



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 940 352 193  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TELE-MAT LUNDE AS  
Forretningsadresse: Haugvegen 15  
3802 BØ I TELEMARK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunleik Berget  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			250
Annen driftskostnad	5,6	51 558	19 154
<b>Sum kostnader</b>		<b>51 558</b>	<b>19 404</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-51 558</b>	<b>-19 404</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			2 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			31 023
Annen renteinntekt		136 316	179 314
Annen finansinntekt			86 167
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>136 316</b>	<b>2 296 504</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		377 740	121 200
Annen rentekostnad			277
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>377 740</b>	<b>121 477</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-241 424</b>	<b>2 175 027</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-292 982</b>	<b>2 155 623</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	18 601	42 574
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-311 583</b>	<b>2 113 049</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-311 583</b>	<b>2 113 049</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-311 582</b>	<b>2 113 049</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 500 000	1 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-3 811 582	1 113 049
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-311 582</b>	<b>2 113 049</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	975 115	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>975 115</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	6 492 846	6 492 846
Lån til foretak i samme konsern	7		1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 492 846</b>	<b>7 492 846</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 467 961</b>	<b>7 492 846</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			31 024
Andre fordringer			2 000 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>2 031 024</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	9	720 000	240 000
Andre finansielle instrumenter	9	511 060	888 800
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 231 060</b>	<b>1 128 800</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 892 664	9 278 641
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 892 664</b>	<b>9 278 641</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 123 724</b>	<b>12 438 465</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 591 685</b>	<b>19 931 311</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,8	1 125 000	1 125 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 125 000</b>	<b>1 125 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4,8	13 942 154	17 753 736
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 942 154</b>	<b>17 753 736</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 067 154</b>	<b>18 878 736</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	18 601	42 574
Utbytte		500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		5 929	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>524 530</b>	<b>1 052 574</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>524 530</b>	<b>1 052 574</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 591 684</b>	<b>19 931 310</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 441856

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 940 352 193  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TELE-MAT LUNDE AS  
Forretningsadresse: Haugvegen 15  
3802 BØ I TELEMARK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunleik Berget  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 940 352 193  
TELE-MAT LUNDE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			250
Annen driftskostnad	5,6	51 558	19 154
<b>Sum kostnader</b>		<b>51 558</b>	<b>19 404</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-51 558</b>	<b>-19 404</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			2 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			31 023
Annen renteinntekt		136 316	179 314
Annen finansinntekt			86 167
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>136 316</b>	<b>2 296 504</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		377 740	121 200
Annen rentekostnad			277
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>377 740</b>	<b>121 477</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-241 424</b>	<b>2 175 027</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-292 982</b>	<b>2 155 623</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	18 601	42 574
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-311 583</b>	<b>2 113 049</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-311 583</b>	<b>2 113 049</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-311 582</b>	<b>2 113 049</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 500 000	1 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-3 811 582	1 113 049
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-311 582</b>	<b>2 113 049</b>



Organisasjonsnr: 940 352 193  
TELE-MAT LUNDE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3	975 115	
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		<b>975 115</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
	7	6 492 846	6 492 846
Lån til foretak i samme konsern			
	7		1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		<b>6 492 846</b>	<b>7 492 846</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>7 467 961</b>	<b>7 492 846</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
			31 024
Andre fordringer			
			2 000 000
<b>Sum fordringer</b>			
			<b>2 031 024</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
	9	720 000	240 000
Andre finansielle instrumenter			
	9	511 060	888 800
<b>Sum investeringer</b>			
		<b>1 231 060</b>	<b>1 128 800</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		6 892 664	9 278 641
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		<b>6 892 664</b>	<b>9 278 641</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		<b>8 123 724</b>	<b>12 438 465</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<b>15 591 685</b>	<b>19 931 311</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Selskapskapital	4,8	1 125 000	1 125 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 125 000</b>	<b>1 125 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4,8	13 942 154	17 753 736
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 942 154</b>	<b>17 753 736</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 067 154</b>	<b>18 878 736</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	18 601	42 574
Utbytte		500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		5 929	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>524 530</b>	<b>1 052 574</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>524 530</b>	<b>1 052 574</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 591 684</b>	<b>19 931 310</b>



Organisasjonsnr: 940 352 193  
TELE-MAT LUNDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se vedlegg

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	0.00		

Se vedlegg

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note



## Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
TRI Eiendom AS, Bø i Telemark	100.00%	100.00%	14492507.00	968481.00
Borgeåsen II AS, Skien	100.00%	100.00%	4842268.00	648833.00

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

At selskapene ikke konsolideres påvirker ikke i vesentlig grad bedømmelsen av selskapsregnskapet.

