



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |                                |
|----------------------|--------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 920 485 189                    |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap                   |
| Foretaksnavn:        | ZE BRA HOLDING AS              |
| Forretningsadresse:  | Solgaard skog 116<br>1599 MOSS |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2022 - 31.12.2022 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern:     | Ja  |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |                        |
|--|------------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Jens Christian Knudsen |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 05.06.2023             |

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2022              | 2021              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                   |                   |
| Salgsinntekt  |      | 13 093 924        | 17 367 252        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>13 093 924</b> | <b>17 367 252</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                   |                   |
| Varekostnad   |      | 202 330           | 155 654           |
| Lønnskostnad  | 1    | 1 553 878         | 10 431 067        |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 31 473            | 157 106           |
| Annen driftskostnad                                   |      | 6 737 969         | 7 333 683         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>8 525 648</b>  | <b>18 077 509</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>4 568 275</b>  | <b>-710 258</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                   |                   |
| Inntekt på investering i datterselskap                |      |                   | 7 934 876         |
| Annen renteinntekt                                    |      | 263               | 50 887            |
| Annen finansinntekt                                   |      | 169 537           | 7 864             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>169 800</b>    | <b>7 993 627</b>  |
| Annen rentekostnad                                    |      | 2 156 944         | 1 602 326         |
| Annen finanskostnad                                   |      | 89 025            | 55 711            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>2 245 968</b>  | <b>1 658 037</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-2 076 169</b> | <b>6 335 590</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>2 492 107</b>  | <b>5 625 332</b>  |
| Skattekostnad på resultat                             | 3    | 534 498           | -292 275          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>1 957 609</b>  | <b>5 917 607</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>1 957 609</b>  | <b>5 917 607</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>1 957 609</b>  | <b>5 917 607</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>1 957 609</b>  | <b>5 917 607</b>  |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| <b>Overføringer og disponeringer</b>     |             |                  |                  |
| Udekket tap                              |             | 1 957 609        | 5 917 607        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>1 957 609</b> | <b>5 917 607</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note  | 2022              | 2021              |
|--|-------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |       |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |       |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |       |                   |                   |
| Konsesjoner, patenter o.l.                     | 2     | 50 114            | 70 160            |
| Utsatt skattefordel                            | 3     |                   | 263 239           |
| Goodwill                                       | 2     |                   |                   |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |       | <b>50 114</b>     | <b>333 399</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |       |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 2     |                   | 262 821           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 2, 10 |                   | <b>262 821</b>    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |       |                   |                   |
| Investering i datterselskap                    | 4     | 42 493 102        | 40 243 641        |
| Lån til foretak i samme konsern                | 5     | 14 126 254        | 20 162 358        |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 4     |                   | 84 000            |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |       | <b>56 619 356</b> | <b>60 489 999</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |       | <b>56 669 470</b> | <b>61 086 219</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |       |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |       |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |       |                   |                   |
| Kundefordringer                                | 5     | 7 084 550         | 3 786 834         |
| Andre kortsiktige fordringer                   |       | 700 501           | 654 507           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |       | <b>7 785 051</b>  | <b>4 441 341</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |       |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 6     | 497 765           | 589 327           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |       | <b>497 765</b>    | <b>589 327</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |       | <b>8 282 816</b>  | <b>5 030 668</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |       | <b>64 952 286</b> | <b>66 116 886</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2022              | 2021              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Aksjekapital                             | 7, 8 | 4 000 000         | 4 000 000         |
| Overkurs                                 | 8    |                   |                   |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>4 000 000</b>  | <b>4 000 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                        | 8    |                   |                   |
| Udekket tap                              | 8    | 1 686 132         | 3 702 215         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>-1 686 132</b> | <b>-3 702 215</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 8    | <b>2 313 868</b>  | <b>297 785</b>    |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 3    | 3 462             |                   |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>3 462</b>      |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 10   | 6 500 000         | 8 500 000         |
| Ansvarlig lånekapital                    | 9    | 3 750 000         | 5 000 000         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>10 250 000</b> | <b>13 500 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>10 253 462</b> | <b>13 500 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           |      | 43 231 138        | 40 401 518        |
| Leverandørgjeld                          |      | 761 669           | 289 945           |
| Betalbar skatt                           | 3    |                   |                   |
| Skyldig offentlige avgifter              |      | 1 638 602         | 1 836 667         |
| Kortsiktig konserngjeld                  | 5    | 5 218 260         | 8 323 432         |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 1 535 287         | 1 467 539         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>52 384 956</b> | <b>52 319 101</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>62 638 418</b> | <b>65 819 101</b> |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2022</b>       | <b>2021</b>       |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>64 952 286</b> | <b>66 116 886</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 553609

