



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 062 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FEKJAN 13 AS
Forretningsadresse: c/o Abel Eiendomsforvaltning AS
Solliveien 55
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Ender
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		6 163 652	5 296 978
Annen driftsinntekt			800
Sum inntekter		6 163 652	5 297 778
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	1	382 411	743 929
Annen driftskostnad		2 680 623	1 660 710
Sum kostnader		3 063 034	2 404 639
Driftsresultat		3 100 618	2 893 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		232 361	1 466
Annen finansinntekt			49 001
Sum finansinntekter		232 361	50 468
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 788 231	1 634 773
Annen rentekostnad			427
Annen finanskostnad	2, 3	6 155	
Sum finanskostnader		1 794 386	1 635 200
Netto finans		-1 562 025	-1 584 733
Ordinært resultat før skattekostnad		1 538 593	1 308 407
Skattekostnad på resultat	4	339 845	277 069
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 198 748	1 031 338
Årsresultat		1 198 748	1 031 338
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 198 748	1 031 338
Totalresultat		1 198 748	1 031 338
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		1 198 748	1 031 338
Sum overføringer og disponeringer		1 198 748	1 031 338



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	20 427 191	20 809 603
Sum varige driftsmidler		20 427 191	20 809 603
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	187 404	187 404
Investeringer i aksjer og andeler	3	447 443	453 598
Sum finansielle anleggsmidler		634 847	641 002
Sum anleggsmidler		21 062 038	21 450 605
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		67 603	2 222 692
Andre kortsiktige fordringer		289 594	212 747
Sum fordringer		357 198	2 435 439
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 789 722	15 481 141
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 789 722	15 481 141
Sum omløpsmidler		21 146 920	17 916 579
SUM EIENDELER		42 208 958	39 367 184

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	7	726 000	726 000
Sum innskutt egenkapital		726 000	726 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3	447 443	453 598
Annen egenkapital		1 137 570	1 428 433
Sum opptjent egenkapital		1 585 012	1 882 030
Sum egenkapital	2	2 311 012	2 608 030
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	315 898	397 936
Sum avsetninger for forpliktelser		315 898	397 936
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til foretak i samme konsern	6	37 552 848	34 330 243
Sum annen langsiktig gjeld		37 552 848	34 330 243
Sum langsiktig gjeld		37 868 746	34 728 180
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 117	494 714
Annen kortsiktig gjeld	6	2 007 082	1 536 260
Sum kortsiktig gjeld		2 029 199	2 030 974
Sum gjeld		39 897 946	36 759 154
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 208 958	39 367 184



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 533852

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 062 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FEKJAN 13 AS
Forretningsadresse: c/o Abel Eiendomsforvaltning AS
Solliveien 55
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Ender
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Organisasjonsnr: 992 062 932
FEKJAN 13 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		6 163 652	5 296 978
Annen driftsinntekt			800
Sum inntekter		6 163 652	5 297 778
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 1		382 411	743 929
Annen driftskostnad		2 680 623	1 660 710
Sum kostnader		3 063 034	2 404 639
Driftsresultat		3 100 618	2 893 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		232 361	1 466
Annen finansinntekt			49 001
Sum finansinntekter		232 361	50 468
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 788 231	1 634 773
Annen rentekostnad			427
Annen finanskostnad	2, 3	6 155	
Sum finanskostnader		1 794 386	1 635 200
Netto finans		-1 562 025	-1 584 733
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	1 538 593	1 308 407
		339 845	277 069
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 198 748	1 031 338
Årsresultat		1 198 748	1 031 338
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 198 748	1 031 338
Totalresultat		1 198 748	1 031 338
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 198 748	1 031 338
Sum overføringer og disponeringer		1 198 748	1 031 338



Organisasjonsnr: 992 062 932
FEKJAN 13 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1, 5

