



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 301 043  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOMTJØNNTOPPEN AS  
Forretningsadresse: Setesdalsveien 221  
4618 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Hugo Eliassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Annen driftsinntekt	1		
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	20 082	18 591
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 082</b>	<b>18 591</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 082</b>	<b>-18 591</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 984	12 209
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 984</b>	<b>12 209</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		3 000 000	
Annen rentekostnad		10 532	10 605
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 010 532</b>	<b>10 605</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 001 548</b>	<b>1 604</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 021 630</b>	<b>-16 987</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		-11 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 021 630</b>	<b>-5 987</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 021 630</b>	<b>-5 987</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 021 630</b>	<b>-5 987</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 021 630</b>	<b>-5 987</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	6		
Udekket tap		-302 222	
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital		-2 719 408	-5 987
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 021 630</b>	<b>-5 987</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	11 718 865	11 708 515
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 718 865</b>	<b>11 708 515</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 718 865</b>	<b>11 708 515</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	2	1 047 380	1 047 380
<b>Sum varer</b>		<b>1 047 380</b>	<b>1 047 380</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		186 045	3 256 953
<b>Sum fordringer</b>		<b>186 045</b>	<b>3 256 953</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		220 066	181 139
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>220 066</b>	<b>181 139</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 453 492</b>	<b>4 485 472</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 172 356</b>	<b>16 193 986</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	420 000	420 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		818 076	818 076



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 238 076</b>	<b>1 238 076</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			2 719 408
Udekket tap		302 222	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-302 222</b>	<b>2 719 408</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>935 854</b>	<b>3 957 484</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	11 831 605	11 831 605
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 831 605</b>	<b>11 831 605</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 831 605</b>	<b>11 831 605</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	400 000	400 000
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		4 898	4 898
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>404 898</b>	<b>404 898</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 236 502</b>	<b>12 236 502</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 172 356</b>	<b>16 193 986</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 477419

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 301 043  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOMTJØNNTOPPEN AS  
Forretningsadresse: Setesdalsveien 221  
4618 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Hugo Eliassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2021



Organisasjonsnr: 988 301 043  
LOMTJØNNTOPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Annen driftsinntekt	1		
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	20 082	18 591
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 082</b>	<b>18 591</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 082</b>	<b>-18 591</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 984	12 209
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 984</b>	<b>12 209</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		3 000 000	
Annen rentekostnad		10 532	10 605
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 010 532</b>	<b>10 605</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 001 548</b>	<b>1 604</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 021 630</b>	<b>-16 987</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		-11 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 021 630</b>	<b>-5 987</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 021 630</b>	<b>-5 987</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 021 630</b>	<b>-5 987</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 021 630</b>	<b>-5 987</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	6		
Udekket tap		-302 222	
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital		-2 719 408	-5 987
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 021 630</b>	<b>-5 987</b>



Organisasjonsnr: 988 301 043  
LOMTJØNNTOPPEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern 4 11 718 865 11 708 515

Sum finansielle anleggsmidler 11 718 865 11 708 515

Sum anleggsmidler 11 718 865 11 708 515

#### Omløpsmidler

##### Varer

Lager av varer og annen beholdning 2 1 047 380 1 047 380

Sum varer 1 047 380 1 047 380

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 186 045 3 256 953

Sum fordringer 186 045 3 256 953

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 220 066 181 139

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 220 066 181 139

Sum omløpsmidler 1 453 492 4 485 472

SUM EIENDELER 13 172 356 16 193 986

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 420 000 420 000

Beholdning av egne aksjer 7

Overkurs 818 076 818 076

Sum innskutt egenkapital 1 238 076 1 238 076

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 719 408

Udekket tap 302 222



Sum opptjent egenkapital		-302 222	2 719 408
Sum egenkapital	6	935 854	3 957 484
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	11 831 605	11 831 605
Sum annen langsiktig gjeld		11 831 605	11 831 605
Sum langsiktig gjeld		11 831 605	11 831 605
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	400 000	400 000
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		4 898	4 898
Sum kortsiktig gjeld		404 898	404 898
Sum gjeld		12 236 502	12 236 502
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 172 356</b>	<b>16 193 986</b>



Organisasjonsnr: 988 301 043  
LOMTJØNNTOPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	420.00	1000.00	420000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tykkelimoen AS	420.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	420.00	100.00%

