



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 099 787
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYKKEMYR AS
Forretningsadresse: c/o Vika Project Finance AS
Munkedamsveien 45
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VIKA BUSINESS MANAGEMENT AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2020 for 989099787

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		13 006 468	12 773 937
Sum inntekter		13 006 468	12 773 937
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 334 655	3 325 876
Annen driftskostnad	2	820 542	834 660
Sum kostnader		4 155 197	4 160 536
Driftsresultat		8 851 271	8 613 401
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		106 997	
Annen renteinntekt		9 077	19 449
Annen finansinntekt		16 489	3 862
Sum finansinntekter		132 563	23 311
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		
Annen rentekostnad		3 472 550	3 900 056
Annen finanskostnad		7 790	2 170
Sum finanskostnader		3 480 339	3 902 225
Netto finans		-3 347 776	-3 878 914
Ordinært resultat før skattekostnad		5 503 495	4 734 487
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 210 768	1 041 587
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 292 727	3 692 900
Årsresultat		4 292 727	3 692 900
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 292 727	3 692 900
Totalresultat		4 292 727	3 692 900
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Konsernbidrag		2 303 064	
Udekket tap	8		
Avsatt til annen egenkapital	8	1 989 663	3 692 900
Sum overføringer og disponeringer		4 292 727	3 692 900



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	112 209 126	115 529 081
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	17 336	20 804
Sum varige driftsmidler		112 226 461	115 549 884
Sum anleggsmidler		112 226 461	115 549 884
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			13 332
Andre kortsiktige fordringer	6	3 112 341	1 040 938
Sum fordringer		3 112 341	1 054 270
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 569 878	3 444 964
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 569 878	3 444 964
Sum omløpsmidler		6 682 219	4 499 234
SUM EIENDELER		118 908 680	120 049 118
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	8 460 000	8 460 000
Sum innskutt egenkapital		8 460 000	8 460 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	9 591 822	7 602 159
Sum opptjent egenkapital		9 591 822	7 602 159
Sum egenkapital		18 051 822	16 062 159
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 226 641	2 144 199
Sum avsetninger for forpliktelser		2 226 641	2 144 199
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	96 500 000	100 000 000
Gjeld til selskap i samme konsern	6		
Sum annen langsiktig gjeld		96 500 000	100 000 000
Sum langsiktig gjeld		98 726 641	102 144 199
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		478 744	
Skyldig offentlige avgifter		42 149	81 823
Annen kortsiktig gjeld		1 609 325	1 760 938
Sum kortsiktig gjeld		2 130 218	1 842 760
Sum gjeld		100 856 858	103 986 959
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		118 908 680	120 049 118



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 274616

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 099 787
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYKKEMYR AS
Forretningsadresse: c/o Vika Project Finance AS
Munkedamsveien 45
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VIKA BUSINESS MANAGEMENT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 099 787
TYKKEMYR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		13 006 468	12 773 937
Sum inntekter		13 006 468	12 773 937
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 334 655	3 325 876
Annen driftskostnad	2	820 542	834 660
Sum kostnader		4 155 197	4 160 536
Driftsresultat		8 851 271	8 613 401
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		106 997	
Annen renteinntekt		9 077	19 449
Annen finansinntekt		16 489	3 862
Sum finansinntekter		132 563	23 311
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		
Annen rentekostnad		3 472 550	3 900 056
Annen finanskostnad		7 790	2 170
Sum finanskostnader		3 480 339	3 902 225
Netto finans		-3 347 776	-3 878 914
Ordinært resultat før skattekostnad		5 503 495	4 734 487
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 210 768	1 041 587
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 292 727	3 692 900
Årsresultat		4 292 727	3 692 900
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 292 727	3 692 900
Totalresultat		4 292 727	3 692 900
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 303 064	
Udekket tap	8		
Avsatt til annen egenkapital	8	1 989 663	3 692 900



Sum overføringer og
disponeringer

4 292 727

3 692 900



Organisasjonsnr: 989 099 787
TYKKEMYR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	112 209 126	115 529 081
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	17 336	20 804
Sum varige driftsmidler		112 226 461	115 549 884
Sum anleggsmidler		112 226 461	115 549 884
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			13 332
Andre kortsiktige fordringer	6	3 112 341	1 040 938
Sum fordringer		3 112 341	1 054 270
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	3 569 878	3 444 964
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 569 878	3 444 964
Sum omløpsmidler		6 682 219	4 499 234
SUM EIENDELER		118 908 680	120 049 118
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	8 460 000	8 460 000
Sum innskutt egenkapital		8 460 000	8 460 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	9 591 822	7 602 159
Sum opptjent egenkapital		9 591 822	7 602 159
Sum egenkapital		18 051 822	16 062 159



