



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 799 768
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOLDGATA AS
Forretningsadresse: Sørums-gata 11A
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Taraldset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		220 752	220 752
Annen driftsinntekt	4	33 583	60 872
Sum inntekter		254 335	281 624
Kostnader			
Varekostnad		33 583	60 872
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	47 185	46 637
Sum kostnader		80 769	107 509
Driftsresultat		173 567	174 115
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		148	
Sum finansinntekter		148	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		98 437	148 549
Annen rentekostnad			51
Sum finanskostnader		98 437	148 600
Netto finans		-98 289	-148 600
Ordinært resultat før skattekostnad		75 278	25 515
Skattekostnad på ordinært resultat	8	16 560	5 625
Ordinært resultat etter skattekostnad		58 718	19 890
Årsresultat	7	58 718	19 890
Årsresultat etter minoritetsinteresser		58 718	19 890
Totalresultat		58 718	19 890
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		58 718	19 890



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		58 718	19 890



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	1 100	1 100
Sum immaterielle eiendeler		1 100	1 100
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	6 140 275	6 140 275
Sum varige driftsmidler		6 140 275	6 140 275
Sum anleggsmidler		6 141 375	6 141 375
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	5 213	51 606
Andre kortsiktige fordringer		7 848	7 612
Sum fordringer		13 061	59 218
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3		
Sum omløpsmidler		13 061	59 218
SUM EIENDELER		6 154 436	6 200 593
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		119 012	60 294



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		119 012	60 294
Sum egenkapital	7	149 012	90 294
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3, 4, 5	5 918 232	5 994 192
Sum annen langsiktig gjeld		5 918 232	5 994 192
Sum langsiktig gjeld		5 918 232	5 994 192
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 5		
Leverandørgjeld		11 632	51 482
Betalbar skatt	8	16 560	5 625
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		59 000	59 000
Sum kortsiktig gjeld		87 192	116 107
Sum gjeld		6 005 424	6 110 299
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 154 436	6 200 593
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		5 918 232	5 994 192



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 532258

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 799 768
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOLDGATA AS
Forretningsadresse: Sørums-gata 11A
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Taraldset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 799 768
VOLDGATA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		220 752	220 752
Annen driftsinntekt	4	33 583	60 872
Sum inntekter		254 335	281 624
Kostnader			
Varekostnad		33 583	60 872
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	47 185	46 637
Sum kostnader		80 769	107 509
Driftsresultat		173 567	174 115
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		148	
Sum finansinntekter		148	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		98 437	148 549
Annen rentekostnad			51
Sum finanskostnader		98 437	148 600
Netto finans		-98 289	-148 600
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	16 560	5 625
Ordinært resultat etter skattekostnad		58 718	19 890
Årsresultat	7	58 718	19 890
Årsresultat etter minoritetsinteresser		58 718	19 890
Totalresultat		58 718	19 890
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		58 718	19 890
Sum overføringer og disponeringer		58 718	19 890



Organisasjonsnr: 917 799 768
VOLDGATA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	1 100	1 100
Sum immaterielle eiendeler		1 100	1 100
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	6 140 275	6 140 275
Sum varige driftsmidler		6 140 275	6 140 275
Sum anleggsmidler		6 141 375	6 141 375
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	5 213	51 606
Andre kortsiktige fordringer		7 848	7 612
Sum fordringer		13 061	59 218
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3		
Sum omløpsmidler		13 061	59 218
SUM EIENDELER		6 154 436	6 200 593
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		119 012	60 294
Sum opptjent egenkapital		119 012	60 294
Sum egenkapital	7	149 012	90 294
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3, 4, 5	5 918 232	5 994 192



Sum annen langsiktig gjeld		5 918 232	5 994 192
Sum langsiktig gjeld		5 918 232	5 994 192
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3, 5		
Leverandørgjeld		11 632	51 482
Betalbar skatt	8	16 560	5 625
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		59 000	59 000
Sum kortsiktig gjeld		87 192	116 107
Sum gjeld		6 005 424	6 110 299
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 154 436	6 200 593
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		5 918 232	5 994 192



Organisasjonsnr: 917 799 768
VOLDGATA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Taraldset Holding AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Voldgata AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Voldgata AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 58 718. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

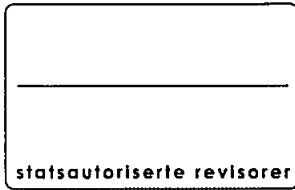
Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Strømmen, 25. juni 2021

Blom & Fossan AS

Christian Blom

Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020 Voldgata AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 799 768



