



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 391 469
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BTE BJØRKHEIM TAKST & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Chr. Magnus Falsens gate 50
3714 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Bjørkheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		750 000	1 165 296
Sum inntekter		750 000	1 165 296
Kostnader			
Varekostnad		17 114	152 687
Lønnskostnad	2	5 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	19 440	22 627
Annen driftskostnad		47 928	32 538
Sum kostnader		89 482	207 852
Driftsresultat		660 518	957 444
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		713	57 736
Annen finansinntekt		178 211	
Sum finansinntekter		178 924	57 736
Annen rentekostnad		797	613
Sum finanskostnader		797	613
Netto finans		178 127	57 123
Resultat før skattekostnad		838 645	1 014 567
Skattekostnad på resultat		186 439	213 398
Årsresultat		652 206	801 169
Årsresultat etter minoritetsinteresser		652 206	801 169
Totalresultat		652 206	801 169
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		652 206	801 169
Sum overføringer og disponeringer		652 206	801 169



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	135 874	155 314
Sum varige driftsmidler	3	135 874	155 314
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	350 000	350 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 618 750	1 120 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 372 254	1 072 254
Andre langsiktige fordringer		1 052 055	1 052 055
Sum finansielle anleggsmidler		4 393 059	3 594 309
Sum anleggsmidler		4 528 933	3 749 623
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			586 250
Andre kortsiktige fordringer			7 318
Sum fordringer			593 568
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		749 622	453 145
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		749 622	453 145
Sum omløpsmidler		749 622	1 046 713
SUM EIENDELER		5 278 555	4 796 336



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		1 590	1 590
Sum innskutt egenkapital		101 590	101 590
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 413 904	3 761 698
Sum opptjent egenkapital		4 413 904	3 761 698
Sum egenkapital		4 515 494	3 863 288
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 649	1 245
Betalbar skatt		186 439	222 338
Skyldig offentlige avgifter		74 456	153 659
Annen kortsiktig gjeld		499 517	555 806
Sum kortsiktig gjeld		763 061	933 048
Sum gjeld		763 061	933 048
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 278 555	4 796 336



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 639754

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 391 469
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BTE BJØRKHEIM TAKST & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Chr. Magnus Falsens gate 50
3714 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Bjørkheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 391 469
BTE BJØRKHEIM TAKST & EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		750 000	1 165 296
Sum inntekter		750 000	1 165 296
Kostnader			
Varekostnad		17 114	152 687
Lønnskostnad	2	5 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	19 440	22 627
Annen driftskostnad		47 928	32 538
Sum kostnader		89 482	207 852
Driftsresultat		660 518	957 444
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		713	57 736
Annen finansinntekt		178 211	
Sum finansinntekter		178 924	57 736
Annen rentekostnad		797	613
Sum finanskostnader		797	613
Netto finans		178 127	57 123
Resultat før skattekostnad		838 645	1 014 567
Skattekostnad på resultat		186 439	213 398
Årsresultat		652 206	801 169
Årsresultat etter minoritetsinteresser		652 206	801 169
Totalresultat		652 206	801 169
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		652 206	801 169
Sum overføringer og disponeringer		652 206	801 169



Organisasjonsnr: 996 391 469
BTE BJØRKHEIM TAKST & EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	135 874	155 314
Sum varige driftsmidler	3	135 874	155 314
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	350 000	350 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 618 750	1 120 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 372 254	1 072 254
Andre langsiktige fordringer		1 052 055	1 052 055
Sum finansielle anleggsmidler		4 393 059	3 594 309
Sum anleggsmidler		4 528 933	3 749 623
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			586 250
Andre kortsiktige fordringer			7 318
Sum fordringer			593 568
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		749 622	453 145
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		749 622	453 145
Sum omløpsmidler		749 622	1 046 713
SUM EIENDELER		5 278 555	4 796 336



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	100 000	100 000
Overkurs	1 590	1 590
Sum innskutt egenkapital	101 590	101 590

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4 413 904	3 761 698
Sum opptjent egenkapital	4 413 904	3 761 698

Sum egenkapital	4 515 494	3 863 288
------------------------	------------------	------------------

Sum langsiktig gjeld	0	0
-----------------------------	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	2 649	1 245
Betalbar skatt	186 439	222 338
Skyldig offentlige avgifter	74 456	153 659
Annen kortsiktig gjeld	499 517	555 806
Sum kortsiktig gjeld	763 061	933 048

Sum gjeld	763 061	933 048
------------------	----------------	----------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 278 555	4 796 336
---------------------------------	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 996 391 469
BTE BJØRKHEIM TAKST & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Bte Bjørkheim Takst & Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 996 391 469



RESULTATREGNSKAP

BTE BJØRKHEIM TAKST & EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		750 000	1 165 296
Sum driftsinntekter		750 000	1 165 296
Varekostnad		17 114	152 687
Lønnskostnad	2	5 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	19 440	22 627
Annen driftskostnad		47 928	32 538
Sum driftskostnader		89 482	207 852
Driftsresultat		660 518	957 444
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		713	57 736
Annen finansinntekt		178 211	0
Annen rentekostnad		797	613
Resultat av finansposter		178 127	57 123
Resultat før skattekostnad		838 645	1 014 567
Skattekostnad på resultat		186 439	213 398
Årsresultat		652 206	801 169
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		652 206	801 169
Sum overføringer		652 206	801 169



BALANSE

BTE BJØRKHEIM TAKST & EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	135 874	155 314
Sum varige driftsmidler	3	135 874	155 314
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	350 000	350 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 618 750	1 120 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 372 254	1 072 254
Andre langsiktige fordringer		1 052 055	1 052 055
Sum finansielle anleggsmidler		4 393 059	3 594 309
Sum anleggsmidler		4 528 933	3 749 623
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	586 250
Andre kortsiktige fordringer		0	7 318
Sum fordringer		0	593 568
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		749 622	453 145
Sum omløpsmidler		749 622	1 046 713
Sum eiendeler		5 278 555	4 796 336



BALANSE

BTE BJØRKHEIM TAKST & EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		1 590	1 590
Sum innskutt egenkapital		101 590	101 590
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 413 904	3 761 698
Sum opptjent egenkapital		4 413 904	3 761 698
Sum egenkapital		4 515 494	3 863 288
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 649	1 245
Betalbar skatt		186 439	222 338
Skyldig offentlige avgifter		74 456	153 659
Annen kortsiktig gjeld		499 517	555 806
Sum kortsiktig gjeld		763 061	933 048
Sum gjeld		763 061	933 048
Sum egenkapital og gjeld		5 278 555	4 796 336

Skien, 03.07.2025

Styret i Bte Bjørkheim Takst & Eiendom AS

Are Bjørkheim
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Andre ytelser	5 000	0
Sum	5 000	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	205 844	205 844
= Anskaffelseskost 31.12.24	205 844	205 844
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	69 971	69 971
= Bokført verdi 31.12.24	135 873	135 873
Årets ordinære avskrivninger	19 440	19 440
Økonomisk levetid	3-10 år	

Note 4 - Tilknyttet selskap

Selskapet eier 50% av aksjene i Maconsult AS, orgnr 986 005 811, som har forretningskontor i Skien.

I 2024 viste resultatet i Maconsult AS kr 4 830,- i overskudd. Egenkapitalen var på kr 297 969,-.