



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 978 643 043  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VETRLIDSALMENNINGEN 6 AS  
Forretningsadresse: Strandgaten 7  
5013 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Barhaugen Kjos  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		3 986 714	2 658 127
Andre driftsinntekter		70 154	119 724
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 056 868</b>	<b>2 777 851</b>
<b>Kostnader</b>			
Vareforbruk			13 570
Lønn og sosiale kostnader	1		
Ordinære avskrivninger	2	303 100	269 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Andre driftskostnader		2 954 530	2 973 359
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 257 630</b>	<b>3 256 229</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>799 239</b>	<b>-478 378</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 548	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 548</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		321 712	381 245
Annen rentekostnad		64	954
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>321 776</b>	<b>382 199</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-315 229</b>	<b>-382 199</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>484 010</b>	<b>-860 577</b>
Skattekostnad	3	108 307	-189 327
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>375 703</b>	<b>-671 250</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>375 703</b>	<b>-671 250</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>375 703</b>	<b>-671 250</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>375 703</b>	<b>-671 250</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		975 005	
Overført fra annen egenkapital		-599 302	-671 250
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>375 703</b>	<b>-671 250</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendom	2, 4	13 703 242	13 730 790
Inventar og utstyr	2	229 457	295 957
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 932 698</b>	<b>14 026 746</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 932 698</b>	<b>14 026 746</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 793	305 988
Andre kortsiktige fordringer		141 349	41 536
Konsernfordringer			326 425
<b>Sum fordringer</b>		<b>152 142</b>	<b>673 949</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		37 697	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>37 697</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>189 839</b>	<b>673 949</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 122 537</b>	<b>14 700 695</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	254 611	254 611



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>354 611</b>	<b>354 611</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	752 205	1 351 507
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>752 205</b>	<b>1 351 507</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 106 816</b>	<b>1 706 118</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	39 152	205 846
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>39 152</b>	<b>205 846</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>39 152</b>	<b>205 846</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		431 309	115 559
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter			39 042
Kortsiktig konserngjeld		12 533 260	12 622 131
Annen kortsiktig gjeld		12 000	12 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 976 569</b>	<b>12 788 731</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 015 721</b>	<b>12 994 577</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 122 537</b>	<b>14 700 695</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 325491

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 978 643 043  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VETRLIDSALMENNINGEN 6 AS  
Forretningsadresse: Colbjørnsens gate 3  
0256 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Barhaugen Kjos  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.03.2024



Organisasjonsnr: 978 643 043  
VETRLIDSALMENNINGEN 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		3 986 714	2 658 127
Andre driftsinntekter		70 154	119 724
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 056 868</b>	<b>2 777 851</b>
<b>Kostnader</b>			
Vareforbruk			13 570
Lønn og sosiale kostnader	1		
Ordinære avskrivninger	2	303 100	269 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Andre driftskostnader		2 954 530	2 973 359
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 257 630</b>	<b>3 256 229</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>799 239</b>	<b>-478 378</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 548	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 548</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		321 712	381 245
Annen rentekostnad		64	954
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>321 776</b>	<b>382 199</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-315 229</b>	<b>-382 199</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	108 307	-189 327
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>375 703</b>	<b>-671 250</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>375 703</b>	<b>-671 250</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>375 703</b>	<b>-671 250</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>375 703</b>	<b>-671 250</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		975 005	
Overført fra annen egenkapital		-599 302	-671 250



Sum overføringer og  
disponeringer

375 703

-671 250



Organisasjonsnr: 978 643 043  
VETRLIDSALMENNINGEN 6 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Eiendom	2, 4	13 703 242	13 730 790
---------	------	------------	------------

Inventar og utstyr	2	229 457	295 957
--------------------	---	---------	---------

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 932 698</b>	<b>14 026 746</b>
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 932 698</b>	<b>14 026 746</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		10 793	305 988
-----------------	--	--------	---------

Andre kortsiktige fordringer		141 349	41 536
------------------------------	--	---------	--------

Konsernfordringer			326 425
-------------------	--	--	---------

<b>Sum fordringer</b>		<b>152 142</b>	<b>673 949</b>
-----------------------	--	----------------	----------------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		37 697	
---------------------------	--	--------	--

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>37 697</b>	
--	--	---------------	--

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>189 839</b>	<b>673 949</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 122 537</b>	<b>14 700 695</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Annen innskutt egenkapital	5	254 611	254 611
----------------------------	---	---------	---------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>354 611</b>	<b>354 611</b>
---------------------------------	--	----------------	----------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	752 205	1 351 507
-------------------	---	---------	-----------

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>752 205</b>	<b>1 351 507</b>
---------------------------------	--	----------------	------------------

<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 106 816</b>	<b>1 706 118</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	39 152	205 846
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>39 152</b>	<b>205 846</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>39 152</b>	<b>205 846</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		431 309	115 559
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter			39 042
Kortsiktig konserngjeld		12 533 260	12 622 131
Annen kortsiktig gjeld		12 000	12 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 976 569</b>	<b>12 788 731</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 015 721</b>	<b>12 994 577</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 122 537</b>	<b>14 700 695</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 978 643 043  
VETRLIDSALMENNINGEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Vetrlidsalmenningen 6 AS

