



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 944 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORBYGG ASKØY AS
Forretningsadresse: c/o Ørjan Kristoffersen
Stølsvikvegen 3
5304 HETLEVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Kristoffersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		214 500	180 000
Sum inntekter		214 500	180 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		41 959	86 773
Sum kostnader		41 959	86 773
Driftsresultat		172 541	93 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		17	
Anna renteinntekt			5
Sum finansinntekter		17	5
Annan rentekostnad		187 566	292 960
Sum finanskostnader		187 566	292 960
Netto finans		-187 549	-292 955
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 008	-199 729
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 008	-199 729
Årsresultat	3	-15 008	-199 729
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 008	-199 729
Totalresultat		-15 008	-199 729
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-15 008	-199 729
Sum overføringer og disponeringar		-15 008	-199 729



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 510 274	3 510 274
Sum varige driftsmiddel	4	3 510 274	3 510 274
Sum anleggsmiddel		3 510 274	3 510 274
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	12 875	
Sum krav	5	12 875	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53 268	24 827
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		53 268	24 827
Sum omløpsmiddel		66 143	24 827
SUM EIGEDELAR		3 576 416	3 535 101
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Behaldning av egne aksjar	6		
Annan innskoten eigenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskoten eigenkapital		994 334	994 334



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptent egenkapital			
Udekt tap		2 955 149	2 940 141
Sum opptent egenkapital		-2 955 149	-2 940 141
Sum egenkapital	3	-1 960 815	-1 945 807
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		4 353 000	4 282 687
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 153 264	1 175 264
Sum anna langsiktig gjeld		5 506 264	5 457 950
Sum langsiktig gjeld		5 506 264	5 457 950
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	25 750	22 957
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	1, 5	5 218	
Sum kortsiktig gjeld	5	30 968	22 957
Sum gjeld		5 537 232	5 480 908
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 576 416	3 535 101
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	4		
Pantstillingar	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 673158

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 944 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORBYGG ASKØY AS
Forretningsadresse: c/o Ørjan Kristoffersen
Stølsvikvegen 3
5304 HETLEVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Kristoffersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 944 671
NORBYGG ASKØY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		214 500	180 000
Sum inntekter		214 500	180 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		41 959	86 773
Sum kostnader		41 959	86 773
Driftsresultat		172 541	93 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		17	
Anna renteinntekt			5
Sum finansinntekter		17	5
Annan rentekostnad		187 566	292 960
Sum finanskostnader		187 566	292 960
Netto finans		-187 549	-292 955
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-15 008	-199 729
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 008	-199 729
Årsresultat	3	-15 008	-199 729
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 008	-199 729
Totalresultat		-15 008	-199 729
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-15 008	-199 729
Sum overføringer og disponeringar		-15 008	-199 729



Organisasjonsnr: 915 944 671
NORBYGG ASKØY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 510 274	3 510 274
Sum varige driftsmiddel	4	3 510 274	3 510 274
Sum anleggsmiddel		3 510 274	3 510 274
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	12 875	
Sum krav	5	12 875	
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		53 268	24 827
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		53 268	24 827
Sum omløpsmiddel		66 143	24 827
SUM EIGEDELAR		3 576 416	3 535 101
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Behaldning av egne aksjar	6		
Annan innskoten eigenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskoten eigenkapital		994 334	994 334
Opptent eigenkapital			
Udekt tap		2 955 149	2 940 141
Sum opptent eigenkapital		-2 955 149	-2 940 141
Sum eigenkapital	3	-1 960 815	-1 945 807



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar		4 353 000	4 282 687
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 153 264	1 175 264
Sum anna langsiktig gjeld		5 506 264	5 457 950
Sum langsiktig gjeld		5 506 264	5 457 950
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	25 750	22 957
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	1, 5	5 218	
Sum kortsiktig gjeld	5	30 968	22 957
Sum gjeld		5 537 232	5 480 908
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 576 416	3 535 101
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	4		
Pantstellingar	4		



Organisasjonsnr: 915 944 671
NORBYGG ASKØY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP

2023

Norbygg Askøy AS

Organisasjonsnummer: 915 944 671



Resultat			
Norbygg Askøy AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		214 500	180 000
Sum driftsinntekter		214 500	180 000
Annen driftskostnad		41 959	86 773
Sum driftskostnader		41 959	86 773
Driftsresultat		172 541	93 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		17	0
Annen renteinntekt		0	5
Annen rentekostnad		187 566	292 960
Resultat av finansposter		-187 549	-292 955
Resultat før skattekostnad		-15 008	-199 729
Resultat		-15 008	-199 729
Årsresultat	3	-15 008	-199 729
Overføringer			
Overført til udekket tap		15 008	199 729
Sum overføringer		-15 008	-199 729
Norbygg Askøy AS		Side 2	



