



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 932 085
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DNB GJENSTANDSADMINISTRASJON AS
Forretningsadresse: Solheimsgaten 7C
5058 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Feginn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 100 000	1 546 000
Sum inntekter		1 100 000	1 546 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		136 000	128 000
Annen driftskostnad		1 364 000	1 750 000
Sum kostnader		1 500 000	1 878 000
Driftsresultat		-400 000	-332 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 341 000	2 652 000
Sum finansinntekter		3 341 000	2 652 000
Annen finanskostnad		3 225 000	2 330 000
Sum finanskostnader		3 225 000	2 330 000
Netto finans		116 000	322 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-284 000	-10 000
Skattekostnad på ordinært resultat		-63 000	-3 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-221 000	-7 000
Årsresultat		-221 000	-7 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-221 000	-7 000
Sum overføringer og disponeringer		-221 000	-7 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		18 599 000	18 537 000
Sum immaterielle eiendeler		18 599 000	18 537 000
Varige driftsmidler			
Leiefinansiering		74 608 000	99 986 000
Inventar og utstyr		1 660 000	378 000
Sum varige driftsmidler		76 268 000	100 364 000
Sum anleggsmidler		94 867 000	118 901 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		94 867 000	118 901 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 718 000	7 940 000
Sum opptjent egenkapital		7 718 000	7 940 000
Sum egenkapital		10 718 000	10 940 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		81 349 000	105 524 000
Sum annen langsiktig gjeld		81 349 000	105 524 000
Sum langsiktig gjeld		81 349 000	105 524 000
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		2 142 000	
Leverandørgjeld		658 000	2 437 000
Sum kortsiktig gjeld		2 800 000	2 437 000
Sum gjeld		84 149 000	107 961 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		94 867 000	118 901 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 577618

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 932 085
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DNB GJENSTANDSADMINISTRASJON AS
Forretningsadresse: Solheimsgaten 7C
5058 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Feginn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Organisasjonsnr: 990 932 085
DNB GJENSTANDSADMINISTRASJON AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 100 000	1 546 000
Sum inntekter		1 100 000	1 546 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		136 000	128 000
Annen driftskostnad		1 364 000	1 750 000
Sum kostnader		1 500 000	1 878 000
Driftsresultat		-400 000	-332 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 341 000	2 652 000
Sum finansinntekter		3 341 000	2 652 000
Annen finanskostnad		3 225 000	2 330 000
Sum finanskostnader		3 225 000	2 330 000
Netto finans		116 000	322 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-284 000	-10 000
Skattekostnad på ordinært resultat		-63 000	-3 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-221 000	-7 000
Årsresultat		-221 000	-7 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-221 000	-7 000
Sum overføringer og disponeringer		-221 000	-7 000



Organisasjonsnr: 990 932 085
DNB GJENSTANDSADMINISTRASJON AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	18 599 000	18 537 000
Sum immaterielle eiendeler	18 599 000	18 537 000

Varige driftsmidler

Leiefinansiering	74 608 000	99 986 000
Inventar og utstyr	1 660 000	378 000
Sum varige driftsmidler	76 268 000	100 364 000

Sum anleggsmidler	94 867 000	118 901 000
-------------------	------------	-------------

Omløpsmidler

Varer

Sum omløpsmidler	0	0
------------------	---	---

SUM EIENDELER	94 867 000	118 901 000
---------------	------------	-------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital	3 000 000	3 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7 718 000	7 940 000
Sum opptjent egenkapital	7 718 000	7 940 000

Sum egenkapital	10 718 000	10 940 000
-----------------	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	81 349 000	105 524 000
Sum annen langsiktig gjeld	81 349 000	105 524 000

Sum langsiktig gjeld	81 349 000	105 524 000
----------------------	------------	-------------

Kortsiktig gjeld

Skyldige offentlige

avgifter	2 142 000	
Leverandørgjeld	658 000	2 437 000
Sum kortsiktig gjeld	2 800 000	2 437 000



Sum gjeld	84 149 000	107 961 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	94 867 000	118 901 000



Organisasjonsnr: 990 932 085
DNB GJENSTANDSADMINISTRASJON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	611000.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1418000.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2029000.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	368000.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1660000.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	136000.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i DNB Gjenstandsadministrasjon AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for DNB Gjenstandsadministrasjon AS som består av balanse per 31 desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31 desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 30. juni 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kristian Dalby
statsautorisert revisor

