



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 886 506
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KTR HOLDING AS
Forretningsadresse: Moevegen 22
7327 SVORKMO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Even Solligård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	7 490	6 137
Sum kostnader		7 490	6 137
Driftsresultat		-7 490	-6 137
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 616	26 786
Annen finansinntekt		800 000	
Sum finansinntekter		827 616	26 786
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		827 616	26 786
Ordinært resultat før skattekostnad		820 126	20 649
Skattekostnad på ordinært resultat	2	9 708	4 543
Ordinært resultat etter skattekostnad		810 418	16 106
Årsresultat		810 418	16 106
Årsresultat etter minoritetsinteresser		810 418	16 106
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	810 418	16 106
Sum overføringer og disponeringer		810 418	16 106



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		666 667	666 667
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 524 384	1 524 384
Sum finansielle anleggsmidler		2 191 050	2 191 050
Sum anleggsmidler		2 191 050	2 191 050
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		961 981	135 314
Sum fordringer		961 981	135 314
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		180 215	191 300
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		180 215	191 300
Sum omløpsmidler		1 142 196	326 614
SUM EIENDELER		3 333 247	2 517 664
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	35 000	35 000
Overkurs	3	1 421 184	1 421 184
Sum innskutt egenkapital		1 456 184	1 456 184
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	3	1 859 975	1 049 558
Sum opptjent egenkapital		1 859 975	1 049 558
Sum egenkapital		3 316 159	2 505 742
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	9 708	4 543
Annen kortsiktig gjeld		7 380	7 380
Sum kortsiktig gjeld		17 088	11 923
Sum gjeld		17 088	11 923
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 333 247	2 517 664



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 520335

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 886 506
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KTR HOLDING AS
Forretningsadresse: Moevegen 22
7327 SVORKMO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Even Solligård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 886 506
KTR HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	7 490	6 137
Sum kostnader		7 490	6 137
Driftsresultat		-7 490	-6 137
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 616	26 786
Annen finansinntekt		800 000	
Sum finansinntekter		827 616	26 786
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		827 616	26 786
Ordinært resultat før skattekostnad		820 126	20 649
Skattekostnad på ordinært resultat	2	9 708	4 543
Ordinært resultat etter skattekostnad		810 418	16 106
Årsresultat		810 418	16 106
Årsresultat etter minoritetsinteresser		810 418	16 106
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	810 418	16 106
Sum overføringer og disponeringer		810 418	16 106



Organisasjonsnr: 912 886 506
KTR HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		666 667	666 667
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 524 384	1 524 384
Sum finansielle anleggsmidler		2 191 050	2 191 050
Sum anleggsmidler		2 191 050	2 191 050

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		961 981	135 314
Sum fordringer		961 981	135 314

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		180 215	191 300
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		180 215	191 300
Sum omløpsmidler		1 142 196	326 614

SUM EIENDELER **3 333 247** **2 517 664**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	35 000	35 000
Overkurs	3	1 421 184	1 421 184
Sum innskutt egenkapital		1 456 184	1 456 184

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	1 859 975	1 049 558
Sum opptjent egenkapital		1 859 975	1 049 558

Sum egenkapital **3 316 159** **2 505 742**



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		9 708	4 543
Annen kortsiktig gjeld	2	7 380	7 380
Sum kortsiktig gjeld		17 088	11 923
Sum gjeld		17 088	11 923
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 333 247	2 517 664



Organisasjonsnr: 912 886 506
KTR HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



KTR Holding AS

Noter 2022

Virksomhetens art

Selskapet driver med kjøp og salg av aksjer, holdingselskap for investeringer i andre selskaper. Samt kjøp, salg og utleie av fast eiendom. Selskapet har kontor i Orkdal Kommune.

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



KTR Holding AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Ikke utbetalt styrehonorar eller lignende.
Selskapet har valgt bort ekstern revisor.
Ingen ansatte og dermed ikke krav om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022	
Resultat før skattekostnader	820 126	
Permanente og andre forskjeller	-775 999	
Inntekt	44 127	
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022	
Beregnet skatt av årets resultat	9 708	
= Sum betalbar skatt	9 708	
= Ordinær skattekostnad	9 708	
Betalbar skatt i balansen består av:		
Beregnet skatt av årets resultat	9 708	
= Betalbar skatt i balansen	9 708	



KTR Holding AS

Noter 2022

Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	35 000	1 421 184	1 049 558	2 505 742
+Fra årets resultat			810 418	810 418
Pr 31.12.	35 000	1 421 184	1 859 975	3 316 159

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt. Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht utgående balansen i år i vårt regnskap.

Selskap / forretningskontor	Eierandel	Balanseført verdi	Ligningsverdi
Trepro AS	33,33 %	1 511 184	1 895 950
Fema Eiendom AS	33,33 %	13 200	466 366

Begge selskapene har forretningskontor på Korsvegen i Melhus kommune. Våre stemmeandeler er på 33,33%.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 35 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 35 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Tor Even Solligård, daglig leder og styreleder	100 100,00 %



KTR Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	7 490	6 137
Sum driftskostnader		7 490	6 137
DRIFTSRESULTAT		-7 490	-6 137
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		27 617	26 786
Annen finansinntekt		800 000	0
Sum finansinntekter		827 617	26 786
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1	0
Sum finanskostnader		1	0
NETTO FINANSPOSTER		827 616	26 786
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		820 126	20 649
Skattekostnad på ordinært resultat	2	9 708	4 543
ORDINÆRT RESULTAT		810 418	16 106
ÅRSRESULTAT		810 418	16 106
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	810 418	16 106
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		810 418	16 106



KTR Holding AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap		666 667	666 667
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 524 384	1 524 384
Sum finansielle anleggsmidler		2 191 050	2 191 050
SUM ANLEGGSMIDLER		2 191 050	2 191 050
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		961 981	135 314
Sum fordringer		961 981	135 314
Bankinnskudd, kontanter o.l.		180 215	191 300
SUM OMLØPSMIDLER		1 142 196	326 614
SUM EIENDELER		3 333 247	2 517 664
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	35 000	35 000
Overkurs	3	1 421 184	1 421 184
Sum innskutt egenkapital		1 456 184	1 456 184
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 859 975	1 049 558
Sum opptjent egenkapital		1 859 975	1 049 558
SUM EGENKAPITAL		3 316 159	2 505 742
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	9 708	4 543
Annen kortsiktig gjeld		7 380	7 380
SUM KORTSIKTIG GJELD		17 088	11 923
SUM GJELD		17 088	11 923
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 333 247	2 517 664

Svorkmo, 22.06.2023

Tor Even Solligård
Styrets leder / Daglig leder



**Årsregnskap 2022
for
KTR Holding AS**

Organisasjonsnr. 912886506

Årsregnskapet består av:

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:

Melhus Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Melhusvegen 417
7224 MELHUS
Organisasjonsnr. 981124715