



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 983 654  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRØNLANDSLEIRET 61 NÆRING AS  
Forretningsadresse: Tullins gate 2  
0166 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Hugo Starberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		854 931	1 009 774
<b>Sum inntekter</b>		<b>854 931</b>	<b>1 009 774</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	90 368	90 368
Annen driftskostnad	2	477 299	358 181
<b>Sum kostnader</b>		<b>567 667</b>	<b>448 549</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>287 264</b>	<b>561 225</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		75	544
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>75</b>	<b>544</b>
Annen rentekostnad			993
Annen finanskostnad			60
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>1 053</b>
<b>Netto finans</b>		<b>75</b>	<b>-509</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>287 338</b>	<b>560 716</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	63 215	123 576
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>224 123</b>	<b>437 140</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>224 123</b>	<b>437 140</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>224 123</b>	<b>437 140</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>224 123</b>	<b>437 140</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		224 123	437 140
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>224 123</b>	<b>437 140</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	5 292 711	5 383 079
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 292 711</b>	<b>5 383 079</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	3 080 000	3 035 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 080 000</b>	<b>3 035 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 372 711</b>	<b>8 418 079</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		144 969	23 259
Andre kortsiktige fordringer		7 608	
<b>Sum fordringer</b>		<b>152 577</b>	<b>23 259</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		206 858	140 225
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>206 858</b>	<b>140 225</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>359 435</b>	<b>163 484</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 732 146</b>	<b>8 581 563</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	775 625	775 625



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overkurs	4	5 460 835	5 460 835
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 236 460</b>	<b>6 236 460</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 253 312	2 029 188
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 253 312</b>	<b>2 029 188</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 489 772</b>	<b>8 265 648</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	140 778	135 619
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>140 778</b>	<b>135 619</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>140 778</b>	<b>135 619</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 090	9 189
Betalbar skatt	6	58 056	141 061
Skyldig offentlige avgifter		38 450	22 247
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld			7 799
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>101 596</b>	<b>180 296</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>242 374</b>	<b>315 915</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 732 146</b>	<b>8 581 563</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 657670

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 983 654  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRØNLANDSLEIRET 61 NÆRING AS  
Forretningsadresse: Tullins gate 2  
0166 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Hugo Starberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Organisasjonsnr: 916 983 654  
GRØNLANDSLEIRET 61 NÆRING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		854 931	1 009 774
<b>Sum inntekter</b>		<b>854 931</b>	<b>1 009 774</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	90 368	90 368
Annen driftskostnad	2	477 299	358 181
<b>Sum kostnader</b>		<b>567 667</b>	<b>448 549</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>287 264</b>	<b>561 225</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		75	544
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>75</b>	<b>544</b>
Annen rentekostnad			993
Annen finanskostnad			60
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>1 053</b>
<b>Netto finans</b>		<b>75</b>	<b>-509</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>287 338</b>	<b>560 716</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	63 215	123 576
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>224 123</b>	<b>437 140</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>224 123</b>	<b>437 140</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>224 123</b>	<b>437 140</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>224 123</b>	<b>437 140</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		224 123	437 140
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>224 123</b>	<b>437 140</b>



Organisasjonsnr: 916 983 654  
GRØNLANDSLEIRET 61 NÆRING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom 3, 7 5 292 711 5 383 079  
Sum varige driftsmidler 5 292 711 5 383 079

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern 5 3 080 000 3 035 000  
Sum finansielle  
anleggsmidler 3 080 000 3 035 000

Sum anleggsmidler 8 372 711 8 418 079

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 144 969 23 259  
Andre kortsiktige  
fordringer 7 608  
Sum fordringer 152 577 23 259

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 206 858 140 225  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 206 858 140 225

Sum omløpsmidler 359 435 163 484

SUM EIENDELER 8 732 146 8 581 563

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 775 625 775 625  
Overkurs 4 5 460 835 5 460 835  
Sum innskutt egenkapital 6 236 460 6 236 460