Pennneo document key: E001E-4C3IC-3DJY1-AZKK8-P6XZN-7E6L6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kristian Dalby

Partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: UN:NO-9578-5992-4-3127438

IP: 94.246.xxx.xxx

2023-06-30 14:07:38 UTC



Kristian Dalby

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: UN:NO-9578-5992-4-3127438

IP: 94.246.xxx.xxx

2023-06-30 14:07:38 UTC



Penneo Dokumentnøkket: E001E-4C31C-3DJ1T-NZKK8-P6XZV-7E6L6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

DNB Gjenstandsadministrasjon AS

Penneo document key: 3F44G-74PHF-EPSE5-HBEKE-P10XM-LYXED



DNB Gjenstandsadministrasjon AS Resultatregnskap 1.1. - 31.12.22

Beløp i NOK 1000	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER			
Salgsinntekter		-	-
Andre driftsinntekter		1 100	1 546
Sum driftsinntekter		1 100	1 546
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivninger	5	136	128
Tap ved salg av anleggsmidler		-	-
Andre driftskostnader	2	1 364	1 750
Sum driftskostnader		1 500	1 878
DRIFTSRESULTAT		-399	-331
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter		3 341	2 652
Finanskostnader		-3 225	-2 330
Netto finansposter		116	322
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-284	-10
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-63	-2
ÅRSRESULTAT		-221	-7
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Avsatt til annen egenkapital		-221	-7
Sum		-221	-7

Penneo document key: 3F44G-74PHF-EPSES-HBEKE-P10XM-LYXED



DNB Gjenstandsadministrasjon AS

Eiendeler 31.12

Beløp i NOK 1000	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Immatrielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	18 599	18 537
Sum immatrielle eiendeler		18 599	18 537
Utlån			
Leiefinansiering (finansiell leasing)	4	74 608	99 986
Sum utlån		74 608	99 986
Varige driftsmidler			
Inventar og utstyr (operasjonell leasing)	5	1 660	378
Sum varige driftsmidler		1 660	378
Sum anleggsmidler		94 867	118 901
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		-	-
Andre fordringer	6,7	-	-
Sum fordringer		-	-
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	-	-
Sum omløpsmidler		-	-
SUM EIENDELER		94 867	118 901

Penneo document key: 3F44G-74PHF-EPSE5-HBEKE-P10XM-LYXED



DNB Gjenstandsadministrasjon AS		-	0
Egenkapital og gjeld 31.12			
Beløp i NOK 1000	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9,10	3 000	3 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	7 718	7 940
Sum egenkapital		10 718	10 940
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Pensjonsforpliktelser		-	-
Utsatt skatt		-	-
Sum avsetning for forpliktelser		-	-
Annen langsiktig gjeld			
Konserngjeld		-	-
Øvrig langsiktig gjeld		-	-
Sum annen langsiktig gjeld		-	-
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld	6,7	81 349	105 524
Leverandørgjeld		658	2 437
Betalbar skatt	3	-	-
Skyldig offentlige avgifter		2 142	-
Utbytte		-	-
Annen kortsiktig gjeld		-	-
Sum kortsiktig gjeld		84 149	107 961
Sum gjeld		84 149	107 961
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		94 867	118 901

Bergen, 29. juni.2023
Årsregnskapet er signert elektronisk

Lars Feginn
Daglig leder og styremedlem

Bente W. Rivenæs
Styremedlem

Stefan Davidsson
Styreleder

Penneo document key: 3F44G-74PHF-EP5E5-HBEKE-P10XM-LYXED



DNB Gjenstandsadministrasjon AS NOTER TIL REGNSKAPET

Note 1 Regnskapsprinsipper

Regnskapet for DNB Gjenstandsadministrasjon AS er avlagt i samsvar med norsk regnskapslovgivning og god regnskapsskikk for små foretak.

Utlån, misligholdte lån og nedskrivninger

Utlån verdsettes til amortisert kost.

Periodisering av renter og gebyrer

Renter og provisjoner resultatføres etter hvert som disse oppføres som inntekter eller påløper som kostnader. Urealiserte gevinster og tap som oppstår på inngåtte rentesikringsforretninger ved endring i markedsrente for utlån, innskudd og innlåning, periodiseres under netto renteinntekter. Gebyrer som er direkte betaling for utførte tjenester, inntektføres når de betales. Gebyrer for etablering av låneavtaler periodiseres over lånens løpetid for den delen av gebyrene som overstiger kostnaden ved etableringen.

