



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 592 075  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar  
Foretaksnavn: GREIBESLAND EIENDOM DA  
Forretningsadresse: Vestheim Øvre  
4715 ØVREBØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		231 436	248 954
<b>Sum inntekter</b>		<b>231 436</b>	<b>248 954</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	7 808	8 133
Annen driftskostnad		82 760	61 461
<b>Sum kostnader</b>		<b>90 568</b>	<b>69 594</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>140 868</b>	<b>179 360</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 000	8 226
Annen finansinntekt		975	1 156
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 975</b>	<b>9 382</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 975</b>	<b>9 382</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>144 843</b>	<b>188 741</b>
Annen egenkapital		144 843	-211 259
Uttak av midler		0	400 000



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	187 392	195 200
Sum varige driftsmidler		187 392	195 200
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		187 392	195 200
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		27 000	22 300
Sum fordringer		27 000	22 300
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		305 333	113 232
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		305 333	113 232
Sum omløpsmidler		332 333	135 532
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>519 725</b>	<b>330 732</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen egenkapital		369 397	224 554
<b>Sum egenkapital</b>		<b>369 397</b>	<b>224 554</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		150 328	106 178
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>150 328</b>	<b>106 178</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>150 328</b>	<b>106 178</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>519 725</b>	<b>330 732</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 307996

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 592 075  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar  
Foretaksnavn: GREIBESLAND EIENDOM DA  
Forretningsadresse: Vestheim Øvre  
4715 ØVREBØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2026

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.02.2026



Organisasjonsnr: 986 592 075  
GREIBESLAND EIENDOM DA

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		231 436	248 954
<b>Sum inntekter</b>		<b>231 436</b>	<b>248 954</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	7 808	8 133
Annen driftskostnad		82 760	61 461
<b>Sum kostnader</b>		<b>90 568</b>	<b>69 594</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>140 868</b>	<b>179 360</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 000	8 226
Annen finansinntekt		975	1 156
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 975</b>	<b>9 382</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 975</b>	<b>9 382</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>144 843</b>	<b>188 741</b>
Annen egenkapital		144 843	-211 259
Uttak av midler		0	400 000



Organisasjonsnr: 986 592 075  
GREIBESLAND EIENDOM DA

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	187 392	195 200
Sum varige driftsmidler		187 392	195 200
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		187 392	195 200
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		27 000	22 300
Sum fordringer		27 000	22 300
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		305 333	113 232
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		305 333	113 232
Sum omløpsmidler		332 333	135 532
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>519 725</b>	<b>330 732</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen egenkapital		369 397	224 554
Sum egenkapital		369 397	224 554



<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	150 328	106 178
Sum kortsiktig gjeld	150 328	106 178
<b>Sum gjeld</b>	150 328	106 178
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	519 725	330 732



Organisasjonsnr: 986 592 075  
GREIBESLAND EIENDOM DA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

**Salgsinntekter**  
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

**Omløpsmidler og kortsiktig gjeld**  
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

**Anleggsmidler og langsiktig gjeld**  
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

**Fordringer**  
Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	750000.00	0.00



<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	750000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	562608.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	187392.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7808.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## iRevisjon

**iRevisjon AS**  
Skippergata 2, 4611 Kristiansand S  
Tlf: + 47 38 12 95 55  
Org.nr.: NO 965 820 310

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til selskapsmøtet i Greibesland Eiendom DA

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Greibesland Eiendom DA' årsregnskap som viser et overskudd på kr 144 843. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlemmer av Den norske Revisorforening



## iRevisjon

Greibesland Eiendom DA – revisors beretning 2025

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Kristiansand, 9. februar 2026  
**iRevisjon AS**

