



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 268 378
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VASSFJELLET VINTERPARK AS
Forretningsadresse: Vassfjellvegen 301
7540 KLÆBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.09.2023 - 31.08.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Alexander Henriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		45 456 364	42 812 238
Sum inntekter		45 456 364	42 812 238
Kostnader			
Varekostnad		3 337 615	3 721 666
Lønnskostnad	1	13 289 009	14 394 292
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 512 033	7 209 129
Annen driftskostnad	1	19 372 170	19 897 980
Sum kostnader		44 510 827	45 223 068
Driftsresultat		945 537	-2 410 830
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31	
Annen finansinntekt		7 085	475
Sum finansinntekter		7 116	475
Annen rentekostnad		6 539 736	5 196 590
Annen finanskostnad		28 141	9 294
Sum finanskostnader		6 567 877	5 205 883
Netto finans		-6 560 762	-5 205 409
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 615 224	-7 616 238
Skattekostnad på resultat	3	-1 218 763	-1 643 618
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 396 461	-5 972 620
Årsresultat	4	-4 396 461	-5 972 620
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 396 461	-5 972 620
Totalresultat		-4 396 461	-5 972 620
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		-4 396 461	-5 972 620
Sum overføringer og disponeringer		-4 396 461	-5 972 620



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	250 481	472 247
Utsatt skattefordel	3	3 693 580	2 474 817
Sum immaterielle eiendeler		3 944 061	2 947 064
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	24 420 521	23 430 154
Maskiner og anlegg	2	51 683 314	53 375 768
Anlegg under utførelse	2	4 449 391	8 031 688
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 567 889	2 669 895
Sum varige driftsmidler		82 121 116	87 507 506
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		86 065 176	90 454 570
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		667 053	595 581
Fordringer			
Kundefordringer		258 996	226 220
Andre kortsiktige fordringer	5	812 777	10 655 761
Sum fordringer	5	1 071 773	10 881 980
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	394 181	370 221
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		394 181	370 221
Sum omløpsmidler		2 133 007	11 847 783
SUM EIENDELER		88 198 183	102 302 353

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital	4	413 816	413 816
Sum innskutt egenkapital		443 816	443 816
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		11 995 193	7 598 732
Sum opptjent egenkapital	4	-11 995 193	-7 598 732
Sum egenkapital	4	-11 551 377	-7 154 916
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	70 357 604	84 651 048
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		70 357 604	84 651 048
Sum langsiktig gjeld		70 357 604	84 651 048
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		21 436 386	10 340 340
Leverandørgjeld		2 111 344	3 147 136
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		440 332	336 605
Annen kortsiktig gjeld		5 403 895	10 982 140
Sum kortsiktig gjeld		29 391 957	24 806 221
Sum gjeld		99 749 561	109 457 269
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		88 198 183	102 302 353



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 316675

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 268 378
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VASSFJELLET VINTERPARK AS
Forretningsadresse: Vassfjellvegen 301
7540 KLÆBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.09.2023 - 31.08.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Alexander Henriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 268 378
VASSFJELLET VINTERPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		45 456 364	42 812 238
Sum inntekter		45 456 364	42 812 238
Kostnader			
Varekostnad		3 337 615	3 721 666
Lønnskostnad	1	13 289 009	14 394 292
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 512 033	7 209 129
Annen driftskostnad	1	19 372 170	19 897 980
Sum kostnader		44 510 827	45 223 068
Driftsresultat		945 537	-2 410 830
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31	
Annen finansinntekt		7 085	475
Sum finansinntekter		7 116	475
Annen rentekostnad		6 539 736	5 196 590
Annen finanskostnad		28 141	9 294
Sum finanskostnader		6 567 877	5 205 883
Netto finans		-6 560 762	-5 205 409
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-1 218 763	-1 643 618
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 396 461	-5 972 620
Årsresultat	4	-4 396 461	-5 972 620
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 396 461	-5 972 620
Totalresultat		-4 396 461	-5 972 620
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 396 461	-5 972 620
Sum overføringer og disponeringer		-4 396 461	-5 972 620



