



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 940 262  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MASTEMYR INFRASTRUKTUR AS  
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 2  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli M. Braathen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		250 000	24 116 662
<b>Sum inntekter</b>		<b>250 000</b>	<b>24 116 662</b>
<b>Kostnader</b>			
Infrastrukturkostnader		195 750	23 770 366
Annen driftskostnad	3	22 997	109 788
<b>Sum kostnader</b>		<b>218 747</b>	<b>23 880 154</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>31 253</b>	<b>236 508</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		47	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>47</b>	
Annen finanskostnad		13 503	209 480
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 503</b>	<b>209 480</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-13 456</b>	<b>-209 480</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>17 797</b>	<b>27 028</b>
Skattekostnad på resultat	4	3 905	5 946
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>13 892</b>	<b>21 082</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>13 892</b>	<b>21 082</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>13 892</b>	<b>21 082</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>13 892</b>	<b>21 082</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		13 892	21 082
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>13 892</b>	<b>21 082</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	2 879	2 723
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 879</b>	<b>2 723</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		999 009	1 242 778
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>999 009</b>	<b>1 242 778</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 001 888</b>	<b>1 245 501</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 001 888</b>	<b>1 245 501</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital		136 059	122 167
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>136 059</b>	<b>122 167</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>166 059</b>	<b>152 167</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	1 924	8 550
Betalbar skatt	4	3 905	5 946
Annen kortsiktig gjeld	6	830 000	1 078 838
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>835 829</b>	<b>1 093 334</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>835 829</b>	<b>1 093 334</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 001 888</b>	<b>1 245 501</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	8, 9		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 524945

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 940 262  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MASTEMYR INFRASTRUKTUR AS  
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 2  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli M. Braathen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 823 940 262  
MASTEMYR INFRASTRUKTUR AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		250 000	24 116 662
<b>Sum inntekter</b>		<b>250 000</b>	<b>24 116 662</b>
<b>Kostnader</b>			
Infrastrukturkostnader		195 750	23 770 366
Annen driftskostnad	3	22 997	109 788
<b>Sum kostnader</b>		<b>218 747</b>	<b>23 880 154</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>31 253</b>	<b>236 508</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		47	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>47</b>	
Annen finanskostnad		13 503	209 480
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 503</b>	<b>209 480</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-13 456</b>	<b>-209 480</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	3 905	5 946
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>13 892</b>	<b>21 082</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>13 892</b>	<b>21 082</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>13 892</b>	<b>21 082</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>13 892</b>	<b>21 082</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		13 892	21 082
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>13 892</b>	<b>21 082</b>



Organisasjonsnr: 823 940 262  
MASTEMYR INFRASTRUKTUR AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern 6

**Sum anleggsmidler** 0 0

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 6

Andre kortsiktige  
fordringer 6

**Sum fordringer** 2 879 2 723

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 999 009 1 242 778

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende** 999 009 1 242 778

**Sum omløpsmidler** 1 001 888 1 245 501

**SUM EIENDELER** 1 001 888 1 245 501

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 7

**Sum innskutt egenkapital** 30 000 30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 136 059 122 167

**Sum opptjent egenkapital** 136 059 122 167

**Sum egenkapital** 5 166 059 152 167

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	1 924	8 550
Betalbar skatt	4	3 905	5 946
Annen kortsiktig gjeld	6	830 000	1 078 838
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>835 829</b>	<b>1 093 334</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>835 829</b>	<b>1 093 334</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 001 888</b>	<b>1 245 501</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	8, 9		



Organisasjonsnr: 823 940 262  
MASTEMYR INFRASTRUKTUR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Mastemyr Infrastruktur AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mastemyr Infrastruktur AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 12. april 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Geir Haglund  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Haglund, Geir	BANKID_MOBILE	2023-04-13 21:12

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



<b>Resultatregnskap</b>				
Mastemyr Infrastruktur AS				
	Note	2022	2021	
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>				
Annen driftsinntekt		250 000	24 116 662	
Sum driftsinntekter		<u>250 000</u>	<u>24 116 662</u>	
Infrastrukturkostnader		195 750	23 770 366	
Annen driftskostnad	3	22 997	109 788	
Sum driftskostnader		<u>218 747</u>	<u>23 880 154</u>	
Driftsresultat		<u>31 253</u>	<u>236 508</u>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>				
Annen renteinntekt		47	0	
Annen finanskostnad		13 503	209 480	
Resultat av finansposter		<u>-13 456</u>	<u>-209 480</u>	
Resultat før skattekostnad		17 797	27 028	
Skattekostnad på resultat	4	3 905	5 946	
Resultat		<u>13 892</u>	<u>21 082</u>	
Årsresultat	5	<u>13 892</u>	<u>21 082</u>	
<b>Overføringer</b>				
Avsatt til annen egenkapital		13 892	21 082	
Sum overføringer		<u>13 892</u>	<u>21 082</u>	



## Balanse

### Mastemyr Infrastruktur AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	<u>2 879</u>	<u>2 723</u>
Sum fordringer		<u>2 879</u>	<u>2 723</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		999 009	1 242 778
Sum omløpsmidler		<u>1 001 888</u>	<u>1 245 501</u>
Sum eiendeler		<u>1 001 888</u>	<u>1 245 501</u>

**Balanse**

## Mastemyr Infrastruktur AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>30 000</b></u>	<u><b>30 000</b></u>
Annen egenkapital		<u>136 059</u>	<u>122 167</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>136 059</b></u>	<u><b>122 167</b></u>
Sum egenkapital	5	<u><b>166 059</b></u>	<u><b>152 167</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	1 924	8 550
Betalbar skatt	4	3 905	5 946
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>830 000</u>	<u>1 078 838</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>835 829</b></u>	<u><b>1 093 334</b></u>
Sum gjeld		<u><b>835 829</b></u>	<u><b>1 093 334</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>1 001 888</b></u>	<u><b>1 245 501</b></u>

Oslo, 12.04.2023  
Styret i Mastemyr Infrastruktur AS

\_\_\_\_\_  
Asgeir Solheim  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Magnus Tvenge  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Mohammad Ahsan Ahmed  
styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små+8 foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2022	2021
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2022	2021
Revisor/revisjon	13 000	15 300
Revisor/rådgivning	0	0
Andre driftskostnader	9 997	94 488
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>22 997</b>	<b>109 788</b>

Beløpet er eksklusiv merverdiavgift.

Selskapet har bygger infrastruktur i Nordre Follo kommune, og i den forbindelse har selskapet pådradd seg forpliktelser.



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 905	5 946
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>3 905</b>	<b>5 946</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	17 797	27 028
Permanente forskjeller	-47	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>17 750</b>	<b>27 028</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 905	5 946
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>3 905</b>	<b>5 946</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	30 000	122 167	152 167
Årets resultat	0	13 892	13 892
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>136 059</b>	<b>166 059</b>

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og garantier

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mastemyr Infrastruktur AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lienga 4 AS	10 000	33,3	33,3
Trollåsveien 8 AS	10 000	33,3	33,3
Lienga 7 Eiendom AS	5 000	16,7	16,7
Trollåsveien 4 AS	5 000	16,7	16,7
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 8 Garantier

Selskapet har fullført et infrastrukturprosjekt i Nordre Follo kommune og i den forbindelse har selskapet stillet sikkerhet ovenfor Viken Fylkeskommune.

## Note 9 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående personer

Mastemyr Infrastruktur AS har ikke stilt sikkerhet for eller ytet lån til nærstående personer.