



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 780 154  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KARISTUA AS  
Forretningsadresse: Skottegaten 11  
4550 FARSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Marthinsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		156 200	95 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>156 200</b>	<b>95 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	161 300	162 800
Annen driftskostnad	2	845 366	1 323 425
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 006 666</b>	<b>1 486 225</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-850 466</b>	<b>-1 391 225</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		3 275 417	10 000 000
Annen renteinntekt		25 882	35 239
Annen finansinntekt		9 817	5 657
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 311 116</b>	<b>10 040 896</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		3 408 597	1 554 999
Annen rentekostnad		231 060	220 814
Annen finanskostnad		1 383 658	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 023 315</b>	<b>1 775 813</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 712 199</b>	<b>8 265 083</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-2 562 664</b>	<b>6 873 858</b>
Skattekostnad på resultat	3		1 705
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 562 664</b>	<b>6 872 153</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 562 664</b>	<b>6 872 153</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 562 664</b>	<b>6 872 153</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	6 829 000	3 104 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital		-9 391 664	3 768 153
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 562 664</b>	<b>6 872 153</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	4 531 871	4 488 136
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 531 871</b>	<b>4 488 136</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	6 901 190	7 907 031
Investeringer i aksjer og andeler	6	4 738 341	4 772 341
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 639 532</b>	<b>12 679 372</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 171 403</b>	<b>17 167 508</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 647 479	1 716 979
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 647 479</b>	<b>1 716 979</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 544	4 931 761
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>40 544</b>	<b>4 931 761</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 688 023</b>	<b>6 648 740</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 859 426</b>	<b>23 816 248</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	9 494 027	18 885 691
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 494 027</b>	<b>18 885 691</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 594 027</b>	<b>18 985 691</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 014 475	3 226 928
Øvrig langsiktig gjeld			351 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 014 475</b>	<b>3 577 928</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 014 475</b>	<b>3 577 928</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		1 705
Annen kortsiktig gjeld		5 250 924	1 250 924
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 250 924</b>	<b>1 252 629</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 265 399</b>	<b>4 830 557</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 859 426</b>	<b>23 816 248</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 568677

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 780 154  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KARISTUA AS  
Forretningsadresse: Skottegaten 11  
4550 FARSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Marthinsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 988 780 154  
KARISTUA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		156 200	95 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>156 200</b>	<b>95 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	161 300	162 800
Annen driftskostnad	2	845 366	1 323 425
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 006 666</b>	<b>1 486 225</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-850 466</b>	<b>-1 391 225</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			
		3 275 417	10 000 000
Annen renteinntekt		25 882	35 239
Annen finansinntekt		9 817	5 657
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 311 116</b>	<b>10 040 896</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			
		3 408 597	1 554 999
Annen rentekostnad		231 060	220 814
Annen finanskostnad		1 383 658	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 023 315</b>	<b>1 775 813</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 712 199</b>	<b>8 265 083</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-2 562 664</b>	<b>6 873 858</b>
Skattekostnad på resultat	3		1 705
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 562 664</b>	<b>6 872 153</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 562 664</b>	<b>6 872 153</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 562 664</b>	<b>6 872 153</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	6 829 000	3 104 000
Avsatt til annen egenkapital		-9 391 664	3 768 153
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 562 664</b>	<b>6 872 153</b>



Organisasjonsnr: 988 780 154  
KARISTUA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1, 5

4 531 871

4 488 136

Sum varige driftsmidler

4 531 871

4 488 136

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 6

6 901 190

7 907 031

Investeringer i aksjer og

andeler 6

4 738 341

4 772 341

Andre langsiktige

fordringer 6

Sum finansielle

anleggsmidler

11 639 532

12 679 372

Sum anleggsmidler

16 171 403

17 167 508

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 6

1 647 479

1 716 979

Sum fordringer

1 647 479

1 716 979

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

40 544

4 931 761

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

40 544

4 931 761

Sum omløpsmidler

1 688 023

6 648 740

SUM EIENDELER

17 859 426

23 816 248

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4

100 000

100 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	9 494 027	18 885 691
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 494 027</b>	<b>18 885 691</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 594 027</b>	<b>18 985 691</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 014 475	3 226 928
Øvrig langsiktig gjeld			351 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 014 475</b>	<b>3 577 928</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 014 475</b>	<b>3 577 928</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		1 705
Annen kortsiktig gjeld		5 250 924	1 250 924
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 250 924</b>	<b>1 252 629</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 265 399</b>	<b>4 830 557</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 859 426</b>	<b>23 816 248</b>



