



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 480 936
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OBSERVE MEDICAL AS
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|--------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 2 665 973 | 888 658 |
| Annen driftskostnad | 2 | 137 272 | 5 279 339 |
| Sum kostnader | | 2 803 245 | 6 167 997 |
| Driftsresultat | | -2 803 245 | -6 167 997 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 9 | |
| Annen finansinntekt | | 38 | |
| Sum finansinntekter | | 48 | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 664 370 | |
| Annen rentekostnad | | 111 461 | |
| Annen finanskostnad | | 6 526 726 | 1 189 558 |
| Sum finanskostnader | | 7 302 558 | 1 189 558 |
| Netto finans | | -7 302 510 | -1 189 558 |
| Resultat før skattekostnad | 3 | -10 105 755 | -7 357 555 |
| Årsresultat | | -10 105 755 | -7 357 555 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -10 105 755 | -7 357 555 |
| Totalresultat | | -10 105 755 | -7 357 555 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 4 | -10 105 755 | -7 357 555 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -10 105 755 | -7 357 555 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|--------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utvikling | | 11 480 | 18 731 |
| Konsesjoner, patenter o.l. | | 33 925 326 | 36 584 048 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 33 936 807 | 36 602 779 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 1 774 703 | |
| Sum varige driftsmidler | | 1 774 703 | |
| Sum anleggsmidler | | 35 711 510 | 36 602 779 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 710 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 710 | |
| Sum omløpsmidler | | 710 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 35 712 219 | 36 602 779 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 1, 6 | | |
| Udekket tap | 4, 5 | 17 445 115 | 7 357 555 |
| Sum opptjent egenkapital | | -17 445 115 | -7 357 555 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|--------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | | -17 415 115 | -7 327 555 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 34 298 135 | 26 290 044 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 34 298 135 | 26 290 044 |
| Sum langsiktig gjeld | | 34 298 135 | 26 290 044 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 799 099 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 17 030 100 | 17 640 291 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 18 829 199 | 17 640 291 |
| Sum gjeld | | 53 127 334 | 43 930 335 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 35 712 219 | 36 602 779 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 686016

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 480 936
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OBSERVE MEDICAL AS
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 480 936
OBSERVE MEDICAL AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|--------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 2 665 973 | 888 658 |
| Annen driftskostnad | 2 | 137 272 | 5 279 339 |
| Sum kostnader | | 2 803 245 | 6 167 997 |
| Driftsresultat | | -2 803 245 | -6 167 997 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 9 | |
| Annen finansinntekt | | 38 | |
| Sum finansinntekter | | 48 | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 664 370 | |
| Annen rentekostnad | | 111 461 | |
| Annen finanskostnad | | 6 526 726 | 1 189 558 |
| Sum finanskostnader | | 7 302 558 | 1 189 558 |
| Netto finans | | -7 302 510 | -1 189 558 |
| Resultat før skattekostnad | 3 | -10 105 755 | -7 357 555 |
| Årsresultat | | -10 105 755 | -7 357 555 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -10 105 755 | -7 357 555 |
| Totalresultat | | -10 105 755 | -7 357 555 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 4 | -10 105 755 | -7 357 555 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -10 105 755 | -7 357 555 |



Organisasjonsnr: 931 480 936
OBSERVE MEDICAL AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|--------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utvikling | | 11 480 | 18 731 |
| Konsesjoner, patenter o.l. | | 33 925 326 | 36 584 048 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 33 936 807 | 36 602 779 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | | 1 774 703 | |
| Sum varige driftsmidler | | 1 774 703 | |
| Sum anleggsmidler | | 35 711 510 | 36 602 779 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 710 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 710 | |
| Sum omløpsmidler | | 710 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 35 712 219 | 36 602 779 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 1, 6 | | |
| Udekket tap | 4, 5 | 17 445 115 | 7 357 555 |
| Sum opptjent egenkapital | | -17 445 115 | -7 357 555 |
| Sum egenkapital | | -17 415 115 | -7 327 555 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 34 298 135 | 26 290 044 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 34 298 135 | 26 290 044 |



| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Sum langsiktig gjeld | | 34 298 135 | 26 290 044 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 799 099 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 17 030 100 | 17 640 291 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 18 829 199 | 17 640 291 |
| Sum gjeld | | 53 127 334 | 43 930 335 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 35 712 219 | 36 602 779 |



