



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |  |
|----------------------|--|
| Organisasjonsnummer: | 989 198 416                              |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap                             |
| Foretaksnavn:        | AEI HOLDING AS                           |
| Forretningsadresse:  | Verkseier Furulunds vei 16H<br>0668 OSLO |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2017 - 31.12.2017 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern:     | Ja  |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |               |
|--|---------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | HAAKONSEN ÅGE |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 29.06.2018    |

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.11.2020



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2017             | 2016             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>   |      |                  |                  |
| <b>Kostnader</b>  |      |                  |                  |
| Annen driftskostnad   | 1    | 38 981           | 70 689           |
| <b>Sum kostnader</b>  |      | <b>38 981</b>    | <b>70 689</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>-38 981</b>   | <b>-70 689</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                             |      |                  |                  |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap          |      | 1 120 000        | 2 000 000        |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern                              |      | 20 527           | 26 352           |
| Annen renteinntekt  |      | 88 555           | 30 964           |
| Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi |      |                  | 582 809          |
| <b>Sum finansinntekter</b>  |      | <b>1 229 082</b> | <b>2 640 125</b> |
| Annen rentekostnad  |      |                  | 352              |
| Annen finanskostnad   |      |                  | 543 558          |
| <b>Sum finanskostnader</b>  |      |                  | <b>543 910</b>   |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>1 229 082</b> | <b>2 096 215</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>1 190 101</b> | <b>2 025 527</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                                    | 2    | 24 882           | 20 799           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                          |      | <b>1 165 219</b> | <b>2 004 728</b> |
| <b>Årsresultat</b>  | 3    | <b>1 165 219</b> | <b>2 004 728</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                         |      | <b>1 165 219</b> | <b>2 004 728</b> |
| <b>Totalresultat</b>  |      | <b>1 165 219</b> | <b>2 004 728</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                                  |      |                  |                  |
| Utbytte   |      | 2 200 000        | 620 000          |
| Overføringer til/fra annen egenkapital                                |      | -1 034 781       | 1 384 728        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                              |      | <b>1 165 219</b> | <b>2 004 728</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2017             | 2016             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                    | 4    | 491 345          | 491 345          |
| Lån til foretak i samme konsern                | 5    | 1 340 474        | 1 319 947        |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 6    | 300 001          | 1                |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>2 131 820</b> | <b>1 811 292</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>2 131 820</b> | <b>1 811 292</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre fordringer                               |      | 1 344 536        | 157 036          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>1 344 536</b> | <b>157 036</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            | 7    | 99 931           | 1 347 657        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>99 931</b>    | <b>1 347 657</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>1 444 467</b> | <b>1 504 693</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>3 576 287</b> | <b>3 315 985</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Selskapskapital                                | 8    | 100 000          | 100 000          |
| Overkurs                                       |      | 6 876            | 6 876            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>106 876</b>   | <b>106 876</b>   |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2017</b>      | <b>2016</b>      |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |             |                  |                  |
| Annen egenkapital               |             | 1 073 526        | 2 568 307        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |             | <b>1 073 526</b> | <b>2 568 307</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          | 3           | <b>1 180 402</b> | <b>2 675 183</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                  |                  |
| Betalbar skatt                  | 2           | 24 882           | 20 799           |
| Utbytte                         |             | 2 200 000        | 620 000          |
| Annen kortsiktig gjeld          |             | 171 003          | 3                |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>2 395 885</b> | <b>640 802</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>2 395 885</b> | <b>640 802</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>3 576 287</b> | <b>3 315 985</b> |