Balanse			
Norbygg Askøy AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 510 274	3 510 274
Sum varige driftsmidler	4	3 510 274	3 510 274
Sum anleggsmidler		3 510 274	3 510 274
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	12 875	0
Sum fordringer	5	12 875	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53 268	24 827
Sum omløpsmidler		66 143	24 827
Sum eiendeler		3 576 416	3 535 101



Balanse			
Norbygg Askøy AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		994 334	994 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-2 955 149	-2 940 141
Sum opptjent egenkapital		-2 955 149	-2 940 141
Sum egenkapital	3	-1 960 815	-1 945 807
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 353 000	4 282 687
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 153 264	1 175 264
Sum annen langsiktig gjeld		5 506 264	5 457 950
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	25 750	22 957
Annen kortsiktig gjeld	1, 5	5 218	0
Sum kortsiktig gjeld	5	30 968	22 957
Sum gjeld		5 537 232	5 480 908
Sum egenkapital og gjeld		3 576 416	3 535 101
Askøy Styret i Norbygg Askøy AS			
Ørjan Kristoffersen Styreleder/daglig leder		Lise Linn Samuelsen Styremedlem	
Norbygg Askøy AS			Side 4



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden.

Fordringer

Andre fordringer og evt. kundefordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har gjennom regnskapsåret ikke hatt ansatte. Gjennomsnittlig antall årsverk: ca. 0.

Ytelser til daglig leder og styret

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til daglig leder eller styret.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-15 008	-199 729
Permanente forskjeller	0	93
Skattepliktig inntekt	-15 008	-199 636
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 914 072	-1 899 064	15 008
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 914 072	1 899 064	-15 008
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innsk. Egenkapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2022	1 000 000	-5 666	-2 940 141	-1 945 807
Endring EK - utbytte				0
Årets resultat			-15 008	-15 008
Egenkapital pr 31.12.2023	1 000 000	-5 666	-2 955 149	-1 960 815

Selskapets egenkapital er tapt. Selskapet er finansiert gjennom banklån og gjennom mellomværende i konsern, ref. note 5. Selskapets eiere vil tilføre nødvendig likviditet slik at selskapets løpende forpliktelser dekkes. Videre arbeider styret med en en langsiktig plan som skal sikre positiv drift. Med bakgrunn i dette mener styret at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og regnskapet er utarbeidet under denne forutsetningen.

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-4 353 000	0
Sum	-4 353 000	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	3 510 274	3 510 274
Varelager	0	0
Sum	3 510 274	3 510 274

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Av selskapets mellomværende gjelder følgende beløp konserninterne forhold:

	2023	2022
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	1 076 500	1 098 500
Leverandørgjeld innen konsern	0	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	0
Sum	1 076 500	1 098 500

Mellomværende er ikke renteberegnet.



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Norbygg Askøy AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ø. Kristoffersen Holding AS	500	50	50
Tema Holding AS	400	40	40
Askøy Bygg AS	100	10	10
Totalt antall aksjer	1 000	100	100

Styremedlemmer med eierinteresser:

Ørjan Kristoffersen, Ø. Kristoffersen Holding AS / Askøy Bygg AS



Protokoll fra ordinær generalforsamling i

Norbygg Askøy AS

Den 05.07.2024 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Norbygg Askøy AS.

Fremmøtte aksjonærer:

Ø. Kristoffersen Holding AS v/ Ørjan Kristoffersen	500 aksjer/stemmer
Tema Holding AS v/Lauritz Holsvik	400 aksjer /stemmer
Askøy Bygg AS v/ Ørjan Kristoffersen	100 aksjer /stemmer

Dermed var hele aksjekapitalen og alle stemmer representert.

De tilstedeværende vedtok lovlig varsel og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.

Styrets forslag for 2023 til resultatregnskap og balanse, samt dekning av årets underskudd ble enstemmig vedtatt.

Alle beslutninger og valg var enstemmige.

Det forelå ingen andre saker til behandling og generalforsamlingen ble deretter hevet.

Askøy, den 05.07.2024

Ørjan Kristoffersen

Lauritz Holsvik

Lauritz Holsvik [Jul 5, 2024 10:30 GMT+2]








Generalforsamling

Final Audit Report

2024-07-05

Created:	2024-07-05
By:	Lise Linn Samuelsen (llsamuelsen@proanalysis.no)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAqdepaFW5THUA4tSTI5ytlJowXoUHig8k

"Generalforsamling" History

-  Document created by Lise Linn Samuelsen (llsamuelsen@proanalysis.no)
2024-07-05 - 8:26:41 AM GMT
-  Document emailed to Lauritz Holsvik (lauritz@norhuskjeden.no) for signature
2024-07-05 - 8:26:45 AM GMT
-  Email viewed by Lauritz Holsvik (lauritz@norhuskjeden.no)
2024-07-05 - 8:29:42 AM GMT
-  Document e-signed by Lauritz Holsvik (lauritz@norhuskjeden.no)
Signature Date: 2024-07-05 - 8:30:40 AM GMT - Time Source: server
-  Agreement completed.
2024-07-05 - 8:30:40 AM GMT

