319 530	150 677
Andre kortsiktige fordringer		19 830	
<b>Sum fordringer</b>		<b>339 360</b>	<b>150 677</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		481 741	392 360
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>481 741</b>	<b>392 360</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>821 101</b>	<b>543 037</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 116 283</b>	<b>6 040 375</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	4 000 000	4 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital		1 141 179	1 073 677
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 141 179</b>	<b>1 073 677</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 141 179</b>	<b>5 073 677</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	144 884	156 772
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>144 884</b>	<b>156 772</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	426 480	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>426 480</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>571 364</b>	<b>156 772</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		69 603	64 532
Betalbar skatt		30 927	
Skyldig offentlige avgifter		48 882	-13 660
Kortsiktig konserngjeld	6		1 123 485
Annen kortsiktig gjeld		254 329	-364 431
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>403 740</b>	<b>809 926</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>975 104</b>	<b>966 698</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 116 283</b>	<b>6 040 375</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 650653

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 291 184  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOPSNESVEIEN 21 AS  
Forretningsadresse: Hopsnesvegen 21  
5232 PARADIS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gisle Vikøyr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 291 184  
HOPSNESVEIEN 21 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			42 650
Annen driftsinntekt		951 977	944 542
<b>Sum inntekter</b>		<b>951 977</b>	<b>987 192</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		242 022	184 364
Avskrivning på varige driftsmidler	1	202 156	156 845
Annen driftskostnad	2	116 184	247 011
<b>Sum kostnader</b>		<b>560 362</b>	<b>588 219</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>391 615</b>	<b>398 973</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		94	
Annen finansinntekt		1 989	1 965
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 083</b>	<b>1 965</b>
Annen rentekostnad		332	28
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>332</b>	<b>28</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 751</b>	<b>1 937</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3, 4	393 366	400 910
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>86 541</b>	<b>88 200</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>306 825</b>	<b>312 710</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>306 825</b>	<b>312 710</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			309 260
Avgitt konsernbidrag		239 323	
Overføringer annen egenkapital	5	67 502	3 450
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>306 825</b>	<b>312 710</b>



Organisasjonsnr: 987 291 184  
HOPSNESVEIEN 21 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 226 786	5 406 143
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	68 396	91 195
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 295 182</b>	<b>5 497 338</b>

**Sum anleggsmidler** 5 295 182 5 497 338

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		319 530	150 677
Andre kortsiktige fordringer		19 830	
<b>Sum fordringer</b>		<b>339 360</b>	<b>150 677</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		481 741	392 360
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>481 741</b>	<b>392 360</b>

**Sum omløpsmidler** 821 101 543 037

**SUM EIENDELER** 6 116 283 6 040 375

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	4 000 000	4 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 141 179	1 073 677
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 141 179</b>	<b>1 073 677</b>

**Sum egenkapital** 5 141 179 5 073 677

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	144 884	156 772
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>144 884</b>	<b>156 772</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	426 480	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>426 480</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>571 364</b>	<b>156 772</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		69 603	64 532
Betalbar skatt		30 927	
Skyldig offentlige avgifter		48 882	-13 660
Kortsiktig konserngjeld	6		1 123 485
Annen kortsiktig gjeld		254 329	-364 431
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>403 740</b>	<b>809 926</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>975 104</b>	<b>966 698</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 116 283</b>	<b>6 040 375</b>



Organisasjonsnr: 987 291 184  
HOPSNESVEIEN 21 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Hopsnesveien 21 AS**

**Organisasjonsnr. 987291184**

Intunor Services AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Sandakerveien 140  
0484 OSLO  
Organisasjonsnr. 981085892



Hopsnesveien 21 AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	42 650
Annen driftsinntekt		951 977	944 542
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>951 977</b>	<b>987 192</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		242 022	184 364
Avskrivning på varige driftsmidler	1	202 156	156 845
Annen driftskostnad	2	116 184	247 011
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>560 362</b>	<b>588 219</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>391 615</b>	<b>398 973</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		94	0
Annen finansinntekt		1 989	1 965
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 083</b>	<b>1 965</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		332	28
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>332</b>	<b>28</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 751</b>	<b>1 937</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>393 366</b>	<b>400 910</b>
Skattekostnad	3,4	86 541	88 200
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>306 825</b>	<b>312 710</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		0	309 260
Avgitt konsernbidrag		239 323	0
Overføringer annen egenkapital	5	67 502	3 450
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>306 825</b>	<b>312 710</b>