Organisasjonsnr: 921 268 378
VASSFJELLETT VINTERPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	250 481	472 247
Utsatt skattefordel	3	3 693 580	2 474 817
Sum immaterielle eiendeler		3 944 061	2 947 064
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	24 420 521	23 430 154
Maskiner og anlegg	2	51 683 314	53 375 768
Anlegg under utførelse	2	4 449 391	8 031 688
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	1 567 889	2 669 895
Sum varige driftsmidler		82 121 116	87 507 506
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		86 065 176	90 454 570
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		667 053	595 581
Fordringer			
Kundefordringer		258 996	226 220
Andre kortsiktige fordringer	5	812 777	10 655 761
Sum fordringer	5	1 071 773	10 881 980
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	394 181	370 221
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		394 181	370 221
Sum omløpsmidler		2 133 007	11 847 783
SUM EIENDELER		88 198 183	102 302 353
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		



Annen innskutt egenkapital	4	413 816	413 816
Sum innskutt egenkapital		443 816	443 816
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		11 995 193	7 598 732
Sum opptjent egenkapital	4	-11 995 193	-7 598 732
Sum egenkapital	4	-11 551 377	-7 154 916
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	70 357 604	84 651 048
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		70 357 604	84 651 048
Sum langsiktig gjeld		70 357 604	84 651 048
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		21 436 386	10 340 340
Leverandørgjeld		2 111 344	3 147 136
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		440 332	336 605
Annen kortsiktig gjeld		5 403 895	10 982 140
Sum kortsiktig gjeld		29 391 957	24 806 221
Sum gjeld		99 749 561	109 457 269
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		88 198 183	102 302 353



Organisasjonsnr: 921 268 378
VASSFJELLET VINTERPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
21.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Vassfjellet Vinterpark AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vassfjellet Vinterpark AS som består av balanse per 31. august 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. august 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, 7010 Trondheim

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Trondheim, 12. februar 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Henrik Granbo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

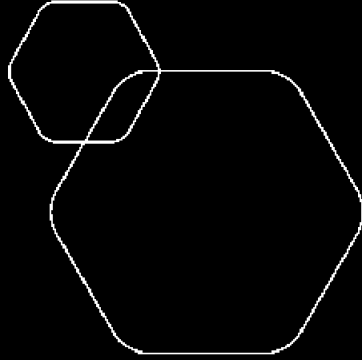
Name	Method	Date
Granbo, Henrik	BANKID	2025-02-12 13:27

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



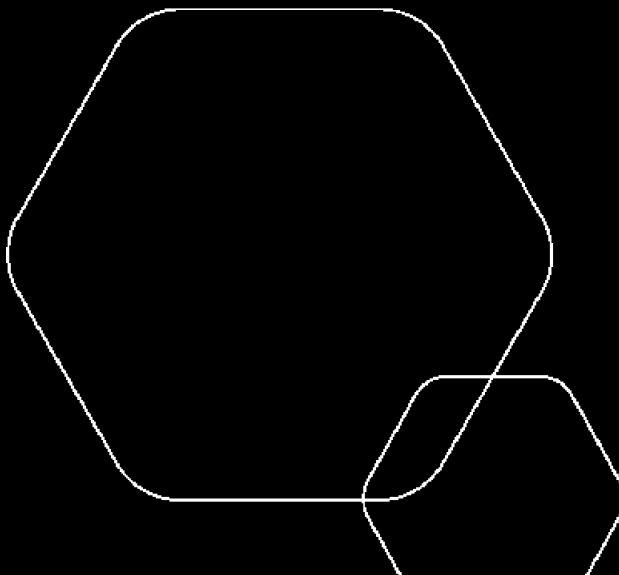
This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2024 Vassfjellet Vinterpark AS

Avvikende regnskapsår
01.09.23 - 31.08.24

Informasjon fra styre
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 268 378

	BankID Signing Roger Johansen Rønning 2025-02-13
	BankID Signing Kirsti Ranum Engebretsen Lars 2025-02-13
	BankID Signing Andreas Amundsen Olsen 2025-02-13
	BankID Signing Ketil Håvard Aagesen 2025-02-13
	BankID Signing Dag Herrem 2025-02-13



Informasjon fra styret Vassfjellet Vinterpark AS

Innledning

Til tross for utfordrende værforholdene gjennom 2024 har Vassfjellet Vinterpark AS klart å posisjon som en sentral destinasjon for vinteraktiviteter i regionen. Selskapet har oppnådd milepæler som økonomisk vekst, ferdigstilling av flere prosjekter og implementering av nye tiltak.



