



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 956 754
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVANNES INVEST AS
Forretningsadresse: Torvhågveien 7
9409 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Eidberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	24 254	12
Sum kostnader		24 254	12
Driftsresultat		-24 254	-12
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			10 000 000
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		1 250 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 000	7 250
Annen renteinntekt		4 836	286
Annen finansinntekt		146 087	1 642 208
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		495 058	
Sum finansinntekter		1 896 980	11 649 744
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		641 674	
Annen finanskostnad		436	2 285 704
Sum finanskostnader		642 110	2 285 704
Netto finans		1 254 871	9 364 040
Ordinært resultat før skattekostnad		1 230 616	9 364 027
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 230 616	9 364 027
Årsresultat		1 230 616	9 364 027
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 230 616	9 364 027
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 500 000	3 000 000
Overføringer annen egenkapital		-1 269 384	6 364 027
Sum overføringer og disponeringer		1 230 616	9 364 027



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	8 407 164	8 407 164
Investeringer i aksjer og andeler		3 038 152	
Sum finansielle anleggsmidler		11 445 317	8 407 164
Sum anleggsmidler		11 445 317	8 407 164
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			3 007 250
Sum fordringer			3 007 250
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		898 873	3 430 153
Sum investeringer		898 873	3 430 153
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 649 734	4 412 740
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 649 734	4 412 740
Sum omløpsmidler		6 548 606	10 850 142
SUM EIENDELER		17 993 923	19 257 307
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	600 000	600 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	17 387 923	18 657 307
Sum opptjent egenkapital		17 387 923	18 657 307
Sum egenkapital		17 987 923	19 257 307
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 000	
Sum kortsiktig gjeld		6 000	
Sum gjeld		6 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 993 923	19 257 307



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 622582

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 956 754
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVANNES INVEST AS
Forretningsadresse: Torvhågveien 7
9409 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Eidberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 956 754
KVANNES INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	24 254	12
Sum kostnader		24 254	12
Driftsresultat		-24 254	-12
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			10 000 000
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		1 250 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 000	7 250
Annen renteinntekt		4 836	286
Annen finansinntekt		146 087	1 642 208
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		495 058	
Sum finansinntekter		1 896 980	11 649 744
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		641 674	
Annen finanskostnad		436	2 285 704
Sum finanskostnader		642 110	2 285 704
Netto finans		1 254 871	9 364 040
Ordinært resultat før skattekostnad		1 230 616	9 364 027
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 230 616	9 364 027
Årsresultat		1 230 616	9 364 027
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 230 616	9 364 027
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 500 000	3 000 000
Overføringer annen egenkapital		-1 269 384	6 364 027
Sum overføringer og disponeringer		1 230 616	9 364 027



Organisasjonsnr: 921 956 754
KVANNES INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	8 407 164	8 407 164
Investeringer i aksjer og andeler		3 038 152	
Sum finansielle anleggsmidler		11 445 317	8 407 164
Sum anleggsmidler		11 445 317	8 407 164

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			3 007 250
Sum fordringer			3 007 250

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		898 873	3 430 153
Sum investeringer		898 873	3 430 153

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 649 734	4 412 740
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 649 734	4 412 740

Sum omløpsmidler		6 548 606	10 850 142
-------------------------	--	------------------	-------------------

SUM EIENDELER		17 993 923	19 257 307
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,5	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	17 387 923	18 657 307
Sum opptjent egenkapital		17 387 923	18 657 307



Sum egenkapital	17 987 923	19 257 307
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 000	
Sum kortsiktig gjeld	6 000	
Sum gjeld	6 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 993 923	19 257 307



Organisasjonsnr: 921 956 754
KVANNES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Kvannes Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være på leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Aksjer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Langsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som anleggsmidler) balanseføres til anskaffelseskost. Investeringer i tilknyttet selskap bokføres til kostpris.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Kvannes Invest AS

Noter 2022

Note 1 - Antall ansatte, godtgjørelse mv.

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2022

Resultat før skattekostnader	1 230 616
Permanente og andre forskjeller	-1 249 471
Inntekt	-18 855

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2022

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0

Betalbar skatt i balansen består av:

= Betalbar skatt i balansen	0
-----------------------------	---

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2022	2021	Endring
Sum	0	0	0
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	984 303	965 448
= Grunnlag utsatt skatt	-984 303	-965 448
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	984 303	965 448
= Grunnlag utsatt skattefordel	984 303	965 448
Utsatt skattefordel	0	0



Kvannes Invest AS

Noter 2022

Note 3 - Aksjer

Aksjer i tilknyttet selskap:

Datterselskap:	Kontorsted	Eierandel %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Baltzer AS	Harstad	25 %	19 114 150	180 555 006
Totalt			19 114 150	180 555 006

Kvannes Invest AS utarbeider ikke konsernregnskap da selskapet følger reglene for små foretak.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 2 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 600 000. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet og det foreligger ingen vedtektsbestemmelser angående stemmerett.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Eidberg Øyvind (styrets leder)	300	100,00 %

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	600 000	18 657 307	19 257 307
Andre transaksjoner:	0	-1 269 384	-1 269 384
Pr 31.12.	600 000	17 387 923	17 987 923

Fortsatt drift

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Kvannes Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	24 254	13
Sum driftskostnader		24 254	13
DRIFTSRESULTAT		(24 254)	(13)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		495 058	0
Inntekt på investering i datterselskap		0	10 000 000
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		1 250 000	0
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		1 000	7 250
Annen renteinntekt		4 836	286
Annen finansinntekt		146 087	1 642 208
Sum finansinntekter		1 896 980	11 649 744
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		641 674	0
Annen finanskostnad		436	2 285 704
Sum finanskostnader		642 110	2 285 704
NETTO FINANSPOSTER		1 254 871	9 364 040
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 230 616	9 364 027
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		1 230 616	9 364 027
ARSRESULTAT		1 230 616	9 364 027
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		2 500 000	3 000 000
Overføringer annen egenkapital		(1 269 384)	6 364 027
SUM OVERF. OG DISP.		1 230 616	9 364 027



Kvannes Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	8 407 164	8 407 164
Investeringer i aksjer og andeler		3 038 152	0
Sum finansielle anleggsmidler		11 445 317	8 407 164
SUM ANLEGGSMIDLER		11 445 317	8 407 164
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	3 007 250
Sum fordringer		0	3 007 250
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		898 873	3 430 153
Sum investeringer		898 873	3 430 153
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 649 734	4 412 740
SUM OMLØPSMIDLER		6 548 606	10 850 142
SUM EIENDELER		17 993 923	19 257 307
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	17 387 923	18 657 307
Sum opptjent egenkapital		17 387 923	18 657 307
SUM EGENKAPITAL		17 987 923	19 257 307
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 000	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 000	0
SUM GJELD		6 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 993 923	19 257 307

Harstad, 30.06.2023
Styret i Kvannes Invest AS

Øyvind Eidberg
Styrets leder



**Årsregnskap 2022
for
Kvannes Invest AS**

Organisasjonsnr. 921956754

Utarbeidet av:

Exitum Økonomi AS
Godkjent regnskapsselskap
Havnepromenaden 5
9405 HARSTAD
Organisasjonsnr. 921116179