



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	814 633 462
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HS INVEST AS
Forretningsadresse:	Blåskjellveien 25 9414 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Renate Røhme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		614 621	502 674
Sum inntekter		614 621	502 674
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 532 377	1 614 101
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		275 200	185 759
Annen driftskostnad		1 165 592	2 394 594
Sum kostnader		2 973 169	4 194 454
Driftsresultat		-2 358 548	-3 691 780
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 347	453 300
Annen finansinntekt	2	2 838 358	3 544
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		10 427 234	
Sum finansinntekter		13 272 939	456 844
Annen rentekostnad			1 420
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader			1 420
Netto finans		13 272 939	455 424
Resultat før skattekostnad		10 914 391	-3 236 356
Skattekostnad på resultat	3	773 857	-712 787
Årsresultat	4	10 140 534	-2 523 569
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 140 534	-2 523 569
Totalresultat		10 140 534	-2 523 569
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	2 000 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Tilleggsutbytte			7 500 000
Avsatt til annen egenkapital		8 140 534	-10 023 569
Sum overføringer og disponeringer		10 140 534	-2 523 569



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		773 857
Sum immaterielle eiendeler			773 857
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		25 651 077	22 176 734
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		327 800	399 000
Sum varige driftsmidler		25 978 877	22 575 734
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	443 400	443 400
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6	28 831 682	14 357 137
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			8 922 747
Sum finansielle anleggsmidler		29 275 082	23 723 285
Sum anleggsmidler		55 253 959	47 072 876
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		72 000
Andre kortsiktige fordringer	6	56 711	181 768
Sum fordringer	6	56 711	253 768
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2, 5		
Markedsbaserte aksjer	2	72 114 035	59 570 338
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		72 114 035	59 570 338



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 421 646	17 916 027
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 421 646	17 916 027
Sum omløpsmidler		77 592 393	77 740 133
SUM EIENDELER		132 846 351	124 813 009
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	90 000	90 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		132 475 877	124 335 343
Sum opptjent egenkapital		132 475 877	124 335 343
Sum egenkapital	4	132 565 877	124 425 343
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		86 383
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		130 182	181 757
Annen kortsiktig gjeld	6	150 293	119 526
Sum kortsiktig gjeld	6	280 475	387 666
Sum gjeld		280 475	387 666



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		132 846 351	124 813 009



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 387820

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 814 633 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HS INVEST AS
Forretningsadresse: Blåskjellveien 25
9414 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Renate Røhme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 814 633 462
HS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		614 621	502 674
Sum inntekter		614 621	502 674
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 532 377	1 614 101
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		275 200	185 759
Annen driftskostnad		1 165 592	2 394 594
Sum kostnader		2 973 169	4 194 454
Driftsresultat		-2 358 548	-3 691 780
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 347	453 300
Annen finansinntekt	2	2 838 358	3 544
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		10 427 234	
Sum finansinntekter		13 272 939	456 844
Annen rentekostnad			1 420
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader			1 420
Netto finans		13 272 939	455 424
Resultat før skattekostnad		10 914 391	-3 236 356
Skattekostnad på resultat	3	773 857	-712 787
Årsresultat	4	10 140 534	-2 523 569
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 140 534	-2 523 569
Totalresultat		10 140 534	-2 523 569
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	2 000 000	
Tilleggsutbytte			7 500 000
Avsatt til annen egenkapital		8 140 534	-10 023 569
Sum overføringer og disponeringer		10 140 534	-2 523 569



Organisasjonsnr: 814 633 462
HS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		773 857
Sum immaterielle eiendeler			773 857
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		25 651 077	22 176 734
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		327 800	399 000
Sum varige driftsmidler		25 978 877	22 575 734
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	5	443 400	443 400
Investering i annet foretak i samme konsern			
	5		
Lån til foretak i samme konsern			
	6	28 831 682	14 357 137
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
			8 922 747
Sum finansielle anleggsmidler		29 275 082	23 723 285
Sum anleggsmidler		55 253 959	47 072 876
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	6		72 000
Andre kortsiktige fordringer			
	6	56 711	181 768
Sum fordringer	6	56 711	253 768
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
	2, 5		
Markedsbaserte aksjer			
	2	72 114 035	59 570 338
Markedsbaserte obligasjoner			
	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			
	2		
Andre finansielle instrumenter			
	2		
Sum investeringer		72 114 035	59 570 338
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 421 646	17 916 027
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 421 646	17 916 027
Sum omløpsmidler		77 592 393	77 740 133
SUM EIENDELER		132 846 351	124 813 009
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	90 000	90 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		132 475 877	124 335 343
Sum opptjent egenkapital		132 475 877	124 335 343
Sum egenkapital	4	132 565 877	124 425 343
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		86 383
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		130 182	181 757
Annen kortsiktig gjeld	6	150 293	119 526
Sum kortsiktig gjeld	6	280 475	387 666
Sum gjeld		280 475	387 666
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		132 846 351	124 813 009



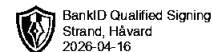
Organisasjonsnr: 814 633 462
HS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00



