



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 935 010
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NITUNSVEN 11 AS
Forretningsadresse: c/o Olav Kjerland
Kjerlandsvegen 38
5736 GRANVIN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Kjerland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		167 800	156 980
Annen driftsinntekt		259 234	193 013
Sum inntekter		427 034	349 993
Kostnader			
Varekostnad		93 496	-352
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	66 371	66 371
Annen driftskostnad	2	111 142	134 945
Sum kostnader		271 009	200 964
Driftsresultat		156 025	149 029
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		-2 252	0
Annen finansinntekt		445	0
Sum finansinntekter		-1 807	0
Annan rentekostnad		102 264	69 320
Sum finanskostnader		102 264	69 320
Netto finans		-104 071	-69 320
Resultat før skattekostnad		51 954	79 709
Skattekostnad	3, 4	22 858	17 534
Årsresultat		29 097	62 175
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		29 097	62 175
Sum overføringer og disponeringar		29 097	62 175



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 599 887	2 641 258
Maskiner og anlegg	1	200 000	225 000
Sum varige driftsmiddel		2 799 887	2 866 258
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		2 799 887	2 866 258
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer		48 060	100 000
Sum varer		48 060	100 000
Krav			
Kundefordringer	2	26 050	3 900
Andre kortsiktige fordringer		4 122	2 186
Sum krav		30 172	6 086
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		96 206	105 399
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		96 206	105 399
Sum omløpsmiddel		174 438	211 485
SUM EIGEDELAR		2 974 325	3 077 743



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5, 6	580 000	580 000
Annan innskoten eigenkapital	6	-8 000	-8 000
Sum innskoten eigenkapital		572 000	572 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	6	115 814	86 718
Sum opptent eigenkapital		115 814	86 718
Sum eigenkapital		687 814	658 718
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3, 4	45 059	22 201
Sum avsetjinger for plikter		45 059	22 201
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	1 927 871	2 019 122
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	0
Sum anna langsiktig gjeld		1 927 871	2 019 122
Sum langsiktig gjeld		1 972 930	2 041 323
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 100	35 933
Skyldige offentlige avgifter		20 797	1 253
Annen kortsiktig gjeld		268 685	340 516
Sum kortsiktig gjeld		313 581	377 702
Sum gjeld		2 286 510	2 419 025
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 974 325	3 077 743



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 676318

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 935 010
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NITUNSVEGEN 11 AS
Forretningsadresse: c/o Olav Kjerland
Kjerlandsvegen 38
5736 GRANVIN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Kjerland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 935 010
NITUNSVEGEN 11 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		167 800	156 980
Annen driftsinntekt		259 234	193 013
Sum inntekter		427 034	349 993
Kostnader			
Varekostnad		93 496	-352
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	66 371	66 371
Annen driftskostnad	2	111 142	134 945
Sum kostnader		271 009	200 964
Driftsresultat		156 025	149 029
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		-2 252	0
Annen finansinntekt		445	0
Sum finansinntekter		-1 807	0
Annan rentekostnad		102 264	69 320
Sum finanskostnader		102 264	69 320
Netto finans		-104 071	-69 320
Resultat før skattekostnad		51 954	79 709
Skattekostnad	3, 4	22 858	17 534
Årsresultat		29 097	62 175
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		29 097	62 175
Sum overføringer og disponeringar		29 097	62 175



Organisasjonsnr: 923 935 010
NITUNSVEGEN 11 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1	2 599 887	2 641 258
Maskiner og anlegg			
	1	200 000	225 000
Sum varige driftsmiddel		2 799 887	2 866 258
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		2 799 887	2 866 258
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer		48 060	100 000
Sum varer		48 060	100 000
Krav			
Kundefordringer	2	26 050	3 900
Andre kortsiktige fordringer		4 122	2 186
Sum krav		30 172	6 086
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		96 206	105 399
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		96 206	105 399
Sum omløpsmiddel		174 438	211 485
SUM EIGEDELAR		2 974 325	3 077 743
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5, 6	580 000	580 000