### RESULTATREGNSKAP

#### AEI HOLDING AS

| DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER           | Note     | 2017             | 2016             |
|---|----------|------------------|------------------|
| Annen driftskostnad                           | 1        | 38 981           | 70 689           |
| <b>Sum driftskostnader</b>                    |          | <b>38 981</b>    | <b>70 689</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                         |          | <b>-38 981</b>   | <b>-70 689</b>   |
| <b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>    |          |                  |                  |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap   |          | 1 120 000        | 2 000 000        |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern      |          | 20 527           | 26 352           |
| Annen renteinntekt                            |          | 88 555           | 30 964           |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler       |          | 0                | 582 809          |
| Annen rentekostnad                            |          | 0                | 352              |
| Annen finanskostnad                           |          | 0                | 543 558          |
| <b>Resultat av finansposter</b>               |          | <b>1 229 082</b> | <b>2 096 215</b> |
| Ordinært resultat før skattekostnad           |          | 1 190 101        | 2 025 527        |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 2        | 24 882           | 20 799           |
| <b>Ordinært resultat</b>                      |          | <b>1 165 219</b> | <b>2 004 728</b> |
| <b>EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER</b> |          |                  |                  |
| <b>Årsresultat</b>                            | <b>3</b> | <b>1 165 219</b> | <b>2 004 728</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                           |          |                  |                  |
| Avsatt til utbytte                            |          | 2 200 000        | 620 000          |
| Avsatt til annen egenkapital                  |          | -1 034 781       | 1 384 728        |
| <b>Sum overføringer</b>                       |          | <b>1 165 219</b> | <b>2 004 728</b> |



| <b>BALANSE</b>                       |             |                  |                  |
|--------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>AEI HOLDING AS</b>                |             |                  |                  |
| <b>EIENDELER</b>                     | <b>Note</b> | <b>2017</b>      | <b>2016</b>      |
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                 |             |                  |                  |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>        |             |                  |                  |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>           |             |                  |                  |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>     |             |                  |                  |
| Investeringer i datterselskap        | 4           | 491 345          | 491 345          |
| Lån til foretak i samme konsern      | 5           | 1 340 474        | 1 319 947        |
| Investeringer i tilknyttet selskap   | 6           | 300 001          | 1                |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |             | <b>2 131 820</b> | <b>1 811 292</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |             | <b>2 131 820</b> | <b>1 811 292</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                  |             |                  |                  |
| <b>FORDRINGER</b>                    |             |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer         |             | 1 344 536        | 157 036          |
| <b>Sum fordringer</b>                |             | <b>1 344 536</b> | <b>157 036</b>   |
| <b>INVESTERINGER</b>                 |             |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         | 7           | 99 931           | 1 347 657        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |             | <b>1 444 467</b> | <b>1 504 693</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |             | <b>3 576 287</b> | <b>3 315 985</b> |



| <b>BALANSE</b>                     |             |                  |                  |  |
|------------------------------------|-------------|------------------|------------------|--|
| <b>AEI HOLDING AS</b>              |             |                  |                  |  |
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>        | <b>Note</b> | <b>2017</b>      | <b>2016</b>      |  |
| <b>EGENKAPITAL</b>                 |             |                  |                  |  |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>        |             |                  |                  |  |
| Aksjekapital                       | 8           | 100 000          | 100 000          |  |
| Overkurs                           |             | 6 876            | 6 876            |  |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>    |             | <b>106 876</b>   | <b>106 876</b>   |  |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>        |             |                  |                  |  |
| Annen egenkapital                  |             | 1 073 526        | 2 568 307        |  |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>    |             | <b>1 073 526</b> | <b>2 568 307</b> |  |
| <b>Sum egenkapital</b>             | <b>3</b>    | <b>1 180 402</b> | <b>2 675 183</b> |  |
| <b>GJELD</b>                       |             |                  |                  |  |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b> |             |                  |                  |  |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>      |             |                  |                  |  |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>            |             |                  |                  |  |
| Betalbar skatt                     | 2           | 24 882           | 20 799           |  |
| Utbytte                            |             | 2 200 000        | 620 000          |  |
| Annen kortsiktig gjeld             |             | 171 003          | 3                |  |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>        |             | <b>2 395 885</b> | <b>640 802</b>   |  |
| <b>Sum gjeld</b>                   |             | <b>2 395 885</b> | <b>640 802</b>   |  |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>    |             | <b>3 576 287</b> | <b>3 315 985</b> |  |

29.06.2018  
Styret i Aei Holding AS

HAAKONSEN ÅGE  
styreleder

EKRE FRED INGE  
styremedlem

EKRE CAMILLA HILLMANN  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

Aei Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2017 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisjonshonorar er kostnadsfør med kr 11.063,- inkludert mva, alt for ordinær revisjon.