Salgsgevinster av leasinggjenstander

Gevinst ved salg av leasinggjenstander inntektføres på salgstidspunktet, og bokføres under leiefinansieringsinntekter i årsregnskapet. Basert på historiske salgsgevinster i konsernet av den påregnelige porteføljen er nåverdien av fremtidige salgsgevinster innlagt i bokført verdi. Årets resultat effekt er endringen i estimert nåverdi av de fremtidige salgsgevinstene.

Andre omløpsmidler

Andre omløpsmidler er vurdert etter laveste verdis prinsipp.

Leasing - leiefinansiering

Driftsmidler til utleie (leasing) er klassifisert som leiefinansiering. Leieinntektene inntektføres etter annuitetsprinsippet. Rentedelen i leasingleien inntektføres som renteinntekter, mens avdragsdelen reduserer balanseverdien av leiefinansiering. Kontrakter med garantert restverdi nedbetales til restverdi over løpetiden. Skattemessig gjennomføres avskrivninger etter saldometoden.

Operasjonell leasing

Kontrakter hvor DNB Gjenstandsadministrasjon AS garanterer restverdien er klassifisert som operasjonell leasing. Leieinntektene består av renter og avdrag og er inntektført under leiefinansiering. Driftsmidlene er balanseført under maskiner, inventar og transportmidler. Regnskapsmessige avskrivninger beregnes etter annuitetsmetoden og resultatføres under ordinære avskrivninger.

Driftsmidler til eget bruk

Driftsmidler til eget bruk er bokført til anskaffelseskost fratrukket lineære avskrivninger.

Det benyttes følgende avskrivningssatser:

Biler 20 prosent (5 år), EDB-utstyr 33,3 prosent (3 år) og andre driftsmidler 20 prosent (5 år).

Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler

Ved hver regnskapsavleggelse tas det stilling til om det foreligger indikasjoner på verdifall. Dersom slike indikasjoner foreligger, foretas det måling av gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Dersom det påvises et gjenvinnbart beløp er lavere enn balanseført verdi, blir det gjennomført nedskrivning slik at eiendelen vurderes til gjenvinnbart beløp.

Slik nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utsatt skattefordel

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av forskjeller mellom rapporterte skattemessige og regnskapsmessige resultater som vil utlignes i fremtiden. Vurderingen baseres på balanse- og skatteposisjoner på balansedagen. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller innenfor samme tidsintervall vurderes mot hverandre. Utsatt skattefordel føres opp som eiendel i balansen når det er sannsynlig at de skattereduserende elementene vil kunne realiseres.

Eiendeler og gjeld i utenlandsk valuta

DNB Gjenstandsadministrasjon har norske kroner som sin funksjonelle valuta.

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til kurs på balansedagen. Verdiendringer for slike poster som følge av endret kurs mellom transaksjons- og balansedag, resultatføres.

Omregning av transaksjoner i utenlandsk valuta

DNB Gjenstandsadministrasjon har norske kroner som sin funksjonelle valuta.

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til kurs på balansedagen. Verdiendringer for slike poster som følge av endret kurs mellom transaksjons- og balansedag, resultatføres.

Balanseføring og fraregning av eiendeler og forpliktelser

Eiendeler og forpliktelser balanseføres på det tidspunktet DNB Gjenstandsadministrasjon oppnår reell kontroll over rettighetene til eiendelene og påtar seg reelle forpliktelser.



Note 2 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret, DNB Finans og revisor

Selskapet har i 2022 ikke utbetalt ytelser eller godtgjørelser til daglig leder eller styret. Det ble utbetalt NOK 1.132.300 i administrasjonskostnader til DNB Finans for tjenester utført for selskapet. Det ble utbetalt kr. 167.375 til Group Taxes i DNB for tjenester utført ved MVA rapportering og ligningspapirer. Det er utbetalt NOK 61.743 i honorar til eksterne revisor.

Note 3 Skatt

Beløp i NOK 1000

	2022	2021
Beregning av betalbar skatt		
Resultat før skattekostnad	(284)	(10)
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	9 962	3 614
Skattepliktig inntekt før konsernbidrag	9 678	3 605
Betalbar skatt	0	0

Beregning av utsatt skatt i balansen

Driftsmidler og utlån	(47 590)	(37 628)
Fremførbart underskudd	(36 952)	(46 630)
Sum netto midlertidige forskjeller, grunnlag for utsatt skatt/ utsatt skattefordel	(84 542)	(84 258)

Utsatt skattefordel i balansen	18 599	18 537
Sum utsatt skattefordel	18 599	18 537

Beregning av årets skattekostnad

Betalbar skatt	0	0
Netto endring utsatt skatt / skattefordel	62	2
Skattekostnad i resultatregnskapet (-) / Inntekt (+)	62	2

Utsatt skattefordel er balanseført ut fra antatt fremtidig positiv innjening samt at konsernet kan utnytte skattefordelen gjennom konsernbidrag.