Annan innskoten egenkapital	6	-8 000	-8 000
Sum innskoten egenkapital		572 000	572 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	6	115 814	86 718
Sum opptent egenkapital		115 814	86 718
Sum egenkapital		687 814	658 718
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3, 4	45 059	22 201
Sum avsetjinger for plikter		45 059	22 201
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	7	1 927 871	2 019 122
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	0
Sum anna langsiktig gjeld		1 927 871	2 019 122
Sum langsiktig gjeld		1 972 930	2 041 323
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 100	35 933
Skyldige offentlige avgifter		20 797	1 253
Annen kortsiktig gjeld		268 685	340 516
Sum kortsiktig gjeld		313 581	377 702
Sum gjeld		2 286 510	2 419 025
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 974 325	3 077 743



Organisasjonsnr: 923 935 010
NITUNSVEGEN 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note



7

Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt
1487750.00

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i egedelar
1927871.00

Balanseført verdi av dei pantsatte egedelar
2599887.00

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld



Årsregnskap for
NITUNSVEN 11 AS
923935010
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



NITUNSVEN 11 AS
923 935 010

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		167 800	156 980
Annen driftsinntekt		259 234	193 013
Sum driftsinntekter		427 034	349 993
Driftskostnader			
Varekostnad		-93 496	352
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-66 371	-66 371
Annen driftskostnad	2	-111 142	-134 945
Sum driftskostnader		-271 009	-200 964
Driftsresultat		156 025	149 029
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		-2 252	0
Annen finansinntekt		445	0
Sum finansinntekter		-1 807	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-102 264	-69 320
Sum finanskostnader		-102 264	-69 320
Netto finans		-104 071	-69 320
Resultat før skattekostnad		51 954	79 709
Skattekostnad	3, 4	-22 858	-17 534
Årsresultat		29 097	62 175
Overføringer			
Annen egenkapital		29 097	62 175
Sum overføringer		29 097	62 175



NITUNSVEN 11 AS
923 935 010

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 599 887	2 641 258
Maskiner og anlegg	1	200 000	225 000
Sum varige driftsmidler		2 799 887	2 866 258
Sum anleggsmidler		2 799 887	2 866 258
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		48 060	100 000
Sum varer		48 060	100 000
Fordringer			
Kundefordringer	2	26 050	3 900
Andre kortsiktige fordringer		4 122	2 186
Sum fordringer		30 172	6 086
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		96 206	105 399
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 206	105 399
Sum omløpsmidler		174 438	211 485
SUM EIENDELER		2 974 325	3 077 743



NITUNSVEN 11 AS
923 935 010

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	580 000	580 000
Annen innskutt egenkapital	6	-8 000	-8 000
Sum innskutt egenkapital		572 000	572 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	115 814	86 718
Sum opptjent egenkapital		115 814	86 718
Sum egenkapital		687 814	658 718
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	45 059	22 201
Sum avsetning for forpliktelser		45 059	22 201
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 927 871	2 019 122
Sum annen langsiktig gjeld		1 927 871	2 019 122
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 100	35 933
Skyldige offentlige avgifter		20 797	1 253
Annen kortsiktig gjeld		268 685	340 516
Sum kortsiktig gjeld		313 581	377 702
Sum gjeld		2 286 510	2 419 025
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 974 325	3 077 743

Voss, 30.06.2024

Olav Kjerland sign
styrets leder / daglig leder

Steinar Dahle sign
nestleder



NITUNSVEGEN 11 AS
923 935 010

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 018 550
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 018 550
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-218 663
Balanseført verdi per 31.12.	2 799 887
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	66 371



NITUNSVEGEN 11 AS
923 935 010

Note 2 - Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende 31.12	26 050	3 900
Kundefordringer 31.12	26 050	3 900

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	249 342	285 248	-35 906
Fremførbart underskudd	-74 341	-132 375	58 034
Kortsiktig gjeld	-74 083	0	-74 083
Netto forskjeller	100 918	152 872	-51 954
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	100 918	152 872	-51 954
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	22 201	33 632	-11 431

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	11 431	17 534
Skattekostnad	11 431	17 534
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	51 954	79 709
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-109 989	27 249
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-106 958
Skattepliktig inntekt	-58 034	0

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	580	1 000	580 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Olav Kjerland	290	50,00	Ordinære
Steinar Dahle	290	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	580	100	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	580 000	-8 000	86 718	658 718
Årsresultat	0	0	29 097	29 097
Egenkapital 31.12.2023	580 000	-8 000	115 814	687 814



NITUNSVEN 11 AS
923 935 010

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 487 750
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 927 871
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2 599 887
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.