Organisasjonsnr: 931 480 936
OBSERVE MEDICAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 for Observe Medical AS

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet

Utarbeidet av:





| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|--------------------|-------------------|
| Observe Medical AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2024 | 2023 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 2 665 973 | 888 658 |
| Annen driftskostnad | 2 | 137 272 | 5 279 339 |
| Sum driftskostnader | | 2 803 245 | 6 167 997 |
| Driftsresultat | | -2 803 245 | -6 167 997 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 9 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 38 | 0 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 664 370 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 111 461 | 0 |
| Annen finanskostnad | | 6 526 726 | 1 189 558 |
| Resultat av finansposter | | -7 302 510 | -1 189 558 |
| Resultat før skattekostnad | 3 | -10 105 755 | -7 357 555 |
| Resultat | | -10 105 755 | -7 357 555 |
| Årsresultat | | -10 105 755 | -7 357 555 |
| Overføringer | | | |
| Overført til udekket tap | 4 | 10 105 755 | 7 357 555 |
| Sum overføringer | | -10 105 755 | -7 357 555 |



| Balanse | | | |
|------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Observe Medical AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2024 | 2023 |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utvikling | | 11 480 | 18 731 |
| Konsesjoner, patenter o.l. | | 33 925 326 | 36 584 048 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 33 936 807 | 36 602 779 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 1 774 703 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 774 703 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 35 711 510 | 36 602 779 |
| Omløpsmidler | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 710 | 0 |
| Sum omløpsmidler | | 710 | 0 |
| Sum eiendeler | | 35 712 219 | 36 602 779 |



| Balanse | | | |
|---|-------------|--|-------------------|
| Observe Medical AS | | | |
| | Note | 2024 | 2023 |
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 4, 5 | -17 445 115 | -7 357 555 |
| Sum opptjent egenkapital | | -17 445 115 | -7 357 555 |
| Sum egenkapital | | -17 415 115 | -7 327 555 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 34 298 135 | 26 290 044 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 34 298 135 | 26 290 044 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 799 099 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 17 030 100 | 17 640 291 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 18 829 199 | 17 640 291 |
| Sum gjeld | | 53 127 334 | 43 930 335 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 35 712 219 | 36 602 779 |
| 14.07.2025 Styret i Observe Medical AS | | | |
| _____ Terje Bakken styreleder | | _____ Jørgen Mann Nielsen daglig leder | |



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Anleggsmidler

| | Forskning og utvikling | Lisens avtale | Varemerk e (Trademar k) | Utvikling UnoMeter | |
|------------------------------------|---------------------------|------------------|----------------------------------|-----------------------|--|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24 | 0 | 4 273 114 | 27 975 525 | | |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 0 | 0 | 0 | 1 774 703 | |
| = Anskaffelseskost 31.12.24 | 0 | 4 273 114 | 27 975 525 | 1 774 703 | |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 0 | 2 848 743 | 0 | | |
| = Bokført verdi 31.12.24 | 0 | 1 424 371 | 27 975 525 | 1 774 703 | |
| Årets ordinære avskrivninger | 0 | 2 136 557 | 0 | | |
| Økonomisk levetid | 5 år | 2 år | | 5 år | |

| | Teknisk dokument asjon | Historisk Salg/Mark ed/Drist. | UnoMeter 500 | Sum | |
|------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------|-----------------|-------------------|--|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24 | 4 433 154 | 788 496 | 21 148 | 37 491 437 | |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 0 | 0 | | 1 774 703 | |
| = Anskaffelseskost 31.12.24 | 4 433 154 | 788 496 | 21 148 | 39 266 140 | |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 591 087 | 105 133 | 9 668 | 3 554 631 | |
| = Bokført verdi 31.12.24 | 3 842 067 | 683 363 | 11 480 | 35 711 509 | |
| Årets ordinære avskrivninger | 443 315 | 78 850 | 7 251 | 2 665 973 | |
| Økonomisk levetid | 10 år | 10 år | 3 år | | |