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats

Resultat før skatt	(284)	(10)
Skatt 22%	(62)	(2)
Skatteeffekt permanente forskjeller	0	0
Skattekostnad (+) / Inntekt (-)	(62)	(2)
Effektiv skattekostnad	22 %	22 %

Note 4 Utlån (finansieell leasing)

Beløp i NOK 1000

	Utlån
Nominell verdi pr 31.12.2021	264 651
Nye avtaler i 2022	33 717
Avsluttede avtaler i 2022	4 760
Nominell verdi pr 31.12.2022	303 128
Samlede avdrag pr. 31.12.2021	164 674
Avdrag i 2022	59 039
Avdrag på avsluttede avtaler i 2022	4 807
Samlede avdrag pr 31.12.2022	228 520
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	74 608

Note 5 Leasing

Beløp i NOK 1000

	Operasjonell leasing
Akkumulert anskaffelseskost pr 31.12.2021	611
Tilgang til anskaffelseskost i 2022	1 418
Avgang til anskaffelseskost i 2022	0
Anskaffelseskost pr 31.12.2022	2 029
Samlede av- og nedskrivninger pr 31.12.2021	232
Avskrivninger i 2022	136
Samlede av- og nedskrivninger på avhendelser i 2022	0
Samlede av- og nedskrivninger pr 31.12.2022	368
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	1 660

Penneo document key: 3F44G-74PHF-EPSES-HBEKE-P10XM-LYXED



Note 6 Fordringer og gjeld

Kortsiktig gjeld består av gjeld til DNB Bank ASA på tNOK 81.349, skyldig MVA på tNOK 2.142 og gjeld til leverandører på tNOK 658. Selskapet er 100% eid av DNB Bank ASA og virksomheten til selskapet er å lease gjenstander til DNB konsernet. Da både aktivsiden og passivsiden er i DNB konsernet ser man risikoen for å ikke kunne overholde forpliktelser for svært lav.

Beløp i NOK 1000

Gjeld:

Sum Gjeld 84 149

Gjeld med forfall inntil 1 år 84 149

Langsiktig gjeld med forfall >5 år 0

Fordringer:

Sum fordringer -

Fordringer med forfall inntil 1 år -

Langsiktige fordringer med forfall >5 år -

Note 7 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Beløp i NOK 1000

DNB Gjenstandsadministrasjon AS finansieres via kassakreditt i DNB Bank ASA

Gjeld:	Saldo 31.12.2022	Saldo 31.12.2021
DNB Bank ASA	81 349	105 524
Skatteinspektøren	2 142	2 413
Leverandørgjeld	658	24
Sum gjeld	84 149	107 961

Fordringer: Saldo 31.12.2022 Saldo 31.12.2021

Skatteinspektøren - -

Note 8 Bankinnskudd

Beløp i NOK 1000

	2022	2021
DNB Bank ASA	0	0

Note 9 Antall aksjer, aksjeelere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	30	100 000	3 000 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.
DNB Gjenstandsadministrasjon AS hadde 1 aksjonær pr. 31.12.2022.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
DNB Bank ASA	30	100,0 %
Totalt antall aksjer	30	100,0 %

Note 10 Endring egenkapital

Beløp i NOK 1000

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	3 000	7 939	10 939
Årets resultat	-	-221	-221
Egenkapital 31.12.2022	3 000	7 718	10 718



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Feginn

Daglig leder

På vegne av: DNB Gjenstandsadministrasjon AS

Serienummer: 9578-5999-4-1327895

IP: 185.68.xxx.xxx

2023-06-29 10:51:31 UTC



Bente Waage Rivenæs

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1828738

IP: 185.68.xxx.xxx

2023-06-29 10:58:52 UTC



Olof Stefan Davidsson

Styreleder

På vegne av: Finansieringsselskapenes Forening

Serienummer: 9578-5999-4-5029713

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-06-29 12:19:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3F44G-74PHF-EP5ES-HBEKE-PIXMM-LYXED

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>