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 485 189  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ZE BRA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Solgaard skog 116  
1599 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Christian Knudsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 485 189  
ZE BRA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2022</b>       | <b>2021</b>       |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                   |                   |
| Salgsinntekt  |             | 13 093 924        | 17 367 252        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>13 093 924</b> | <b>17 367 252</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                   |                   |
| Varekostnad   |             | 202 330           | 155 654           |
| Lønnskostnad  | 1           | 1 553 878         | 10 431 067        |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2           | 31 473            | 157 106           |
| Annen driftskostnad                                   |             | 6 737 969         | 7 333 683         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>8 525 648</b>  | <b>18 077 509</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>4 568 275</b>  | <b>-710 258</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                   |                   |
| Inntekt på investering i datterselskap                |             |                   | 7 934 876         |
| Annen renteinntekt                                    |             | 263               | 50 887            |
| Annen finansinntekt                                   |             | 169 537           | 7 864             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>169 800</b>    | <b>7 993 627</b>  |
| Annen rentekostnad                                    |             | 2 156 944         | 1 602 326         |
| Annen finanskostnad                                   |             | 89 025            | 55 711            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>2 245 968</b>  | <b>1 658 037</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-2 076 169</b> | <b>6 335 590</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             |                   |                   |
| Skattekostnad på resultat                             | 3           | 534 498           | -292 275          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>1 957 609</b>  | <b>5 917 607</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>1 957 609</b>  | <b>5 917 607</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>1 957 609</b>  | <b>5 917 607</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>1 957 609</b>  | <b>5 917 607</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                   |                   |
| Udekket tap   |             | 1 957 609         | 5 917 607         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>1 957 609</b>  | <b>5 917 607</b>  |



Organisasjonsnr: 920 485 189  
ZE BRA HOLDING AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                       | Note  | 2022              | 2021              |
|--|-------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |       |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |       |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |       |                   |                   |
| Konsesjoner, patenter o.l.                         | 2     | 50 114            | 70 160            |
| Utsatt skattefordel                                | 3     |                   | 263 239           |
| Goodwill   | 2     |                   |                   |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                  |       | <b>50 114</b>     | <b>333 399</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |       |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr             | 2     |                   | 262 821           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     | 2, 10 |                   | <b>262 821</b>    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                   |       |                   |                   |
| Investering i datterselskap                        | 4     | 42 493 102        | 40 243 641        |
| Lån til foretak i samme<br>konsern                 | 5     | 14 126 254        | 20 162 358        |
| Investeringer i<br>tilknyttet selskap              | 4     |                   | 84 000            |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b>           |       | <b>56 619 356</b> | <b>60 489 999</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |       | <b>56 669 470</b> | <b>61 086 219</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |       |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                       |       |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                                  |       |                   |                   |
| Kundefordringer                                    | 5     | 7 084 550         | 3 786 834         |
| Andre kortsiktige<br>fordringer                    |       | 700 501           | 654 507           |
| <b>Sum fordringer</b>                              |       | <b>7 785 051</b>  | <b>4 441 341</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>     |       |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   | 6     | 497 765           | 589 327           |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |       | <b>497 765</b>    | <b>589 327</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |       | <b>8 282 816</b>  | <b>5 030 668</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                               |       | <b>64 952 286</b> | <b>66 116 886</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