Økonomiske resultater

Vassfjellet Vinterpark AS oppnådde økonomisk vekst i 2024, til tross for uforutsigbare værforhold og en historisk dårlig vinter.

Totale inntekter ble TNOK 45 456, en økning på 6,2 % sammenlignet med fjorårets TNOK 42 812. Driftsresultatet for 2024 var positivt med TNOK 945, en betydelig forbedring fra det negative resultatet i 2023 på TNOK -2 410.

Årsresultatet for 2024 var TNOK -4 396, en bedring med TNOK 1 576 fra TNOK -5 972 i 2023. Selskapet hadde positiv kontantstrøm med 2 897.

Selskapet investerte TNOK 4,69 millioner i infrastruktur og oppgraderinger. Investeringene forventes å styrke både kundetilfredshet og lønnsomhet over tid.

Fortsatt drift

Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er oppfylt, jf. regnskapslovens § 3-3. Dette er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Selskapet har negativ bokført egenkapital. Selskapet har mottatt omtrent 44 millioner kroner i offentlige tilskudd, spillemidler og gaver. Slike tilskudd er benyttet til anleggsmidler. Midlene er ikke ført som inntekt, men ført som fradrag mot anleggsmidlenes brutto verdi. Regnskapsteknisk medfører det at de balanseførte verdiene er tilsvarende redusert.

Som følge av dette er de reelle underliggende verdiene av selskapet vesentlig høyere enn balanseført verdi.

Gjeld og spillemidler

Selskapet har tatt opp et lån på 11 millioner til forskuttering av spillemidler. Lånet har forfall sommeren 2025. Spillemidlene er knyttet til ferdigstilte prosjekter som Stolheisen, Koslia-parken, Freidigheisen og transportbåndet.

Det er søkt om særskilt vurdering på utbetalingen av spillemidler til Stolheis-prosjektet, og omfanget av denne utbetalingen vil bli avgjort av kulturdepartementet Q1/2025. Det er søkt om særskilt utbetaling mellom 10 og 20 millioner kroner. For de øvrige prosjektene foreligger det godkjente søknader som beløper seg til omtrent 4,6 millioner kroner.

En eventuell overdekning fra spillemidlene vil bli benyttet til nedbetaling av den delen av kassekreditten som er brukt til langsiktige investeringer. Ved en eventuell forsinkelse eller underdekning av spillemidlene vil selskapet refinansiere lånet. Selskapet har en konstruktiv dialog med vår bankforbindelse SpareBank 1 SMN, om disse forholdene.

Økonomi og fremtidsutsikter

Det er ikke identifisert forhold som vesentlig påvirker regnskapet for 2024, og det har heller ikke oppstått hendelser etter regnskapsårets slutt som gir grunnlag for endringer.

Det forventes en fortsatt økning i driftsinntektene for 2025, samtidig som det er budsjettert med en reduksjon i andre driftskostnader på omtrent 4,2 millioner kroner.

Med de store investeringene i produktutvikling og merkevarebygging allerede gjennomført, ligger det til rette for en mer effektiv og lønnsom drift i årene som kommer.



Selskapet har balanseført utsatt skattefordel iht. rskl § 4-2 og de generelle vurderingsregler

Viktige hendelser

Selskapet har lansert en ny medlemskapsløsning med månedlig betaling, som inkluderer f.eks. rabatterte sesongkort, prioritert tilgang til arrangementer og spesialtilbud. Målet er å øke medlemsskap fra 8 000 til 16 000 innen 2027. Dette vil medføre vesentlig vekst i driftsinntekter som vil styrke selskapets likviditet og motvirker sesong- og værvariasjoner. En av målene for selskapet er å innvilge offentlige midler for igangsetting bygging av



Arbeidsmiljø og inkludering

Arbeidsmiljøet vurderes som tilfredsstillende, uten behov for spesielle tiltak i 2024, og det har ikke vært rapportert arbeidsulykker.

