



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 188 533
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRAVDAL BYGG AS
Forretningsadresse: Halbrendsøyra 2
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Helge Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1, 2 | 1 583 702 | 52 223 924 |
| Annen driftsinntekt | | | 75 000 |
| Sum inntekter | | 1 583 702 | 52 298 924 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | 1 | 620 160 | 39 029 880 |
| Lønnskostnad | 3 | 1 466 164 | 4 035 247 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 242 905 | 437 223 |
| Annen driftskostnad | 1, 3 | 1 783 724 | 4 478 989 |
| Sum kostnader | | 4 112 953 | 47 981 339 |
| Driftsresultat | | -2 529 251 | 4 317 585 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern | | 23 180 | 307 792 |
| Annen renteinntekt | | 1 053 796 | 3 373 418 |
| Annen finansinntekt | | 6 088 | 14 510 |
| Sum finansinntekter | | 1 083 064 | 3 695 720 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 91 562 | 168 758 |
| Annen rentekostnad | | 107 | 263 072 |
| Sum finanskostnader | | 91 669 | 431 831 |
| Netto finans | | 991 395 | 3 263 889 |
| Resultat før skattekostnad | | -1 537 856 | 7 581 474 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | -338 804 | 1 667 924 |
| Årsresultat | | -1 199 052 | 5 913 550 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -1 199 052 | 5 913 550 |
| Totalresultat | | -1 199 052 | 5 913 550 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|-------------------|------------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | | -4 388 289 |
| Avgitt konsernbidrag | | | 9 680 677 |
| Udekket tap | | | 621 162 |
| Avsatt til annen egenkapital | | -1 199 052 | |
| Sum overføringer og disponeringer | 6 | -1 199 052 | 5 913 550 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | 1 305 474 | 1 435 364 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 1 305 474 | 1 435 364 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 4 | | |
| Maskiner og anlegg | | 38 211 | 214 395 |
| Maskiner og anlegg | 4 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 4 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 4 | 278 451 | 198 274 |
| Sum varige driftsmidler | 4 | 316 662 | 412 669 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | | 4 000 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | | 4 000 000 |
| Sum anleggsmidler | | 1 622 136 | 5 848 033 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 2, 7 | 36 122 | 585 553 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 380 004 | 192 837 |
| Konsernfordringer | 7 | 2 130 428 | 5 933 803 |
| Sum fordringer | | 2 546 555 | 6 712 193 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 8 | 13 492 505 | 23 558 889 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 13 492 505 | 23 558 889 |
| Sum omløpsmidler | | 16 039 059 | 30 271 082 |
| SUM EIENDELER | | 17 661 195 | 36 119 115 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------------|--------------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 9, 10, 11 | 2 500 000 | 2 500 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 500 000 | 2 500 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 462 682 | |
| Sum opptjent egenkapital | | 462 682 | |
| Sum egenkapital | 6, 11 | 2 962 682 | 2 500 000 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 7 | 1 170 641 | 3 408 677 |
| Betalbar skatt | 5 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 118 528 | 265 104 |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | | 168 758 |
| Annen kortsiktig gjeld | 2, 12 | 13 409 345 | 29 776 577 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 14 698 513 | 33 619 116 |
| Sum gjeld | | 14 698 513 | 33 619 116 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 17 661 195 | 36 119 115 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 517402