20 427 191

20 809 603

Sum varige driftsmidler

20 427 191

20 809 603

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

6

187 404

187 404

Investeringer i aksjer og

andeler

3

447 443

453 598

Sum finansielle

anleggsmidler

634 847

641 002

Sum anleggsmidler

21 062 038

21 450 605

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

67 603

2 222 692

Andre kortsiktige

fordringer

289 594

212 747

Sum fordringer

357 198

2 435 439

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

20 789 722

15 481 141

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

20 789 722

15 481 141

Sum omløpsmidler

21 146 920

17 916 579

SUM EIENDELER

42 208 958

39 367 184

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

7

726 000

726 000

Sum innskutt egenkapital

726 000

726 000

Opptjent egenkapital



Fond for vurderingsforskjeller	3	447 443	453 598
Annen egenkapital		1 137 570	1 428 433
Sum opptjent egenkapital		1 585 012	1 882 030
Sum egenkapital	2	2 311 012	2 608 030
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	315 898	397 936
Sum avsetninger for forpliktelser		315 898	397 936
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til foretak i samme konsern	6	37 552 848	34 330 243
Sum annen langsiktig gjeld		37 552 848	34 330 243
Sum langsiktig gjeld		37 868 746	34 728 180
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 117	494 714
Annen kortsiktig gjeld	6	2 007 082	1 536 260
Sum kortsiktig gjeld		2 029 199	2 030 974
Sum gjeld		39 897 946	36 759 154
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 208 958	39 367 184



Organisasjonsnr: 992 062 932
FEKJAN 13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



ÅRSREGNSKAP 2022

Fekjan 13 AS

Org. nr. 992 062 932

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap

Fekjan 13 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		6 163 652	5 296 978
Annen driftsinntekt		0	800
Sum driftsinntekter		6 163 652	5 297 778
Avskrivning på driftsmidler	1	382 411	743 929
Annen driftskostnad		2 680 623	1 660 710
Sum driftskostnader		3 063 034	2 404 639
Driftsresultat		3 100 618	2 893 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		232 361	1 466
Annen finansinntekt		0	49 001
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 788 231	1 634 773
Annen rentekostnad		0	427
Annen finanskostnad	2, 3	6 155	0
Resultat av finansposter		-1 562 025	-1 584 733
Ordinært resultat før skattekostnad		1 538 593	1 308 407
Skattekostnad på resultat	4	339 845	277 069
Resultat		1 198 748	1 031 338
Årsresultat		1 198 748	1 031 338
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 198 748	1 031 338
Sum overføringer		1 198 748	1 031 338



Balanse

Fekjan 13 AS

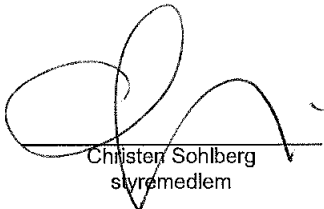
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	20 427 191	20 809 603
Sum varige driftsmidler		20 427 191	20 809 603
Finansielle driftsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	187 404	187 404
Investeringer i aksjer og andeler	3	447 443	453 598
Sum finansielle driftsmidler		634 847	641 002
Sum anleggsmidler		21 062 038	21 450 605
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		67 603	2 222 692
Andre kortsiktige fordringer		289 594	212 747
Sum fordringer		357 198	2 435 439
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 789 722	15 481 141
Sum omløpsmidler		21 146 920	17 916 579
Sum eiendeler		42 208 958	39 367 184



Balanse

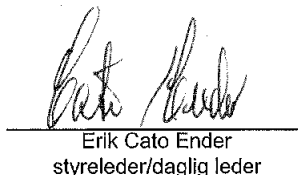
Fekjan 13 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	726 000	726 000
Sum innskutt egenkapital		726 000	726 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3	447 443	453 598
Annen egenkapital		1 137 570	1 428 433
Sum opptjent egenkapital		1 585 012	1 882 030
Sum egenkapital	2	2 311 012	2 608 030
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	315 898	397 936
Sum avsetning for forpliktelser		315 898	397 936
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til foretak i samme konsern	6	37 552 848	34 330 243
Sum annen langsiktig gjeld		37 552 848	34 330 243
Sum langsiktig gjeld		37 868 746	34 728 180
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 117	494 714
Annen kortsiktig gjeld	6	2 007 082	1 536 260
Sum kortsiktig gjeld		2 029 199	2 030 974
Sum gjeld		39 897 946	36 759 154
Sum egenkapital og gjeld		42 208 958	39 367 184