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 226 641	2 144 199
Sum avsetninger for forpliktelses		2 226 641	2 144 199
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	96 500 000	100 000 000
Gjeld til selskap i samme konsern	6		
Sum annen langsiktig gjeld		96 500 000	100 000 000
Sum langsiktig gjeld		98 726 641	102 144 199
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		478 744	
Skyldig offentlige avgifter		42 149	81 823
Annen kortsiktig gjeld		1 609 325	1 760 938
Sum kortsiktig gjeld		2 130 218	1 842 760
Sum gjeld		100 856 858	103 986 959
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		118 908 680	120 049 118



Organisasjonsnr: 989 099 787
TYKKEMYR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	8460.00	1000.00	8460000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Moss Kontorinvest AS	8460.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	8460.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



ÅRSREGNSKAP

2020

For Tykkemyr AS

Org. nr.: 989 099 787

Utarbeidet av

VUKA

Business Management





Tykkemyr AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Leieinntekter		13 006 468	12 773 937
Sum driftsinntekter		13 006 468	12 773 937
Driftskostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 334 655	3 325 876
Annen driftskostnad	2	820 542	834 660
Sum driftskostnader		4 155 197	4 160 536
Driftsresultat		8 851 271	8 613 401
Finansposter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		106 997	0
Annen renteinntekt		9 077	19 449
Annen finansinntekt		16 489	3 862
Annen rentekostnad		3 472 550	3 900 056
Annen finanskostnad		7 790	2 170
Resultat av finansposter		-3 347 776	-3 878 914
Ordinært resultat før skattekostnad		5 503 495	4 734 487
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 210 768	1 041 587
Ordinært resultat		4 292 727	3 692 900
Årsresultat		4 292 727	3 692 900
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		2 303 064	0
Avsatt til annen egenkapital	8	1 989 663	3 692 900
Overført til udekket tap	8	0	0
Sum overføringer		4 292 727	3 692 900





Tykkemyr AS

Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	112 209 126	115 529 081
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	17 336	20 804
Sum varige driftsmidler		112 226 461	115 549 884
Sum anleggsmidler			
		112 226 461	115 549 884
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	13 332
Andre kortsiktige fordringer	6	3 112 341	1 040 938
Sum fordringer		3 112 341	1 054 270
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 569 878	3 444 964
Sum omløpsmidler		6 682 219	4 499 234
Sum eiendeler		118 908 680	120 049 118





Tykkemyr AS		Balanse	
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	8 460 000	8 460 000
Sum innskutt egenkapital		8 460 000	8 460 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	9 591 822	7 602 159
Sum opptjent egenkapital		9 591 822	7 602 159
Sum egenkapital		18 051 822	16 062 159
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	2 226 641	2 144 199
Sum avsetning for forpliktelser		2 226 641	2 144 199
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	96 500 000	100 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		96 500 000	100 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	0
Betalbar skatt		478 744	0
Skyldig offentlige avgifter		42 149	81 823
Annen kortsiktig gjeld		1 609 325	1 760 938
Sum kortsiktig gjeld		2 130 218	1 842 760
Sum gjeld		100 856 858	103 986 959
Sum egenkapital og gjeld		118 908 680	120 049 118

Oslo, 23.03.2021

Rudolf Giuseppe Galligani
styrelederLeif Helling
styremedlemSvein Morten Sørensen
styremedlem



Tykkemyr AS

Noter

Alle beløp i NOK om ikke annet er oppgitt

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Dersom konsernbidrag overstiger tilbakeholdte resultater i morselskapets eierperiode, anses denne delen av konsernbidraget å være en tilbakebetaling av anskaffelseskost.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og kostpris over NOK 15 000. Vedlikehold kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Byggelånsrenter aktiveres sammen med anlegg under utførelse. Anlegg under utførelse avskrives først når anlegget gir inn tjening.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Pensjoner

Selskapet har ingen ansatte og er derved ikke forpliktet til å innføre ordning om obligatorisk tjenestepensjon.

Inntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med at de opptjenes. Leieinntektene består av faste avtaler for leie av lokaler i eiendommen.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.





Tykkemyr AS

Noter

Note 2 – Lønnskostnader, godtgjørelser, antall ansatte m.m

Lønn og godtgjørelse

Det er ingen ansatte i selskapet per 31.12.2020.

Selskapet er ikke pliktig til å opprette tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelse til revisor

	2020	2019
Revisjon	20 000	22 000
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse	20 000	22 000

Note 3 – Varige driftsmidler

2020	Tomter	Bygninger	Tekniske anlegg	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01	8 081 326	91 776 366	29 838 331	33 738	129 729 761
Tilgang			11 232		11 232
Avgang					0
Anskaffelseskost 31.12	8 081 326	91 776 366	29 849 563	33 738	129 740 993
Akkumulerte av-/nedskrivninger pr 01.01		8 204 861	5 962 081	12 934	14 179 876
Ordinære avskrivninger		1 835 527	1 495 660	3 468	3 334 655
Ordinære nedskrivninger					0
Akkumulerte av-/nedskrivninger pr 31.12		10 040 388	7 457 741	16 402	17 514 531
Balansført verdi 31.12	8 081 326	81 735 978	22 391 822	17 336	112 226 461

Avskrivningssatser

Selskapets driftsmidler blir avskrevet over forventet økonomisk levetid. Bygninger og annen fast eiendom blir avskrevet over 50 år. Fast teknisk installasjon avskrives over 20 år, inventar over 10 år. Anlegg under utførelse og tomter avskrives ikke.





