



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 765 817  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MP EIENDOMSINVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Northerm Service AS  
Askerveien 61  
1384 ASKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Sætha  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		46 640	
Annen driftsinntekt		275 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>321 640</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		28 640	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	39 568	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		35 863	3 954
<b>Sum kostnader</b>		<b>104 071</b>	<b>3 954</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>217 569</b>	<b>-3 954</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		79	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>79</b>	
Annen rentekostnad		34 561	
Annen finanskostnad		10 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44 561</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-44 482</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>173 087</b>	<b>-3 954</b>
Skattekostnad på resultat	2	38 079	-3 195
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>135 008</b>	<b>-759</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>135 008</b>	<b>-759</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>135 008</b>	<b>-759</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>135 008</b>	<b>-759</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap		759	-759
Avsatt til annen egenkapital		134 249	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>135 008</b>	<b>-759</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		3 195
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>3 195</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 070 477	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4	73 852	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1, 4	<b>2 144 329</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		305 974	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>305 974</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 450 303</b>	<b>3 195</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		16 509	114 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 509</b>	<b>114 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		295 042	171 476
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>295 042</b>	<b>171 476</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>311 551</b>	<b>285 476</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 761 854</b>	<b>288 671</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		189 430	189 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>289 430</b>	<b>289 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		134 249	
Udekket tap			759
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>134 249</b>	<b>-759</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>423 679</b>	<b>288 671</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	24 932	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>24 932</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 990 155	
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld		300 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	4	<b>2 290 155</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 315 087</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 136	
Betalbar skatt	2	9 952	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 088</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 338 175</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 761 854</b>	<b>288 671</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 306049

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 765 817  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MP EIENDOMSINVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Northerm Service AS  
Askerveien 61  
1384 ASKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Sætha  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.02.2023



Organisasjonsnr: 926 765 817  
MP EIENDOMSINVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		46 640	
Annen driftsinntekt		275 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>321 640</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		28 640	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	39 568	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		35 863	3 954
<b>Sum kostnader</b>		<b>104 071</b>	<b>3 954</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>217 569</b>	<b>-3 954</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		79	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>79</b>	
Annen rentekostnad		34 561	
Annen finanskostnad		10 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44 561</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-44 482</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	38 079	-3 195
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>135 008</b>	<b>-759</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>135 008</b>	<b>-759</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>135 008</b>	<b>-759</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>135 008</b>	<b>-759</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		759	-759
Avsatt til annen egenkapital		134 249	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>135 008</b>	<b>-759</b>





Organisasjonsnr: 926 765 817  
MP EIENDOMSINVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		3 195
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>3 195</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	4	2 070 477	
--------------	---	-----------	--

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr	1, 4	73 852	
-----------	------	--------	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 4</b>	<b>2 144 329</b>	
--------------------------------	-------------	------------------	--

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer		305 974	
------------	--	---------	--

<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>305 974</b>	
--------------------------------------	--	----------------	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 450 303</b>	<b>3 195</b>
--------------------------	--	------------------	--------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer		16 509	114 000
------------	--	--------	---------

<b>Sum fordringer</b>		<b>16 509</b>	<b>114 000</b>
-----------------------	--	---------------	----------------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		295 042	171 476
----	--	---------	---------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>295 042</b>	<b>171 476</b>
--	--	----------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>311 551</b>	<b>285 476</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 761 854</b>	<b>288 671</b>
----------------------	--	------------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

<b>Annen innskutt egenkapital</b>		<b>189 430</b>	<b>189 430</b>
-----------------------------------	--	----------------	----------------



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>289 430</b>	<b>289 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		134 249	
Udekket tap			759
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>134 249</b>	<b>-759</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>423 679</b>	<b>288 671</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	24 932	
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>24 932</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 990 155	
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld		300 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4</b>	<b>2 290 155</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 315 087</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 136	
Betalbar skatt	2	9 952	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 088</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 338 175</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 761 854</b>	<b>288 671</b>



Organisasjonsnr: 926 765 817  
MP EIENDOMSINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

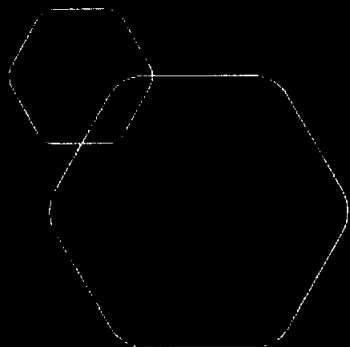
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Mp Eiendomsinvest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 765 817