Note 2 Lønnskostnader

Observe Medical AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|--------------------|-------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -10 105 755 | -7 357 555 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -10 105 755 | -7 357 555 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|---|-------------|-------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -17 445 047 | -7 357 555 | 10 087 492 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 17 445 047 | 7 357 555 | -10 087 492 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Korreksjon | Udekket Tap | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|-------------------|--------------------|------------------------|
| Pr. 01.01.2024 | 30 000 | 0 | -7 357 555 | -7 327 555 |
| Årets resultat | | | -10 105 755 | -10 105 755 |
| Korreksjon | | | 18 195 | 18 195 |
| Pr 31.12.2024 | 30 000 | 0 | -17 445 115 | -17 415 115 |



Note 5 Fortsatt drift

Selskapet har utarbeidet årsregnskapet for 2024 under forutsetning om fortsatt drift. Basert på nåværende prognoser og arbeidsplaner har selskapet ikke tilstrekkelig arbeidskapital til å finansiere driften og betale finansielle forpliktelser de neste 12 månedene fra 31. desember 2024. Dette skaper vesentlig usikkerhet knyttet til forutsetningen om fortsatt drift.

Selskapets største kreditor har inngått en avtale om å redusere sitt krav med 50 %, fra ca. 4 millioner USD til 2 millioner USD. Som del av avtalen skal selskapet betale 50 % av det gjenværende kravet (1 million USD) ved tilførsel av ny likviditet fra morselskapets aksjonærer. De resterende 50 % (1 million USD) skal betales i to like deler, ved utgangen av 2026 og utgangen av 2027, uten at det tilkommer renter.

Forutsetningen om fortsatt drift avhenger av at morselskapet vedtar en emisjon 3. juli 2025, som vil gi nødvendig likviditet til å oppfylle avtalen med kreditor og finansiere videre drift. I tillegg planlegger selskapet følgende tiltak for å møte de økonomiske utfordringene:

- Innhenting av ytterligere egenkapital fra aksjonærer.
- Royaltyinntekter fra salg av UnoMeter-produkter
- Fortsatte forhandlinger med potensielle finansielle aktører og investorer for å sikre egenkapital- og gjeldsfinansiering.
- Arbeid med alternativer for å redusere kapitalbehovet, inkludert kostnadsreduksjoner og optimalisering av driften.

Det foreligger risiko for at tilstrekkelige finansieringskilder, inkludert den planlagte emisjonen, ikke blir tilgjengelige, eller kun tilgjengelige på uakseptable vilkår, når behovet oppstår. Styret anser det likevel som mest sannsynlig at emisjonen 3. juli 2025 og de øvrige tiltakene, inkludert den inngåtte kreditoravtalen, vil muliggjøre fortsatt drift i minst 12 måneder fra balansedagen. Dersom disse tiltakene ikke lykkes, kan det bli nødvendig å realisere selskapets eiendeler og gjøre opp dets forpliktelser utenfor normal drift, noe som kan medføre vesentlige justeringer av balanseførte verdier og forpliktelser.