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 188 533
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRAVDAL BYGG AS
Forretningsadresse: Halbrendssøyra 2
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Helge Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Organisasjonsnr: 991 188 533
GRAVDAL BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1, 2 | 1 583 702 | 52 223 924 |
| Annen driftsinntekt | | | 75 000 |
| Sum inntekter | | 1 583 702 | 52 298 924 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | 1 | 620 160 | 39 029 880 |
| Lønnskostnad | 3 | 1 466 164 | 4 035 247 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 242 905 | 437 223 |
| Annen driftskostnad | 1, 3 | 1 783 724 | 4 478 989 |
| Sum kostnader | | 4 112 953 | 47 981 339 |
| Driftsresultat | | -2 529 251 | 4 317 585 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern | | 23 180 | 307 792 |
| Annen renteinntekt | | 1 053 796 | 3 373 418 |
| Annen finansinntekt | | 6 088 | 14 510 |
| Sum finansinntekter | | 1 083 064 | 3 695 720 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 91 562 | 168 758 |
| Annen rentekostnad | | 107 | 263 072 |
| Sum finanskostnader | | 91 669 | 431 831 |
| Netto finans | | 991 395 | 3 263 889 |
| Resultat før skattekostnad | | -1 537 856 | 7 581 474 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | -338 804 | 1 667 924 |
| Årsresultat | | -1 199 052 | 5 913 550 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -1 199 052 | 5 913 550 |
| Totalresultat | | -1 199 052 | 5 913 550 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | | -4 388 289 |
| Avgitt konsernbidrag | | | 9 680 677 |
| Udekket tap | | | 621 162 |
| Avsatt til annen egenkapital | | -1 199 052 | |



| | | | |
|--------------------------------------|---|------------|-----------|
| Sum overføringer og disponeringer | 6 | -1 199 052 | 5 913 550 |
|--------------------------------------|---|------------|-----------|



Organisasjonsnr: 991 188 533
GRAVDAL BYGG AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | 1 305 474 | 1 435 364 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 1 305 474 | 1 435 364 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 4 | | |
| Maskiner og anlegg | | 38 211 | 214 395 |
| Maskiner og anlegg | 4 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 4 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 4 | 278 451 | 198 274 |
| Sum varige driftsmidler | 4 | 316 662 | 412 669 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | | 4 000 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | | 4 000 000 |
| Sum anleggsmidler | | 1 622 136 | 5 848 033 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 2, 7 | 36 122 | 585 553 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 380 004 | 192 837 |
| Konsernfordringer | 7 | 2 130 428 | 5 933 803 |
| Sum fordringer | | 2 546 555 | 6 712 193 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 8 | 13 492 505 | 23 558 889 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 13 492 505 | 23 558 889 |
| Sum omløpsmidler | | 16 039 059 | 30 271 082 |
| SUM EIENDELER | | 17 661 195 | 36 119 115 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



| | | | |
|---------------------------------|--------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 9, 10, 11 | 2 500 000 | 2 500 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 500 000 | 2 500 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 462 682 | |
| Sum opptjent egenkapital | | 462 682 | |
| Sum egenkapital | 6, 11 | 2 962 682 | 2 500 000 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 7 | 1 170 641 | 3 408 677 |
| Betalbar skatt | 5 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 118 528 | 265 104 |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | | 168 758 |
| Annen kortsiktig gjeld | 2, 12 | 13 409 345 | 29 776 577 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 14 698 513 | 33 619 116 |
| Sum gjeld | | 14 698 513 | 33 619 116 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 17 661 195 | 36 119 115 |



Organisasjonsnr: 991 188 533
GRAVDAL BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Gravdal Bygg AS

Penneo Dokumentnøkkel: 07V22-AGVKT-QWCK6-M3DYP-4NTA5-FVNOH

Organisasjonsnr: 991 188 533



Resultatregnskap

Gravdal Bygg AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2024 | 2023 |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekt | 1, 2 | 1 583 702 | 52 223 924 |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 75 000 |
| Sum driftsinntekter | | 1 583 702 | 52 298 924 |
| Varekostnad | 1 | 620 160 | 39 029 880 |
| Lønnskostnad | 3 | 1 466 164 | 4 035 247 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 242 905 | 437 223 |
| Annen driftskostnad | 1, 3 | 1 783 724 | 4 478 989 |
| Sum driftskostnader | | 4 112 953 | 47 981 339 |
| Driftsresultat | | -2 529 251 | 4 317 585 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern | | 23 180 | 307 792 |
| Annen renteinntekt | | 1 053 796 | 3 373 418 |
| Annen finansinntekt | | 6 088 | 14 510 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 91 562 | 168 758 |
| Annen rentekostnad | | 107 | 263 072 |
| Resultat av finansposter | | 991 395 | 3 263 889 |
| Resultat før skattekostnad | | -1 537 856 | 7 581 474 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | -338 804 | 1 667 924 |
| Årsresultat | | -1 199 052 | 5 913 550 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap | | 0 | 621 162 |
| Mottatt konsernbidrag | | 0 | 4 388 289 |
| Avsatt konsernbidrag | | 0 | 9 680 677 |
| Avsatt til annen egenkapital | | -1 199 052 | 0 |
| Sum overføringer | 6 | -1 199 052 | 5 913 550 |

