



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	924 771 283
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BYGGEREN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Mjåvannssvingen 71 4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	O. M. Pedersen Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Driftskostnader		30 328	18 425
Sum kostnader		30 328	18 425
Driftsresultat		-30 328	-18 425
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	21
Sum finansinntekter		13	21
Annen rentekostnad		-17 500	67 500
Sum finanskostnader		-17 500	67 500
Netto finans		17 513	-67 479
Resultat før skattekostnad		-12 815	-85 904
Skattekostnad på resultat	1	-2 819	-18 899
Årsresultat		-9 996	-67 005
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 996	-67 005
Totalresultat		-9 996	-67 005
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-9 996	-67 005
Sum overføringer og disponeringer		-9 996	-67 005



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	2	1 464 033	1 430 000
Lån til foretak i samme konsern		658 580	613 580
Investeringer i tilknyttet selskap	2	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 137 613	2 058 580
Sum anleggsmidler		2 137 613	2 058 580
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kortsiktige fordringer		1 246	
Konsernfordringer		36 373	81 373
Sum fordringer		37 619	81 373
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 165	18 123
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 165	18 123
Sum omløpsmidler		38 784	99 496
SUM EIENDELER		2 176 397	2 158 076
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	90 000	90 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		80 000	80 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		241 427	251 423
Sum opptjent egenkapital		241 427	251 423
Sum egenkapital	3	321 427	331 423
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	55 675	68 093
Sum avsetninger for forpliktelser		55 675	68 093
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld		355 663	340 392
Øvrig langsiktig gjeld	5		1 350 000
Sum annen langsiktig gjeld		355 663	1 690 392
Sum langsiktig gjeld		411 338	1 758 485
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			667
Kortsiktig konserngjeld		1 443 632	
Annen kortsiktig gjeld			67 500
Sum kortsiktig gjeld		1 443 632	68 167
Sum gjeld		1 854 970	1 826 652
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 176 397	2 158 076



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 587095

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 771 283
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGEREN HOLDING AS
Forretningsadresse: Mjåvannssvingen 71
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: O. M. Pedersen Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 924 771 283
BYGGEREN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Driftskostnader		30 328	18 425
Sum kostnader		30 328	18 425
Driftsresultat		-30 328	-18 425
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	21
Sum finansinntekter		13	21
Annen rentekostnad		-17 500	67 500
Sum finanskostnader		-17 500	67 500
Netto finans		17 513	-67 479
Resultat før skattekostnad		-12 815	-85 904
Skattekostnad på resultat	1	-2 819	-18 899
Årsresultat		-9 996	-67 005
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 996	-67 005
Totalresultat		-9 996	-67 005
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-9 996	-67 005
Sum overføringer og disponeringer		-9 996	-67 005



Organisasjonsnr: 924 771 283
BYGGEREN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	2	1 464 033	1 430 000
Lån til foretak i samme konsern		658 580	613 580
Investeringer i tilknyttet selskap	2	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 137 613	2 058 580
Sum anleggsmidler		2 137 613	2 058 580

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kortsiktige fordringer		1 246	
Konsernfordringer		36 373	81 373
Sum fordringer		37 619	81 373

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		1 165	18 123
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 165	18 123
Sum omløpsmidler		38 784	99 496

SUM EIENDELER 2 176 397 2 158 076

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	90 000	90 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		80 000	80 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		241 427	251 423
Sum opptjent egenkapital		241 427	251 423

Sum egenkapital 3 321 427 331 423



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	55 675	68 093
Sum avsetninger for forpliktelses		55 675	68 093
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld		355 663	340 392
Øvrig langsiktig gjeld	5		1 350 000
Sum annen langsiktig gjeld		355 663	1 690 392
Sum langsiktig gjeld		411 338	1 758 485
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			667
Kortsiktig konserngjeld		1 443 632	
Annen kortsiktig gjeld			67 500
Sum kortsiktig gjeld		1 443 632	68 167
Sum gjeld		1 854 970	1 826 652
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 176 397	2 158 076



Organisasjonsnr: 924 771 283
BYGGEREN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Byggeren Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til årsregnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 924 771 283





BYGGEREN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Driftskostnader		30 328	18 425
Sum driftskostnader		30 328	18 425
Driftsresultat		-30 328	-18 425
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt		13	21
Rentekostnad		-17 500	67 500
Resultat av finansposter		17 513	-67 479
Resultat før skattekostnad		-12 815	-85 904
Skattekostnad på resultat	1	-2 819	-18 899
Årsresultat		-9 996	-67 005
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		9 996	67 005
Sum overføringer		-9 996	-67 005

BYGGEREN HOLDING AS

SIDE 2



BankID Signing
Kjetil Frigstad
2025-06-25



BYGGEREN HOLDING AS

BALANSE

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Aksjer i datterselskaper	2	1 464 033	1 430 000
Lån til foretak i samme konsern		658 580	613 580
Investeringer i tilknyttet selskap	2	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 137 613	2 058 580
Sum anleggsmidler		2 137 613	2 058 580
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kortsiktige fordringer		1 246	0
Konsernfordringer		36 373	81 373
Sum fordringer		37 619	81 373
Bankinnskudd		1 165	18 123
Sum omløpsmidler		38 784	99 496
Sum eiendeler		2 176 397	2 158 076

