



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 139 711
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE RÆLINGSVEG 433 AS
Forretningsadresse: Nedre Rælingsveg 433
2008 FJERDINGBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kamil Dawid Zajac
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			48 000
Sum inntekter			48 000
Kostnader			
Varekostnad			10 810
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 960	6 430
Sum kostnader		1 960	17 240
Driftsresultat		-1 960	30 760
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28	30
Sum finansinntekter		28	30
Annen rentekostnad		146	
Sum finanskostnader		146	
Netto finans		-118	30
Resultat før skattekostnad		-2 078	30 791
Skattekostnad på resultat	3	-425	6 225
Årsresultat	4	-1 653	24 566
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 653	24 566
Totalresultat		-1 653	24 566
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			24 566
Overført fra annen egenkapital		-1 653	
Sum overføringer og disponeringer		-1 653	24 566



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	425	
Sum immaterielle eiendeler		425	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	383 726	383 726
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	383 726	383 726
Sum anleggsmidler		384 151	383 726
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 150	30 913
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 150	30 913
Sum omløpsmidler		22 150	30 913
SUM EIENDELER		406 301	414 639
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	64 180	64 180
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		24 967	24 967
Sum innskutt egenkapital		89 147	89 147



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		312 633	314 285
Sum opptjent egenkapital		312 633	314 285
Sum egenkapital	4	401 780	403 432
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		6 225
Annen kortsiktig gjeld		4 521	4 981
Sum kortsiktig gjeld		4 521	11 206
Sum gjeld		4 521	11 206
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		406 301	414 639



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 514792

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 139 711
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE RÆLINGSVEG 433 AS
Forretningsadresse: Nedre Rælingsveg 433
2008 FJERDINGBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kamil Dawid Zajac
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 139 711
NEDRE RÆLINGSVEG 433 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			48 000
Sum inntekter			48 000
Kostnader			
Varekostnad			10 810
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 960	6 430
Sum kostnader		1 960	17 240
Driftsresultat		-1 960	30 760
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28	30
Sum finansinntekter		28	30
Annen rentekostnad		146	
Sum finanskostnader		146	
Netto finans		-118	30
Resultat før skattekostnad		-2 078	30 791
Skattekostnad på resultat	3	-425	6 225
Årsresultat	4	-1 653	24 566
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 653	24 566
Totalresultat		-1 653	24 566
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			24 566
Overført fra annen egenkapital		-1 653	
Sum overføringer og disponeringer		-1 653	24 566



Organisasjonsnr: 926 139 711
NEDRE RÆLINGSVEG 433 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	425	
Sum immaterielle eiendeler		425	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	383 726	383 726
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	383 726	383 726
Sum anleggsmidler		384 151	383 726
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		22 150	30 913
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 150	30 913
Sum omløpsmidler		22 150	30 913
SUM EIENDELER		406 301	414 639
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	64 180	64 180
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		24 967	24 967
Sum innskutt egenkapital		89 147	89 147
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		312 633	314 285
Sum opptjent egenkapital		312 633	314 285
Sum egenkapital	4	401 780	403 432



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		6 225
Annen kortsiktig gjeld		4 521	4 981
Sum kortsiktig gjeld		4 521	11 206
Sum gjeld		4 521	11 206
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		406 301	414 639



Organisasjonsnr: 926 139 711
NEDRE RÆLINGSVEG 433 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024
Nedre Rælingsveg 433 AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 139 711



RESULTATREGNSKAP

NEDRE RÆLINGSVEG 433 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		0	48 000
Sum driftsinntekter		0	48 000
Varekostnad		0	10 810
Annen driftskostnad		1 960	6 430
Sum driftskostnader		1 960	17 240
Driftsresultat		-1 960	30 760
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		28	30
Annen rentekostnad		146	0
Resultat av finansposter		-118	30
Resultat før skattekostnad		-2 078	30 791
Skattekostnad på resultat	3	-425	6 225
Årsresultat	4	-1 653	24 566
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	24 566
Overført fra annen egenkapital		1 653	0
Sum overføringer		-1 653	24 566



BALANSE

NEDRE RÆLINGSVEG 433 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	425	0
Sum immaterielle eiendeler		425	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	383 726	383 726
Sum varige driftsmidler	2	383 726	383 726
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		384 151	383 726
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 150	30 913
Sum omløpsmidler		22 150	30 913
Sum eiendeler		406 301	414 639



BALANSE

NEDRE RÆLINGSVEG 433 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	64 180	64 180
Annen innskutt egenkapital		24 967	24 967
Sum innskutt egenkapital		89 147	89 147
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		312 633	314 285
Sum opptjent egenkapital		312 633	314 285
Sum egenkapital	4	401 780	403 432
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	0	6 225
Annen kortsiktig gjeld		4 521	4 981
Sum kortsiktig gjeld		4 521	11 206
Sum gjeld		4 521	11 206
Sum egenkapital og gjeld		406 301	414 639

31.05.2025

Styret i Nedre Rælingsveg 433 AS

Emilia Irena Zajac
styreleder



KONTANTSTRØMOPPSTILLING

NEDRE RÆLINGSVEG 433 AS

	Note	2024	2023
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
Resultat før skattekostnad		-2 078	30 791
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-460	0
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-2 538	30 791
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-2 538	30 791
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		30 913	122
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		28 375	30 913



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	383 726	383 726
= Anskaffelseskost 31.12.24	383 726	383 726
= Bokført verdi 31.12.24	383 726	383 726

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	6 225
Endring i utsatt skattefordel	-425	0
Skattekostnad ordinært resultat	-425	6 225
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 078	30 791
Permanente forskjeller	146	2 486
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-4 981
Skattepliktig inntekt	-1 932	28 296
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	6 225
Sum betalbar skatt i balansen	0	6 225

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 932	0	1 932
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-1 932	0	1 932
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-425	0	425



Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2023	64 180	24 967	314 285	403 432
Pr. 01.01.2024	64 180	24 967	314 285	403 432
Årets underskudd			-1 653	-1 653
Pr. 31.12.2024	64 180	24 967	312 633	401 780

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NEDRE RÆLINGSVEG 433 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	64 180	1,0	64 180
Sum	64 180		64 180

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
GLOBAL STILLAS AS	64 180	100,0	100,0