



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 758 285  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLDEN GÅRD AS  
Forretningsadresse: c/o Ursus Holding AS  
Kjøpmannsgata 37  
7011 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Løe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		424 618	208 443
<b>Sum inntekter</b>		<b>424 618</b>	<b>208 443</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønn og andre personalkostnader	1	2 332 364	1 009 173
Avskrivning på driftsmidler	2	151 291	108 098
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	2 232 954	1 743 545
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 716 608</b>	<b>2 860 817</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 291 990</b>	<b>-2 652 373</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		355 132	
Annen renteinntekt		88 527	737 548
Andre finansinntekter			26 950
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>443 659</b>	<b>764 498</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		866 650	1 723 601
Annen rentekostnad		-1 202	200
Andre finanskostnader		220	4
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>865 668</b>	<b>1 723 805</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-422 009</b>	<b>-959 306</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 714 000</b>	<b>-3 611 680</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 714 000</b>	<b>-3 611 680</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 714 000</b>	<b>-3 611 680</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 714 000</b>	<b>-3 611 680</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5		8 776 057
Overført fra annen innskutt egenkapital		-4 714 000	-12 387 736
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 714 000</b>	<b>-3 611 680</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt og bygninger	2	1 041 558	1 099 042
Maskiner og anlegg	2	1 748 562	330 029
Inventar og driftsutstyr	2	5 870	7 632
Leietakerpåkostning	2	17 423 429	10 231 686
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 219 419</b>	<b>11 668 388</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 219 419</b>	<b>11 668 388</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		131 049	514 611
Andre kortsiktige fordringer	1	1 006 344	15 018 838
Konsernfordringer		12 716 160	30 014 163
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 853 552</b>	<b>45 547 612</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		548 550	289 883
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>548 550</b>	<b>289 883</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 402 102</b>	<b>45 837 495</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>34 621 521</b>	<b>57 505 883</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		12 898 264	17 612 264
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 998 264</b>	<b>17 712 264</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 998 264</b>	<b>17 712 264</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		19 814 719	38 798 069
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 814 719</b>	<b>38 798 069</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 814 719</b>	<b>38 798 069</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 362 278	647 588
Betalbar skatt	3		
Skattetrekk og andre offentlige avgifter		203 074	128 537
Annen kortsiktig gjeld		243 186	219 426
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 808 538</b>	<b>995 551</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 623 257</b>	<b>39 793 620</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 621 521</b>	<b>57 505 883</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 675808

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 758 285  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLDEN GÅRD AS  
Forretningsadresse: c/o Ursus Holding AS  
Kjøpmannsgata 37  
7011 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Løe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2025



Organisasjonsnr: 997 758 285  
HOLDEN GÅRD AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		424 618	208 443
<b>Sum inntekter</b>		<b>424 618</b>	<b>208 443</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønn og andre personalkostnader	1	2 332 364	1 009 173
Avskrivning på driftsmidler	2	151 291	108 098
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	2 232 954	1 743 545
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 716 608</b>	<b>2 860 817</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 291 990</b>	<b>-2 652 373</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		355 132	
Annen renteinntekt		88 527	737 548
Andre finansinntekter			26 950
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>443 659</b>	<b>764 498</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		866 650	1 723 601
Annen rentekostnad		-1 202	200
Andre finanskostnader		220	4
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>865 668</b>	<b>1 723 805</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-422 009</b>	<b>-959 306</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 714 000</b>	<b>-3 611 680</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 714 000</b>	<b>-3 611 680</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 714 000</b>	<b>-3 611 680</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 714 000</b>	<b>-3 611 680</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5		8 776 057
Overført fra annen innskutt egenkapital		-4 714 000	-12 387 736
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 714 000</b>	<b>-3 611 680</b>





Organisasjonsnr: 997 758 285  
HOLDEN GÅRD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt og bygninger	2	1 041 558	1 099 042
Maskiner og anlegg	2	1 748 562	330 029
Inventar og driftsutstyr	2	5 870	7 632
Leietakerpåkostning	2	17 423 429	10 231 686
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 219 419</b>	<b>11 668 388</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 219 419</b>	<b>11 668 388</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		131 049	514 611
Andre kortsiktige fordringer	1	1 006 344	15 018 838
Konsernfordringer		12 716 160	30 014 163
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 853 552</b>	<b>45 547 612</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		548 550	289 883
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>548 550</b>	<b>289 883</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 402 102</b>	<b>45 837 495</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>34 621 521</b>	<b>57 505 883</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		12 898 264	17 612 264
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 998 264</b>	<b>17 712 264</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 998 264</b>	<b>17 712 264</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		19 814 719	38 798 069
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 814 719</b>	<b>38 798 069</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 814 719</b>	<b>38 798 069</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 362 278	647 588
Betalbar skatt	3		
Skattetrekk og andre offentlige avgifter		203 074	128 537
Annen kortsiktig gjeld		243 186	219 426
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 808 538</b>	<b>995 551</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 623 257</b>	<b>39 793 620</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 621 521</b>	<b>57 505 883</b>



Organisasjonsnr: 997 758 285  
HOLDEN GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Holden Gård AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 758 285



