



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 853 478  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGER GÅRD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Haugveien 73  
1903 GAN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KIND ANDREAS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 519 186	3 806 860
Annen driftsinntekt		1 490 600	2 348 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 009 786</b>	<b>6 155 060</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-47 985	10 060
Varekostnad	1	2 351 948	1 741 998
Lønnskostnad	2	165 802	194 182
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	891 400	781 228
Annen driftskostnad		1 353 002	1 137 613
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 714 167</b>	<b>3 865 081</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>295 620</b>	<b>2 289 979</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		565	4 166
Annen finansinntekt		10 703	3 758
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 268</b>	<b>7 925</b>
Annen rentekostnad		578 973	429 861
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>578 973</b>	<b>429 861</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-567 705</b>	<b>-421 936</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-272 085</b>	<b>1 868 043</b>
Skattekostnad på resultat	4		454 375
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-272 085</b>	<b>1 413 668</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-272 085</b>	<b>1 413 668</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-272 085</b>	<b>1 413 668</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-272 085</b>	<b>1 413 668</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			1 413 668
Overført fra annen egenkapital		-272 085	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-272 085</b>	<b>1 413 668</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 480 170	10 212 070
Maskiner og anlegg	3	142 139	97 282
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	534 177	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>10 156 487</b>	<b>10 309 352</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		12 250	12 250
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 250</b>	<b>12 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 168 737</b>	<b>10 321 602</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>1</b>	<b>142 935</b>	<b>94 950</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		187 195	108 875
Andre kortsiktige fordringer	6	146 193	163 842
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>333 388</b>	<b>272 717</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	781 562	1 688 259
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>781 562</b>	<b>1 688 259</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 257 885</b>	<b>2 055 926</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 426 622</b>	<b>12 377 528</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	3 127 319	3 399 404
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 127 319</b>	<b>3 399 404</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>3 627 319</b>	<b>3 899 404</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 441 649	7 833 297
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 441 649</b>	<b>7 833 297</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 441 649</b>	<b>7 833 297</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån		-6 426	129
Leverandørgjeld		352 184	129 367
Betalbar skatt	4		466 129
Skyldig offentlige avgifter			17 090
Annen kortsiktig gjeld		11 895	32 112
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>357 654</b>	<b>644 827</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 799 303</b>	<b>8 478 124</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 426 622</b>	<b>12 377 528</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 367810

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 853 478  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGER GÅRD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Haugveien 73  
1903 GAN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KIND ANDREAS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 853 478  
HAUGER GÅRD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 519 186	3 806 860
Annen driftsinntekt		1 490 600	2 348 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 009 786</b>	<b>6 155 060</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-47 985	10 060
Varekostnad	1	2 351 948	1 741 998
Lønnskostnad	2	165 802	194 182
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	891 400	781 228
Annen driftskostnad		1 353 002	1 137 613
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 714 167</b>	<b>3 865 081</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>295 620</b>	<b>2 289 979</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		565	4 166
Annen finansinntekt		10 703	3 758
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 268</b>	<b>7 925</b>
Annen rentekostnad		578 973	429 861
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>578 973</b>	<b>429 861</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-567 705</b>	<b>-421 936</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-272 085</b>	<b>1 868 043</b>
Skattekostnad på resultat	4		454 375
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-272 085</b>	<b>1 413 668</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-272 085</b>	<b>1 413 668</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-272 085</b>	<b>1 413 668</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-272 085</b>	<b>1 413 668</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			1 413 668
Overført fra annen egenkapital		-272 085	



Sum overføringer og  
disponeringer

-272 085

1 413 668



Organisasjonsnr: 998 853 478  
HAUGER GÅRD EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 480 170	10 212 070
Maskiner og anlegg	3	142 139	97 282
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	534 177	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>10 156 487</b>	<b>10 309 352</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		12 250	12 250
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 250</b>	<b>12 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 168 737</b>	<b>10 321 602</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	1	142 935	94 950
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		187 195	108 875
Andre kortsiktige fordringer	6	146 193	163 842
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>333 388</b>	<b>272 717</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	781 562	1 688 259
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>781 562</b>	<b>1 688 259</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 257 885</b>	<b>2 055 926</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 426 622</b>	<b>12 377 528</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	3 127 319	3 399 404
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 127 319</b>	<b>3 399 404</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>3 627 319</b>	<b>3 899 404</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	7 441 649	7 833 297
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 441 649</b>	<b>7 833 297</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 441 649</b>	<b>7 833 297</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån		-6 426	129
Leverandørgjeld		352 184	129 367
Betalbar skatt	4		466 129
Skyldig offentlige avgifter			17 090
Annen kortsiktig gjeld		11 895	32 112
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>357 654</b>	<b>644 827</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 799 303</b>	<b>8 478 124</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 426 622</b>	<b>12 377 528</b>



Organisasjonsnr: 998 853 478  
HAUGER GÅRD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Hauger Gård Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 998 853 478