|  |          |                   |                   |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |          |                   |                   |
| Aksjekapital                               | 7, 8     | 4 000 000         | 4 000 000         |
| Overkurs                                   | 8        |                   |                   |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>            |          | <b>4 000 000</b>  | <b>4 000 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |          |                   |                   |
| Annen egenkapital                          | 8        |                   |                   |
| Udekket tap                                | 8        | 1 686 132         | 3 702 215         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>            |          | <b>-1 686 132</b> | <b>-3 702 215</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                     | <b>8</b> | <b>2 313 868</b>  | <b>297 785</b>    |
| <b>Gjeld</b>                               |          |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                    |          |                   |                   |
| Utsatt skatt                               | 3        | 3 462             |                   |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b> |          | <b>3 462</b>      |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>              |          |                   |                   |
| Gjeld til                                  |          |                   |                   |
| kredittinstitusjoner                       | 10       | 6 500 000         | 8 500 000         |
| Ansvarlig lånekapital                      | 9        | 3 750 000         | 5 000 000         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>          |          | <b>10 250 000</b> | <b>13 500 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                |          | <b>10 253 462</b> | <b>13 500 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                    |          |                   |                   |
| Gjeld til                                  |          |                   |                   |
| kredittinstitusjoner                       |          | 43 231 138        | 40 401 518        |
| Leverandørgjeld                            |          | 761 669           | 289 945           |
| Betalbar skatt                             | 3        |                   |                   |
| Skyldig offentlige avgifter                |          | 1 638 602         | 1 836 667         |
| Kortsiktig konserngjeld                    | 5        | 5 218 260         | 8 323 432         |
| Annen kortsiktig gjeld                     |          | 1 535 287         | 1 467 539         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                |          | <b>52 384 956</b> | <b>52 319 101</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                           |          | <b>62 638 418</b> | <b>65 819 101</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |          | <b>64 952 286</b> | <b>66 116 886</b> |



Organisasjonsnr: 920 485 189  
ZE BRA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 Bypass Signing  
Morten Wold  
2023-06-15

 BankID Signing  
Jens Christian Knudsen  
2023-06-15

 BankID Signing  
Martin Fjedsberg Vatne  
2023-06-16

 BankID Signing  
Stine Ferguson  
2023-06-28

# Årsregnskap 2022 Ze Bra Holding AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning**

**Org.nr.: 920 485 189**



### Resultatregnskap

#### Ze Bra Holding AS

| Driftsinntekter og driftskostnader                    | Note | 2022              | 2021              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekt  |      | 13 093 924        | 17 367 252        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>13 093 924</b> | <b>17 367 252</b> |
| Varekostnad   |      | 202 330           | 155 654           |
| Lønnskostnad  | 1    | 1 553 878         | 10 431 067        |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 31 473            | 157 106           |
| Annen driftskostnad                                   |      | 6 737 969         | 7 333 683         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>8 525 648</b>  | <b>18 077 509</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>4 568 275</b>  | <b>-710 258</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                   |                   |
| Inntekt på investering i datterselskap                |      | 0                 | 7 934 876         |
| Annen renteinntekt                                    |      | 263               | 50 887            |
| Annen finansinntekt                                   |      | 169 537           | 7 864             |
| Annen rentekostnad                                    |      | 2 156 944         | 1 602 326         |
| Annen finanskostnad                                   |      | 89 025            | 55 711            |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>-2 076 169</b> | <b>6 335 590</b>  |
| Resultat før skattekostnad                            |      | 2 492 107         | 5 625 332         |
| Skattekostnad på resultat                             | 3    | 534 498           | -292 275          |
| <b>Resultat</b>                                       |      | <b>1 957 609</b>  | <b>5 917 607</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>1 957 609</b>  | <b>5 917 607</b>  |
| <b>Overføringer</b>                                   |      |                   |                   |
| Overført til udekket tap                              |      | -1 957 609        | -5 917 607        |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b>1 957 609</b>  | <b>5 917 607</b>  |



