



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 384 489
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMAVEIEN 45 AS
Forretningsadresse: Åbyveien 19
3402 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Ove Seierstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 860 000	1 860 000
Sum inntekter		1 860 000	1 860 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	66 043	65 000
Annen driftskostnad	2	66 167	77 484
Sum kostnader		132 209	142 484
Driftsresultat		1 727 791	1 717 516
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 876	
Annen renteinntekt		116 821	252 475
Sum finansinntekter		118 697	252 475
Rentekostnad til foretak i samme konsern			563 186
Annen rentekostnad		133 912	340
Sum finanskostnader		133 912	563 526
Netto finans		-15 215	-311 051
Ordinært resultat før skattekostnad		1 712 575	1 406 465
Skattekostnad på ordinært resultat	3	383 655	315 572
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 328 920	1 090 893
Årsresultat		1 328 920	1 090 893
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 328 920	1 090 893
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		321 150	
Overføringer annen egenkapital	4	1 007 770	1 090 894
Sum overføringer og disponeringer		1 328 920	1 090 894



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 136 837	7 202 880
Sum varige driftsmidler		7 136 837	7 202 880
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	2 009 190	
Sum finansielle anleggsmidler		2 009 190	
Sum anleggsmidler		9 146 027	7 202 880
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			128 778
Konsernfordringer			226 626
Sum fordringer			355 404
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 762 164	12 109 339
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 762 164	12 109 339
Sum omløpsmidler		11 762 164	12 464 743
SUM EIENDELER		20 908 191	19 667 623
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen innskutt egenkapital	4	347 265	347 265
Sum innskutt egenkapital		377 265	377 265
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 391 142	6 383 372
Sum opptjent egenkapital		7 391 142	6 383 372
Sum egenkapital		7 768 407	6 760 637
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	12 434 980	12 541 558
Sum annen langsiktig gjeld		12 434 980	12 541 558
Sum langsiktig gjeld		12 434 980	12 541 558
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	293 074	365 429
Kortsiktig konserngjeld		411 731	
Sum kortsiktig gjeld		704 805	365 429
Sum gjeld		13 139 784	12 906 987
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 908 191	19 667 624



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 779173

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 384 489
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMAVEIEN 45 AS
Forretningsadresse: Åbyveien 19
3402 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Ove Seierstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.10.2021



Organisasjonsnr: 912 384 489
HOLMAVEIEN 45 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 860 000	1 860 000
Sum inntekter		1 860 000	1 860 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	66 043	65 000
Annen driftskostnad	2	66 167	77 484
Sum kostnader		132 209	142 484
Driftsresultat		1 727 791	1 717 516
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 876	
Annen renteinntekt		116 821	252 475
Sum finansinntekter		118 697	252 475
Rentekostnad til foretak i samme konsern			563 186
Annen rentekostnad		133 912	340
Sum finanskostnader		133 912	563 526
Netto finans		-15 215	-311 051
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	383 655	315 572
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 328 920	1 090 893
Årsresultat		1 328 920	1 090 893
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 328 920	1 090 893
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		321 150	
Overføringer annen egenkapital	4	1 007 770	1 090 894
Sum overføringer og disponeringer		1 328 920	1 090 894



Organisasjonsnr: 912 384 489
HOLMAVEIEN 45 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 136 837	7 202 880
Sum varige driftsmidler		7 136 837	7 202 880

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	5	2 009 190	
Sum finansielle anleggsmidler		2 009 190	

Sum anleggsmidler		9 146 027	7 202 880
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			128 778
Konsernfordringer			226 626
Sum fordringer			355 404

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 762 164	12 109 339
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 762 164	12 109 339

Sum omløpsmidler		11 762 164	12 464 743
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		20 908 191	19 667 623
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	347 265	347 265
Sum innskutt egenkapital		377 265	377 265

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	7 391 142	6 383 372
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		7 391 142	6 383 372
Sum egenkapital		7 768 407	6 760 637
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	12 434 980	12 541 558
Sum annen langsiktig gjeld		12 434 980	12 541 558
Sum langsiktig gjeld		12 434 980	12 541 558
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	293 074	365 429
Kortsiktig konserngjeld		411 731	
Sum kortsiktig gjeld		704 805	365 429
Sum gjeld		13 139 784	12 906 987
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 908 191	19 667 624



Organisasjonsnr: 912 384 489
HOLMAVEIEN 45 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
AS Ramses	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Holmaveien 45 AS**

Organisasjonsnr. 912384489

Utarbeidet av:
Arken Økonomitjenester AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Tollbug 115 B
3041 DRAMMEN
Organisasjonsnr. 979365861



