



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2013 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 947 541  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NERCO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gamle Drammensvei 35  
1369 STABEKK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2013 - 31.12.2013

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Neraal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2014

### Grunnlag for avgivelse

År 2013: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2012: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2013

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2013	2012
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		21 837	5 985
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 837</b>	<b>5 985</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 837</b>	<b>-5 985</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		113	225
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>113</b>	<b>225</b>
<b>Netto finans</b>		<b>113</b>	<b>225</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-21 724</b>	<b>-5 760</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-21 724</b>	<b>-5 760</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-21 724</b>	<b>-5 760</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-21 724	-5 760
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-21 724</b>	<b>-5 760</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2013	2012
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	76 281	98 005
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>76 281</b>	<b>98 005</b>
Sum omløpsmidler		76 281	98 005
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>76 281</b>	<b>98 005</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
Overkursfond		3 765	3 765
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>103 765</b>	<b>103 765</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	27 484	5 760
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-27 484</b>	<b>-5 760</b>
Sum egenkapital		76 281	98 005
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2013</b>	<b>2012</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>76 281</b>	<b>98 005</b>



## Noter 2013

### Nerco Eiendom AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 27% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note 1 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2013	31.12.2013	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(16 995)	(38 719)	21 724
Netto forskjeller	(16 995)	(38 719)	21 724
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	16 995	38 719	(21 724)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.13. basert på 27%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr. -10 454 pr. 31.12.

## Note 2 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 3 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2013	100 000	3 765	(5 760)	98 005
Årets resultat			(21 724)	(21 724)
<b>Egenkapital 31.12.2013</b>	<b>100 000</b>	<b>3 765</b>	<b>(27 484)</b>	<b>76 281</b>

## Note 4 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 5 - Aksjonærliste

Foretakets aksjonærer pr 31.12. 2013

Foretaket har ?? aksjonærer. Nedenfor vises de ?? største aksjonærene.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Lasse Neraal	1000	100 %

## Note 6 - Aksjekapital

Foretaket har 1 000 aksjer, pålydende kr 100 noe som gir en samlet aksjekapital på kr 100 000



## ARSBERETNING 2013

for

### NERCO EIENDOM AS

#### **Virksomhetens art og hvor den drives**

Virksomhetens art er i fast eiendom og salg, samt virksomhet som står i forbindelse med dette.

#### **Utvikling i resultat og stilling**

Resultatet for 2013 er et underskudd på kr. 21 724.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved årsskiftet, og forslaget til anvendelse av overskuddet tiltredes.

#### **Forsknings – og utviklingsaktiviteter**

Foretaket driver ikke forsknings – eller utviklingsaktivitet og har heller ikke gjort det i regnskapsåret 2013.

#### **Fortsatt drift - forutsetningen**

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn for regnskapet, og det bekreftes at denne forutsetningen er til stede.

#### **Arbeidsmiljøet**

Arbeidsmiljøet anses som godt.

Det er ikke iverksatt tiltak som har betydning for arbeidsmiljøet

Det har ikke vært skader/ ulykker.

#### **Likestilling**

Av bedriftens totalt 0 ansatt er det 0 mann og ingen kvinner. I styret er det 1 mann og ingen kvinner.

#### **Ytre miljø**

Det er ingen forhold ved virksomheten som har påvirkning på det ytre miljø.

#### **Resultatdisponering**

Forslag til anvendelse av overskudd eller dekning av tap framgår av årsregnskapet.



Stabekk 26.05.2014

Lasse Neraal  
styreleder