



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 824 753
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STENE STÅL EIENDOM INDRE ØSTFOLD AS
Forretningsadresse: Borg Havnevei 16
1630 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Azets Insight AS - Avd. Fredrikstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2	6 103 874	2 357 064
Sum inntekter		6 103 874	2 357 064
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	3	448 739	435 408
Annen driftskostnad	9	241 512	491 847
Sum kostnader		690 251	927 255
Driftsresultat		5 413 623	1 429 809
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			131
Annen finansinntekt		7 498	6 187
Sum finansinntekter		7 498	6 318
Annen rentekostnad			2 479
Sum finanskostnader			2 479
Netto finans		7 498	3 839
Ordinært resultat før skattekostnad		5 421 121	1 433 648
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 192 646	315 948
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 228 475	1 117 700
Årsresultat		4 228 475	1 117 700
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 228 475	1 117 700
Totalresultat		4 228 475	1 117 700
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	4 228 475	1 117 700



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		4 228 475	1 117 700



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		130 208
Sum immaterielle eiendeler			130 208
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	11 674 083	6 935 817
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	11 674 083	6 935 817
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		11 674 083	7 066 025
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 7		600 945
Andre kortsiktige fordringer		199 515	
Sum fordringer		199 515	600 945
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 683 745	615 814
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 683 745	615 814
Sum omløpsmidler		1 883 260	1 216 759
SUM EIENDELER		13 557 342	8 282 783

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	450 000	450 000
Overkurs	5	4 077 043	4 077 043
Annen innskutt egenkapital	5	106 653	106 653
Sum innskutt egenkapital		4 633 696	4 633 696
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	7 424 008	3 195 532
Sum opptjent egenkapital		7 424 008	3 195 532
Sum egenkapital		12 057 704	7 829 228
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	699 110	
Sum avsetninger for forpliktelser		699 110	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		699 110	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		437 201	26 812
Betalbar skatt	8	363 328	346 803
Skyldig offentlige avgifter			79 940
Annen kortsiktig gjeld	4, 7		
Sum kortsiktig gjeld		800 529	453 555
Sum gjeld		1 499 639	453 555
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 557 342	8 282 783



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 228045

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 824 753
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STENE STÅL EIENDOM INDRE ØSTFOLD AS
Forretningsadresse: Borg Havnevei 16
1630 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Azets Insight AS - Avd. Fredrikstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 824 753
STENE STÅL EIENDOM INDRE ØSTFOLD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2	6 103 874	2 357 064
Sum inntekter		6 103 874	2 357 064
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	3	448 739	435 408
Annen driftskostnad	9	241 512	491 847
Sum kostnader		690 251	927 255
Driftsresultat		5 413 623	1 429 809
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			131
Annen finansinntekt		7 498	6 187
Sum finansinntekter		7 498	6 318
Annen rentekostnad			2 479
Sum finanskostnader			2 479
Netto finans		7 498	3 839
Ordinært resultat før skattekostnad		5 421 121	1 433 648
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 192 646	315 948
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 228 475	1 117 700
Årsresultat		4 228 475	1 117 700
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 228 475	1 117 700
Totalresultat		4 228 475	1 117 700
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	4 228 475	1 117 700
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		4 228 475	1 117 700



Organisasjonsnr: 998 824 753
STENE STÅL EIENDOM INDRE ØSTFOLD AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		130 208
Sum immaterielle eiendeler			130 208
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 7	11 674 083	6 935 817
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	11 674 083	6 935 817
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	7		
Sum anleggsmidler		11 674 083	7 066 025
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 7		600 945
Andre kortsiktige			
fordringer		199 515	
Sum fordringer		199 515	600 945
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 683 745	615 814
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		1 683 745	615 814
Sum omløpsmidler		1 883 260	1 216 759
SUM EIENDELER		13 557 342	8 282 783
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	450 000	450 000



Overkurs	5	4 077 043	4 077 043
Annen innskutt egenkapital	5	106 653	106 653
Sum innskutt egenkapital		4 633 696	4 633 696
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	7 424 008	3 195 532
Sum opptjent egenkapital		7 424 008	3 195 532
Sum egenkapital		12 057 704	7 829 228
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	699 110	
Sum avsetninger for forpliktelser		699 110	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		699 110	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		437 201	26 812
Betalbar skatt	8	363 328	346 803
Skyldig offentlige avgifter			79 940
Annen kortsiktig gjeld	4, 7		
Sum kortsiktig gjeld		800 529	453 555
Sum gjeld		1 499 639	453 555
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 557 342	8 282 783



Organisasjonsnr: 998 824 753
STENE STÅL EIENDOM INDRE ØSTFOLD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i
Stene Stål Eiendom Indre Østfold AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Stene Stål Eiendom Indre Østfold AS` sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 4.228.475. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards of Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fredrikstad
Øst-Revisjon AS
Org nr 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy

Råde
Øst-Revisjon BFT AS
Org nr 918 493 794
Mosseveien 60
1640 Råde



HELLE GRØM
REVISJONSBIFOLDING

Hjemmeside
ost-revisjon.com
Side 1 av 2



Revisors oppgaver og plikter

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 21.4.2022

Øst-Revisjon AS
Org.nr. 921 595 336

Dokumentet er elektronisk signert

Helle Grøm
Statsautorisert revisor

Fredrikstad
Øst-Revisjon AS
Org nr 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy

Råde
Øst-Revisjon BFT AS
Org nr 918 493 794
Mosseveien 60
1640 Råde



Hjemmeside
ost-revisjon.com
Side 2 av 2