Tykkemyr AS

Noter

Note 4 – Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Betalbar skatt	478 744	0
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	649 582	0
Endring i utsatt skatt	82 443	1 041 587
Sum skattekostnad	1 210 768	1 041 185

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag

Resultat før skattekostnad	5 503 495	4 734 487
Endring i midlertidige forskjeller	2 630	-242 025
Avgitt konsernbidrag	-2 952 646	0
Anvendt fremførbart underskudd	-377 370	-4 492 461
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	2 176 109	0
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	2 176 109	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

Driftsmidler inkl. goodwill	10 171 009	10 129 561
Swap	-49 911	-5 834
Sum midlertidige forskjeller	10 121 098	10 123 727
Fremførbart skattemessig underskudd	0	-377 370
Grunnlag beregning utsatt skatt / skattefordel	10 121 098	9 746 357
Balanseført utsatt skatt / (skattefordel)	2 226 642	2 144 199

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt	478 744	0
Sum betalbar skatt i balansen	478 744	0

Avtemming fra nominell til faktisk skattesats

Resultat før skatt	5 503 495	4 734 487
Beregnet skatt 22 %	1 210 768	1 041 587
Beregning skattekostnad i resultatregnskapet	1 210 768	1 041 185

Skattesats ved beregning av betalbar skatt	22 %	22 %
Skattesats ved beregning av utsatt skatt	22 %	22 %

Note 5 – Bankinnskudd, kontanter o.l

Bankinnskudd, kontanter og lignende omfatter bundne skattetrekksmidler med NOK 0.

Note 6 – Mellomværende

Fordringer	2020	2019
Moss Kontorinvest AS	2 977 550	1 040 938
Sum mellomværende	2 977 550	1 040 938

Gjeld til kredittinstitusjoner	96 500 000	100 000 000
Sum	96 500 000	100 000 000





Tykkemyr AS

Noter

Note 7 - Gjeld

NOK 50 000 000 av lånet er rentesikret. Ikke balanseført markedsverdi av inngåtte renteswapavtale er pr 31.12.2020 NOK 1 693 916 i selskapets disfavør.

Resten av lånet løper flytende til en rente på 3 mnd NIBOR med tillegg av bankens margin p.t. 1,95 %.

Gjeld som er sikret ved pant i fast eiendom i Tykkemyr AS utgjør NOK 96 500 000.

Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene	2020	2019
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom, pålydende MNOK 135	112 226 461	115 549 884
Sum	112 226 461	115 549 884

Note 8 – Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital per 01.01.2020	8 460 000	0	7 602 159	16 062 159
Avgitt konsernbidrag		0	-2 303 064	-2 303 064
Årets resultat			4 292 727	4 292 727
Egenkapital per 31.12.2020	8 460 000	0	9 591 822	18 051 822

Note 9 – Aksjonærer

Aksjekapital og eierstruktur

Aksjene og aksjekapitalen er fordelt på følgende eiere pr 31.12:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Pålydende	Aksjekapital	Eierandel	Stemmeandel
Moss Kontorinvest AS	8 460	1 000	8 460 000	100 %	100 %
Total	8 460	1 000	8 460 000	100 %	100 %

Note 10 – Fortsatt drift

Selskapets årsregnskap er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.





Verification

Transaction 09222115557444094231

Document

Årsregnskap Tykkemyr AS

Main document

8 pages

Initiated on 2021-03-23 15:17:43 CET (+0100) by Trygve

Nakling (TN)

Finalised on 2021-03-26 08:05:04 CET (+0100)

Initiator

Trygve Nakling (TN)

Vika Business Management

post@vikabm.no

Signing parties

Rudolf Giuseppe Galligani (RGG)

rg@baba.no



The name returned by Norwegian BankID was "Rudolf Galligani"

Signed 2021-03-23 15:56:57 CET (+0100)

Leif Helling (LH)

leif@helling.no



The name returned by Norwegian BankID was "Leif Helling"

Signed 2021-03-26 08:05:04 CET (+0100)

Svein Morten Sørensen (SMS)

S.Sorensen@lorenholding.no

Signed 2021-03-23 15:48:20 CET (+0100)

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>





Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Tykkemyr AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Tykkemyr AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 292 727. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: QYUC0-8407K-YLZY-TG0MM-ZBVI6-INCXE



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Tykkemyr AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelse, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 23. mars 2021
Deloitte AS

Jens Bjørner Owren Ugland
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: QVUCO-8407K-YL1ZY-TG0MM-ZBVI6-INCXE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jens Bjørner Owren Ugland

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1582982

IP: 46.212.xxx.xxx

2021-04-06 14:13:24Z



Penneo Dokumentnøkkel: QVUCO-8407K-YLZY-TGOWMM-ZBV16-INCXE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>