Penneo Dokumentnøkkel: 07V22-AGVKT-QWCK6-M3DYP-4NTA5-FVNOH



Balanse Gravdal Bygg AS

| Eiendeler | Note | 2024 | 2023 |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Immaterielle eiendeler</i> | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | 1 305 474 | 1 435 364 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 1 305 474 | 1 435 364 |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Maskiner og anlegg | | 38 211 | 214 395 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 4 | 278 451 | 198 274 |
| Sum varige driftsmidler | 4 | 316 662 | 412 669 |
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | 0 | 4 000 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 4 000 000 |
| Sum anleggsmidler | | 1 622 136 | 5 848 033 |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Kundefordringer | 2, 7 | 36 122 | 585 553 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 380 004 | 192 837 |
| Konsernfordringer | 7 | 2 130 428 | 5 933 803 |
| Sum fordringer | | 2 546 555 | 6 712 193 |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i> | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 8 | 13 492 505 | 23 558 889 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l | | 13 492 505 | 23 558 889 |
| Sum omløpsmidler | | 16 039 059 | 30 271 082 |
| Sum eiendeler | | 17 661 195 | 36 119 115 |

Penneo Dokumentnøkkel: 07V22-AGVKT-QWCK6-M3DYP-4NTA5-FVNOH



Balanse Gravdal Bygg AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2024 | 2023 |
|---|--------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 9, 10, 11 | 2 500 000 | 2 500 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 500 000 | 2 500 000 |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | | 462 682 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | 462 682 | 0 |
| Sum egenkapital | 6, 11 | 2 962 682 | 2 500 000 |
| Gjeld | | | |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 824 075 | 1 681 286 |
| Leverandørgjeld til selskap i samme konsern | 7 | 346 566 | 1 727 391 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 118 528 | 265 104 |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | 0 | 168 758 |
| Annen kortsiktig gjeld | 2, 12 | 13 409 345 | 29 776 577 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 14 698 513 | 33 619 116 |
| Sum gjeld | | 14 698 513 | 33 619 116 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 17 661 195 | 36 119 115 |

Førde, 30.04.2025
Styret i Gravdal Bygg AS

Petter Flølo Geithus
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 07V22-AGVKT-QWCK6-M3DYP-4NTA5-FVNOH



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Selskapet har i 2024 gått over til å benytte regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Noter til regnskapet 2024

Pensjon

Selskapet har innskuddsbasert pensjonsordning. Pensjonspremien er klassifisert som lønnskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/ salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garanti-reparasjoner. Beløpet balanseføres under annen kortsiktig gjeld og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Penneo Dokumentnøkkel: 07V22-AGVKT-QWCK6-M3DYP-4NTA5-FVNOH



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Transaksjoner med nærstående parter

| Selskapets transaksjoner med nærstående parter | 2024 | 2023 |
|---|-----------|------------|
| Salg av varer og tjenester: | | |
| Salg av varer: Søsterselskap | 26 556 | 27 379 913 |
| Salg av tjenester: Tilknyttede selskaper | 0 | 6 371 886 |
| Kjøp av varer og tjenester: | | |
| Kjøp av varer: Søsterselskap | 35 400 | 1 805 729 |
| Kjøp av tjenester: Morselskap (administrative tjenester) | 1 416 101 | 3 249 406 |

Note 2 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Alle selskapets anleggskontrakter ble ferdigstilt i 2023.