Likestilling og inkludering er viktige verdier for Vassfjellet Vinterpark AS. I 2024 ansatte selskapet sin første kvinnelige driftsleder, og vil fortsette å bidra til økt kjønnsbalanse. Selskapet arbeider aktivt mot diskriminering i rekruttering, lønn, karriereutvikling og arbeidsmiljø.

I 2024 hadde selskapet 11 fast ansatte og 120 sesongarbeidere, hvor mange unge fikk verdifull arbeidserfaring.

Avslutningsvis

Til tross for krevende driftsforhold med lite snø, har 2024 vært et fremgangsrikt år, og gitt et solid fundament for videre vekst,

Trondheim, 12.02.2025
Styret i Vassfjellet Vinterpark AS

Ketil Håvard Aagesen

styreleder

Dag Herrem

styremedlem

Kirsti Ranum Engebretsen

Larsen
styremedlem

Andreas Amundsen Olsen

styremedlem


Roger Johansen Rønning

daglig leder




RESULTATREGNSKAP			
VASSFJELLET VINTERPARK AS			
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	09.2023-08.2024	09.202
Salgsinntekt		45 456 364	42 812 238
Sum driftsinntekter		45 456 364	42 812 238
Varekostnad		3 337 615	3 721 666
Lønnskostnad	1	13 289 009	14 394 292
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler 2		8 512 033	7 209 129
Annen driftskostnad	1	19 372 170	19 897 980
Sum driftskostnader		44 510 827	45 223 068
Driftsresultat		945 537	-2 410 830
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		31	0
Annen finansinntekt		7 085	475
Annen rentekostnad		6 539 736	5 196 590
Annen finanskostnad		28 141	9 294
Resultat av finansposter		-6 560 762	-5 205 409
Resultat før skattekostnad		-5 615 224	-7 616 238
Skattekostnad på resultat	3	-1 218 763	-1 643 618
Årsresultat	4	-4 396 461	-5 972 620
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		4 396 461	5 972 620
Sum overføringer		-4 396 461	-5 972 620

 BankID Signing
Roger Johansen Rønning
2025-02-13

 BankID Signing
Kirsti Ranum Engebretsen Lars
2025-02-13

 BankID Signing
Andreas Amundsen Olsen
2025-02-13

 BankID Signing
Ketil Håvard Aagesen
2025-02-13

 BankID Signing
Dag Herrem
2025-02-13





BALANSE 31.08

VASSFJELLET VINTERPARK AS

EIENDELER	Note	2024	
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	250 481	472 247
Utsatt skattefordel	3	3 693 580	2 474 817
Sum immaterielle eiendeler		3 944 061	2 947 064
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	24 420 521	23 430 154
Maskiner og anlegg	2	51 683 314	53 375 768
Anlegg under utførelse	2	4 449 391	8 031 688
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 567 889	2 669 895
Sum varige driftsmidler		82 121 116	87 507 506
Sum anleggsmidler		86 065 176	90 454 570
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		667 053	595 581
FORDRINGER			
Kundefordringer		258 996	226 220
Andre kortsiktige fordringer	5	812 777	10 655 761
Sum fordringer	5	1 071 773	10 881 980
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	394 181	370 221
Sum omløpsmidler		2 133 007	11 847 783
Sum eiendeler		88 198 183	102 302 353

 BankID Signing
Roger Johansen Rønning
2025-02-13

 BankID Signing
Kirsti Ranum Engebretsen Lars
2025-02-13

 BankID Signing
Andreas Amundsen Olsen
2025-02-13

 BankID Signing
Ketil Håvard Aagesen
2025-02-13

 BankID Signing
Dag Herrem
2025-02-13



BALANSE 31.08			
VASSFJELLET VINTERPARK AS			
	Note	2024	
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	413 816	413 816
Sum innskutt egenkapital		443 816	443 816
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-11 995 193	-7 598 732
Sum opptjent egenkapital	4	-11 995 193	-7 598 732
Sum egenkapital	4	-11 551 377	-7 154 916
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	70 357 604	84 651 048
Sum annen langsiktig gjeld		70 357 604	84 651 048
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		21 436 386	10 340 340
Leverandørgjeld		2 111 344	3 147 136
Skyldig offentlige avgifter		440 332	336 605
Annen kortsiktig gjeld		5 403 895	10 982 140
Sum kortsiktig gjeld		29 391 957	24 806 221
Sum gjeld		99 749 561	109 457 269
Sum egenkapital og gjeld		88 198 183	102 302 353