Årsregnskap for Hopsnesveien 21 AS

Organisasjonsnr. 987291184



Hopsnesveien 21 AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 226 786	5 406 143
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	68 396	91 195
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 295 182</b>	<b>5 497 338</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 295 182</b>	<b>5 497 338</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		319 530	150 677
Andre kortsiktige fordringer		19 830	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>339 360</b>	<b>150 677</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		481 741	392 360
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>821 101</b>	<b>543 037</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 116 283</b>	<b>6 040 375</b>



Hopsnesveien 21 AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	4 000 000	4 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 141 179	1 073 677
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 141 179</b>	<b>1 073 677</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>5 141 179</b>	<b>5 073 677</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	144 884	156 772
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>144 884</b>	<b>156 772</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	426 480	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>426 480</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>571 364</b>	<b>156 772</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		69 603	64 532
Betalbar skatt		30 927	0
Skyldig offentlige avgifter		48 882	(13 660)
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	0	1 123 485
Annen kortsiktig gjeld		254 329	(364 431)
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>403 740</b>	<b>809 926</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>975 104</b>	<b>966 698</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 116 283</b>	<b>6 040 375</b>

Paradis, 19.07.2023

Gisle Vikøyr  
Styrets lederKjetil Lerner Austbø  
Styremedlem



Hopsnesveien 21 AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til tjenestekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid legges til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som til en hver tid er angitt i noteopplysningene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.



Hopsnesveien 21 AS

## Noter 2022

### Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	7 442 316	239 695	7 682 011
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 442 316	239 695	7 682 011
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 068 217	148 500	2 216 717
+ Ordinære avskrivninger	179 357	22 799	202 156
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 247 574	171 299	2 418 873
Balanseført verdi pr 31/12	5 194 742	68 396	5 263 138
Prosentats for ord.avskr	2-2	10-10	

### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.



Hopsnesveien 21 AS

## Noter 2022

### Note 3 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	393 366
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	54 037
<b>= Inntekt før fradrag for konsernbidrag</b>	<b>447 403</b>
- Ytet konsernbidrag	306 825
<b>= Inntekt</b>	<b>140 578</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	30 927
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>30 927</b>
+ For lite avsatt tidligere	67 502
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-11 888
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>86 541</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	30 927
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>30 927</b>

### Note 4 - Skattekostnad

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	658 564	712 601
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>658 564</b>	<b>712 601</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>144 884</b>	<b>156 772</b>

### Note 5 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	4 000 000	0	1 073 677	5 073 677
+Fra årets resultat			67 502	67 502
<b>Pr 31.12.</b>	<b>4 000 000</b>	<b>0</b>	<b>1 141 179</b>	<b>5 141 179</b>

Noter for Hopsnesveien 21 AS

Organisasjonsnr. 987291184



Hopsnesveien 21 AS

## Noter 2022

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 40 000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 4 000 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Hopsnesveien Holding AS	40 000

### Note 7 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Sum fordringer	0	0
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	0	1 123 485
Annen langsiktig gjeld	426 480	0
Sum gjeld	426 480	1 123 485



 BankID Signing  
Gisle Vikøyr  
2023-07-19

 BankID Signing  
Kjetil Lerner Austba  
2023-07-23

**Årsregnskap 2022  
for  
Hopsnesveien 21 AS**

**Organisasjonsnr. 987291184**

Intunor Services AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Sandakerveien 140  
0484 OSLO  
Organisasjonsnr. 981085892



Hopsnesveien 21 AS

BankID Signing  
Gisle Vikøyr  
2023-07-19

BankID Signing  
Kjetil Lerner Austba  
2023-07-23

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	42 650
Annen driftsinntekt		951 977	944 542
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>951 977</b>	<b>987 192</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		242 022	184 364
Avskrivning på varige driftsmidler	1	202 156	156 845
Annen driftskostnad	2	116 184	247 011
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>560 362</b>	<b>588 219</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>391 615</b>	<b>398 973</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		94	0
Annen finansinntekt		1 989	1 965
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 083</b>	<b>1 965</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		332	28
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>332</b>	<b>28</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 751</b>	<b>1 937</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>393 366</b>	<b>400 910</b>
Skattekostnad	3,4	86 541	88 200
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>306 825</b>	<b>312 710</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		0	309 260
Avgitt konsernbidrag		239 323	0
Overføringer annen egenkapital	5	67 502	3 450
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>306 825</b>	<b>312 710</b>