Note 6 Korreksjoner etter vedtak fra Finanstilsynet

Med henvisning til årsrapporten for morselskapet Observe Medical ASA, har selskapet identifisert og korrigert regnskapsfeil avdekket av Finanstilsynet under gjennomgang av årsregnskapet for 2023 og delårsrapporten for første halvår 2024. Korreksjonene er foretatt i samsvar med god regnskapsskikk. Årsregnskapet reflekterer retrospektiv omarbeiding av følgende feil:

1. Feilkapitaliserte utviklingskostnader

Etter dialog med Finanstilsynet er det konkludert at utviklingskostnader på NOK 4,5 millioner knyttet til UnoMeter™500 og regulatoriske godkjenninger ikke kvalifiserte for kapitalisering og skulle vært kostnadsført som driftsutgifter. Dette medfører:

- Økte driftsutgifter på NOK 4,5 millioner, med redusert resultat for 2023.
- Reduksjon av immaterielle eiendeler med NOK 4,5 millioner.
- Reversert avskrivning på NOK 0,3 millioner for 2023 og NOK 0,5 millioner for hvert halvår i 2024.
- Ingen effekt for første halvår 2023.
- Ingen kontantstrømeffekt.

2. Vurdering til amortisert kost

Ervervede eiendeler og selgerkreditt skulle vært bokført til amortisert kost basert på en estimert markedsrente på 12 %, noe som reduserer verdien med NOK 7 millioner per 31.12.2023 og 30.06.2024. Dette medfører:

- Renteutgifter på NOK 0,5 millioner for andre halvår 2023, NOK 1,0 millioner for hele 2023, NOK 2,1 millioner for første halvår 2024 og NOK 1,5 millioner for andre halvår 2024, som reduserer resultatet.
- Ingen effekt for første halvår 2023.
- Ingen kontantstrømeffekt.

3. Omdisponering av vederlag

En neddiskontert vederlagsandel på NOK 37,5 millioner er omfordelt til identifiserbare eiendeler:

- NOK 4,3 millioner til Convatec-lisensavtalen.
- NOK 4,4 millioner til teknisk dokumentasjon for Unometer-produkter.
- NOK 0,8 millioner til historisk kunde-/distribusjonsinformasjon.

Dette medfører økte avskrivninger:

- NOK 0,45 millioner for andre halvår 2023.
- NOK 0,9 millioner for hele 2023.
- NOK 1,3 millioner for hvert halvår i 2024.

Immaterielle eiendeler reduseres med NOK 0,9 millioner per 31.12.2023, ytterligere NOK 1,3 millioner per 30.06.2024 og NOK 1,3 millioner per 31.12.2024. UnoMeter™-varemerket, verdsatt til NOK 28 millioner, har ubestemt levetid og er underlagt årlig nedskrivningstest. Se note 1 for detaljer. Ingen kontantstrømeffekt.

4. Reverserte transaksjonskostnader

Tidligere kapitaliserte kostnader på NOK 0,75 millioner relatert til transaksjonen er reversert. Dette medfører:



- Økte driftsutgifter og redusert resultat på NOK 0,75 millioner for andre halvår 2023 og hele 2023.
- Reduserte kapitaliserte eiendeler med NOK 0,75 millioner per 31.12.2023, 30.06.2024 og 31.12.2024.
- Ingen effekt for første halvår 2023 eller 2024.
- Ingen kontantstrømeffekt.

Feilene over er korrigerert ved å omarbeide berørte regnskapsposter for de aktuelle periodene.

Note 7 Øvrige gjeld

| | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Konserngjeld til Observe Medical ASA | 9 458 139 | 7 818 769 |
| Langsiktig gjeld til Unomedical A/S | 24 839 996 | 18 471 275 |
| Kortsiktig gjeld til Unomedical A/S | 17 030 100 | 17 640 291 |
| Sum | 51 328 235 | 43 930 335 |

Øvrige gjeld til Unomedical A/S omfatter forpliktelser knyttet til kjøpet av immaterielle rettigheter til Unometer. Gjelden forfaller 1. september 2025.

Det påløper ingen renter på denne gjelden.