## Balanse

### Ze Bra Holding AS

| Eiendeler                            | Note         | 2022              | 2021              |
|--------------------------------------|--------------|-------------------|-------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                 |              |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>        |              |                   |                   |
| Konsesjoner, patenter o.l.           | 2            | 50 114            | 70 160            |
| Utsatt skattefordel                  | 3            | 0                 | 263 239           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>    |              | <b>50 114</b>     | <b>333 399</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>           |              |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr   | 2            | 0                 | 262 821           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>       | <b>2, 10</b> | <b>0</b>          | <b>262 821</b>    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |              |                   |                   |
| Investeringer i datterselskap        | 4            | 42 493 102        | 40 243 641        |
| Lån til foretak i samme konsern      | 5            | 14 126 254        | 20 162 358        |
| Investeringer i tilknyttet selskap   | 4            | 0                 | 84 000            |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |              | <b>56 619 356</b> | <b>60 489 999</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |              | <b>56 669 470</b> | <b>61 086 219</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                  |              |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                    |              |                   |                   |
| Kundefordringer                      | 5            | 7 084 550         | 3 786 834         |
| Andre kortsiktige fordringer         |              | 700 501           | 654 507           |
| <b>Sum fordringer</b>                |              | <b>7 785 051</b>  | <b>4 441 341</b>  |
| <b>Investeringer</b>                 |              |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         | 6            | 497 765           | 589 327           |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |              | <b>8 282 816</b>  | <b>5 030 668</b>  |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |              | <b>64 952 286</b> | <b>66 116 886</b> |



## Balanse

### Ze Bra Holding AS

| Egenkapital og gjeld                   | Note     | 2022              | 2021              |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                     |          |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |          |                   |                   |
| Aksjekapital                           | 7, 8     | 4 000 000         | 4 000 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |          | <b>4 000 000</b>  | <b>4 000 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |          |                   |                   |
| Udekket tap                            | 8        | -1 686 132        | -3 702 215        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |          | <b>-1 686 132</b> | <b>-3 702 215</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                 | <b>8</b> | <b>2 313 868</b>  | <b>297 785</b>    |
| <b>Gjeld</b>                           |          |                   |                   |
| Utsatt skatt                           | 3        | 3 462             | 0                 |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |          | <b>3 462</b>      | <b>0</b>          |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>          |          |                   |                   |
| Ansvarlig lån                          | 9        | 3 750 000         | 5 000 000         |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         | 10       | 6 500 000         | 8 500 000         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |          | <b>10 250 000</b> | <b>13 500 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |          |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         |          | 43 231 138        | 40 401 518        |
| Leverandørgjeld                        |          | 761 669           | 289 945           |
| Skyldig offentlige avgifter            |          | 1 638 602         | 1 836 667         |
| Konserngjeld                           | 5        | 5 218 260         | 8 323 432         |
| Annen kortsiktig gjeld                 |          | 1 535 287         | 1 467 539         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |          | <b>52 384 956</b> | <b>52 319 101</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                       |          | <b>62 638 418</b> | <b>65 819 101</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>        |          | <b>64 952 286</b> | <b>66 116 886</b> |

Moss, 05.06.2023  
Styret i Ze Bra Holding AS

Martin Fledsberg Vatne  
styreleder

Jens Christian Knudsen  
styremedlem

Jens Christian Knudsen  
styremedlem

Stine Ferguson  
styremedlem

Morten Wold  
styremedlem

Ze Bra Holding AS

Side 4



## Ze Bra Holding AS

### Noter til regnskapet pr 31.12.2022

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskap er balanseført til anskaffelseskost i selskapsregnskapet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Pensjoner

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Ze Bra Holding AS

### Noter til regnskapet pr 31.12.2022

#### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

| Lønnskostnader     | 2022             | 2021              |
|--------------------|------------------|-------------------|
| Lønninger          | 853 006          | 8 200 195         |
| Arbeidsgiveravgift | 221 910          | 1 372 072         |
| Pensjonskostnader  | 115 479          | 577 978           |
| Andre ytelser      | 363 483          | 280 821           |
| <b>Sum</b>         | <b>1 553 878</b> | <b>10 431 067</b> |

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1

Det er utbetalt kr 880 000 i styrehonorar i 2021.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning i Gjensidige pensjonsforsikring AS tilfredsstiller kravene i denne lov. Pensjonsordningen er innskuddsbasert.