Hopsnesveien 21 AS

BankID Signing  
Gisle Vikøyr  
2023-07-19

BankID Signing  
Kjetil Lerner Austba  
2023-07-23

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 226 786	5 406 143
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	68 396	91 195
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 295 182</b>	<b>5 497 338</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 295 182</b>	<b>5 497 338</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		319 530	150 677
Andre kortsiktige fordringer		19 830	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>339 360</b>	<b>150 677</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		481 741	392 360
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>821 101</b>	<b>543 037</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 116 283</b>	<b>6 040 375</b>



Hopsnesveien 21 AS

BankID Signing  
Gisle Vikøyr  
2023-07-19

BankID Signing  
Kjetil Lerner Austbø  
2023-07-23

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	4 000 000	4 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 141 179	1 073 677
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 141 179</b>	<b>1 073 677</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>5 141 179</b>	<b>5 073 677</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	144 884	156 772
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>144 884</b>	<b>156 772</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	426 480	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>426 480</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>571 364</b>	<b>156 772</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		69 603	64 532
Betalbar skatt		30 927	0
Skyldig offentlige avgifter		48 882	(13 660)
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	0	1 123 485
Annen kortsiktig gjeld		254 329	(364 431)
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>403 740</b>	<b>809 926</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>975 104</b>	<b>966 698</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 116 283</b>	<b>6 040 375</b>

Paradis, 19.07.2023

Gisle Vikøyr  
Styrets leder

Kjetil Lerner Austbø  
Styremedlem



Hopsnesveien 21 AS

BankID Signing  
Gisle Vikøyr  
2023-07-19

BankID Signing  
Kjetil Lerner Austba  
2023-07-23

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige servicetelsler, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til tjenestekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid legges til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som til en hver tid er angitt i noteopplysningene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.



Hopsnesveien 21 AS

BankID Signing  
Gisle Vikøyr  
2023-07-19

BankID Signing  
Kjetil Lerner Austba  
2023-07-23

## Noter 2022

### Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	7 442 316	239 695	7 682 011
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 442 316	239 695	7 682 011
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 068 217	148 500	2 216 717
+ Ordinære avskrivninger	179 357	22 799	202 156
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 247 574	171 299	2 418 873
Balansført verdi pr 31/12	5 194 742	68 396	5 263 138
Prosentats for ord.avskr	2-2	10-10	

### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.



Hopsnesveien 21 AS

BankID Signing  
Gisle Vikøyr  
2023-07-19

BankID Signing  
Kjetil Lerner Austba  
2023-07-23

## Noter 2022

### Note 3 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	393 366
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	54 037
<b>= Inntekt før fradrag for konsernbidrag</b>	<b>447 403</b>
- Ytet konsernbidrag	306 825
<b>= Inntekt</b>	<b>140 578</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	30 927
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>30 927</b>
+ For lite avsatt tidligere	67 502
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-11 888
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>86 541</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	30 927
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>30 927</b>

### Note 4 - Skattekostnad

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	658 564	712 601
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>658 564</b>	<b>712 601</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>144 884</b>	<b>156 772</b>



Hopsnesveien 21 AS

BankID Signing  
Gisle Vikøyr  
2023-07-19

BankID Signing  
Kjetil Lerner Austbø  
2023-07-23

## Noter 2022

### Note 5 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	4 000 000	0	1 073 677	5 073 677
+Fra årets resultat			67 502	67 502
<b>Pr 31.12.</b>	<b>4 000 000</b>	<b>0</b>	<b>1 141 179</b>	<b>5 141 179</b>

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 40 000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 4 000 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Hopsnesveien Holding AS	40 000

### Note 7 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Sum fordringer	0	0
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	0	1 123 485
Annen langsiktig gjeld	426 480	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>426 480</b>	<b>1 123 485</b>