



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 362 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOLEVEIEN 4 AS
Forretningsadresse: Stakkevollvegen 15
9010 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål - Oskar Guttormsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		189 065	0
Sum inntekter		189 065	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		38 796	0
Sum kostnader		38 796	0
Driftsresultat		150 269	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		90 780	0
Sum finanskostnader		90 780	0
Netto finans		-90 780	0
Resultat før skattekostnad		59 489	0
Skattekostnad	1, 2	11 862	0
Årsresultat		47 627	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		47 627	0
Sum overføringer og disponeringer		47 627	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 718 495	0
Sum varige driftsmidler		1 718 495	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 718 495	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 187	0
Sum fordringer		13 187	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 612	400 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 612	400 000
Sum omløpsmidler		40 799	400 000
SUM EIENDELER		1 759 294	400 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Overkurs	5	370 000	370 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		394 430	394 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	47 627	0
Sum opptjent egenkapital		47 627	0
Sum egenkapital		442 057	394 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	6 021	0
Sum avsetninger for forpliktelser		6 021	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 289 744	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 289 744	0
Sum langsiktig gjeld		1 295 765	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		413	5 570
Betalbar skatt	1, 2	5 841	0
Skyldige offentlige avgifter		9 142	0
Annen kortsiktig gjeld		6 076	0
Sum kortsiktig gjeld		21 472	5 570
Sum gjeld		1 317 237	5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 759 294	400 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 540961

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 362 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOLEVEIEN 4 AS
Forretningsadresse: Stakkevollvegen 15
9010 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål - Oskar Guttormsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 362 301
SKOLEVEIEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		189 065	0
Sum inntekter		189 065	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		38 796	0
Sum kostnader		38 796	0
Driftsresultat		150 269	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		90 780	0
Sum finanskostnader		90 780	0
Netto finans		-90 780	0
Resultat før skattekostnad		59 489	0
Skattekostnad	1, 2	11 862	0
Årsresultat		47 627	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		47 627	0
Sum overføringer og disponeringer		47 627	0



Organisasjonsnr: 930 362 301
SKOLEVEIEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 718 495	0
Sum varige driftsmidler		1 718 495	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 718 495	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 187	0
Sum fordringer		13 187	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 612	400 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 612	400 000
Sum omløpsmidler		40 799	400 000
SUM EIENDELER		1 759 294	400 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Overkurs	5	370 000	370 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		394 430	394 430



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	47 627	0
Sum opptjent egenkapital		47 627	0
Sum egenkapital		442 057	394 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	6 021	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		6 021	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 289 744	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 289 744	0
Sum langsiktig gjeld		1 295 765	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		413	5 570
Betalbar skatt	1, 2	5 841	0
Skyldige offentlige avgifter		9 142	0
Annen kortsiktig gjeld		6 076	0
Sum kortsiktig gjeld		21 472	5 570
Sum gjeld		1 317 237	5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 759 294	400 000



Organisasjonsnr: 930 362 301
SKOLEVEIEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
SKOLEVEIEN 4 AS
930362301
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



SKOLEVEIEN 4 AS
930 362 301

Resultatregnskap

	Note	2023	07.09 - 31.12.2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		189 065	0
Sum driftsinntekter		189 065	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		38 796	0
Sum driftskostnader		38 796	0
Driftsresultat		150 269	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		90 780	0
Sum finanskostnader		90 780	0
Netto finans		-90 780	0
Resultat før skattekostnad		59 489	0
Skattekostnad	1, 2	11 862	0
Årsresultat		47 627	0
Overføringer			
Annen egenkapital		47 627	0
Sum overføringer		47 627	0



SKOLEVEIEN 4 AS
930 362 301

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 718 495	0
Sum varige driftsmidler		1 718 495	0
Sum anleggsmidler		1 718 495	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 187	0
Sum fordringer		13 187	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 612	400 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 612	400 000
Sum omløpsmidler		40 799	400 000
SUM EIENDELER		1 759 294	400 000



SKOLEVEIEN 4 AS
930 362 301

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Overkurs	5	370 000	370 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		394 430	394 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	47 627	0
Sum opptjent egenkapital		47 627	0
Sum egenkapital		442 057	394 430
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	1, 2	6 021	0
Sum avsetning for forpliktelser		6 021	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 289 744	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 289 744	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		413	5 570
Betalbar skatt	1, 2	5 841	0
Skyldige offentlige avgifter		9 142	0
Annen kortsiktig gjeld		6 076	0
Sum kortsiktig gjeld		21 472	5 570
Sum gjeld		1 317 237	5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 759 294	400 000

Tromsø, 20.06.2024

Pål-Oskar Guttormsen
styrets leder

Kristian Knutsen
styremedlem

Jostein Pareli Guttormsen
styremedlem

Håkon Nordgaard
styremedlem



SKOLEVEIEN 4 AS
930 362 301

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Spesifisering av skatt

	2023	07.09 - 31.12.2022
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	5 841	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	6 021	0
Skattekostnad	11 862	0



SKOLEVEIEN 4 AS

930 362 301

Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	59 489	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-27 370	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 570	0
Skattepliktig inntekt	26 549	0

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	5 841	0
Sum betalbar skatt i balansen	5 841	0

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	0	27 370	-27 370
Fremførbart underskudd	-5 570	0	-5 570
Netto forskjeller	-5 570	27 370	-32 940
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	5 570	0	5 570
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	27 370	-27 370
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	6 021	-6 021

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	0
Tilgang i året	1 718 495
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	1 718 495
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-57 021
Balansført verdi pr 31.12	1 661 474
Årets av- og nedskrivninger	57 021
Økonomisk levetid	0 - 20
Avskrivningsplan	Lineær

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	30	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Energikontroll AS	1 000	100,00	Ordinære



SKOLEVEIEN 4 AS
930 362 301

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	370 000	-5 570	0	394 430
Årsresultat	0	0	0	47 627	47 627
Egenkapital 31.12.2023	30 000	370 000	-5 570	47 627	442 057

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	954 704
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 340 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 718 495
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.