



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 954 578  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIB HOLDING AS  
Forretningsadresse: Bjørnstadveien 68  
3077 SANDE I VESTFOLD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Irene Landfald  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2020          | 2019          |
|---|------|---------------|---------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |               |               |
| <b>Inntekter</b>                              |      |               |               |
| Sum inntekter                                 |      | 0             | 0             |
| <b>Kostnader</b>                              |      |               |               |
| Sum kostnader                                 |      | 0             | 0             |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |               |               |
| Annen renteinntekt                            |      | 142           | 608           |
| Annen finansinntekt                           |      | 96 504        | 69 375        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>96 645</b> | <b>69 983</b> |
| Annen finanskostnad                           |      | 2 852         |               |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>2 852</b>  |               |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>93 794</b> | <b>69 983</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>93 794</b> | <b>69 983</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>93 794</b> | <b>69 983</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>93 794</b> | <b>69 983</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>93 794</b> | <b>69 983</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |               |               |
| Udekket tap                                   |      |               | 40 415        |
| Overføringer annen egenkapital                |      | 93 794        | 29 568        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>93 794</b> | <b>69 983</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020           | 2019           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                |                |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                |                |
| Investeringer i tilknyttet selskap             |      | 261 172        | 261 172        |
| Investeringer i aksjer og andeler              |      | 21 794         | 31 454         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>282 966</b> | <b>292 626</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>282 966</b> | <b>292 626</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                |                |
| <b>Varer</b>                                   |      |                |                |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                |                |
| Andre fordringer                               |      | 3 021          | 9              |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>3 021</b>   | <b>9</b>       |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                |                |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 50 099         | 27 657         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>50 099</b>  | <b>27 657</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>53 120</b>  | <b>27 667</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>336 086</b> | <b>320 293</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                |                |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                |                |
| Aksjekapital                                   |      | 100 000        | 100 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>100 000</b> | <b>100 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                |                |
| Annen egenkapital                              |      | 123 361        | 29 568         |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2020</b>    | <b>2019</b>    |
|-----------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>123 361</b> | <b>29 568</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            |             | <b>223 361</b> | <b>129 568</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                |                |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                |                |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                |                |
| Øvrig langsiktig gjeld            |             | 112 725        | 190 725        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>112 725</b> | <b>190 725</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>112 725</b> | <b>190 725</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>112 725</b> | <b>190 725</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>336 086</b> | <b>320 293</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 339581

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 954 578  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIB HOLDING AS  
Forretningsadresse: Bjørnstadveien 68  
3077 SANDE I VESTFOLD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Irene Landfald  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2021



Organisasjonsnr: 988 954 578  
KIB HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                       | <b>Note</b> | <b>2020</b> | <b>2019</b> |
|---|-------------|-------------|-------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |             |             |             |
| Inntekter                                 |             |             |             |
| Sum inntekter                             |             | 0           | 0           |
| Kostnader                                 |             |             |             |
| Sum kostnader                             |             | 0           | 0           |
| Driftsresultat                            |             | 0           | 0           |
| Finansinntekter og<br>finanskostnader     |             |             |             |
| Annen renteinntekt                        |             | 142         | 608         |
| Annen finansinntekt                       |             | 96 504      | 69 375      |
| Sum finansinntekter                       |             | 96 645      | 69 983      |
| Annen finanskostnad                       |             | 2 852       |             |
| Sum finanskostnader                       |             | 2 852       |             |
| Netto finans                              |             | 93 794      | 69 983      |
| Ordinært resultat før<br>skattekostnad    |             | 93 794      | 69 983      |
| Ordinært resultat etter<br>skattekostnad  |             | 93 794      | 69 983      |
| Årsresultat                               |             | 93 794      | 69 983      |
| Årsresultat etter<br>minoritetsinteresser |             | 93 794      | 69 983      |
| Overføringer og<br>disponeringer          |             |             |             |
| Udekket tap                               |             |             | 40 415      |
| Overføringer annen<br>egenkapital         |             | 93 794      | 29 568      |
| Sum overføringer og<br>disponeringer      |             | 93 794      | 69 983      |



Organisasjonsnr: 988 954 578  
KIB HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

|                                      |                |                |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| Investeringer i tilknyttet selskap   | 261 172        | 261 172        |
| Investeringer i aksjer og andeler    | 21 794         | 31 454         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> | <b>282 966</b> | <b>292 626</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             | <b>282 966</b> | <b>292 626</b> |

