



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	920 049 044
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TRÆNA OVERNATTING AS
Forretningsadresse:	Kubbhågen 13 8770 TRÆNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Izabela Holmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 483 133	1 275 657
Annen driftsinntekt		110 967	121 705
Sum inntekter	1	1 594 100	1 397 363
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		3 400	-455
Varekostnad		72 706	112 590
Lønnskostnad	5	557 493	197 927
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 4	186 600	182 000
Annen driftskostnad	5	566 278	490 726
Sum kostnader	1	1 386 477	982 788
Driftsresultat		207 623	414 575
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67	42
Annen finansinntekt	8		
Sum finansinntekter		67	42
Annen rentekostnad		131 396	152 873
Annen finanskostnad	8		
Sum finanskostnader		131 396	152 873
Netto finans		-131 330	-152 831
Ordinært resultat før skattekostnad		76 293	261 744
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	76 293	261 744
Årsresultat	10	76 293	261 744
Årsresultat etter minoritetsinteresser		76 293	261 744



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Totalresultat		76 293	261 744
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		76 293	261 744
Sum overføringer og disponeringer		76 293	261 744



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 993 004	3 128 304
Maskiner og anlegg	4	32 519	41 719
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	248 048	290 148
Sum varige driftsmidler	1, 4, 7	3 273 571	3 460 171
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		30 000	
Lån til foretak i samme konsern	9		
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	
Sum anleggsmidler	1	3 303 571	3 460 171
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	4 550	7 950
Fordringer			
Kundefordringer	7, 9	60 130	70 909
Andre kortsiktige fordringer	9	93 963	55 514
Konsernfordringer		100 000	
Sum fordringer	9	254 093	126 423
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Markedsbaserte aksjer	8		
Markedsbaserte obligasjoner	8		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8		
Andre finansielle instrumenter	8		
Sum investeringer	8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	433 218	322 665
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		433 218	322 665
Sum omløpsmidler	1	691 862	457 039
SUM EIENDELER		3 995 433	3 917 210

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 10	1 130 000	1 130 000
Sum innskutt egenkapital		1 130 000	1 130 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11		
Udekket tap	10	266 593	342 886
Sum opptjent egenkapital		-266 593	-342 886

Sum egenkapital

10	863 407	787 114
----	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	1, 7, 9	2 803 878	2 966 774
Øvrig langsiktig gjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld		2 803 878	2 966 774

Sum langsiktig gjeld

2 803 878	2 966 774
------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld	9	47 399	20 318
Skyldig offentlige avgifter		28 906	12 260
Kortsiktig konserngjeld		15 694	
Annen kortsiktig gjeld	9	236 148	130 744
Sum kortsiktig gjeld	9	328 148	163 322



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		3 132 026	3 130 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 995 433	3 917 210



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 829401

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 049 044
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRÆNA OVERNATTING AS
Forretningsadresse: Kubbhågen 13
8770 TRÆNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Izabela Holmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022



Organisasjonsnr: 920 049 044
TRENA OVERNATTING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 483 133	1 275 657
Annen driftsinntekt		110 967	121 705
Sum inntekter	1	1 594 100	1 397 363
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		3 400	-455
Varekostnad		72 706	112 590
Lønnskostnad	5	557 493	197 927
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 4	186 600	182 000
Annen driftskostnad	5	566 278	490 726
Sum kostnader	1	1 386 477	982 788
Driftsresultat		207 623	414 575
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67	42
Annen finansinntekt	8		42
Sum finansinntekter		67	42
Annen rentekostnad		131 396	152 873
Annen finanskostnad	8		
Sum finanskostnader		131 396	152 873
Netto finans		-131 330	-152 831
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	76 293	261 744
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	76 293	261 744
Årsresultat	10	76 293	261 744
Årsresultat etter minoritetsinteresser		76 293	261 744
Totalresultat		76 293	261 744
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		76 293	261 744



Sum overføringer og
disponeringer

76 293

261 744



Organisasjonsnr: 920 049 044
TRENA OVERNATTING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4	2 993 004	3 128 304
Maskiner og anlegg	4	32 519	41 719
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	248 048	290 148
Sum varige driftsmidler	1, 4, 7	3 273 571	3 460 171
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		30 000	
Lån til foretak i samme konsern	9		
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	
Sum anleggsmidler	1	3 303 571	3 460 171
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	4 550	7 950
Fordringer			
Kundefordringer	7, 9	60 130	70 909
Andre kortsiktige fordringer	9	93 963	55 514
Konsernfordringer		100 000	
Sum fordringer	9	254 093	126 423
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Markedsbaserte aksjer	8		
Markedsbaserte obligasjoner	8		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8		
Andre finansielle instrumenter	8		
Sum investeringer	8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	433 218	322 665
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		433 218	322 665



Sum omløpsmidler	1	691 862	457 039
SUM EIENDELER		3 995 433	3 917 210
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 10	1 130 000	1 130 000
Sum innskutt egenkapital		1 130 000	1 130 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11		
Udekket tap	10	266 593	342 886
Sum opptjent egenkapital		-266 593	-342 886
Sum egenkapital	10	863 407	787 114
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	1, 7, 9	2 803 878	2 966 774
Øvrig langsiktig gjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld		2 803 878	2 966 774
Sum langsiktig gjeld		2 803 878	2 966 774
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld	9	47 399	20 318
Skyldig offentlige avgifter		28 906	12 260
Kortsiktig konserngjeld		15 694	
Annen kortsiktig gjeld	9	236 148	130 744
Sum kortsiktig gjeld	9	328 148	163 322
Sum gjeld		3 132 026	3 130 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 995 433	3 917 210