Holmaveien 45 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 860 000	1 860 000
Sum driftsinntekter		1 860 000	1 860 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	66 043	65 000
Annen driftskostnad	2	66 167	77 484
Sum driftskostnader		132 209	142 484
DRIFTSRESULTAT		1 727 791	1 717 516
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		1 876	0
Annen renteinntekt		116 821	252 475
Sum finansinntekter		118 697	252 475
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		0	563 186
Annen rentekostnad		133 912	340
Sum finanskostnader		133 912	563 526
NETTO FINANSPOSTER		(15 215)	(311 051)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 712 575	1 406 465
Skattekostnad på ordinært resultat	3	383 655	315 572
ORDINÆRT RESULTAT		1 328 920	1 090 893
ÅRSRESULTAT		1 328 920	1 090 893
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		321 150	0
Overføringer annen egenkapital	4	1 007 770	1 090 894
SUM OVERF. OG DISP.		1 328 920	1 090 894

Årsregnskap for Holmaveien 45 AS

Organisasjonsnr. 912384489



Holmaveien 45 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 136 837	7 202 880
Sum varige driftsmidler		7 136 837	7 202 880
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	2 009 190	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 009 190	0
SUM ANLEGGSMIDLER		9 146 027	7 202 880
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		0	226 626
Andre kortsiktige fordringer		0	128 778
Sum fordringer		0	355 404
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 762 164	12 109 339
SUM OMLØPSMIDLER		11 762 164	12 464 743
SUM EIENDELER		20 908 191	19 667 623
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	347 265	347 265
Sum innskutt egenkapital		377 265	377 265
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 391 142	6 383 372
Sum opptjent egenkapital		7 391 142	6 383 372
SUM EGENKAPITAL		7 768 407	6 760 637
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	12 434 980	12 541 558
Sum annen langsiktig gjeld		12 434 980	12 541 558
SUM LANGSIKTIG GJELD		12 434 980	12 541 558
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	293 074	365 429
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		411 731	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		704 805	365 429
SUM GJELD		13 139 785	12 906 987
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 908 191	19 667 624

Lier 5. august 2021

Carl-Ove Flattum Seierstad
Styreleder

Årsregnskap for Holmaveien 45 AS

Organisasjonsnr. 912384489



Holmaveien 45 AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------



Holmaveien 45 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Leieinntekter

Inntektsføring av utleie eiendom skjer ihht. avtale.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Hendelser etter balansedagen/covid 19

Selskapet har ikke i nevneverdig grad vært påvirket av pandemien.



Holmaveien 45 AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	7 202 880
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 202 880
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	66 043
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	66 043
Balanseført verdi pr 31/12	7 136 837
Prosentstatts for ord.avskr	2-2

Note 2 - Annen driftskostnad

Kostnadsførte revisjonshonorarer inkl. mva utgjør	kr. 27 250,- som er fordelt på:
Ordinær revisjon	kr. 16 250,-
Teknisk utarbeidelse av årsregnskap og lign.pap.	kr. 11 000,-

Det er ingen ansatte i selskapet.

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder 0,-

Det er ikke betalt andre ytelser eller gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer eller styret i selskapet.

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har derfor ikke etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Noter for Holmaveien 45 AS

Organisasjonsnr. 912384489



Holmaveien 45 AS

Noter 2020**Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	1 712 575
+ Permanente og andre forskjeller	52
+ Endring i midlertidige forskjeller	31 260
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	1 743 887
- Ytet konsernbidrag	411 731
= Inntekt	1 332 156

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	383 655
= Sum betalbar skatt	383 655
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	383 655
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	383 655
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-90 581
= Betalbar skatt i balansen	293 074

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-203 553	-172 293
= Grunnlag utsatt skatt	-203 553	-172 293
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	203 553	172 293
= Grunnlag utsatt skattefordel	203 553	172 293
Utsatt skattefordel	44 781	37 904
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	203 553	172 291
Ikke bokført utsatt skattefordel	44 781	37 904
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Holmaveien 45 AS

Noter 2020

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	30 000	0	347 265	6 383 372
+Fra årets resultat			0	1 007 770
=Pr 31.12.	30 000	0	347 265	7 391 142

Note 5 - Andre langsiktige fordringer

Fordring til Seierstad Perlemaskiner AS kr. 2 009 190,-

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer hver pålydende kr.1, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets ene aksjeeier er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
AS Ramses	30 000

Note 7 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Gjeld til AS Ramses kr. 12 434 980,-



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Holmaveien 45 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Holmaveien 45 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 328 920. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: OCUQ5-6YUNL-OYK8H-LT4E-CEBUJ-2V1MO



Deloitte.

side 2

Uavhengig revisors beretning -
Holmaveien 45 AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med ledelsen blant annet om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 5. august 2021
Deloitte AS

Vidar Nesse
statsautorisert revisor

Penn eo Dokumentnøkkel: OCUC05-6YUNL-OYK8H-LT4E-CEBUJ-2V1MO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vidar Nesse

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5994-4-514762

IP: 84.208.xxx.xxx

2021-08-25 08:45:44Z



Penneo Dokumentnøkkel: OCUC5-6YUNL-OYK8H-LT4E-CEBUJ-2VTMO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>