## RESULTATREGNSKAP

### HAUGER GÅRD EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		3 519 186	3 806 860
Annen driftsinntekt		1 490 600	2 348 200
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 009 786</b>	<b>6 155 060</b>
Varekostnad	1	2 351 948	1 741 998
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-47 985	10 060
Lønnskostnad	2	165 802	194 182
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	891 400	781 228
Annen driftskostnad		1 353 002	1 137 613
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 714 167</b>	<b>3 865 081</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>295 620</b>	<b>2 289 979</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		565	4 166
Annen finansinntekt		10 703	3 758
Annen rentekostnad		578 973	429 861
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-567 705</b>	<b>-421 936</b>
Resultat før skattekostnad		-272 085	1 868 043
Skattekostnad på resultat	4	0	454 375
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-272 085</b>	<b>1 413 668</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	1 413 668
Overført fra annen egenkapital		272 085	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-272 085</b>	<b>1 413 668</b>



### BALANSE

#### HAUGER GÅRD EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 480 170	10 212 070
Maskiner og anlegg	3	142 139	97 282
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	534 177	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>10 156 487</b>	<b>10 309 352</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		12 250	12 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 250</b>	<b>12 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 168 737</b>	<b>10 321 602</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	1	142 935	94 950
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		187 195	108 875
Andre kortsiktige fordringer	6	146 193	163 842
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>333 388</b>	<b>272 717</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	781 562	1 688 259
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 257 885</b>	<b>2 055 926</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 426 622</b>	<b>12 377 528</b>



### BALANSE

#### HAUGER GÅRD EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	8	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	9	3 127 319	3 399 404
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 127 319</b>	<b>3 399 404</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>3 627 319</b>	<b>3 899 404</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 441 649	7 833 297
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 441 649</b>	<b>7 833 297</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Sertifikatlån		-6 426	129
Leverandørgjeld		352 184	129 367
Betalbar skatt	4	0	466 129
Skyldig offentlige avgifter		0	17 090
Annen kortsiktig gjeld		11 895	32 112
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>357 654</b>	<b>644 827</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 799 303</b>	<b>8 478 124</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 426 622</b>	<b>12 377 528</b>

Styret i Hauger Gård Eiendom AS

JOHANNESSEN RUNE  
styreleder

KIND ANDREAS  
styremedlem/daglig leder

SOLBERG TROND WILLY  
styremedlem

SYVERSEN KAY MORTEN  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Varer

Varelager	2023	2022
Lager av råvarer og innkjøpte halvfabrikater	119 560	62 150
Lager av varer under tilvirkning	20 000	25 000
Lager av egentilvirkede ferdigvarer	3 375	7 800
<b>Sum varelager</b>	<b>142 935</b>	<b>94 950</b>



## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	106 995	159 559
Arbeidsgiveravgift	15 086	22 498
Andre ytelser	43 720	12 126
<b>Sum</b>	<b>165 802</b>	<b>194 182</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	12 607 398	1 042 337	2 018 359	15 668 094
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		738 535		738 535
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>12 607 398</b>	<b>1 780 872</b>	<b>2 018 359</b>	<b>16 406 629</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	4 018 354	465 885	1 765 906	6 250 145
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>8 589 044</b>	<b>1 314 987</b>	<b>252 453</b>	<b>10 156 484</b>
Årets ordinære avskrivninger	462 200	229 000	200 200	891 400
Økonomisk levetid	10-25 år	5-25 år	5-10 år	

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	466 129
Endring i utsatt skattefordel	0	-11 754
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>454 375</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-272 085	1 868 043
Permanente forskjeller	3 888	0
Endring i midlertidige forskjeller	260 433	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-7 765</b>	<b>1 868 043</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	466 129
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>466 129</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-457 545	-197 112	260 433



<b>Sum</b>	<b>-457 545</b>	<b>-197 112</b>	<b>260 433</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 765	0	7 765
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	465 309	197 112	-268 197
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	500 000	0	0	3 399 404	3 899 404
Årets resultat				-272 085	-272 085
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 127 319</b>	<b>3 627 319</b>

## Note 6 Fordringer og gjeld

	<b>2023</b>
Langsiktig gjeld med forfall over 5 år	5 717 282

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr.-7 441 649. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 12 300 000.

## Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 507.

## Note 8 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HAUGER GÅRD EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	500,0	500 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>500 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
JOHANNESSEN RUNE	250	25,0	25,0
KIND ANDREAS	250	25,0	25,0
SOLBERG TROND WILLY	250	25,0	25,0
SYVERSEN KAY MORTEN	250	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
-------------	-------------	-----------------



SYVERSEN KAY MORTEN	styremedlem	250
SOLBERG TROND WILLY	styremedlem	250
KIND ANDREAS	styremedlem/daglig leder	250
JOHANNESSEN RUNE	styreleder	250
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>

## Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -272 085 etter skatt, mot ett overskudd på kr. 1 413 668 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Hauger Gård Eiendom ASs produksjon vil fortsatt være verdifull. Inntektsregimet for driften gir ikke rom for store overskudd. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.