



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 506 926
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRØYSLAND UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Erik Tønnesen
Veverigata 12
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Edvard Tønnesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		319 850	366 950
Sum inntekter		319 850	366 950
Kostnader			
Annen driftskostnad		116 049	88 020
Sum kostnader		116 049	88 020
Driftsresultat		203 801	278 930
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	161
Sum finansinntekter		13	161
Annen rentekostnad		112 126	111 799
Sum finanskostnader		112 126	111 799
Netto finans		-112 113	-111 638
Ordinært resultat før skattekostnad		91 688	167 292
Skattekostnad på ordinært resultat		20 171	36 804
Ordinært resultat etter skattekostnad		71 517	130 488
Årsresultat		71 517	130 488
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		71 517	130 488
Sum overføringer og disponeringer		71 517	130 488



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 751 982	5 751 982
Sum varige driftsmidler		5 751 982	5 751 982
Sum anleggsmidler		5 751 982	5 751 982
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13	61 468
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13	61 468
Sum omløpsmidler		13	61 468
SUM EIENDELER		5 751 995	5 813 450
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		446 111	374 594
Sum opptjent egenkapital		446 111	374 594
Sum egenkapital		1 246 111	1 174 594
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	4 414 679	4 570 223
Sum annen langsiktig gjeld		4 414 679	4 570 223
Sum langsiktig gjeld		4 414 679	4 570 223
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 358	23 730
Betalbar skatt		45 098	36 804
Annen kortsiktig gjeld		22 750	8 100
Sum kortsiktig gjeld		91 206	68 634
Sum gjeld		4 505 885	4 638 857
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 751 996	5 813 451
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	2	4 505 885	4 638 857



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 305038

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 506 926
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRØYSLAND UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Erik Tønnesen
Veverigata 12
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Edvard Tønnesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2021



Organisasjonsnr: 991 506 926
FRØYSLAND UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		319 850	366 950
Sum inntekter		319 850	366 950
Kostnader			
Annen driftskostnad		116 049	88 020
Sum kostnader		116 049	88 020
Driftsresultat		203 801	278 930
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	161
Sum finansinntekter		13	161
Annen rentekostnad		112 126	111 799
Sum finanskostnader		112 126	111 799
Netto finans		-112 113	-111 638
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		91 688	167 292
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 171	36 804
Årsresultat		71 517	130 488
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		71 517	130 488
Sum overføringer og disponeringer		71 517	130 488



Organisasjonsnr: 991 506 926
FRØYSLAND UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 5 751 982 5 751 982
Sum varige driftsmidler 5 751 982 5 751 982

Sum anleggsmidler 5 751 982 5 751 982

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 13 61 468
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 13 61 468

Sum omløpsmidler 13 61 468

SUM EIENDELER 5 751 995 5 813 450

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 1 800 000 800 000
Sum innskutt egenkapital 800 000 800 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 446 111 374 594
Sum opptjent egenkapital 446 111 374 594

Sum egenkapital 1 246 111 1 174 594

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 2 4 414 679 4 570 223
Sum annen langsiktig gjeld 4 414 679 4 570 223

Sum langsiktig gjeld 4 414 679 4 570 223



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	23 358	23 730
Betalbar skatt	45 098	36 804
Annen kortsiktig gjeld	22 750	8 100
Sum kortsiktig gjeld	91 206	68 634
Sum gjeld	4 505 885	4 638 857
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 751 996	5 813 451
POSTER UTENOM BALANSEN		
Pantstillelser	2 4 505 885	4 638 857



Organisasjonsnr: 991 506 926
FRØYSLAND UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt. Der er lagt til grunn fortsatt drift.

Note

1

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	8000.00	100.00	800000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hansen & Støle Bygg AS	2000.00	25.00%	Ordinære aksjer
Helmax AS	2000.00	25.00%	Ordinære aksjer
lord 1 AS	2000.00	25.00%	Ordinære aksjer
Tellaus Holding AS	2000.00	25.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	8000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

2

Pantstillelser og garantier m.v.

<u>Gjeld til kredittinstitusjoner</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4414679.00	4570223.00
<u>Bal.ført verdi,eiend.pants.for egen gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5751982.00	5751982.00