*Stig Haugen*

Stig Haugen  
Statsautorisert revisor



Årsregnskap for  
**GREIBESLAND EIENDOM DA**

986592075

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



GREIBESLAND EIENDOM DA  
986 592 075

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		231 436	248 954
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>231 436</b>	<b>248 954</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-7 808	-8 133
Annen driftskostnad		-82 760	-61 461
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-90 568</b>	<b>-69 594</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>140 868</b>	<b>179 360</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		3 000	8 226
Annen finansinntekt		975	1 156
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 975</b>	<b>9 382</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 975</b>	<b>9 382</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>144 843</b>	<b>188 741</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		144 843	-211 259
Uttak av midler		0	400 000
<b>Sum overføringer</b>		<b>144 843</b>	<b>188 741</b>



GREIBESLAND EIENDOM DA  
986 592 075

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	187 392	195 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>187 392</b>	<b>195 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>187 392</b>	<b>195 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		27 000	22 300
<b>Sum fordringer</b>		<b>27 000</b>	<b>22 300</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		305 333	113 232
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>305 333</b>	<b>113 232</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>332 333</b>	<b>135 532</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>519 725</b>	<b>330 732</b>



GREIBESLAND EIENDOM DA  
986 592 075

**Balanse**

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Skattemessig egenkapital			
Annen egenkapital		369 397	224 554
		<b>369 397</b>	<b>224 554</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>369 397</b>	<b>224 554</b>
<b>Gjeld</b>			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		150 328	106 178
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>150 328</b>	<b>106 178</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>150 328</b>	<b>106 178</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>519 725</b>	<b>330 732</b>

ØVREBØ, 09.02.2026

Reidar Greibesland  
daglig leder



GREIBESLAND EIENDOM DA  
986 592 075

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell



GREIBESLAND EIENDOM DA

986 592 075

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	750 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>750 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-562 608
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>187 392</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	7 808

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Årsregnskap for  
**GREIBESLAND EIENDOM DA**  
986592075  
Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



GREIBESLAND EIENDOM DA  
986 592 075

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		231 436	248 954
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>231 436</b>	<b>248 954</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-7 808	-8 133
Annen driftskostnad		-82 760	-61 461
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-90 568</b>	<b>-69 594</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>140 868</b>	<b>179 360</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		3 000	8 226
Annen finansinntekt		975	1 156
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 975</b>	<b>9 382</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 975</b>	<b>9 382</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>144 843</b>	<b>188 741</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		144 843	-211 259
Uttak av midler		0	400 000
<b>Sum overføringer</b>		<b>144 843</b>	<b>188 741</b>



GREIBESLAND EIENDOM DA  
986 592 075

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	187 392	195 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>187 392</b>	<b>195 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>187 392</b>	<b>195 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		27 000	22 300
<b>Sum fordringer</b>		<b>27 000</b>	<b>22 300</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		305 333	113 232
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>305 333</b>	<b>113 232</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>332 333</b>	<b>135 532</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>519 725</b>	<b>330 732</b>



GREIBESLAND EIENDOM DA  
986 592 075

**Balanse**

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Skattemessig egenkapital			
Annen egenkapital		369 397	224 554
		<b>369 397</b>	<b>224 554</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>369 397</b>	<b>224 554</b>
<b>Gjeld</b>			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		150 328	106 178
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>150 328</b>	<b>106 178</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>150 328</b>	<b>106 178</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>519 725</b>	<b>330 732</b>

ØVREBØ, 09.02.2026

Reidar Greibesland  
daglig leder



GREIBESLAND EIENDOM DA  
986 592 075

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell



GREIBESLAND EIENDOM DA  
986 592 075

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	750 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>750 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-562 608
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>187 392</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	7 808

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page  
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

**Reidar Greibesland**

4940d0f2-51cc-472e-bf9a-f999897a4065 - 2026-02-09 16:21:18 UTC +02:00  
BankID - 58760cdc-558b-4c6d-be14-aaa7c21c9ab - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/b6112ada-474e-4b20-9e16-e0714ac775f1>

 **visma sign**  
www.vismasign.com