



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 656 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGÅRDSHALLEN AS
Forretningsadresse: Idrettsparken
4371 EGRERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Kvassheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 095 159	3 153 272
Sum inntekter		3 095 159	3 153 272
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 286 045	1 286 045
Annen driftskostnad	4	801 551	823 880
Sum kostnader		2 087 596	2 109 925
Driftsresultat		1 007 563	1 043 347
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		10 574	9 372
Sum finansinntekter		10 574	9 372
Annen rentekostnad		1 018 137	1 052 719
Sum finanskostnader		1 018 137	1 052 719
Netto finans		-1 007 563	-1 043 347
Skattekostnad på resultat			
Årsresultat		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	37 258 351	38 500 296
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	134 514	178 614
Sum varige driftsmidler	3	37 392 865	38 678 910
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		37 392 865	38 678 910
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	121 640	495
Sum fordringer		121 640	495
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		319 661	501 829
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		319 661	501 829
Sum omløpsmidler		441 301	502 324
SUM EIENDELER		37 834 167	39 181 235
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		515 520	515 520
Sum innskutt egenkapital		515 520	515 520



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen egenkapital			
Udisponert resultat			
Sum egenkapital		515 520	515 520
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	33 947 360	35 078 940
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		33 947 360	35 078 940
Sum langsiktig gjeld		33 947 360	35 078 940
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		119 774	
Kortsiktig konserngjeld		2 638 313	3 013 313
Annen kortsiktig gjeld		613 200	573 462
Sum kortsiktig gjeld		3 371 287	3 586 775
Sum gjeld		37 318 647	38 665 715
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 834 167	39 181 235



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 364893

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 913 656 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGÅRDSHALLEN AS
Forretningsadresse: Idrettsparken
4371 EGERSTUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Gunnar Kvassheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026



Organisasjonsnr: 913 656 962
LAGÅRDSHALLEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	37 258 351	38 500 296
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	134 514	178 614
Sum varige driftsmidler	3	37 392 865	38 678 910

Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		37 392 865	38 678 910

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5	121 640	495
Sum fordringer		121 640	495

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		319 661	501 829
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		319 661	501 829

Sum omløpsmidler		441 301	502 324
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		37 834 167	39 181 235
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		515 520	515 520
Sum innskutt egenkapital		515 520	515 520

Annen egenkapital			
Udisponert resultat			
Sum egenkapital		515 520	515 520



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	33 947 360	35 078 940
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		33 947 360	35 078 940
Sum langsiktig gjeld		33 947 360	35 078 940
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		119 774	
Kortsiktig konserngjeld		2 638 313	3 013 313
Annen kortsiktig gjeld		613 200	573 462
Sum kortsiktig gjeld		3 371 287	3 586 775
Sum gjeld		37 318 647	38 665 715
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 834 167	39 181 235



Organisasjonsnr: 913 656 962
LAGÅRDSHALLEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



KALLESTEN

Revisjon og Regnskap AS

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap

Medlem av:
Revisorforeningen
Regnskap Norge

Til generalforsamlingen i Lagårdshallen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lagårdshallen AS som viser et overskudd på kr 0. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

Tananger
Esterveien 1
Postboks 79
4098 Tananger
51 71 90 00

Org nr.: NO 951 499 072 MVA
Bankkonto: 3206.05.10732
www.kallesten.no
E-post: revisjon@kallesten.no

Penneo Dokumentnr.: WBSD5-1.1187-NN0N3-7N4TL-7CAU6-23NY9



for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tananger, 26. mars 2026
Kallesten Revisjon og Regnskap AS

(elektronisk signert)

Herbjørn Vestvik
Statsautorisert revisor

Pemso Dokumentnøkkel: WBSD5-1187-NN0N3-7N4TL-7CAU6-23NY9



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Herbjørn Vestvik

Statsautorisert revisor

På vegne av: Kallesten Revisjon og Regnskap AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5995-4-196110