#### Revisor

Det er kostnadsført kr 141 000 i honorar til revisor i 2022 fordelt med kr 50 000 i honorar for lovbestemt revisjon og kr 52 000 i honorar for andre tjenester.

#### Note 2 Anleggsmidler

|                                    | Goodwill       | Driftsløsøre,<br>inventar ol. | Sum            |
|------------------------------------|----------------|-------------------------------|----------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22      | 100 000        | 411 372                       | 511 372        |
| Avgang i året                      |                | 411 372                       | 411 372        |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>   | <b>100 000</b> | <b>0</b>                      | <b>100 000</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22 | 49 886         |                               | 49 886         |
| Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22 | 49 886         | 0                             | 49 886         |
| <b>Bokført verdi 31.12.22</b>      | <b>50 114</b>  | <b>0</b>                      | <b>50 114</b>  |
| Årets ordinære avskrivninger       | 20 046         | 11 427                        | 31 473         |
| Økonomisk levetid                  | 5 år           | 5 år                          |                |



Ze Bra Holding AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2022

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2022           | 2021              |
|--|----------------|-------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                   |
| Betalbar skatt                           | 267 797        | 0                 |
| Endring i utsatt skatt                   | 266 701        | -292 275          |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>534 498</b> | <b>-292 275</b>   |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                   |
| Resultat før skatt                       | 2 492 107      | 5 625 332         |
| Permanente forskjeller                   | -62 573        | -7 878 876        |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 22 878         | 83 514            |
| Mottatt konsernbidrag                    | 0              | 934 876           |
| Avgitt konsernbidrag                     | -1 217 258     | 0                 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | -1 235 154     | 0                 |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>0</b>       | <b>-1 235 154</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                   |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 267 797        | 205 673           |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag   | -267 797       | -205 673          |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>       | <b>0</b>          |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | 2022          | 2021              | Endring           |
|---|---------------|-------------------|-------------------|
| Varige driftsmidler                             | 15 735        | 38 613            | 22 878            |
| <b>Sum</b>                                      | <b>15 735</b> | <b>38 613</b>     | <b>22 878</b>     |
| Akkumulert fremførbart underskudd               | 0             | -1 235 154        | -1 235 154        |
| <b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b> | <b>15 735</b> | <b>-1 196 542</b> | <b>-1 212 276</b> |
| <b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>       | <b>3 462</b>  | <b>-263 239</b>   | <b>-266 701</b>   |

Note 4 Aksjer i datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

|                     | Eierandel | Anskaffelses kost | Balanseført verdi | Selskapets egenkapital | Selskapets årsresultat |
|---------------------|-----------|-------------------|-------------------|------------------------|------------------------|
| A-Merking AS        | 100 %     | 100 000           | 100 000           | 5 060 508              | 1 738 691              |
| Agder Vegmerking AS | 60 %      | 0                 | 0                 |                        |                        |
| Ze Bra Maskin AS    | 100 %     | 9 600 000         | 9 600 000         | 9 936 455              | 1 075 413              |
| Ze Bra Vei AS       | 100 %     | 16 891 738        | 16 891 738        | 36 276 147             | 1 811 229              |
| Ze Bra Eiendom AS   | 100 %     | 50 000            | 50 000            | 9 984                  | 34 446                 |
| Ze Bra Verksted AS  | 100 %     | 14 051 364        | 14 051 364        | 2 755 420              | -2 803 656             |
| <b>Sum</b>          |           | <b>40 693 102</b> | <b>40 693 102</b> | <b>54 038 514</b>      | <b>1 856 123</b>       |

Datterselskaper og tilknyttede selskaper har forretningsadresse Solgaard Skog 116, 1599 Moss. Det er utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Knudsen Drift og Eiendom AS