## Resultatregnskap Holden Gård AS

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		424 618	208 443
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>424 618</b>	<b>208 443</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønn og andre personalkostnader	1	2 332 364	1 009 173
Avskrivning på driftsmidler	2	151 291	108 098
Annen driftskostnad	1	2 232 954	1 743 545
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 716 608</b>	<b>2 860 817</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 291 990</b>	<b>-2 652 373</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		355 132	0
Renteinntekter		88 527	737 548
Andre finansinntekter		0	26 950
Rentekostnad til foretak i samme konsern		866 650	1 723 601
Rentekostnader		-1 202	200
Andre finanskostnader		220	4
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-422 009</b>	<b>-959 306</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 714 000</b>	<b>-3 611 680</b>
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 714 000</b>	<b>-3 611 680</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	8 776 057
Overført fra annen innskutt egenkapital		-4 714 000	-12 387 736
<b>Sum overføringer</b>		<b>-4 714 000</b>	<b>-3 611 680</b>



**Balanse**  
**Holden Gård AS**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt og bygninger	2	1 041 558	1 099 042
Maskiner og anlegg	2	1 748 562	330 029
Inventar og driftsutstyr	2	5 870	7 632
Leietakerpåkostning	2	17 423 429	10 231 686
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 219 419</b>	<b>11 668 388</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 219 419</b>	<b>11 668 388</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		131 049	514 611
Andre kortsiktige fordringer	1	1 006 344	15 018 838
Konsernfordringer		12 716 160	30 014 163
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 853 552</b>	<b>45 547 612</b>
Bankinnskudd		548 550	289 883
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 402 102</b>	<b>45 837 495</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>34 621 521</b>	<b>57 505 883</b>



## Balanse Holden Gård AS

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		12 898 264	17 612 264
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 998 264</b>	<b>17 712 264</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 998 264</b>	<b>17 712 264</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern		19 814 719	38 798 069
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 814 719</b>	<b>38 798 069</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 362 278	647 588
Skattetrekk og andre offentlige avgifter		203 074	128 537
Annen kortsiktig gjeld		243 186	219 426
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 808 538</b>	<b>995 551</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 623 257</b>	<b>39 793 620</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>34 621 521</b>	<b>57 505 883</b>

Trondheim, 30.06.2025  
Styret i Holden Gård AS

Jørgen Løe  
Styreleder/daglig leder



Holden Gård AS

Noter til årsregnskapet 2024

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er ikke balanseført iht. unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak. Utsatt skatt som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres.

Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Holden Gård AS

Noter til årsregnskapet 2024

## Note 1 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	1 989 254	884 464
Arbeidsgiveravgift	280 485	124 709
Pensjonskostnader	62 625	0
Andre ytelser	0	0
Sum	2 332 364	1 009 173
Sysselsatte årsverk	3	1

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder eller styrets leder.

	2024	2023
Fordring mot aksjonær	0	13 275 872

## Note 2 Varige driftsmidler

	Bygg og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Inventar og driftsutstyr	Leietakerpåkostning	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	1 431 356	574 363	8 806	10 231 686	12 246 211
Tilgang	0	1 664 467	0	7 191 743	8 856 210
Avgang	0	123 467	0	0	123 467
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>1 431 356</b>	<b>2 115 363</b>	<b>8 806</b>	<b>17 423 429</b>	<b>21 225 888</b>
Akkumulerte avskrivninger	389 798	366 801	2 936	0	759 535
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>1 041 558</b>	<b>1 748 562</b>	<b>5 870</b>	<b>17 423 429</b>	<b>20 466 352</b>

Årets avskrivninger

	57 484	92 046	1 761	0	151 291
--	--------	--------	-------	---	---------

Forventet økonomisk levetid	15 - 50 år	5 - 10 år	3 - 5 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær

Leietakerpåkostning er under tilvirkning og vil avskrives fom. det tidspunkt prosjektet er ferdigstilt og tatt i bruk.



Holden Gård AS

Noter til årsregnskapet 2024

### Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	473 754	85 766	-387 988
Gevinst – og tapskonto	-6 950 592	-8 688 240	-1 737 648
Akkumulert fremførbart underskudd	-26 296 081	-19 456 445	6 839 636
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	32 772 919	28 058 919	-4 714 000
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Utsatt skattefordel (22 %)** 0 0 0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Årets skattekostnad	2024	2023
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-4 714 000	-3 611 680
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 125 636	-2 207 855
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-6 839 636</b>	<b>-5 819 535</b>

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	100 000	17 612 264	17 712 264
Årets resultat	0	-4 714 000	-4 714 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>12 898 264</b>	<b>12 998 264</b>



Holden Gård AS

Noter til årsregnskapet 2024

### Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 100 aksjer à kr. 1 000.

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Ursus Eiendom AS	100	100%
<b>Totalt</b>	<b>100</b>	<b>100%</b>



Til generalforsamlingen i Holden Gård AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Holden Gård AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 8. juli 2025  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Kjetil Smørdal  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, 7010 Trondheim  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Smørdal, Kjetil	BANKID	2025-07-08 22:05

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.