



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|---------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 929 155 572 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | MODERN HOUSE HOLDING AS |
| Forretningsadresse: | Wirgenes vei 1 3157 BARKÅKER |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2023 - 31.12.2023 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|--------------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Lennert A. Kristoffersen |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 11.03.2024 |

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 23 117 | 21 619 |
| Sum kostnader | | 23 117 | 21 619 |
| Driftsresultat | | -23 117 | -21 619 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | | 0 | 3 500 000 |
| Sum finansinntekter | | 0 | 3 500 000 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 0 | 3 500 000 |
| Resultat før skattekostnad | | -23 117 | 3 478 381 |
| Skattekostnad | | -5 086 | -5 981 |
| Årsresultat | | -18 030 | 3 484 362 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføring fond for vurderingsforskjeller | | 0 | 5 570 |
| Ordinært utbytte | | 0 | 2 000 000 |
| Annen egenkapital | | -18 030 | 1 478 792 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -18 030 | 3 484 362 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 11 067 | 5 981 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 11 067 | 5 981 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 1 | 132 700 | 132 700 |
| Lån til foretak i samme konsern | 1, 2 | 0 | 0 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 1 | 1 637 000 | 2 100 000 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 1, 2 | 1 947 805 | 1 700 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 3 717 505 | 3 932 700 |
| Sum anleggsmidler | | 3 728 572 | 3 938 681 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 1 | 100 000 | 3 500 000 |
| Sum fordringer | | 100 000 | 3 500 000 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 494 890 | 2 811 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 494 890 | 2 811 |
| Sum omløpsmidler | | 594 890 | 3 502 811 |
| SUM EIENDELER | | 4 323 462 | 7 441 492 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 460 762 | 1 478 792 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 460 762 | 1 478 792 |
| Sum egenkapital | | 1 490 762 | 1 508 792 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 1 | 2 832 700 | 3 932 700 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 832 700 | 3 932 700 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 832 700 | 3 932 700 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Utbytte | | 0 | 2 000 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 0 | 2 000 000 |
| Sum gjeld | | 2 832 700 | 5 932 700 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 323 462 | 7 441 492 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 326451

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 155 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MODERN HOUSE HOLDING AS
Forretningsadresse: Wirgenes vei 1
3157 BARKÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lennert A. Kristoffersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 155 572
MODERN HOUSE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 23 117 | 21 619 |
| Sum kostnader | | 23 117 | 21 619 |
| Driftsresultat | | -23 117 | -21 619 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | | 0 | 3 500 000 |
| Sum finansinntekter | | 0 | 3 500 000 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 0 | 3 500 000 |
| Resultat før skattekostnad | | -23 117 | 3 478 381 |
| Skattekostnad | | -5 086 | -5 981 |
| Årsresultat | | -18 030 | 3 484 362 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføring fond for vurderingsforskjeller | | 0 | 5 570 |
| Ordinært utbytte | | 0 | 2 000 000 |
| Annen egenkapital | | -18 030 | 1 478 792 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -18 030 | 3 484 362 |



Organisasjonsnr: 929 155 572
MODERN HOUSE HOLDING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 11 067 | 5 981 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 11 067 | 5 981 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap 1 | | 132 700 | 132 700 |
| Lån til foretak i samme konsern | 1, 2 | 0 | 0 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 1 | 1 637 000 | 2 100 000 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 1, 2 | 1 947 805 | 1 700 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 3 717 505 | 3 932 700 |
| Sum anleggsmidler | | 3 728 572 | 3 938 681 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 1 | 100 000 | 3 500 000 |
| Sum fordringer | | 100 000 | 3 500 000 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 494 890 | 2 811 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 494 890 | 2 811 |
| Sum omløpsmidler | | 594 890 | 3 502 811 |
| SUM EIENDELER | | 4 323 462 | 7 441 492 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 460 762 | 1 478 792 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 460 762 | 1 478 792 |
| Sum egenkapital | | 1 490 762 | 1 508 792 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 1 | 2 832 700 | 3 932 700 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 832 700 | 3 932 700 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 832 700 | 3 932 700 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Utbytte | | 0 | 2 000 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 0 | 2 000 000 |
| Sum gjeld | | 2 832 700 | 5 932 700 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 323 462 | 7 441 492 |



Organisasjonsnr: 929 155 572
MODERN HOUSE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 100000.00 | 3500000.00 |