## Note 2 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2017</b>    | <b>2016</b>      |
|--|----------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                  |
| Betalbar skatt                           | 24 882         | 20 799           |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0              | 0                |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>24 882</b>  | <b>20 799</b>    |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                  |
| Ordinært resultat før skatt              | 1 190 101      | 2 025 527        |
| Permanente forskjeller                   | -1 086 424     | 0                |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 0              | 0                |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>103 677</b> | <b>2 025 527</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                  |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 24 882         | 20 799           |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>24 882</b>  | <b>20 799</b>    |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

|  | <b>2017</b> | <b>2016</b> | <b>Endring</b> |
|--|-------------|-------------|----------------|
|--|-------------|-------------|----------------|

## Note 3 Egenkapital

|                      | <b>Aksjekapital</b> | <b>Overkurs</b> | <b>Annen Innskutt egenkapital</b> | <b>Annen egenkapital</b> | <b>Sum egenkapital</b> |
|----------------------|---------------------|-----------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2016       | 100 000             | 6 876           | 0                                 | 2 568 307                | 2 675 183              |
| Tilleggsutbytte      |                     |                 |                                   | -460 000                 | -460 000               |
| <b>Pr 01.01.2017</b> | <b>100 000</b>      | <b>6 876</b>    | <b>0</b>                          | <b>2 108 307</b>         | <b>2 215 183</b>       |
| Årets resultat       |                     |                 |                                   | 1 165 219                | 1 165 219              |
| Utbytte              |                     |                 |                                   | -2 200 000               | -2 200 000             |
| <b>Pr 31.12.2017</b> | <b>100 000</b>      | <b>6 876</b>    | <b>0</b>                          | <b>1 073 526</b>         | <b>1 180 402</b>       |

## Note 4 Datterselskap, TS og FKV

|                        | <b>Kontor-kommune</b> | <b>Eier-andel</b> | <b>Andel egenkapital</b> | <b>Andel resultat</b> |
|------------------------|-----------------------|-------------------|--------------------------|-----------------------|
| <b>DS/FKV/TS</b>       |                       |                   |                          |                       |
| AEI Investment PTY LTD | Sydney                | 100,0%            | 236 925                  | 53 077                |
| Akershus Elektro AS    | OSLO                  | 80,0%             | 2 370 100                | 3 665 178             |
| Nygårdsjordet AS       | LILLESTRØM            | 66,7%             | -30 228                  | 15 927                |
| <b>Sum</b>             |                       |                   | <b>2 576 797</b>         | <b>3 734 181</b>      |



## Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

|                                   | 2017             | 2016             |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Lån til foretak i samme konsern   | 1 340 474        | 1 319 947        |
| <b>Sum langsiktige fordringer</b> | <b>1 340 474</b> | <b>1 319 947</b> |

## Note 6 Langsiktige verdipapirer

|               | Anskaffelses<br>kost | Balanseført<br>verdi |
|---------------|----------------------|----------------------|
| Anleggsmidler | 300 001              | 300 001              |

## Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0. Selskapet har ikke skyldig skattetrekk.