Årsregnskap

2024

HS INVEST AS

Org.nr.:814 633 462

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS





RESULTATREGNSKAP

HS INVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		614 621	502 674
Sum driftsinntekter		614 621	502 674
Lønnskostnad	1	1 532 377	1 614 101
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		275 200	185 759
Annen driftskostnad		1 165 592	2 394 594
Sum driftskostnader		2 973 169	4 194 454
Driftsresultat		-2 358 548	-3 691 780
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	453 300
Annen renteinntekt		7 347	0
Annen finansinntekt	2	2 838 358	3 544
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		10 427 234	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	1 420
Resultat av finansposter		13 272 939	455 424
Resultat før skattekostnad		10 914 391	-3 236 356
Skattekostnad på resultat	3	773 857	-712 787
Årsresultat	4	10 140 534	-2 523 569
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	4	2 000 000	0
Tilleggsutbytte		0	7 500 000
Avsatt til annen egenkapital		8 140 534	-10 023 569
Sum overføringer		10 140 534	-2 523 569



BALANSE

HS INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	0	773 857
Sum immaterielle eiendeler		0	773 857
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		25 651 077	22 176 734
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		327 800	399 000
Sum varige driftsmidler		25 978 877	22 575 734
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	443 400	443 400
Lån til foretak i samme konsern	6	28 831 682	14 357 137
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	8 922 747
Sum finansielle anleggsmidler		29 275 082	23 723 285
Sum anleggsmidler		55 253 959	47 072 876
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	0	72 000
Andre kortsiktige fordringer	6	56 711	181 768
Sum fordringer	6	56 711	253 768
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	2	72 114 035	59 570 338
Sum investeringer		72 114 035	59 570 338
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 421 646	17 916 027
Sum omløpsmidler		77 592 393	77 740 133
Sum eiendeler		132 846 351	124 813 009



BALANSE

HS INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	90 000	90 000
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		132 475 877	124 335 343
Sum opptjent egenkapital		132 475 877	124 335 343
Sum egenkapital	4	132 565 877	124 425 343
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	0	86 383
Skyldig offentlige avgifter		130 182	181 757
Annen kortsiktig gjeld	6	150 293	119 526
Sum kortsiktig gjeld	6	280 475	387 666
Sum gjeld		280 475	387 666
Sum egenkapital og gjeld		132 846 351	124 813 009

Styret i Hs Invest AS

Håvard Strand
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	1 449 887	1 682 132
Arbeidsgiveravgift	113 199	126 673
Andre ytelser	-30 709	-194 704
Sum	1 532 377	1 614 101

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.



Note 2 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
OMLØPSMIDLER		
Global Bonds A NOK	3 730 930	4 063 094
Global Equities A NOK (usikret)	15 796 931	22 359 375
Global High Yield A NOK	1 565 958	1 758 115
KLP AksjeGlobal Indeks N	5 467 421	5 704 743
KLP AksjeNorden Indeks N	1 985 579	1 853 685
Multistrategy Hedge A NOK	4 618 036	5 232 139
Nordic Bonds A NOK	7 687 888	8 726 339
Nordic Bonds Short Duration A NOK	1 459 527	1 482 432
Nordic Equities A NOK (usikret)	6 324 189	7 669 679
Nordic High Yield A NOK	3 445 651	3 780 474
Private Credit A NOK	1 500 000	1 666 602
Private Equity 2022 - 2023 A NOK	1 437 964	1 496 532
Private Equity 2023 - 2024 A NOK	1 100 679	1 111 648
Private Equity 2024 - 2025 A NOK	368 809	368 809
Real Estate 2022 A NOK	621 269	567 312
Real Estate 2023 A NOK	720 460	741 015
Real Estate 2024 A NOK	235 155	235 155
Real Estate Core + C NOK	3 620 355	3 296 888
Sum	61 686 801	72 114 036

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	773 857	-712 787
Skattekostnad ordinært resultat	773 857	-712 787
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	10 914 391	-3 236 356
Permanente forskjeller	-10 726 597	-3 583
Endring i midlertidige forskjeller	76 271	37 406
Anvendelse av fremførbart underskudd	-264 065	0
Skattepliktig inntekt	0	-3 202 533
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-24 917	51 354	76 271
Sum	-24 917	51 354	76 271
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 304 819	-3 568 884	-264 065
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 329 736	0	-3 329 736
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-3 517 530	-3 517 530
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-773 857	-773 857

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	90 000	0	0	124 335 343	124 425 343
Årets resultat				10 140 534	10 140 534
Tileggsutbytte				-2 000 000	-2 000 000
Pr 31.12.2024	90 000	0	0	132 475 877	132 565 877

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Hs-Eiendom AS	Harstad	200,0%	444 300	444 300	-533 600	-151 714
Sum			444 300	444 300	-533 600	-151 714

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Hs Eiendom AS (datterselskap)	14 371 801	14 357 137
Ryllikveien 12 AS	6 521 478	1 076 223
SW Eiendomsutvikling AS	7 938 402	7 846 524
Sum	28 831 682	23 279 885



Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HS INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	3 000,0	90 000
Sum	30		90 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Håvard Strand	30	100,0	100,0



Nordafor Revisjon AS
Mølnåsen 77 A
9415 Harstad

Til generalforsamlingen i Hs Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hs Invest AS som viser et overskudd på NOK 10 140 534. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.



Nordafor Revisjon AS
Mølnåsen 77 A
9415 Harstad

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Nordafor Revisjon AS

Stian Johansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: GUQ05-FTX52-79IU7-61IAP-CD9RX-WNSBC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stian Johansen

Statsautorisert revisor

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-2035826

IP: 185.100.xxx.xxx

2026-04-17 10:57:08 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: GUQ05-ITX52-79IU7-6TIAF-CD9RX-WNSBC

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.