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 2 253 312 2 029 188



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 253 312</b>	<b>2 029 188</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 489 772</b>	<b>8 265 648</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	140 778	135 619
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>140 778</b>	<b>135 619</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>140 778</b>	<b>135 619</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 090	9 189
Betalbar skatt	6	58 056	141 061
Skyldig offentlige avgifter		38 450	22 247
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld			7 799
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>101 596</b>	<b>180 296</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>242 374</b>	<b>315 915</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 732 146</b>	<b>8 581 563</b>



Organisasjonsnr: 916 983 654  
GRØNLANDSLEIRET 61 NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap

**2021**

## **Grønlandsleiret 61 Næring AS**

Org.nr.: 916 983 654



### RESULTATREGNSKAP

GRØNLANDSLEIRET 61 NÆRING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		854 931	1 009 774
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>854 931</b>	<b>1 009 774</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	90 368	90 368
Annen driftskostnad	2	477 299	358 181
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>567 667</b>	<b>448 549</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>287 264</b>	<b>561 225</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		75	544
Annen rentekostnad		0	993
Annen finanskostnad		0	60
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>75</b>	<b>-509</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		287 338	560 716
Skattekostnad på ordinært resultat	6	63 215	123 576
<b>Ordinært resultat</b>		<b>224 123</b>	<b>437 140</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>224 123</b>	<b>437 140</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		224 123	437 140
<b>Sum overføringer</b>		<b>224 123</b>	<b>437 140</b>



### BALANSE

#### GRØNLANDSLEIRET 61 NÆRING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	5 292 711	5 383 079
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 292 711</b>	<b>5 383 079</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	3 080 000	3 035 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 080 000</b>	<b>3 035 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 372 711</b>	<b>8 418 079</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		144 969	23 259
Andre kortsiktige fordringer		7 608	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>152 577</b>	<b>23 259</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		206 858	140 225
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>359 435</b>	<b>163 484</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 732 146</b>	<b>8 581 563</b>



## BALANSE

### GRØNLANDSLEIRET 61 NÆRING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 5	775 625	775 625
Overkurs	4	5 460 835	5 460 835
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 236 460</b>	<b>6 236 460</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	2 253 312	2 029 188
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 253 312</b>	<b>2 029 188</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 489 772</b>	<b>8 265 648</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	6	140 778	135 619
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>140 778</b>	<b>135 619</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		5 090	9 189
Betalbar skatt	6	58 056	141 061
Skyldig offentlige avgifter		38 450	22 247
Annen kortsiktig gjeld		0	7 799
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>101 596</b>	<b>180 296</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>242 374</b>	<b>315 915</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 732 146</b>	<b>8 581 563</b>

Oslo, 30.06.2022

Styret i Grønlandsleiret 61 Næring AS

Mohammad Ashraf  
styreleder

Dag Hugo Starberg  
daglig leder



**GRØNLANDSLEIRET 61 NÆRING AS  
NOTER TIL REGNSKAPET 2021**

**Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

**Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

**Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

**Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## GRØNLANDSLEIRET 61 NÆRING AS NOTER TIL REGNSKAPET 2021

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er utbetalt kr 50 000 til daglig leder og forretningsfører i 2021.

Selskapet har ikke ansatte og er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om tjenstepensjon.

### Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Teknisk anlegg	Næringsbygg	Sum
Kostpris 01.01.	92 500	709 730	5 003 321	5 805 551
Tilgang/avgang i året				0
Sum kostpris 31.12.	92 500	709 730	5 003 321	5 805 551
Akk. avskrivninger 01.01.	0	110 628	311 844	422 472
<b>Årets ordrinære avskrivninger</b>	<b>0</b>	<b>23 657</b>	<b>66 711</b>	<b>90 368</b>
Sum akk. avskrivninger 31.12.	0	134 285	378 555	512 840
<b>Bokført verdi 31.12.2021</b>	<b>92 500</b>	<b>575 445</b>	<b>4 624 766</b>	<b>5 292 711</b>
Avskrivningsprosent	0 %	3,33 %	1,33 %	

### Note 4 Egenkapitalbevegelse

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	775 625	5 460 835	2 029 188	8 265 648
Årets resultat	0	0	224 123	224 123
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>775 625</b>	<b>5 460 835</b>	<b>2 253 312</b>	<b>8 489 772</b>



## GRØNLANDSLEIRET 61 NÆRING AS NOTER TIL REGNSKAPET 2021

### Note 5 Aksjekapital

Selskapets aksjekapital er kr 775 625 og består av 10 000 aksjer pålydende kr 77,5625. Det foreligger kun én aksjeklasse. Aksjene eies av Mega Eiendom AS, hvor styreleder Mohammad Ashraf eier 40 %.

Selskapet har en fordring på Mega Eiendom AS på kr 3 080 000 per 31.12.2021. Per 31.12.2020 var lånet på kr 3 035 000.

### Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	58 056	141 061
Endring i utsatt skatt	5 159	-17 485
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>63 215</b>	<b>123 576</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	287 338	560 716
Permanente forskjeller	0	993
Endring i midlertidige forskjeller	-23 446	79 476
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>263 892</b>	<b>641 185</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	58 056	141 061
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>58 056</b>	<b>141 061</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	763 946	732 892	-31 054
Fordringer	-124 048	-116 440	7 608
<b>Sum</b>	<b>639 898</b>	<b>616 452</b>	<b>-23 446</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>639 898</b>	<b>616 452</b>	<b>-23 446</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>140 778</b>	<b>135 619</b>	<b>-5 158</b>



**GRØNLANDSLEIRET 61 NÆRING AS  
NOTER TIL REGNSKAPET 2021**

**Note 7 Pantstillelser**

Selskapet har pantstillelser overfor Bien Sparebank ASA på kr 12 000 000 vedrørende lån til Mega Eiendom AS. Balanseført verdi av eiendelene som er stilt som sikkerhet er kr 5 292 711.



# Årsregnskap

## 2021

## Grønlandsleiret 61 Næring AS

Org.nr.: 916 983 654



## RESULTATREGNSKAP

### GRØNLANDSLEIRET 61 NÆRING AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		854 931	1 009 774
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>854 931</b>	<b>1 009 774</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	90 368	90 368
Annen driftskostnad	2	477 299	358 181
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>567 667</b>	<b>448 549</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>287 264</b>	<b>561 225</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		75	544
Annen rentekostnad		0	993
Annen finanskostnad		0	60
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>75</b>	<b>-509</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		287 338	560 716
Skattekostnad på ordinært resultat	6	63 215	123 576
<b>Ordinært resultat</b>		<b>224 123</b>	<b>437 140</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>224 123</b>	<b>437 140</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		224 123	437 140
<b>Sum overføringer</b>		<b>224 123</b>	<b>437 140</b>



### BALANSE

#### GRØNLANDSLEIRET 61 NÆRING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	5 292 711	5 383 079
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 292 711</b>	<b>5 383 079</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	3 080 000	3 035 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 080 000</b>	<b>3 035 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 372 711</b>	<b>8 418 079</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		144 969	23 259
Andre kortsiktige fordringer		7 608	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>152 577</b>	<b>23 259</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		206 858	140 225
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>359 435</b>	<b>163 484</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 732 146</b>	<b>8 581 563</b>