**Org.nr.: 978 643 043**



<b>Vetr lidsalmenningen 6 AS</b>			
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		3 986 714	2 658 127
Andre driftsinntekter		70 154	119 724
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 056 868</b>	<b>2 777 851</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Vareforbruk		0	13 570
Ordinære avskrivninger	2	303 100	269 300
Andre driftskostnader		2 954 530	2 973 359
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 257 630</b>	<b>3 256 229</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>799 239</b>	<b>-478 378</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra konsernselskap		6 548	0
Rentekostnader til konsernselskap		321 712	381 245
Rentekostnader		64	954
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-315 229</b>	<b>-382 199</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>484 010</b>	<b>-860 577</b>
Skattekostnad	3	108 307	-189 327
<b>Årets resultat</b>		<b>375 703</b>	<b>-671 250</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		975 005	0
Overført fra annen egenkapital		-599 302	-671 250
<b>Sum overføringer</b>		<b>375 703</b>	<b>-671 250</b>

Organisasjonsnummer 978 643 043



<b>Vetrldsalmeningen 6 AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Eiendom	2, 4	13 703 242	13 730 790
Inventar og utstyr	2	229 457	295 957
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 932 698</b>	<b>14 026 746</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		10 793	305 988
Fordring på konsernselskaper		0	326 425
Andre kortsiktige fordringer		141 349	41 536
Bankinnskudd og kontanter		37 697	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>189 839</b>	<b>673 949</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>14 122 537</b>	<b>14 700 695</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	254 611	254 611
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	752 205	1 351 507
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 106 816</b>	<b>1 706 118</b>
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	39 152	205 846
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>39 152</b>	<b>205 846</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		431 309	115 559
Skyldige offentlige avgifter		0	39 042
Konsernbidrag		1 250 006	0
Gjeld til konsern		11 283 254	12 622 131
Annen kortsiktig gjeld		12 000	12 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 976 569</b>	<b>12 788 731</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>14 122 537</b>	<b>14 700 695</b>
Oslo, 08.03.2024			
<u>Morten Hiemeyer</u> styreleder		<u>Johanne Jørstad Bock</u> styremedlem	
Organisasjonsnummer 978 643 043			



## Vetrildsalmeningen 6 AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Datter i konsern

Selskapet er et datterselskap av Merkantilbygg Holding AS, org.nr 931 388 940, og inngår i deres konsernregnskap.

#### Driftsinntekter

Leieinntekter periodiseres over leieperioden.

#### Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Konsernkonto

Selskapet inngår i konsernets konsernkontoordning. Saldo på konsernkonto pr 31.12. blir klassifisert som kortsiktig fordring på konsernselskap hvis positiv saldo eller som kortsiktig gjeld til konsernselskap hvis negativ saldo.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 1 Antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Organisasjonsnummer 978 643 043



**Vetrildsalmeningen 6 AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023**

**Note 2 Anleggsmidler**

	Tomt	Bygninger	Tekniske installasjoner	Inventar og utstyr	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	1 178 937	12 793 798	2 185 745	332 556	16 491 036
+ Tilgang	0	209 052	0	0	209 052
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 178 937</b>	<b>13 002 850</b>	<b>2 185 745</b>	<b>332 556</b>	<b>16 700 088</b>
Akk. avskrivninger 1.1.	0	1 596 268	831 422	36 600	2 464 290
+ Ordinære avskrivninger	0	127 400	109 200	66 500	303 100
<b>Akk. avskrivninger 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>1 723 668</b>	<b>940 622</b>	<b>103 100</b>	<b>2 767 390</b>
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>1 178 937</b>	<b>11 279 182</b>	<b>1 245 123</b>	<b>229 456</b>	<b>13 932 698</b>
Prosent avskrivning	0 %	1 %	5 %	20 %	

**Note 3 Skatt**

Årets skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt	275 001	0
Endring i utsatt skatt	-166 694	-189 327
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>108 307</b>	<b>-189 327</b>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	484 010	-860 577
Permanente forskjeller	8 295	0
Endring i midlertidige forskjeller	757 701	534 153
Mottatt konsernbidrag	0	326 425
Avgitt konsernbidrag	-1 250 005	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	275 001	-71 814
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	71 814
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-275 001	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 049 727	1 278 782	229 054
Fordringer	-871 765	-343 119	528 646
<b>Sum</b>	<b>177 962</b>	<b>935 663</b>	<b>757 701</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>39 152</b>	<b>205 846</b>	<b>166 694</b>

Organisasjonsnummer 978 643 043



**Vetrlidsalmenningen 6 AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023**

**Note 4 Pantstillelser og garantier**

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Eiendom	13 703 242	13 730 790

BN Bank ASA har pant i selskapets eiendom pålydende kr 100 000 000. Dette er som sikkerhet for pantelån i morselskapet Merkantilbygg Holding AS.

**Note 5 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	100 000	254 611	1 351 507	1 706 118
Årets resultat	0	0	375 703	375 703
Konsernbidrag avgitt	0	0	-975 005	-975 005
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>254 611</b>	<b>752 205</b>	<b>1 106 816</b>

Organisasjonsnummer 978 643 043



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Bock, Johanne Jørstad**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)*

03/08/2024 09:39:26

**Hiemeyer, Morten**

Norwegian BankID

03/08/2024 11:43:18

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS  
Støperiveien 26, postboks 123  
2011 Strømmen, Norway  
Telefon: +47 63 89 46 60  
E-post: post@myrdahl-sveen.no  
www.myrdahl-sveen.no  
Foretaksregisteret  
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Vetrliidsalmenningen 6 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vetrliidsalmenningen 6 AS som viser et overskudd på kr 375 703. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

 **Revisorgruppen**  
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

**Revisors beretning 2023**  
Vetrlidsalmenningen 6 AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 8. mars 2024  
**Myrdahl og Sveen AS**

Morten Rugtvedt  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**RUGTVEDT, MORTEN ROGNSTAD**

*Norwegian Buypass*

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)*

03/08/2024 16:20:18

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.