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Aei Holding AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall     | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 500        | 200,00    | 100 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>500</b> |           | <b>100 000</b> |

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                             | Ordinære   | Eierandel    | Stemmeandel  |
|-----------------------------|------------|--------------|--------------|
| EKRE FRED INGE              | 250        | 50,0         | 50,0         |
| HAAKONSEN ÅGE               | 250        | 50,0         | 50,0         |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>500</b> | <b>100,0</b> | <b>100,0</b> |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn           | Verv        | Ordinære |
|----------------|-------------|----------|
| EKRE FRED INGE | styremedlem | 250      |
| HAAKONSEN ÅGE  | styreleder  | 250      |



Til generalforsamlingen i  
AEI Holding AS



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet AEI Holding AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 165 219. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Revisorkollegiet

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 29. juni 2018  
Revisorkollegiet AS

Svein A. Andersen  
Statsautorisert revisor



## RESULTATREGNSKAP

AEI HOLDING AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER           | Note     | 2017             | 2016             |
|---|----------|------------------|------------------|
| Annen driftskostnad                         | 1        | 38 981           | 70 689           |
| <b>Sum driftskostnader</b>                  |          | <b>38 981</b>    | <b>70 689</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                       |          | <b>-38 981</b>   | <b>-70 689</b>   |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>    |          |                  |                  |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap |          | 1 120 000        | 2 000 000        |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern    |          | 20 527           | 26 352           |
| Annen renteinntekt                          |          | 88 555           | 30 964           |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler     |          | 0                | 582 809          |
| Annen rentekostnad                          |          | 0                | 352              |
| Annen finanskostnad                         |          | 0                | 543 558          |
| <b>Resultat av finansposter</b>             |          | <b>1 229 082</b> | <b>2 096 215</b> |
| Ordinært resultat før skattekostnad         |          | 1 190 101        | 2 025 527        |
| Skattekostnad på ordinært resultat          | 2        | 24 882           | 20 799           |
| <b>Ordinært resultat</b>                    |          | <b>1 165 219</b> | <b>2 004 728</b> |
| <b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b> |          |                  |                  |
| <b>Årsresultat</b>                          | <b>3</b> | <b>1 165 219</b> | <b>2 004 728</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                         |          |                  |                  |
| Avsatt til utbytte                          |          | 2 200 000        | 620 000          |
| Avsatt til annen egenkapital                |          | -1 034 781       | 1 384 728        |
| <b>Sum overføringer</b>                     |          | <b>1 165 219</b> | <b>2 004 728</b> |



### BALANSE

#### AEI HOLDING AS

| EIENDELER                            | Note | 2017             | 2016             |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>        |      |                  |                  |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>           |      |                  |                  |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>     |      |                  |                  |
| Investeringer i datterselskap        | 4    | 491 345          | 491 345          |
| Lån til foretak i samme konsern      | 5    | 1 340 474        | 1 319 947        |
| Investeringer i tilknyttet selskap   | 6    | 300 001          | 1                |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>2 131 820</b> | <b>1 811 292</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>2 131 820</b> | <b>1 811 292</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                  |      |                  |                  |
| <b>FORDRINGER</b>                    |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer         |      | 1 344 536        | 157 036          |
| <b>Sum fordringer</b>                |      | <b>1 344 536</b> | <b>157 036</b>   |
| <b>INVESTERINGER</b>                 |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         | 7    | 99 931           | 1 347 657        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>1 444 467</b> | <b>1 504 693</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <b>3 576 287</b> | <b>3 315 985</b> |




**BALANSE**

AEI HOLDING AS


| EGENKAPITAL OG GJELD              | Note     | 2017             | 2016             |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                |          |                  |                  |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>       |          |                  |                  |
| Aksjekapital                      | 8        | 100 000          | 100 000          |
| Overkurs                          |          | 6 876            | 6 876            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |          | <b>106 876</b>   | <b>106 876</b>   |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>       |          |                  |                  |
| Annen egenkapital                 |          | 1 073 526        | 2 568 307        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>1 073 526</b> | <b>2 568 307</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>3</b> | <b>1 180 402</b> | <b>2 675 183</b> |
| <b>GJELD</b>                      |          |                  |                  |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b> |          |                  |                  |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>     |          |                  |                  |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>           |          |                  |                  |
| Betalbar skatt                    | 2        | 24 882           | 20 799           |
| Utbytte                           |          | 2 200 000        | 620 000          |
| Annen kortsiktig gjeld            |          | 171 003          | 3                |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>2 395 885</b> | <b>640 802</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>2 395 885</b> | <b>640 802</b>   |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>   |          | <b>3 576 287</b> | <b>3 315 985</b> |

29.06.2018

Styret i Aei Holding AS

  
HAAKONSEN AGE  
styreleder

  
EKRE FRED INGE  
styremedlem

  
EKRE CAMILLA HILLMANN  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

Aei Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2017 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisjonshonorar er kostnadsfør med kr 11.063,- inkludert mva, alt for ordinær revisjon.



## Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2017           | 2016             |
|--|----------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                  |
| Betalbar skatt                           | 24 882         | 20 799           |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0              | 0                |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>24 882</b>  | <b>20 799</b>    |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                  |
| Ordinært resultat før skatt              | 1 190 101      | 2 025 527        |
| Permanente forskjeller                   | -1 086 424     | 0                |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 0              | 0                |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>103 677</b> | <b>2 025 527</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                  |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 24 882         | 20 799           |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>24 882</b>  | <b>20 799</b>    |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

|  | 2017 | 2016 | Endring |
|--|------|------|---------|
|--|------|------|---------|

## Note 3 Egenkapital

|                      | Aksjekapital   | Overkurs     | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital  |
|----------------------|----------------|--------------|----------------------------|-------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2016       | 100 000        | 6 876        | 0                          | 2 568 307         | 2 675 183        |
| Tilleggsutbytte      |                |              |                            | -460 000          | -460 000         |
| <b>Pr 01.01.2017</b> | <b>100 000</b> | <b>6 876</b> | <b>0</b>                   | <b>2 108 307</b>  | <b>2 215 183</b> |
| Årets resultat       |                |              |                            | 1 165 219         | 1 165 219        |
| Utbytte              |                |              |                            | -2 200 000        | -2 200 000       |
| <b>Pr 31.12.2017</b> | <b>100 000</b> | <b>6 876</b> | <b>0</b>                   | <b>1 073 526</b>  | <b>1 180 402</b> |

## Note 4 Datterselskap, TS og FKV

|                        | Kontor-kommune | Eier-andel | Andel egenkapital | Andel resultat   |
|------------------------|----------------|------------|-------------------|------------------|
| <b>DS/FKV/TS</b>       |                |            |                   |                  |
| AEI Investment PTY LTD | Sydney         | 100,0%     | 236 925           | 53 077           |
| Akershus Elektro AS    | OSLO           | 80,0%      | 2 370 100         | 3 665 178        |
| Nygårdsjordet AS       | LILLESTRØM     | 66,7%      | -30 228           | 15 927           |
| <b>Sum</b>             |                |            | <b>2 576 797</b>  | <b>3 734 181</b> |



## Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

|                                   | 2017             | 2016             |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Lån til foretak i samme konsern   | 1 340 474        | 1 319 947        |
| <b>Sum langsiktige fordringer</b> | <b>1 340 474</b> | <b>1 319 947</b> |

## Note 6 Langsiktige verdipapirer

|               | Anskaffelses<br>kost | Balanseført<br>verdi |
|---------------|----------------------|----------------------|
| Anleggsmidler | 300 001              | 300 001              |

## Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0. Selskapet har ikke skyldig skattetrekk.

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Aei Holding AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall     | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 500        | 200,00    | 100 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>500</b> |           | <b>100 000</b> |

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                             | Ordinære   | Eierandel    | Stemmeandel  |
|-----------------------------|------------|--------------|--------------|
| EKRE FRED INGE              | 250        | 50,0         | 50,0         |
| HAAKONSEN ÅGE               | 250        | 50,0         | 50,0         |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>500</b> | <b>100,0</b> | <b>100,0</b> |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn           | Verv        | Ordinære |
|----------------|-------------|----------|
| EKRE FRED INGE | styremedlem | 250      |
| HAAKONSEN ÅGE  | styreleder  | 250      |