### Note

#### Skattekostnad

#### Resultatført skatt på ordinært resultat

#### Skattepliktig inntekt

#### Betalbar skatt i balansen



<b>Årsregnskap 2020</b>			
<b>Tele-Mat Lunde AS</b>			
	Note	2020	2019
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Lønnskostnader m.m.		0	250
Annen driftskostnad	6,5	51 558	19 154
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>51 558</b>	<b>19 404</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-51 558</b>	<b>-19 404</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilkn.selsk.	7	0	2 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	31 023
Annen renteinntekt		136 316	179 314
Annen finansinntekt		0	86 167
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		377 740	121 200
Annen rentekostnad		0	277
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-241 424</b>	<b>2 175 027</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-292 981</b>	<b>2 155 623</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	18 601	42 574
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-311 582</b>	<b>2 113 049</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsoverskudd (Årsunderskudd)</b>		<b>-311 582</b>	<b>2 113 049</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		3 500 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-3 811 582	1 113 049
<b>Sum overføringer</b>		<b>-311 582</b>	<b>2 113 049</b>



<b>Årsregnskap 2020</b>			
<b>Tele-Mat Lunde AS</b>			
	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>Balanse</b>			
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	975 115	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>975 115</b>	<b>0</b>
Investeringer i datterselskap	7	6 492 846	6 492 846
Lån til foretak i samme konsern	7	0	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 492 846</b>	<b>7 492 846</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 467 961</b>	<b>7 492 846</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		0	31 024
Andre fordringer		0	2 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>2 031 024</b>
Markedsbaserte aksjer	9	720 000	240 000
Andre finansielle instrumenter	9	511 060	888 800
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 231 060</b>	<b>1 128 800</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 892 664	9 278 641
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>6 892 664</b>	<b>9 278 641</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 123 724</b>	<b>12 438 465</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 591 684</b>	<b>19 931 310</b>



<b>Årsregnskap 2020</b>			
<b>Tele-Mat Lunde AS</b>			
	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital	8,4	1 125 000	1 125 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 125 000</b>	<b>1 125 000</b>
Annen egenkapital	8,4	13 942 154	17 753 736
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 942 154</b>	<b>17 753 736</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 067 154</b>	<b>18 878 736</b>
<b>Gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	18 601	42 574
Skyldig offentlige avgifter		0	0
Utbytte		500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		5 929	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>524 531</b>	<b>1 052 575</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>524 531</b>	<b>1 052 575</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 591 684</b>	<b>19 931 310</b>
Bø i Telemark 21.03.2021			
Sjur Petter Ajer Styrets leder	Andreas Ajer Styremedlem	Edvard Ajer Styremedlem	
<b>940 352 193</b>	<b>Tele-M at Lunde AS</b>	<b>Side 3</b>	



## **Noter til regnskapet 2020**

---

### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

---

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er et holdingselskap som eier aksjer i datterselskaper og andre selskaper. I tillegg tilbyr og yter selskapet langsiktig finansiering til sine datterselskaper. Datterselskapene er i balansen vurdert til kostpris, ved varig verdifall vil kostpris på aksjer i datterselskapet bli nedskrevet til antatt verdi. Utbetaling av utbytte/konsernbidrag fra datterselskapene rapporteres som finansinntekt i selskapsregnskapet.

Fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

#### **Klassifisering**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler.

#### **Omløpsaksjer**

Omløpsaksjer er vurdert til laveste verdi av kostpris og markedsverdi på balansedagen pr portefølje.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### **Skatter**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

#### **Hendelser etter balansedagen/fortsatt drift**

Som følge av koronaepidemien, og de menneskelige og økonomiske konsekvensene dette har for samfunnet, kan dette også kunne komme til å få konsekvenser for selskapet. Inntektsstrømmen i selskapets datterselskaper er eksponert mot såvel private- som offentlige leietakere. De vesentligste økonomiske risikofaktorene for selskapene vil være bortfall av inntekter fra private leietakere og verdireduksjon på selskapets eiendeler. På nåværende tidspunkt har selskapene ikke mottatt informasjon om at noen av risikofaktorene vil inntreffe, det er derfor vanskelig å estimere evt. beløpsmessige konsekvenser.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 2 - Skatteberegning

Grunnlag for beregning av skatt.