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 1947805.00 | 1700000.00 |

Annen langsiktig gjeld

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 2832700.00 | 3932700.00 |

Kortsiktig gjeld

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

Note

2

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt



1947805.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør for

MODERN HOUSE HOLDING AS

929155572

01.01.2023 - 31.12.2023

| Innhold | Side |
|----------------------|------|
| Resultatregnskap | 2 |
| Eiendeler | 3 |
| Egenkapital og gjeld | 4 |
| Noter | 5 |



MODERN HOUSE HOLDING AS
929 155 572

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 23.03 - 31.12.2022 |
|--|------|----------------|--------------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | -23 117 | -21 619 |
| Sum driftskostnader | | -23 117 | -21 619 |
| Driftsresultat | | -23 117 | -21 619 |
| Finansinntekter | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | | 0 | 3 500 000 |
| Sum finansinntekter | | 0 | 3 500 000 |
| Netto finans | | 0 | 3 500 000 |
| Resultat før skattekostnad | | -23 117 | 3 478 381 |
| Skattekostnad | | 5 086 | 5 981 |
| Årsresultat | | -18 030 | 3 484 362 |
| Overføringer | | | |
| Overføring fond for vurderingsforskjeller | | 0 | 5 570 |
| Ordinært utbytte | | 0 | 2 000 000 |
| Annen egenkapital | | -18 030 | 1 478 792 |
| Sum overføringer | | -18 030 | 3 484 362 |



MODERN HOUSE HOLDING AS
929 155 572

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 11 067 | 5 981 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 11 067 | 5 981 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 1 | 132 700 | 132 700 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 1 | 1 637 000 | 2 100 000 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 1, 2 | 1 947 805 | 1 700 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 3 717 505 | 3 932 700 |
| Sum anleggsmidler | | 3 728 572 | 3 938 681 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kortsiktige konsernfordringer | 1 | 100 000 | 3 500 000 |
| Sum fordringer | | 100 000 | 3 500 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 494 890 | 2 811 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 494 890 | 2 811 |
| Sum omløpsmidler | | 594 890 | 3 502 811 |
| SUM EIENDELER | | 4 323 462 | 7 441 492 |

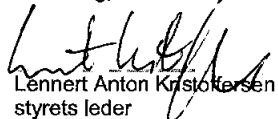



MODERN HOUSE HOLDING AS
929 155 572

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>30 000</u> | <u>30 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 460 762 | 1 478 792 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>1 460 762</u> | <u>1 478 792</u> |
| Sum egenkapital | | 1 490 762 | 1 508 792 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 1 | 2 832 700 | 3 932 700 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>2 832 700</u> | <u>3 932 700</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Utbytte | | 0 | 2 000 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>0</u> | <u>2 000 000</u> |
| Sum gjeld | | 2 832 700 | 5 932 700 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 323 462 | 7 441 492 |

Tønsberg, 11.03.2024


Lennert Anton Kristoffersen
styrets leder


Randi Berge Skinnnes
styremedlem



MODERN HOUSE HOLDING AS
929 155 572

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

| | 2023 | 23.03 - 31.12.2022 |
|--|-----------|-----------------------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 100 000 | 3 500 000 |
| Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap | 1 947 805 | 1 700 000 |

Annen langsiktig gjeld

| | 2023 | 23.03 - 31.12.2022 |
|--|-----------|-----------------------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 2 832 700 | 3 932 700 |



MODERN HOUSE HOLDING AS
929 155 572

Note 2 - Fordringer

| | |
|---|-----------|
| Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt | 1 947 805 |
|---|-----------|

Note 3 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære | 30 000 | 1 | 30 000 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|-----------------------------|---------------|-------------|-------------|
| Lenert A. Kristoffersen | 22 500 | 75,00 | Ordinære |
| Randi Berge Skinnnes | 7 500 | 25,00 | Ordinære |
| Totalt antall aksjer | 30 000 | 100 | |

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Oddbjørn Roso

Statsautorisert revisor

Medlem av Den norske Revisorforening

Bjømstjerne Bjørnsons gate 110
3044 Drammen

e-post: oddbjorn@roso-revisjon.no

org. nr. 962 885 348
mobiltlf 90 85 03 77
bankkontonr. 6140 05 47865

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Modern House Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for Modern House Holding AS som viser et underskudd på kr 18 030. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 11. mars 2024

Oddbjørn Roso
Statsautorisert revisor