Resultatregnskap

Voldgata AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		220 752	220 752
Annen driftsinntekt	4	33 583	60 872
Sum driftsinntekter		254 335	281 624
Varekostnad		33 583	60 872
Annen driftskostnad	1	47 185	46 637
Sum driftskostnader		80 769	107 509
Driftsresultat		173 567	174 115
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		148	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		98 437	148 549
Annen rentekostnad		0	51
Resultat av finansposter		-98 289	-148 600
Ordinært resultat før skattekostnad		75 278	25 515
Skattekostnad på ordinært resultat	8	16 560	5 625
Ordinært resultat		58 718	19 890
Årsresultat	7	58 718	19 890
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		58 718	19 890
Sum overføringer		58 718	19 890



Balanse

Voldgata AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	1 100	1 100
Sum immaterielle eiendeler		1 100	1 100
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	6 140 275	6 140 275
Sum varige driftsmidler		6 140 275	6 140 275
Sum anleggsmidler		6 141 375	6 141 375
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	5 213	51 606
Andre kortsiktige fordringer		7 848	7 612
Sum fordringer		13 061	59 218
Sum omløpsmidler		13 061	59 218
Sum eiendeler		6 154 436	6 200 593



Balanse

Voldgata AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		119 012	60 294
Sum opptjent egenkapital		119 012	60 294
Sum egenkapital	7	149 012	90 294
Gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3, 4, 5	5 918 232	5 994 192
Sum annen langsiktig gjeld		5 918 232	5 994 192
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 632	51 482
Betalbar skatt	8	16 560	5 625
Annen kortsiktig gjeld		59 000	59 000
Sum kortsiktig gjeld		87 192	116 107
Sum gjeld		6 005 424	6 110 299
Sum egenkapital og gjeld		6 154 436	6 200 593
Pantstillelser		5 918 232	5 994 192

Lillestrøm, 25.06.2021
Styret i Voldgata AS

Tor Taraldset
styreleder/daglig leder



Noter til regnskap 2020

Voldgata AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Voldgata AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 8 813. Dette er inkludert honorar for andre tjenester med kr 3 000.



Noter til regnskap 2020

Voldgata AS

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	6 140 275	6 140 275
= Anskaffelseskost 31.12.20	6 140 275	6 140 275
= Bokført verdi 31.12.20	6 140 275	6 140 275

Note 3 Bankinnskudd

Selskapets bankkonto inngår i konsernkontosystemet der Taraldset Holding AS (konsernspiss) er kontoeier. Kontoeier og deltakere er solidarisk ansvarlig for ethvert mellomværende med banken.

Innskudd / trekk på bankkontoen bli klassifisert som fordring / gjeld til kontoeier og renter blir bokført som renter i konsernforhold.

Sikkerhetsstillelse av eiendeler som er opplyst om i note 5, er en del av konsern selskapenes sikkerhetsstillelse vedrørende konsern kontoene.

Note 4 Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Kundefordringer innen konsernet	5 213	41 940
Sum	5 213	41 940

Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	5 918 232	5 994 192
Sum	5 918 232	5 994 192

Transaksjoner		
Annen driftsinntekt	23 889	0



Noter til regnskap 2020

Voldgata AS

Note 5 Gjeld og pantstillelser

	2020	2019
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Langsiktig gjeld til konsernselskaper	5 918 232	5 994 192
Sum	5 918 232	5 994 192
Gjeld sikret ved pant	5 918 232	5 994 192
Gjennomsnittlig rente	2,2%	2,0%
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler:		
Fast eiendom	6 140 275	6 140 275
Sum	6 140 275	6 140 275

Eiendommen er stillet som sikkerhet for selskapets egen gjeld og for konsern gjeld.

Kausjonsansvar

Selskapet har avgitt kausjonserklæring pålydende kr. 10 000 000 til fordel for morselskapet, Taraldset Holding AS.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Voldgata AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Taraldset Holding AS	30 000	100,0	100,0

Konsernregnskap avleggs i konsernspiss, Taraldset Holding AS med forretningsadresse Sørums-gata 11A, 2000 Lillestrøm.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2020	30 000	0	60 294	90 294
Årets resultat			58 718	58 718
Egenkapital pr. 31.12.2020	30 000	0	119 012	149 012



Noter til regnskap 2020

Voldgata AS

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	16 560	5 625
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	16 560	5 625

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	75 278	25 515
Permanente forskjeller	-4	51
Skattepliktig inntekt	75 274	25 566

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	16 560	5 625
Sum betalbar skatt i balansen	16 560	5 625

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Andre forskjeller	-5 000	-5 000	0
Sum	-5 000	-5 000	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-5 000	-5 000	0
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 100	-1 100	0