### BALANSE

#### GRØNLANDSLEIRET 61 NÆRING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4, 5	775 625	775 625
Overkurs	4	5 460 835	5 460 835
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>6 236 460</strong>	<strong>6 236 460</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	4	2 253 312	2 029 188
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>2 253 312</strong>	<strong>2 029 188</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>8 489 772</strong>	<strong>8 265 648</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
Utsatt skatt	6	140 778	135 619
<strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong>		<strong>140 778</strong>	<strong>135 619</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		5 090	9 189
Betalbar skatt	6	58 056	141 061
Skyldig offentlige avgifter		38 450	22 247
Annen kortsiktig gjeld		0	7 799
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>101 596</strong>	<strong>180 296</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>242 374</strong>	<strong>315 915</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>8 732 146</strong>	<strong>8 581 563</strong>

Oslo, 24.06.2022

Styret i Grønlandsleiret 61 Næring AS

Mohammad Ashraf  
styreleder

Dag Hugo Starberg  
daglig leder



**GRØNLANDSLEIRET 61 NÆRING AS**  
**NOTER TIL REGNSKAPET 2021**

**Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

**Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

**Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

**Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## GRØNLANDSLEIRET 61 NÆRING AS NOTER TIL REGNSKAPET 2021

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er utbetalt kr 50 000 til daglig leder og forretningsfører i 2021.

Selskapet har ikke ansatte og er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om tjenstepensjon.

### Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Teknisk anlegg	Næringsbygg	Sum
Kostpris 01.01.	92 500	709 730	5 003 321	5 805 551
Tilgang/avgang i året				0
Sum kostpris 31.12.	92 500	709 730	5 003 321	5 805 551
Akk. avskrivninger 01.01.	0	110 628	311 844	422 472
<b>Årets ordrinære avskrivninger</b>	<b>0</b>	<b>23 657</b>	<b>66 711</b>	<b>90 368</b>
Sum akk. avskrivninger 31.12.	0	134 285	378 555	512 840
<b>Bokført verdi 31.12.2021</b>	<b>92 500</b>	<b>575 445</b>	<b>4 624 766</b>	<b>5 292 711</b>
Avskrivningsprosent	0 %	3,33 %	1,33 %	

### Note 4 Egenkapitalbevegelse

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	775 625	5 460 835	2 029 188	8 265 648
Årets resultat	0	0	224 123	224 123
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>775 625</b>	<b>5 460 835</b>	<b>2 253 312</b>	<b>8 489 772</b>



## GRØNLANDSLEIRET 61 NÆRING AS NOTER TIL REGNSKAPET 2021

### Note 5 Aksjekapital

Selskapets aksjekapital er kr 775 625 og består av 10 000 aksjer pålydende kr 77,5625. Det foreligger kun én aksjeklasse. Aksjene eies av Mega Eiendom AS, hvor styreleder Mohammad Ashraf eier 40 %.

Selskapet har en fordring på Mega Eiendom AS på kr 3 080 000 per 31.12.2021. Per 31.12.2020 var lånet på kr 3 035 000.

### Note 6 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	58 056	141 061
Endring i utsatt skatt	5 159	-17 485
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>63 215</b>	<b>123 576</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	287 338	560 716
Permanente forskjeller	0	993
Endring i midlertidige forskjeller	-23 446	79 476
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>263 892</b>	<b>641 185</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	58 056	141 061
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>58 056</b>	<b>141 061</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	763 946	732 892	-31 054
Fordringer	-124 048	-116 440	7 608
<b>Sum</b>	<b>639 898</b>	<b>616 452</b>	<b>-23 446</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>639 898</b>	<b>616 452</b>	<b>-23 446</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>140 778</b>	<b>135 619</b>	<b>-5 158</b>



**GRØNLANDSLEIRET 61 NÆRING AS  
NOTER TIL REGNSKAPET 2021**

**Note 7 Pantstillelser**

Selskapet har pantstillelser overfor Bien Sparebank ASA på kr 12 000 000 vedrørende lån til Mega Eiendom AS. Balanseført verdi av eiendelene som er stilt som sikkerhet er kr 5 292 711.



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Starberg, Dag Hugo**  
Norwegian BankID

**Ashraf, Mohammad**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

05.07.2022 11.05.04

05.07.2022 20.24.14

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.