BYGGEREN HOLDING AS

SIDE 3



BankID Signing
Kjetil Frigstad
2025-06-25



BYGGEREN HOLDING AS

BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4	90 000	90 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		80 000	80 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		241 427	251 423
Sum opptjent egenkapital		241 427	251 423
Sum egenkapital	3	321 427	331 423
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	1	55 675	68 093
Sum avsetning for forpliktelser		55 675	68 093
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		355 663	340 392
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	1 350 000
Sum annen langsiktig gjeld		355 663	1 690 392
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	667
Konserngjeld		1 443 632	0
Annen kortsiktig gjeld		0	67 500
Sum kortsiktig gjeld		1 443 632	68 167
Sum gjeld		1 854 970	1 826 652
Sum egenkapital og gjeld		2 176 397	2 158 076

Nodeland, den 25. juni 2025
Styret i Byggeren Holding AS

Kjetil Frigstad
Styreleder

BYGGEREN HOLDING AS

SIDE 4



BankID Signing
Kjetil Frigstad
2025-06-25



Byggeren Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Utbytte og/eller konsernbidrag fra datterselskap inntektsføres i avsetningsåret. Andre finansinntekter inntektsføres på tidspunktet hvor fordelene tilflyter selskapet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Finansielle anleggsmidler nedskrives også til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskaper er vurdert etter kostmetoden.

Selskapene kommer samlet sett innunder regelverket for små foretak, og det er med den begunnelsen ikke utarbeidet konsernregnskap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Se for øvrig note 4.

Note 1	Skatt	2024	2023
Beregning av årets skattegrunnlag / betalbar skatt			
Resultat før skattekostnad		-12 815	-85 904
Permanente forskjeller		-	-
Endring i midlertidige forskjeller		63 267	79 084
Avgitt konsernbidrag		-43 632	-
Skattemessig underskudd til fremføring		-6 820	6 820
Årets skattegrunnlag		-	-
	22 %		
Betalbar skatt		-	-
Årets skattekostnad fordeler seg på:			
Betalbar skatt		-	-
Skatteeffekt konsernbidrag		9 599	-
Endring i utsatt skatt		-12 416	-18 899
Sum skattekostnad		-2 819	-18 899
Oversikt over midlertidige forskjeller:			Endring
Gevinst-/tapkonto	253 069	316 336	-63 267
Underskudd til fremføring	-	-6 820	-
Netto midlertidige forskjeller	253 069	309 516	-63 267
Utsatt skatteforpliktelse	55 675	68 093	-12 416
	22 %	22 %	

Note 2 Aksjer i datterselskaper og tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende selskap:

Firma	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Verdi i balansen	Resultat	EK 31.12
Aksjer i datterselskaper:						
Byggmester Frigstad AS	Kristiansand	100,0 %	100,0 %	64 033	-2 015 960	84 681
Frigstad Utvikling AS	Kristiansand	100,0 %	100,0 %	1 000 000	312 180	1 509 790
Byggeren Eiendom AS	Kristiansand	100,0 %	100,0 %	400 000	-2 355 456	-1 900 273
Byggkonsulent Sør AS	Kristiansand	50,0 %	50,0 %	15 000	-57 117	-55 513



Byggeren Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 3	Egenkapital	Annen innsk. egenkapital			Sum
		Aksjekapital	egenkapital	Annen egenkapital	
	Egenkapital pr 31.12.2023	90 000	-10 000	251 423	331 423
	Årets resultat		-	-9 996	-9 996
	Egenkapital pr 31.12.2024	90 000	-10 000	241 427	321 427

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	325 950	1	325 950

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet. Enestyrer Kjetil Frigstad eier samtlige aksjer i selskapet.

Note 5 Fordringer og gjeld / Pantstillelser

	2024	2023
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	-	-
Øvrig langsiktig gjeld består av gjeld til nærstående til aksjonær. Det er ikke avtalt en konkret nedbetalingsplan.		

Note 6

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig ledelse eller styret.



O. M. PEDERSEN REVISJON AS

Statsautorisert revisor
Statsautorisert regnskapsførerselskap

Markensgate 8
4611 Kristiansand
Tlf.: +47 982 07 180
E-post: omp@revisjonas.no
Foretaksregisteret NO 893 546 502

Medlem av:
 Revisorforeningen

Til generalforsamlingen i Byggeren Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggeren Holding AS som viser et underskudd på kr 9 996. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, den 25. juni 2025

O. M. PEDERSEN REVISJON AS

Odd Magne Pedersen
Statsautorisert revisor

O. M. PEDERSEN REVISJON AS leverer tjenester innen revisjon og rådgivning, samt regnskapsrelaterte tjenester.