 BankID Signing
Roger Johansen Rønning
2025-02-13

 BankID Signing
Kirsti Ranum Engebretsen Lars
2025-02-13

 BankID Signing
Andreas Amundsen Olsen
2025-02-13

 BankID Signing
Ketil Håvard Aagesen
2025-02-13

 BankID Signing
Dag Herrem
2025-02-13

Trondheim, 12.02.2025
Styret i Vassfjellet Vinterpark AS

Ketil Håvard Aagesen
styreleder

Dag Herrem
styremedlem

Kirsti Ranum Engebretsen Larssen
styremedlem

Andreas Amundsen Olsen
styremedlem

Roger Johansen Rønning
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk fo

Selskapet ble stiftet 06.08.2018.

Selskapet har avvikende regnskapsår fra september til august. Vassfjellet Vinterpark AS dri
sesongmessig virksomhet og det er naturlig å få med hele vintersesongen i et regnskapsår.

Vassfjellet Vinterpark AS er videre drift av Vassfjellet Skiheiser AS (org 959 269 807) som har hatt avvikende
regnskapsår fra 2008.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de
leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.
Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom
regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen
av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan
reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til
anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.
Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget
og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved
verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og
verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen
reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter
balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av
anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER






Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.
Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.





Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2024	
Lønninger	11 054 943	 BankID Signing Roger Johansen Rønning 2025-02-13
Arbeidsgiveravgift	1 622 330	 BankID Signing Kirsti Ranum Engebretsen Lars 2025-02-13
Pensjonskostnader	351 252	 BankID Signing Andreas Amundsen Olsen 2025-02-13
Andre ytelser	260 485	 BankID Signing Ketil Håvard Aagesen 2025-02-13
Sum	13 289 009	 BankID Signing Dag Herrem 2025-02-13
		283 887
		14 394 292

Selskapet har i 2024 sysselsatt 21 årsverk.

Ytelser til ledende personer og revisor:

Godtgjørelse til styre:	150 000
Samlet honorar til revisor utgjør kr:	227 609


Tjenestepensjonsordning:

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har etablert en tjenestepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.



Note 2 Avskrivning på varige driftsmidler

 BankID Signing
Roger Johansen Rønning
2025-02-13

 BankID Signing
Kirsti Ranum Engebretsen Lars
2025-02-13

 BankID Signing
Andreas Amundsen Olsen
2025-02-13

 BankID Signing
Ketil Håvard Aagesen
2025-02-13

 BankID Signing
Dag Herrem
2025-02-13

	Konsesjoner, patenter, lisenser ol.	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	
Anskaffelseskost pr. 1/9	666 500	26 646 389	64 891 482	4 649 726	96 854 097
+ Tilgang	0	4 230 634	3 071 663	42 571	7 344 868
- Avgang		-852 240	-2 929		-84 8119
Anskaffelseskost pr 31/08	666 500	30 024 783	67 960 216	4 692 297	103 350 846
Akk. av/nedskr. pr 1/9	194 253	3 216 234	11 515 715	1 979 830	16 906 032
+ Ordinære avskrivninger	221 767	2 388 028	4 761 186	1 141 053	8 512 034
Akk. av/nedskr. pr 31/08	416 020	5 604 262	16 276 901	3 124 408	25 421 591
Balanseført verdi pr. 31.08.	250 480	24 420 521	51 683 315	1 567 889	77 922 205
Prosentstørrelse for ord. avskrivning	3 år	5-20 år	5-20 år	3-5 år	

Det er pr 31.08.24 kr.4 449 391 i anlegg under utførelse. I løpet av året er anlegg under utførelse redusert med kr. 3 582 297 som gjelder aktivering av prosjekt.



Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2024	2023	
Endring i utsatt skatt	-1 218 763	-1 643 618	
Sum skattekostnad	-1 218 763	-1 643 618	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023	
Ordinært resultat før skattekostnad	-5 615 224	-7 616 238	
Permanente forskjeller	75 391	145 247	
Endring i midlertidige forskjeller	-2 470 863	-5 452 422	
Årets skattegrunnlag	-8 010 697	-12 923 413	
Betalbar skatt i balansen:	2024	2023	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	4 380 250	1 909 387	-2 470 863
Sum	4 380 250	1 909 387	-2 470 863
Akkumulert fremførbart underskudd	-21 169 252	-13 158 556	8 010 697
Sum	-16 789 002	-11 249 169	5 539 833
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 693 580	-2 474 817	1 218 763
Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2024	2023	
Resultat før skatt	-5 615 224	7 616 238	
22 % skatt av resultat før skatt	-1 235 349	1 675 572	0
Permanente forskjeller 22 %	16 586	31 954	
Beregnet skattekostnad	-1 218 763	1 643 618	
Effektiv skattesats	21,7 %	21,6 %	

 BankID Signing
Roger Johansen Rønning
2025-02-13

 BankID Signing
Kirsti Ranum Engebretsen Lars
2025-02-13

 BankID Signing
Andreas Amundsen Olsen
2025-02-13

 BankID Signing
Ketil Håvard Aagesen
2025-02-13

 BankID Signing
Dag Herrem
2025-02-13

Utsatt skattefordel er balanseført med 3 693 580 NOK. Selskapet forventer fortsatt sterk vekst og økning i driftsinntektene i 2025 og de påfølgende årene, basert på en robust medlemskapsmodell og økt volum av drop-in-besøk. Samtidig er det budsjettert en reduksjon i andre driftskostnader på omtrent 4,2 millioner kroner for 2025. Med de store investeringene i produktutvikling og merkevarebygging allerede gjennomført, er selskapet godt posisjonert for en mer effektiv og lønnsom drift fremover. På dette grunnlaget forventes positive resultater fra ordinær drift i fremtidige år, og vilkårene for balanseføring av utsatt skattefordel anses som oppfylt. Den utsatte skattefordelen vil dermed bli utnyttet i de kommende årene.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	egenkapital	
Pr. 31.08.2023	30 000	413 816	-7 598 732	-7	
Årets resultat			-4 396 461	-4	
Pr 31.08.2024	30 000	413 816	-11 995 193	-11	

Selskapet har pr. 31.08.24 negativ egenkapital.

Styret og daglig leder er kjent med handleplikten i aksjelovens §3-5.

I henhold til regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er oppfylt og lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Bokført egenkapitalen er negativ pr. 31.08.24, men selskapet har mottatt omtrent 44 millioner kroner i offentlige tilskudd, spillemidler og gaver, som er benyttet til anleggsmidler. Disse tilskuddene er nettopført mot anleggsmidlene, noe som reduserer de balanseførte verdiene, men styrker selskapets reelle verdi. Som følge av dette reflekterer ikke balansen selskapets faktiske egenkapital.

Note 5 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	70 357 604	73 651 048
Sum	70 357 604	73 651 048
Gjeld sikret ved pant	81 357 604	84 651 048
Kundefordringer	251 567	226 220
Varer	667 053	595 581
Tomter, bygninger og faste eiendom	24 420 521	23 430 154
Anlegg under utførelse	4 449 391	8 031 688
Maskiner og anlegg	51 683 314	53 375 768
Driftsløsøre, inventar	1 567 889	2 669 895
Sum	83 039 736	88 329 306

Av selskapets totale gjeldsforpliktelser foreligger et lån på 11 millioner kroner som er tatt opp i forbindelse med forskuttering av spillemidler. Dette lånet har forfall sommeren 2025. Spillemidlene er knyttet til ferdigstilte prosjekter.

Det er søkt om særskilt vurdering på utbetalingen av spillemidler til stolheis-prosjektet, og det er per dags dato usikkerhet rundt størrelsen på denne utbetalingen. Det er søkt om et beløp på mellom 10 og 20 millioner kroner til prosjektet, som vil gå til nedbetaling av dette lånet.



Note 6 Bankinnskudd, kontanter ol.

Innestående på skattetrekkkonto utgjør i år kr 319 674 og dekker skyldig skattetrekk pr. 3



Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VASSFJELLET VINTERPARK AS PR. 31.08 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.08 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
FREIDIG SPORTSKLUBBEN	30	100,0	100,0