<b>MP Eiendomsinvest AS</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		46 640	0
Annen driftsinntekt		275 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>321 640</b>	<b>0</b>
Varekostnad		28 640	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	39 568	0
Annen driftskostnad		35 863	3 954
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>104 071</b>	<b>3 954</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>217 569</b>	<b>-3 954</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		79	0
Annen rentekostnad		34 561	0
Annen finanskostnad		10 000	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-44 482</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		173 087	-3 954
Skattekostnad på resultat	2	38 079	-3 195
<b>Resultat</b>		<b>135 008</b>	<b>-759</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>135 008</b>	<b>-759</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		134 249	0
Overført til udekket tap		-759	759
<b>Sum overføringer</b>		<b>135 008</b>	<b>-759</b>

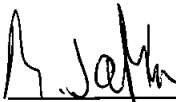



<b>MP Eiendomsinvest AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	0	3 195
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>3 195</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 070 477	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4	73 852	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 4</b>	<b>2 144 329</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		305 974	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>305 974</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 450 303</b>	<b>3 195</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		16 509	114 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 509</b>	<b>114 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		295 042	171 476
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>311 551</b>	<b>285 476</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 761 854</b>	<b>288 671</b>



<b>MP Eiendomsinvest AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		<u>189 430</u>	<u>189 430</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>289 430</b>	<b>289 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		134 249	0
Udekket tap		<u>0</u>	<u>-759</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>134 249</b>	<b>-759</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>423 679</b>	<b>288 671</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	<u>24 932</u>	<u>0</u>
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>24 932</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 990 155	0
Øvrig langsiktig gjeld		<u>300 000</u>	<u>0</u>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4</b>	<b>2 290 155</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 136	0
Betalbar skatt	2	<u>9 952</u>	<u>0</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 088</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 338 175</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 761 854</b>	<b>288 671</b>

Asker, 09.02.2023  
Styret i Mp Eiendomsinvest AS

 Marius Sætha Styreleder	 Per Øyvind Pedersen Styremedlem
---	--

MP Eiendomsinvest AS Side 4



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

Varige driftsmidler	Tomt	Lagerseksjoner	Driftsmidler	Totalt
Anskaffelseskost pr 01.01.			0	0
Tilgang i året	733 888	1 371 065	78 944	2 183 897
Avgang i året	-	-	-	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>733 888</b>	<b>1 371 065</b>	<b>78 944</b>	<b>2 183 897</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.		-34 475	-5 092	-39 567
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.		-	-	0
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.</b>	<b>733 888</b>	<b>1 336 590</b>	<b>73 852</b>	<b>2 144 331</b>
Årets avskrivninger				-
<b>Årets nedskrivninger</b>	<b>-</b>	<b>34 475</b>	<b>5 092</b>	<b>39 567</b>

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er

beregnet til:	Bygninger og annen fast eiendom	20 år
	Utstyr	5 år



### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	9 952	0
Endring i utsatt skatt	28 127	-3 195
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>38 079</b>	<b>-3 195</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	173 087	-3 954
Permanente forskjeller	0	-10 570
Endring i midlertidige forskjeller	-113 327	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-14 524	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>45 236</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	9 952	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>9 952</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	173 087	-3 954
Beregnet skatt av resultat før skatt	38 079	-870
Skatteeffekt av permanente forskjeller	0	-2 325
<b>Sum</b>	<b>38 079</b>	<b>-3 195</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	80,8 %

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	0	189 430	-759	288 671
Årets resultat				135 008	135 008
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>189 430</b>	<b>134 249</b>	<b>423 679</b>

### Note 4 Langsiktig gjeld

#### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 482 215	0
Øvrig langsiktig gjeld	300 000	0
<b>Sum</b>	<b>1 782 215</b>	<b>0</b>

Fast eiendom er stilt som sikkerhet for pantelånet som beløper seg til kr 1 990 155 pr 31/12/2022. Eiendommene er bokført til kr 2 070 477.

I tillegg har aksjonærene et innlån på kr 150 000 hver. Dette lånet er rentefritt.



## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I MP EIENDOMSINVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Kaptein1 Invest AS	50	50	50
Pteknikk Holding AS	50	50	50
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

Styrets representanter er eiere i holdingselskapene.