<b>Beregning skattepliktig inntekt</b>	<b>2020</b>
Resultat før skatt	-292 981
+/- Permanente forskjeller	377 529
<b>= Skattepliktig inntekt</b>	<b>84 548</b>
<b>Beregnet skatt 22%</b>	<b>18 601</b>
Betalbar skatt	18 601
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>18 601</b>

<b>Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	0	0
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	0	0
Utsatt skatt	0	0

### Note 3 - Varige driftsmidler

Bygninger og annen fast eiendom består i sin helhet av tomteverdi som ikke er gjenstand for ordinær avskrivning.

	Kostpris 1.1.	Tilgang	Avgang	Akk. av- nedskr.	Bokf. verdi 31.12.	Årets ord. avskrivning
Driftsløsøre, inventar mv.	0	0	0	0	0	0
Bygninger og annen fast eiendom	0	975 115	0	0	975 115	0
Goodwill mv	0	0	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>975 115</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>975 115</b>	<b>0</b>



## Noter til regnskapet 2020

---

### Note 4 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

---

Selskapets aksjekapital pr 31 12 20 består av 150 aksjer a kr 7 500. Aksjekapitalen består av 18 A-aksjer og 132 B-aksjer. A-aksjene har samtlige stemmerettigheter, det er også ulike utbyttebestemmelser for hhv A-aksjene og B-aksjene

Aksjonæroversikt pr 31 12 20:

Navn	Ant. aksjer	Verv
Sjur Petter Ajer	18 A-aksjer	Styreleder
Edvard Ajer	66 B-aksjer	Styremedlem
Andreas Ajer	66 B-aksjer	Styremedlem

### Note 5 - Ytelser til ledende personer mv

---

Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til daglig leder eller styrets medlemmer.

Det er ikke gjort avtaler med styremedlemmene eller daglig leder om bonuser, overskuddsdelinger eller lignende forhold.

Utover daglig leder er det ikke andre ansatte i selskapet, Tele-Mat Lunde AS har derfor ikke plikt til å etablere tjenestepensjonsordning.

### Note 6 - Revisor

---

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 10 431 (beløp inkl merverdiavgift). Honorar for annen bistand fra revisor utgjør kr 0.

### Note 7 - Investering/lån til datterselskaper

---

Aksjer i datterselskaper:

Andel resultat tilsvarer datterselskapenes resultat etter skattekostnad for 2020, andel egenkapital er datterselskapenes bokførte egenkapital pr 31 12 20

Selskap	Sted	Eier- andel	Bokført verdi	Andel resultat	Andel egenkapital
TRI Eiendom AS	Bø	100%	1 716 460	968 481	14 492 507
Borgeåsen II AS	Skien	100%	4 776 386	648 833	4 842 268
<b>Sum</b>			<b>6 492 846</b>		



## Noter til regnskapet 2020

---

### Note 8 - Egenkapital

---

Endring i bokført egenkapital 2020:

	Aksje kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Balanse 01 01	1 125 000	17 753 736	18 878 736
Resultat 2020		- 311 582	- 311 581
Tilleggsutbytte		- 3 000 000	- 3 000 000
Avsatt utbytte		- 500 000	- 500 000
<b>Balanse 31 12</b>	<b>1 125 000</b>	<b>13 942 154</b>	<b>15 067 154</b>

### Note 9 - Kortsiktige investeringer

---

Markedsbaserte aksjer består av aksjefond med en markedsverdi pr 31 12 20 på kr 838 492. Andre finansielle instrumenter er investering i annet selskap med en antatt verdi tilsvarende bokført verdi.



Building a better  
working world

Autorisert regnskapsførerselskap  
Ernst & Young AS

Hellandtunet, NO-3800 Bø i Telemark  
Postboks 123, NO-3833 Bø i Telemark

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Tele-Mat Lunde AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tele-Mat Lunde AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better  
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bø, 11. mai 2021  
ERNST & YOUNG AS

Tor Erik Baksås  
statsautorisert revisor