Organisasjonsnr: 920 049 044
TRENA OVERNATTING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Træna Overnatting AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 049 044



RESULTATREGNSKAP

TRÆNA OVERNATTING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 483 133	1 275 657
Annen driftsinntekt		110 967	121 705
Sum driftsinntekter	1	1 594 100	1 397 363
Varekostnad		72 706	112 590
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		3 400	-455
Lønnskostnad	5	557 493	197 927
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 4	186 600	182 000
Annen driftskostnad	5	566 278	490 726
Sum driftskostnader	1	1 386 477	982 788
Driftsresultat		207 623	414 575
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		67	42
Annen rentekostnad		131 396	152 873
Resultat av finansposter		-131 330	-152 831
Ordinært resultat før skattekostnad		76 293	261 744
Ordinært resultat	2	76 293	261 744
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	10	76 293	261 744
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		76 293	261 744
Sum overføringer		76 293	261 744

**BALANSE****TRÆNA OVERNATTING AS**

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 993 004	3 128 304
Maskiner og anlegg	4	32 519	41 719
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	248 048	290 148
Sum varige driftsmidler	1, 4, 7	3 273 571	3 460 171
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		30 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	0
Sum anleggsmidler	1	3 303 571	3 460 171
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	7	4 550	7 950
FORDRINGER			
Kundefordringer	7, 9	60 130	70 909
Andre kortsiktige fordringer	9	93 963	55 514
Konsernfordringer		100 000	0
Sum fordringer	9	254 093	126 423
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	433 218	322 665
Sum omløpsmidler	1	691 862	457 039
Sum eiendeler		3 995 433	3 917 210

**BALANSE****TRÆNA OVERNATTING AS**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 10	1 130 000	1 130 000
Sum innskutt egenkapital		1 130 000	1 130 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	10	-266 593	-342 886
Sum opptjent egenkapital		-266 593	-342 886
Sum egenkapital	10	863 407	787 114
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1, 7, 9	2 803 878	2 966 774
Sum annen langsiktig gjeld		2 803 878	2 966 774
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	9	47 399	20 318
Skyldig offentlige avgifter		28 906	12 260
Konserngjeld		15 694	0
Annen kortsiktig gjeld	9	236 148	130 744
Sum kortsiktig gjeld	9	328 148	163 322
Sum gjeld		3 132 026	3 130 096
Sum egenkapital og gjeld		3 995 433	3 917 210

Træna, 29.06.2022
Styret i Træna Overnatting AS


Jim Frode Holmen
styreleder


Izabela Holmen
styremedlem



Træna Overnatting AS Noter til årsregnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor. Klassifisering

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Utsatt skattefordel bokføres ikke.



Træna Overnatting AS Noter til årsregnskapet for 2021

Note 2 Skatt

	2021	2020
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	76 293	261 744
Permanente forskjeller	1 400	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 137	-46 584
Anvendelse av fremførbart underskudd	-76 556	-215 160
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	222 644	216 507	-6 137
Fordringer	-5 000	0	5 000
Sum	217 644	216 507	-1 137
Akkumulert fremførbart underskudd	-482 836	-559 393	-76 556
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	265 193	342 886	77 693
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TRÆNA OVERNATTING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 130	1 000,0	1 130 000
Sum	1 130		1 130 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Izabela Holmen	565	50,0	50,0
Jim Frode Holmen	565	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 130	100,0	100,0



Træna Overnatting AS
Noter til årsregnskapet for 2021

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Izabela Holmen	styremedlem	565
Jim Frode Holmen	styreleder	565
Totalt antall aksjer		1 130

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 528 204	46 319	394 248	3 968 771
= Anskaffelseskost 31.12.21	3 528 204	46 319	394 248	3 968 771
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	535 200	13 800	146 200	695 200
= Bokført verdi 31.12.21	2 993 004	32 519	248 048	3 273 571
Årets ordinære avskrivninger	135 300	9 200	42 100	186 600
Økonomisk levetid	15-30 år	5 år	5-10 år	

Mottatt investeringstilskudd er ført som reduksjon investering.

Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	529 643	188 939
Arbeidsgiveravgift	23 340	8 795
Andre ytelser	4 510	193
Sum	557 493	197 927

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har følgelig ikke etablert slik ordning.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisor jfr. AL §7-6.



Træna Overmatting AS
Noter til årsregnskapet for 2021

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 22 071.
Skyldig skattetrekk pr 31.12.2021 utgjør 22 070.

Note 6 Lån og Pantestillelser

	2021	2020
Gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 803 878	2 466 774
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	2 803 878	2 466 774
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Varige driftsmidler	3 273 571	3 418 452
Varelager/kundefordringer	69 680	67 668
Sum	3 343 251	3 486 121

Avdragsprofil:

2022	2023	2024	2025	2026	Deretter	Sum
162 896	162 896	162 896	162 896	162 896	1 989 398	2 803 878

Note 8 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi
Aloha Træna AS	100,0%	100,0%	30 000	30 000
Sum			30 000	30 000

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	100 000	0
Sum	100 000	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	15 694	0
Sum	15 694	0



Træna Overnatting AS
Noter til årsregnskapet for 2021

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	1 130 000	-342 886	0	787 114
Årets resultat		76 293	0	76 293
Pr 31.12.2021	1 130 000	-266 593	0	863 407

Note 11 Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift. Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter.

Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling.