



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 701 986
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLEBYPARKEN AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 26
3211 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gjert Rune Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		89 400	
Annen driftsinntekt		300 000	10 000
Sum inntekter	1	389 400	10 000
Kostnader			
Varekostnad		166 352	
Lønnskostnad	2	153 396	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	11 943	
Annen driftskostnad		324 289	74 186
Sum kostnader		655 981	74 186
Driftsresultat		-266 581	-64 186
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad			3
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		13	-3
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-266 568	-64 189
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		-266 568	-64 189
Totalresultat		-266 568	-64 189
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-266 568	-64 189
Sum overføringer og disponeringer	7	-266 568	-64 189



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	90 418	
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		90 418	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		16 598	16 499
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	11 155	38 847
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 155	38 847
Sum omløpsmidler		27 753	55 346
SUM EIENDELER		118 171	55 346

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	36 600	31 200
Overkurs		433 400	78 800
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		470 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-389 076	-122 508
Sum opptjent egenkapital		-389 076	-122 508
Sum egenkapital	7	80 924	-12 508
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 297	49 340
Skyldige offentlige avgifter		1 599	
Annen kortsiktig gjeld		28 352	18 514
Sum kortsiktig gjeld		37 247	67 854
Sum gjeld		37 247	67 854
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		118 171	55 346



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 588205

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 701 986
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLEBYPARKEN AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 26
3211 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gjert Rune Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 701 986
LILLEBYPARKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		89 400	
Annen driftsinntekt		300 000	10 000
Sum inntekter	1	389 400	10 000
Kostnader			
Varekostnad		166 352	
Lønnskostnad	2	153 396	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	11 943	
Annen driftskostnad		324 289	74 186
Sum kostnader		655 981	74 186
Driftsresultat		-266 581	-64 186
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad			3
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		13	-3
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-266 568	-64 189
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		-266 568	-64 189
Totalresultat		-266 568	-64 189
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-266 568	-64 189
Sum overføringer og disponeringer	7	-266 568	-64 189



Organisasjonsnr: 924 701 986
LILLEBYPARKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	4	90 418	
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		90 418	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			
		0	0
Fordringer			
Andre fordringer			
		16 598	16 499
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer			
		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	5	11 155	38 847
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 155	38 847
Sum omløpsmidler		27 753	55 346
SUM EIENDELER		118 171	55 346
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
	6	36 600	31 200
Overkurs		433 400	78 800
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		470 000	110 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-389 076	-122 508
Sum opptjent egenkapital		-389 076	-122 508
Sum egenkapital	7	80 924	-12 508
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 297	49 340
Skyldige offentlige avgifter		1 599	
Annen kortsiktig gjeld		28 352	18 514
Sum kortsiktig gjeld		37 247	67 854
Sum gjeld		37 247	67 854
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		118 171	55 346



Organisasjonsnr: 924 701 986
LILLEBYPARKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak. Driftsinntekter Inntekter resultatføres på leveringstidspunktet når varen er levert eller tjenesten utført. Leieinntekter resultatføres løpende. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Skatt Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt fratrukket eventuelt bokført utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Ut i fra selskapets løpende drift samt den likvide situasjon er det en viss usikkerhet om fortsatt drift. Hele aksjekapitalen er tapt. Selskapet har fått tilskudd fra Innovasjon Norge til å fullføre prosjektet som ble startet opp i 2020. Selskapet har i 2021 blitt påvirket av Koronapandemien. Dette har medført forsinkelser i bl.a. gjennomføringen av omdisponering av arealer til bruk i prosjektet. Ihht regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn
Selskapet her ikke ansatte.

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/års møtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti



Mer om aksjer



Lillebyparken AS

Organisasjonsnummer: 924 701 986

ÅRSOPPGJØR 2022

Resultatregnskap

Balanse

Noter

AIDER



Lillebyparken AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER			
Driftsinntekter		89 400	0
Andre driftsinntekter		300 000	10 000
Sum driftsinntekter	1	<u>389 400</u>	<u>10 000</u>
DRIFTSKOSTNADER			
Innkjøpte tjenester		166 352	0
Lønnskostnader	2	153 396	0
Avskrivning varige driftsmidler	4	11 943	0
Annen driftskostnad		324 289	74 186
Sum drifts kostnader		<u>655 981</u>	<u>74 186</u>
Drifts resultat		<u>-266 581</u>	<u>-64 186</u>
FINANSIELLE POSTER			
Renteinntekt bank		13	0
Annen rentekostnad		0	3
Resultat av finansielle poster		<u>13</u>	<u>-3</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	3	<u>-266 568</u>	<u>-64 189</u>
Års resultat		<u>-266 568</u>	<u>-64 189</u>
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Overført mot udekket tap		-266 568	-64 189
Sum disponert	7	<u>-266 568</u>	<u>-64 189</u>

Årsoppgjør 2022

Organisasjonsnr.:924701986



Lillebyparken AS

Balanse

	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Maskiner & Inventar	4	90 418	0
Sum anleggsmidler		90 418	0
OMLØPSMIDLER			
Andre fordringer		16 598	16 499
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	11 155	38 847
Sum omløpsmidler		27 753	55 346
Sum eiendeler		118 171	55 346

Årsoppgjør 2022

Organisasjonsnr.:924701986



Lillebyparken AS

Balanse

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	6	36 600	31 200
Overkurs		433 400	78 800
Sum innskutt egenkapital		470 000	110 000
Annen egenkapital		-389 076	-122 508
Sum opptjent egenkapital		-389 076	-122 508
Sum egenkapital	7	80 924	-12 508
GJELD			
Leverandørgjeld		7 297	49 340
Skyldige offentlige avgifter		1 599	0
Annen kortsiktig gjeld		28 352	18 514
Sum kortsiktig gjeld		37 247	67 854
Sum gjeld		37 247	67 854
Sum egenkapital og gjeld		118 171	55 346

Sandefjord, 30.06.2023
Styret for Lillebyparken AS

Knut Petter Bårdsen
Styrets leder

Jorid Beate Sand
Styremedlem

Carl Christian Fon
Styremedlem

Kurt Allan Sand
Styremedlem

Roar Kaupang
Styremedlem

Benedicte Eian Iversen
Styremedlem

Arsoppgjør 2022

Organisasjonsnr.:924701986



Lillebyparken AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter resultatføres på leveringstidspunktet når varen er levert eller tjenesten utført. Leieinntekter resultatføres løpende.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt fratrukket eventuelt bokført utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2022 og 22% for 2023 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån, revisjonshonorar m.v.

Lønnskostnader	2022	2021	
Lønninger	134 400	0	
Arbeidsgiveravgift	18 956	0	
Pensjonskostnader	0	0	
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0	
Sum	153 356	0	
Antall sysselsatte årsverk	0,5	0	
Lån / ytelser til ledende personer	Rentesats	2022	2021
Lån / sikkerhetsstillelse medregnet rente:	0,00 %	0	0

Note 3 Skatt

Skattegrunnlaget	2022	2021
Resultat før skattekostnad	-266 568	-64 189
Permanente forskjeller	2 300	0
Endring i midlertidige forskjeller	-8 529	0
Fremført underskudd	-120 378	-56 189
Skattegrunnlag	-393 175	-120 378
Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Nominell skattesats i % av resultat før skatt	0,00 %	0,00 %



Lillebyparken AS

Noter til årsregnskapet 2022

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.21	31.12.22	Endring
Varige driftsmidler	0	8 529	-8 529
Sum midlertidige forskjeller	0	8 529	-8 529
Underskudd til framføring	-120 378	-393 175	272 797
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	-120 378	-384 646	264 268
Ikke med i beregnet utsatt skatt/skattefordel	-120 378	-384 646	264 268
Utsatt skatt 22% / 22%	0	0	0
Grunnlag utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel 22% / 22%	0	0	0

Selskapet har valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel i samsvar med valgadgangen for små foretak.

Note 4 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Driftsløstørelse,	
	inventar o.l	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	0	0
Tilgang i året	102 361	102 361
Avgang kostpris	0	0
Akk. ordinære avskrivninger	11 943	11 943
Bokført verdi 31.12.	90 418	90 418
Skattemessig verdi 31.12.	81 889	81 889
Midlertidige forskjeller	8 529	8 529
Avskrivningssats %	10-25%	
Årets ordinære avskrivninger	11 943	11 943
- Årets salgsgvinst	0	0
+ Årets tap	0	0
Netto resultatført	11 943	11 943
Årets saldoavskrivninger	20 472	20 472
Endring midlertidige forskjeller	8 529	8 529

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel lineært over antatt økonomisk levetid.

Note 5 Bundet bankinnskudd

	2022	2021
Bundet bankinnskudd vedr. forskuddstrekk	1	0

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer er	Antall	Eierandel
Kajs Invest AS	25 200	68,85 %
Nordic Change AS	3 550	9,70 %
Fon Holding AS	3 100	8,47 %
Thor Rikard Odberg	450	1,23 %
Inger Treidene	300	0,82 %
Karo-Invest AS	1 900	5,19 %
Benedicte Eian	1 500	4,10 %
Pia Treidene Hansen	150	0,41 %
Stian Allan Jørgensen	150	0,41 %
Tomas Treidene Hansen	150	0,41 %
Markus Treidene Hansen	150	0,41 %

Aksjekapital: 36 600 stk à 1 36 600
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet



Lillebyparken AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.21	31 200	78 800	-122 508	-12 508
Årets resultat			-266 568	-266 568
Kontantinnskudd	5 400	354 600		360 000
Pr 31.12.22	36 600	433 400	-389 076	80 924