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

|                       |              |          |
|-----------------------|--------------|----------|
| Andre fordringer      | 3 021        | 9        |
| <b>Sum fordringer</b> | <b>3 021</b> | <b>9</b> |

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |               |               |
|--|---------------|---------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  | 50 099        | 27 657        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> | <b>50 099</b> | <b>27 657</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        | <b>53 120</b> | <b>27 667</b> |

**SUM EIENDELER** **336 086** **320 293**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|                                 |                |                |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Aksjekapital                    | 100 000        | 100 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> | <b>100 000</b> | <b>100 000</b> |

##### Opptjent egenkapital

|                                 |                |               |
|---------------------------------|----------------|---------------|
| Annen egenkapital               | 123 361        | 29 568        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> | <b>123 361</b> | <b>29 568</b> |

**Sum egenkapital** **223 361** **129 568**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



|                                   |                |                |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |                |                |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 112 725        | 190 725        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> | <b>112 725</b> | <b>190 725</b> |
| <br>                              |                |                |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       | <b>112 725</b> | <b>190 725</b> |
| <br>                              |                |                |
| <b>Sum gjeld</b>                  | <b>112 725</b> | <b>190 725</b> |
| <br>                              |                |                |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   | <b>336 086</b> | <b>320 293</b> |



Organisasjonsnr: 988 954 578  
KIB HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer    | 100.00             | 1000.00          | 100000.00            |

  

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Karin Nordås Martinsen       | 100.00        | 100.00%          | Ordinære aksjer    |

  

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
|            | 100.00            | 100.00%              |

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



## Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| MVP AS                 | 0.30%            | 0.30%              | 4670892.00         | 1315148.00      |
| KIB Eiendom AS         | 10.00%           | 10.00%             | 5942513.00         | 483480.00       |



# ÅRSREGNSKAP 2020

## KIB Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



## KIB Holding AS

Org.nr: 988 954 578

### Resultatregnskap

|  | Note | 2020          | 2019          |
|--|------|---------------|---------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                    |      |               |               |
| <b>DRIFTSKOSTNADER</b>                     |      |               |               |
| Annen driftskostnad                        | 5    | -             | -             |
| Sum driftskostnader                        |      | -             | -             |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                      |      |               |               |
|  |      | -             | -             |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>   |      |               |               |
| Annen renteinntekt                         |      | 142           | 608           |
| Verdiøkning finansielle eiendeler          |      | -             | -             |
| Annen finansinntekt                        |      | 96 504        | 69 375        |
| Annen finanskostnad                        |      | -2 852        | -             |
| Sum finansinntekter og finanskostnader     |      | 93 794        | 69 983        |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b> |      |               |               |
|  |      | <b>93 794</b> | <b>69 983</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat         | 4    | -             | -             |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                         |      |               |               |
|  |      | <b>93 794</b> | <b>69 983</b> |
| <b>DISPONERING AV ÅRSRESULTAT</b>          |      |               |               |
| Overført til annen egenkapital             |      | -93 794       | -29 568       |
| Overført til/fra udekket tap               |      | -             | -40 415       |
| Sum disponering                            |      | -93 794       | -69 983       |



## KIB Holding AS

Org.nr: 988 954 578

### BALANSE

#### Eiendeler 31.12.

|  | Note | 2020    | 2019    |
|--|------|---------|---------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                       |      |         |         |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |         |         |
| Investeringer i tilknyttet selskap         | 6    | 261 172 | 261 172 |
| Investeringer i aksjer og andeler          | 7    | 21 794  | 31 454  |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 282 966 | 292 626 |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                   |      | 282 966 | 292 626 |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                        |      |         |         |
| <b>Fordringer</b>                          |      |         |         |
| Andre fordringer                           |      | 3 021   | 9       |
| Sum fordringer                             | 1    | 3 021   | 9       |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | 50 099  | 27 657  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                    |      | 53 120  | 27 667  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | 336 086 | 320 293 |