Note

3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Lomtjønntoppen AS

Årsregnskap 2020



## Lomtjønntoppen AS

Årsregnskap 2020

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	20 082	18 591
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>20 082</b>	<b>18 591</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 082</b>	<b>-18 591</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 984	12 209
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		3 000 000	0
Annen rentekostnad		10 532	10 605
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-3 001 548</b>	<b>1 604</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 021 630</b>	<b>-16 987</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	-11 000
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 021 630</b>	<b>-5 987</b>
<b>Anvendelse</b>			
Overført til udekket tap		302 222	0
Overført fra annen egenkapital		2 719 408	5 987
<b>Sum anvendelse</b>		<b>-3 021 630</b>	<b>-5 987</b>



### Lømtjønntoppen AS

Årsregnskap 2020

#### Balanse


	Note	2020	2019
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	11 718 865	11 708 515
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 718 865</b>	<b>11 708 515</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 718 865</b>	<b>11 708 515</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	2	1 047 380	1 047 380
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		186 045	3 256 953
<b>Sum fordringer</b>		<b>186 045</b>	<b>3 256 953</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		220 066	181 139
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 453 492</b>	<b>4 485 472</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 172 356</b>	<b>16 193 986</b>

**Lomtjønntoppen AS**

Årsregnskap 2020

**Balanse**

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	420 000	420 000
Annen innskutt egenkapital		818 076	818 076
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 238 076</b>	<b>1 238 076</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	2 719 408
Udekket tap		-302 222	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-302 222</b>	<b>2 719 408</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>935 854</b>	<b>3 957 484</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	11 831 605	11 831 605
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 831 605</b>	<b>11 831 605</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		4 898	4 898
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>404 898</b>	<b>404 898</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 236 502</b>	<b>12 236 502</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 172 356</b>	<b>16 193 986</b>

Kristiansand, 21.06.2021  
Styret i Lomtjønntoppen AS  
Vidar Kartevoll  
styreleder/daglig leder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

### Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2020. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

### Inntektsføringstidspunkt

Inntektsføring av salgsinntekter følger opptjeningsprinsippet.

### Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.

## Note 2 Varer

Posten består av tomter og utvikling av eiendommer for videresalg.



## Note 3 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

### Lønnskostnader mv

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønnskostnader. Det er ikke ytet godtgjørelser til medlemmer av styret.

Selskapet har heller ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for aksjeeiere eller medlemmer av styret.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 10 000 (alle tall inkl. mva). Honoraret fordeler seg med kr 3 750 på ordinær revisjon og kr 6 250 på teknisk bistand.

## Note 4 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Forfall senere enn ett år fra balansedagen	2020	2019
Lån til andre selskaper i samme konsern	11 718 865	11 708 515
Andre kortsiktige fordringer	0	0
<b>Sum</b>	<b>11 718 865</b>	<b>11 708 515</b>

Fordringen på kr 11 708 515 er mot morselskapet Tykkelimoen AS.

Øvrig langsiktig gjeld består av gjeld til Kartevoll Invest AS.

Leverandørgjeld på kr 400 000 er mot Kartevoll AS.

Annen kortsiktig gjeld kr 4 898 er mot Kartevoll AS



Lomtjøntoppen AS

Noter til årsregnskapet 2020

## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-11 000
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>-11 000</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-3 021 630	-16 987
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	3 000 000	0
Mottatt konsernbidrag	0	49 998
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-33 011
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-21 630</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-11 000
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	11 000
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Fordringer	-3 000 000	0	3 000 000
<b>Sum</b>	<b>-3 000 000</b>	<b>0</b>	<b>3 000 000</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-21 630	0	21 630
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 021 630	0	-3 021 630
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapi tal</b>	<b>Annen innskutt EK</b>	<b>Annen EK/ udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital pr 01.01	420 000	818 076	2 719 408	3 957 484
Mottatt konsernbidrag	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	-3 021 630	-3 021 630
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>420 000</b>	<b>818 076</b>	<b>-302 222</b>	<b>935 854</b>



Lomtjønntoppen AS

Noter til årsregnskapet 2020

## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lomtjønntoppen AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	420	1 000,0	420 000
<b>Sum</b>	<b>420</b>		<b>420 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Tykkelimoen AS	420	100,0	100,0



Revisjonsfirma Eliassen AS  
Skippergata 2  
4611 Kristiansand

Telefon: +47 90 29 81 30  
Mail: [khe@eaudit.no](mailto:khe@eaudit.no)  
Org.nr: 915 380 875 MVA

Til generalforsamlingen i Lomtjønntoppen AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2020

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Lomtjønntoppen AS som viser et underskudd på kr 3 021 630. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2020, og av resultatet for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisjonsfirma Eliassen AS

Revisors beretning 2020  
Lomtjønntoppen AS

For nærmere beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til omtale på Den norske Revisorforenings nettside:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand, 21. juni 2021  
Revisjonsfirma Eliassen AS

Kjell Hugo Eliassen  
Statsautorisert revisor