**Ze Bra Holding AS**

**Noter til regnskapet pr 31.12.2022**

**Note 5 Mellomværende foretak i samme konsern**

**Gjeld til foretak i samme konsern**

|                             | <b>2022</b> |
|-----------------------------|-------------|
| Ze Bra Vei AS               | 1 218 546   |
| Sandvest AS                 | 480 000     |
| SGD Invest AS               | 480 000     |
| Knudsen Drift og Eiendom AS | 3 039 714   |

**Note 6 Bundne bankinnskudd**

|  | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
|--|-------------|-------------|
| Bundet på egen bankkonto for skattetrekk | 109 257     | 582 703     |

**Note 7 Aksjonærer**

**Aksjekapitalen i Ze Bra Holding AS pr. 31.12 består av:**

|                 | <b>Antall</b> | <b>Pålydende</b> | <b>Bokført</b>   |
|-----------------|---------------|------------------|------------------|
| Ordinære aksjer | 1 000         | 4 000,0          | 4 000 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>1 000</b>  |                  | <b>4 000 000</b> |

**Eierstruktur**

Aksjonærer i % pr. 31.12:

|                             | <b>Ordinære</b> | <b>Eierandel</b> | <b>Stemmeandel</b> |
|-----------------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| Knudsen Drift og Eiendom AS | 760             | 76,0             | 76,0               |
| Sandvest AS                 | 120             | 12,0             | 12,0               |
| Sgd Invest AS               | 120             | 12,0             | 12,0               |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>1 000</b>    | <b>100,0</b>     | <b>100,0</b>       |

A



**Ze Bra Holding AS**

**Noter til regnskapet pr 31.12.2022**

**Note 8 Egenkapital**

|                          | <b>Aksjekapital</b> | <b>Overkurs</b> | <b>Udekket tap</b> | <b>Sum</b> |
|--------------------------|---------------------|-----------------|--------------------|------------|
| Egenkapital 01.01.2022   | 4 000 000           | 0               | -3 702 215         | 297 785    |
| Årets overskudd          |                     |                 | 1 957 609          | 1 957 609  |
| Fusjon A-Merking Midt AS |                     |                 | 58 474             | 58 474     |
| Egenkapital 31.12.2022   | 4 000 000           | 0               | -1 686 132         | 2 313 868  |

**Note 9 Ansvarlig lån**

**Ansvarlig lån**

|                             | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
|-----------------------------|-------------|-------------|
| Sandvest AS                 | 1 500 000   | 2 000 000   |
| Knudsen Drift og Eiendom AS | 2 250 000   | 3 000 000   |

**Note 10 Pantstillelser og garantier m.v.**

|  | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
|--|-------------|-------------|
| Av selskapets gjeld er følgende sikret ved pant: |             |             |
| Pantegjeld                                       | 6 500 000   | 8 500 000   |
| Trekkfasilitet                                   | 43 231 138  | 40 401 518  |
| Sum bokført                                      | 49 731 138  | 40 401 518  |

Den bokførte verdien av eiendelene stillet som sikkerhet for selskapets og konsernets gjeld:

|                                    |           |           |
|------------------------------------|-----------|-----------|
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 0         | 262 821   |
| Kundefordringer                    | 7 187 500 | 3 786 834 |
| Sum bokført                        | 7 187 500 | 4 049 655 |



Til generalforsamlingen i Ze Bra Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Ze Bra Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 957 609. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

.....  
Krogh Revisjon AS, Ekholtveien 114, 1526 Moss  
T: 98 26 42 94, org.no.: 916 131 720 MVA, kroghrevisjon.no  
Statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Moss, 5. juni 2023  
**Krogh Revisjon AS**



Nils-Kristian Krogh  
Statsautorisert revisor



**VEDLEGG VEDR. KONSERNREGNSKAP**

Toppelskap i konsernet er Knudsen Drift og Eiendom AS, org.nr. 913 440 439. Her blir det levert konsernregnskap.

Således leveres ikke konsernregnskap for Ze Bra Holding AS, org.nr. 920 485 189 eller for Ze Bra Vei AS, org.nr. 950 420 103.

Moss, 28. juni 2023

Jens Christian Knudsen  
Sign.