Organisasjonsnr: 988 780 154  
KARISTUA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Karistua AS

Pemneo Dokumentnøkkel: 809X8-TZLW3-KKEM3-B20M2-H5AM8-FXLPB

---

Organisasjonsnr: 988 780 154



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		156 200	95 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>156 200</b>	<b>95 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	161 300	162 800
Annen driftskostnad	2	845 366	1 323 425
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 006 666</b>	<b>1 486 225</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-850 466</b>	<b>-1 391 225</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		3 275 417	10 000 000
Annen renteinntekt		25 882	35 239
Annen finansinntekt		9 817	5 657
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		3 408 597	1 554 999
Annen rentekostnad		231 060	220 814
Annen finanskostnad		1 383 658	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 712 199</b>	<b>8 265 083</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>3</b>	<b>-2 562 664</b>	<b>6 873 858</b>
Skattekostnad på resultat	3	0	1 705
Resultat		-2 562 664	6 872 153
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 562 664</b>	<b>6 872 153</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		6 829 000	3 104 000
Avsatt til annen egenkapital		-9 391 664	3 768 153
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 562 664</b>	<b>6 872 153</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 809X8-TZLW3-KKFM3-B20M2-H5AM8-FXLPB



## Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	4 531 871	4 488 136
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 531 871</b>	<b>4 488 136</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	6 901 190	7 907 031
Investeringer i aksjer og andeler	6	4 738 341	4 772 341
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 639 532</b>	<b>12 679 372</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 171 403</b>	<b>17 167 508</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 647 479	1 716 979
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 647 479</b>	<b>1 716 979</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 544	4 931 761
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>40 544</b>	<b>4 931 761</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 688 023</b>	<b>6 648 740</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>17 859 426</b>	<b>23 816 248</b>

Pemneo Dokumentnøkkel: 809X8-TZLW3-KKFM3-B20M2-H5AM8-FXL PB



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital	4	9 494 027	18 885 691
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 494 027</b>	<b>18 885 691</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 594 027</b>	<b>18 985 691</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 014 475	3 226 928
Øvrig langsiktig gjeld		0	351 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 014 475</b>	<b>3 577 928</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Betalbar skatt	3	0	1 705
Annen kortsiktig gjeld		5 250 924	1 250 924
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 250 924</b>	<b>1 252 629</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 265 399</b>	<b>4 830 557</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>17 859 426</b>	<b>23 816 248</b>

Farsund, elektronisk signert  
Styret i Karistua AS

Arne Marthinsen  
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 809X8-TZLW3-KKFM3-B20M2-H5AM8-FXL PB



## Noter til regnskapet 2024

### **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### **Driftsinntekter**

Selskapets driftsinntekter består av leieinntekter fra fast eiendom, disse inntektsføres løpende ved innbetaling. Øvrige inntekter består av utbytter i tilknyttede selskaper, disse inntektsføres når de avsettes.

### **Klassifisering og vurdering av balanseposter.**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### **Skatter**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **Pensjonskostnader**

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen pensjonsforpliktelser.



## Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 780 695	27 485		6 808 180
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	10 785		194 250	205 035
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>6 791 480</b>	<b>27 485</b>	<b>194 250</b>	<b>7 013 215</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 460 960	20 385		2 481 345
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>4 330 520</b>	<b>7 100</b>	<b>194 250</b>	<b>4 531 870</b>
Årets ordinære avskrivninger	160 000	1 300		161 300
Økonomisk levetid	15-30 år	20 år	0 år	

### Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Pemneo Dokumentnøkkel: 809X8-TZLW3-KKEM3-B20M2-H5AM8-FXLPB



## Noter til regnskapet 2024

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	1 705
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>1 705</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 562 664	6 873 858
Permanente forskjeller	2 196 882	-5 928 907
Endring i midlertidige forskjeller	139 174	-937 200
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-226 609</b>	<b>7 751</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 705
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>1 705</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-535 439	-396 265	139 174
<b>Sum</b>	<b>-535 439</b>	<b>-396 265</b>	<b>139 174</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-226 609	0	226 609
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	762 048	396 265	-365 783
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	18 885 691	18 985 691
Årets resultat		-2 562 664	-2 562 664
Tilleggsutbytte		-6 829 000	-6 829 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>9 494 027</b>	<b>9 594 027</b>

## Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 014 475
<b>Sum</b>	<b>3 014 475</b>

Karistua AS

Penneo Dokumentnøkkel: 809X8-TZLW3-KKFM3-B20M2-H5AM8-FXLPB



## Noter til regnskapet 2024

### Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

Driftsmidler	4 531 871
<b>Sum</b>	<b>4 531 871</b>

### Note 6 Tilknyttet selskap m.v.

Selskapet har følgende investeringer i tilknyttede selskaper:

Firmanavn	Balanseført verdi	Eierandel	Årsresultat	Egenkapital
Lundevågen Holding AS	120 000	33 %	-3 054 747	55 696 871
Lundevågen Invest AS	1	50 %	-329 189	16 887 691
ARCH-Imedes AS	54 000	48 %	-21 225	-180 214
Musikkentreprenørene AS	10 850	31 %	68 054	98 178
Scuderia AS	4 141 740	7,4 %	18 872 371	100 981 990
Ludolf AS	9 000	25 %	-126 358	-945 120
Spindsodden Utvikling AS	20 000	50 %	-15 845	-143 991
Bluecam AS	11 250	37,5 %	-678 065	-4 788 251
Akvapharma AS	7 500	25 %	-20 873	-38 304
Harbor AS*	341 000	0,411%	-11 553 533	3 696 003
Lista Aqua AS	8 000	25 %	-13 706	-263 861
Riverside Studio AS*	15 000	50 %	-46 471	-167 716
<b>Sum</b>	<b>4 738 341</b>			

\* Tall fra 2023.

I posten inngår lån og mellomværende til tilknyttede og andre selskap.

Firmanavn	2024	2023
Lundevågen Invest AS	5 623 622	3 892 622
ARCH-Imedes AS	520 650	499 250
Gulstein Utvikling AS	0	2 102 771
Ludolf AS	110 849	887 040
Musikkentreprenørene AS	0	0
Spindsodden Utvikling AS	145 000	139 597
Farsund Drilling Solution AS	48 000	48 000
Bluecam AS	102 270	2 530 751
Akvapharma AS	77 800	57 000
Riverside Studio	273 000	
Lista Aqua AS	90 000	
<b>Øvrige fordringer</b>		
Submar Group AS	9 500	
Rune Martinsen	318 960	318 960
<b>Sum</b>	<b>7 319 650</b>	<b>10 475 991</b>

Fordringene er i stor grad ikke renteberegnet i 2024.

Karistua AS

Penneo Dokumentnøkkel: 809X8-TZLW3-KKFM3-B20M2-H5AM8-FXLPB



## Noter til regnskapet 2024

### Usikkerhet verdi:

Det er knyttet usikkerhet til enkelte av fordringene. Egenkapitalen er pr nå negativ hos flere av lånetakerne. Som følge av disse er i oppstart og utviklingsfasen, følger styret tett opp utviklingen. Av forsiktighetsmessige hensyn er avsetning for tap på fordringene økt til kr 2 500 000. Styret opplyser at de har stor god tro på fremtidig inntjening og oppgjør av de fleste fordringene.

### Utbytter:

Utbytter inntektsført:

Lundevågen Holding AS	2 500 000
Scuderia AS	775 417
<b>Sum</b>	<b>3 275 417</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Willumsen, Egil

### Underskriver

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1051057

IP: 212.4.xxx.xxx

2025-06-18 07:29:48 UTC

## Marthinsen, Arne

### Underskriver

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-641416

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-06-19 09:26:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 809X8-TZLW3-KKFMB-B20M2-H5AM8-FXLPB

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BDO AS  
Fibovøien 2B  
4580 Lyngdal

Til generalforsamlingen i Karistua AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Karistua AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

BDO AS

Jostein Håland  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: T3ZXU-W302X-JDPBK-KB10Y-MH0ST-9JJ2M



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Håland, Jostein

### Underskriver

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2722160

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-23 05:21:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: T3ZXU-W302X-JDPBK-KB10Y-MH051-9J2M

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.