Generalforsamlingsprotokoll for Observe Medical AS org.nr 931 480 936

Ordinær generalforsamling i Observe Medical AS ble avholdt 15.07.2025 uten møte.

Aksjonærene har fått saksunderlag og forslag til vedtak elektronisk, med frist på en uke for å komme med eventuelle innsigelser og til å avgjøre stemme.

Følgende aksjonærer har avgitt stemme:

| Navn: | Antall aksjer: | Møtt med fullmektig: |
|---------------------|----------------|----------------------|
| Observe Medical ASA | 3 000 | |

Således var 100 % av aksjekapitalen representert. Følgende saker ble behandlet:

Godkjenning av behandlingsform og dagsorden

Samtlige aksjonærer samtykket i at Generalforsamlingen ble avholdt i henhold til reglene i Aksjeloven § 5-7.

Godkjenning av årsregnskap

Selskapets årsregnskap for 2024 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap, balanse og noter ble godkjent som selskapets offisielle regnskap for 2024.

Disponering av årsresultatet

Vedtaket vedrørende disponering og utbytte: Årets resultat, kr -10 105 755, overføres til annen egenkapital. Det deles ikke ut aksjeutbytte.

OSLO, 15.07.2025

Terje Bakken
styreleder

Jørgen Mann Nielsen
daglig leder

Document ID: 619fca06-b664-458d-85a2-506c8ef27e65



ecit | Sign

This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation **eIDAS**. The signatures within this original file carry legal validity in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



SEALED

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European **eIDAS** regulation. They have been constructed in accordance with the **PADES** (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in **ETSI 319 142** (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight in all EU states as regulated by eIDAS.

Document ID: 619fca66-b664-458d-85a2-506cc8ef27e65



2025-07-15 08:55:04 UTC+00:00

Terje Bakken

 bankID

NO BankID - 498c9aca-2235-4b05-b018-90bab0f03d4d

2025-07-15 08:56:28 UTC+00:00

Jørgen Mann Nielsen

Mit 

DK MitID - 5160495f-b6e6-4c15-9e37-b8bb55361ce6

Document ID: 619fcad6-b664-458d-85a2-506c8ef27e65



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Observe Medical AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert årsregnskapet for Observe Medical AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av de mulige virkningene av forholdet som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjon med forbehold*, gjeldende lovkrav og
- gir årsregnskapet, med unntak av de mulige virkningene av forholdet som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjon med forbehold*, et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon med forbehold

Selskapets immaterielle eiendeler er bokført til 35,7 millioner kroner i balansen per 31. desember 2024. Eiendelene ble ervervet gjennom transaksjon med eiendelskjøp i 2023. Vi har evaluert ledelsens forutsetninger for fremtidige kontantstrømmer, inkludert historisk nøyaktighet i fjorårets prognoser, men var ikke i stand til å skaffe rimelige og pålitelige data. Vi har ikke vært i stand til å innhente tilstrekkelige revisorbevis angående verdsettelsen av disse eiendelene. Følgelig var vi ikke i stand til å bestemme om det var nødvendig med nedskrivninger av disse beløpene.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi viser til note 5 i årsregnskapet som beskriver at selskapet vil trenge tilførsel av egenkapital og likviditet for å finansiere videre drift. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 5, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.



Shape the future
with confidence

Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2023 er ikke revidert, og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for konklusjonen om årsregnskapet.

Årsregnskapet er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi

Uavhengig revisors beretning - Observe Medical AS 2024

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Pennco Dokumentnr: B02X6-WCX45-02H6Y-12NTF-42VTD-7LHJB



**Shape the future
with confidence**

konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 14. juli 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Anja Maan
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentmøkket: B0ZX6-WCX45-0Zt6Y-12NtF-42V7D-7LHJB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Maan, Anja

Partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-370042

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-07-14 13:54:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: B0ZX6-WCX45-0ZH6Y-12NTE-42V7D-7LHJB

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.