Christer Sohlberg
styremedlem

Bærum, 14.06.2023
Styret i Fekjan 13 AS



Erik Cato Ender
styreleder/daglig leder



Fekjan 13 AS

NOTER PR. 31.12.2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som for leieinntekter vil være månedlig iht. leieavtale. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler, herunder eiendom, balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Eierandeler i Nesbru Interesselag SA og Sameiet Fekjan 13/15

Selskapets eierandeler i Nesbru Interesselag SA og Sameiet Fekjan 13/15 er innarbeidet i regnskapet etter egenkapitalmetoden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Fekjan 13 AS

NOTER PR. 31.12.2022

Note 1 Varige driftsmidler

	Fekjan 13	Fekjan 15	Fast tekn. install. Fekjan 13	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	30 999 947	5 072 532	216 867	36 289 346
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	0
Avgang solgt driftsmidler	0	0	0	0
Justering mva	0	0	0	0
Kostpris 31.12.	30 999 947	5 072 532	216 867	36 289 346
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	-13 325 525	-2 089 160	-65 060	-15 479 745
Årets avskrivning	-309 999	-50 725	-21 686	-382 411
Balanseført verdi 31.12.	17 364 423	2 932 647	130 121	20 427 191

Avskrives lineært med 1% 1% 10%

Eiendommen består av Fekjan 13-15 på Nesbru i Asker.

Endring i avskrivningsplan

Avskrivningssatsen for bygg er endret fra 2% til 1% i 2022.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Fond for vurderings- forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01 2022	726 000	453 598	1 428 433	2 608 030
Årets resultat			1 198 748	1 198 748
Avgitt konsernbidrag etter skatt			-1 495 766	-1 495 766
Overført fond for vurderingsforskjeller		6 155	-6 155	0
Pr 31.12.2022	726 000	459 753	1 125 259	2 311 012

Note 3 Eierandeler regnskapsført etter egenkapitalmetoden

	Anskaffelseskost	Inngående balanse	Resultatandel	Utgående balanse
Nesbru Interesselag SA	0	136 736	1 641	138 377
Sameiet Fekjan 13/15	0	316 862	- 7 796	309 066
Sum	0	453 598	-6 155	447 443

Saldo utover anskaffelseskost er tillagt fond for vurderingsforskjeller.



Fekjan 13 AS

NOTER PR. 31.12.2022

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	421 883	309 904
Endring i utsatt skatt	-82 038	-32 835
Skattekostnad ordinært resultat	339 845	277 069
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 538 593	1 308 407
Permanente forskjeller	6 155	-49 001
Endring i midlertidige forskjeller	372 901	149 250
Avgitt konsernbidrag	-1 917 649	-1 408 655
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	421 883	309 904
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-421 883	-309 904
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	5 371 003	5 197 684	-173 319
Fordringer	-3 935 103	-3 388 883	546 221
Sum	1 435 900	1 808 801	372 901
Grunnlag for utsatt skatt	1 435 900	1 808 801	372 901
Utsatt skatt (22 %)	315 898	397 936	82 038

Note 5 Langsiktig gjeld, pantstillelser m.m.

Selskapets eiendom, til en bokført verdi av kr 20 427 191, er pantsatt som sikkerhet for banklån i morselskap.

Note 6 Mellomværende med konsern og tilknyttede selskap

	2022	2021
Selskap i samme konsern		
Fordring	187 404	187 404
Mottatt konsernbidrag	0	0
Gjeld	37 552 848	34 330 243
Avgitt konsernbidrag	1 917 649	1 408 655
Tilknyttede selskap		
Fordring	0	0
Gjeld	0	0



Fekjan 13 AS

NOTER PR. 31.12.2022

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fekjan 13 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4	181 500	726 000
Sum	4	181 500	726 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eiffel Eiendom AS	4	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	4	100,0	100,0

Selskapet inngår i Ender Invest AS-konsernet. Ender Invest AS har forretningskontor i Solliveien 55 i Bærum hvor konsernregnskapet er tilgjengelig.

Note 8 Ansatte m.m.

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte.



NITSCHKE

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International
www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i Fekjan 13 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fekjan 13 AS som viser et overskudd på kr 1 198 748. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 21. juni 2023

NITSCHKE AS

Hans Hagen
statsautorisert revisor