## KIB Holding AS

Org.nr: 988 954 578

### Egenkapital og gjeld 31.12.

|                                 | Note | 2020           | 2019           |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>              |      |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                |                |
| Aksjekapital                    | 2    | 100 000        | 100 000        |
| Sum innskutt egenkapital        | 3    | 100 000        | 100 000        |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                |                |
| Annen egenkapital               |      | 123 361        | 29 568         |
| Sum opptjent egenkapital        | 4    | 123 361        | 29 568         |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>223 361</b> | <b>129 568</b> |
| <b>GJELD</b>                    |      |                |                |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |      |                |                |
| Øvrig langsiktig gjeld          | 1    | 112 725        | 190 725        |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |      | 112 725        | 190 725        |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>112 725</b> | <b>190 725</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>336 086</b> | <b>320 293</b> |

Sande, 26. mai 2021

Karin Nordås Martinsen  
Daglig leder/Styreleder



## KIB Holding AS Noter til regnskapet for 2020

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

### **Salgsinntekter**

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



KIB Holding AS  
Noter til regnskapet for 2020

**Note 1 Fordringer og gjeld**

Ingen av selskapets fordringer forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Intet av selskapets gjeld forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

**Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

| <b>Aksjekapital</b>                            | <b>Antall</b> | <b>Pålydende</b> | <b>Bokført</b>   |                    |  |
|--|---------------|------------------|------------------|--------------------|--|
| Aksjer   | 100           | 1 000            | 100 000          |                    |  |
| <b>Aksjonærer</b>                              |               | <b>Aksjer</b>    | <b>Eierandel</b> | <b>Stemmeandel</b> |  |
| Karin Nordås Martinsen (daglig leder/enestyre) |               | 100              | 100 %            | 100 %              |  |

**Note 3 Annen egenkapital**

|                              | <b>Aksje-<br/>kapital</b> | <b>Annen<br/>egenkapital</b> | <b>Sum</b>     |
|------------------------------|---------------------------|------------------------------|----------------|
| Egenkapital 01.01.           | 100 000                   | 29 568                       | 129 568        |
| Årets resultat               | -                         | 93 794                       | 93 794         |
| <b>Egenkapital pr 31.12.</b> | <b>100 000</b>            | <b>123 361</b>               | <b>223 361</b> |

**Note 4 Skatter**

**Sammenhengen mellom regnskapspliktig resultat og skattepliktig inntekt:**

|                                      |               |
|--------------------------------------|---------------|
| Regnskapsmessig resultat før skatter | 93 794        |
| Utbytte                              | -96 504       |
| 3% av skattefrie inntekter           | 2 895         |
| Regnskapsmessig tap salg av aksjer   | 2 852         |
| Benyttet underskudd til fremføring   | <u>-3 037</u> |
| Grunnlag betalbar skatt              | <u>0</u>      |

Betalbar skatt utgjør 23 % av 0,-

**Spesifikasjon av midlertidige forskjeller**

|  | <b>2020</b>   | <b>2019</b>   |
|--|---------------|---------------|
| Underskudd til fremføring              | 318 769       | 321 806       |
| Utsatt skattefordel, 22 % av grunnlag: | <u>70 129</u> | <u>70 797</u> |

Utsatt skattefordel oppføres ikke i balansen ihht GRS for små foretak.



## KIB Holding AS Noter til regnskapet for 2020

### Note 5 Ansatte, godtgjørelser, lån ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020. Det er heller ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til ledende personer dette året.

Selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 6 Aksjer i tilknyttet selskap

Selskapet eier 10 aksjer pålydende kr 1 000,- i MVP AS med forretningskontor i Sande.

Dette tilvarer en eierandel på 0,3 % og stemmeandel på 0,3 %

Andel resultat kr. 3 945,-, andel egenkapital kr. 14 013,-.

Selskapet eier 60 aksjer pålydende kr. 1 000,- i KIB Eiendom AS med forretningskontor i Sande.

Dette tilsvare en eierandel på 10 % og stemmeandel på 10 %

Andel resultat kr. 48 348,-, andel egenkapital kr. 594 251,-.

Aksjene er bokført til anskaffelseskost.

### Note 7 Finansielle anleggsmidler og investeringer

| Selskap                          | Org.nr      | Antall | Pål. | Bokført verdi | Lign.verdi | Markedsverdi |
|----------------------------------|-------------|--------|------|---------------|------------|--------------|
| FO Global Private Equity 2007 IS | 090 056 824 | 0,073  |      | 7 816         | 109 370    | 103 303      |
| FO Nordic Private Equity 2008 IS |             | 0,058  |      | 13 978        | 3 802      | 24 274       |
| Sum                              |             |        |      | 21 794        | 113 172    | 127 577      |