IP: 85.165.xxx.xxx

2026-03-27 06:23:01 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: WBSD5-1J187-NN0N3-7N4TL-7CAU6-23NY9

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2025 Lagårdshallen AS

Organisasjonsnr: 913 656 962



Resultatregnskap

Lagårdshallen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		3 095 159	3 153 272
Sum driftsinntekter		3 095 159	3 153 272
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 286 045	1 286 045
Annen driftskostnad	4	801 551	823 880
Sum driftskostnader		2 087 596	2 109 925
Driftsresultat		1 007 563	1 043 347
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		10 574	9 372
Annen rentekostnad		1 018 137	1 052 719
Resultat av finansposter		-1 007 563	-1 043 347
Skattekostnad på resultat		0	0
Overføringer			



Balanse
Lagårdshallen AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	37 258 351	38 500 296
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	134 514	178 614
Sum varige driftsmidler	3	<u>37 392 865</u>	<u>38 678 910</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Sum anleggsmidler		<u>37 392 865</u>	<u>38 678 910</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	5	121 640	495
Sum fordringer		<u>121 640</u>	<u>495</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		319 661	501 829
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>319 661</u>	<u>501 829</u>
Sum omløpsmidler		<u>441 301</u>	<u>502 324</u>
Sum eiendeler		<u>37 834 167</u>	<u>39 181 235</u>



Balanse Lagårdshallen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		515 520	515 520
Sum innskutt egenkapital		<u>515 520</u>	<u>515 520</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Sum egenkapital		<u>515 520</u>	<u>515 520</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	33 947 360	35 078 940
Sum annen langsiktig gjeld		<u>33 947 360</u>	<u>35 078 940</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		119 774	0
Kortsiktig gjeld til eier		2 638 313	3 013 313
Annen kortsiktig gjeld		613 200	573 462
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 371 287</u>	<u>3 586 775</u>
Sum gjeld		<u>37 318 647</u>	<u>38 665 715</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>37 834 167</u>	<u>39 181 235</u>

Egersund, 27.03.2026
Styret i Lagårdshallen AS

Kenneth Nygaard Andersen
styremedlem

Trond Henry Tengedal
styremedlem

Espen Andersen
styremedlem

Gunnar Kvasheim
styreleder



Noter til regnskapet 2025

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes som hovedregel til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Skatter

Selskapet er ikke skattepliktig da en skattefri institusjon mv. som ikke driver økonomisk virksomhet, ikke er skattepliktig for formue i eller inntekt ved den økonomiske virksomheten så lenge denne realiserer/virkeliggjør et ikke-ervervmessig formål.

Sammenligningstallene

Det er ingen endringer i regnskapsprinsipper fra 2024 til 2025.

Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

Lagårdshallen AS er et selskap der virksomheten omfatter å drive idrettshall for skoler, lag og foreninger i Eigersund kommune. Foretaket har ikke erverv til formål. Selskapet er lokalisert i Eigersund kommune.



Noter til regnskapet 2025

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	46 621 046	441 414	47 062 460
= Anskaffelseskost 31.12.25	46 621 046	441 414	47 062 460
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	9 362 695	306 900	9 669 595
= Bokført verdi 31.12.25	37 258 351	134 514	37 392 865
Årets ordinære avskrivninger	1 241 945	44 100	1 286 045
Økonomisk levetid	38 år	10 år	

Det er inngått langsiktig avtale med grunneier Egersund Kommune som sikrer rettigheter i eiendommen. Denne avtalen er p.t. ikke tinglyst i grunnboken.

Note 4 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2025. Tjenesten daglig leder kjøpes/leies inn fra morselskapet.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 5 Fordringer og gjeld

	2025	2024
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	28 289 460	29 421 040
Sum	28 289 460	29 421 040
Sum	0	0

Som sikkerhet og garanti for gjeld kr 33 947 360 er pantsatt eiendom regnskapsført til verdi kr 37 258 351.