Penneo Dokumentnøkkel: 07V22-AGVKT-QWCK6-M3DYP-4NTA5-FVNOH



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

| Lønnskostnader | 2024 | 2023 |
|-----------------------|------------------|------------------|
| Lønninger | 1 357 619 | 3 564 753 |
| Arbeidsgiveravgift | 107 350 | 427 452 |
| Pensjonskostnader | 0 | 14 727 |
| Andre ytelser | 1 195 | 28 315 |
| Sum | 1 466 164 | 4 035 247 |

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

| | | |
|--|------|------|
| | 1,50 | 4,40 |
|--|------|------|

Daglig leder, Petter Flølo Geithus, lønnes i Gravdalgruppa AS.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 4 Anleggsmidler

| | Goodwill | Maskiner og anlegg | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|---|------------------|---------------------------|-----------------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24 | 3 650 000 | 6 628 967 | 1 236 801 | 11 515 768 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | | | 146 898 | 146 898 |
| = Anskaffelseskost 31.12.24 | 3 650 000 | 6 628 967 | 1 383 699 | 11 662 666 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 3 450 000 | 6 590 756 | 1 105 248 | 11 146 004 |
| + Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24 | 200 000 | | | 200 000 |
| = Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24 | 3 650 000 | 6 590 756 | 1 105 248 | 11 346 004 |
| = Bokført verdi 31.12.24 | 0 | 38 211 | 278 451 | 316 662 |
| Årets ordinære avskrivninger | | 176 184 | 66 721 | 242 905 |
| Økonomisk levetid | 5 år | 0-5 år | 0-5 år | |

Penneo Dokumentnøkkel: 07V22-AGVKT-QWCK6-M3DYP-4NTA5-FVNOH



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|-----------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | -338 804 | 1 667 924 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -338 804 | 1 667 924 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -1 537 856 | 7 581 474 |
| Permanente forskjeller | -2 163 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -1 121 264 | -7 517 505 |
| Mottatt konsernbidrag | 2 130 428 | 5 626 011 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -5 689 980 |
| Skattepliktig inntekt | -530 855 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | -468 694 | -1 237 722 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 468 694 | 1 237 722 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|
| Varige driftsmidler | -817 816 | -869 079 | -51 263 |
| Fordringer | -30 000 | -300 000 | -270 000 |
| Avsetninger mv | -1 000 000 | -1 800 000 | -800 000 |
| Sum | -1 847 816 | -2 969 079 | -1 121 264 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -4 086 155 | -3 555 300 | 530 855 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -5 933 971 | -6 524 380 | -590 409 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -1 305 474 | -1 435 364 | -129 890 |

Note 6 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen EK | Sum egenkapital |
|----------------------------|------------------|----------------|------------------|
| Pr. 01.01 | 2 500 000 | 0 | 2 500 000 |
| Mottatt konsernbidrag | | 1 661 734 | 1 661 734 |
| Overført annen egenkapital | | -1 199 052 | -1 199 052 |
| Pr 31.12 | 2 500 000 | 462 682 | 2 962 682 |



Noter til regnskapet 2024

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

| Fordringer | 2024 | 2023 |
|------------------------|------------------|-------------------|
| Langsiktige fordringer | 0 | 4 000 000 |
| Kundefordringer | 0 | 465 470 |
| Til gode konsernbidrag | 2 130 428 | 5 626 011 |
| Andre fordringer | 0 | 307 792 |
| Sum fordringer | 2 130 428 | 10 399 273 |

| Gjeld | 2024 | 2023 |
|------------------|-----------------|--------------------|
| Leverandørgjeld | -346 566 | -1 727 391 |
| Kortsiktig gjeld | 0 | -9 849 435 |
| Sum gjeld | -346 566 | -11 576 826 |

Note 8 Bankinnskudd

| | 2024 | 2023 |
|--------------------------|-------------|-------------|
| Bundne skattetrekkmidler | 34 839 | 133 977 |

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gravdal Bygg AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|------------------|------------------|
| Ordinære aksjer | 1 000 | 2 500,0 | 2 500 000 |
| Sum | 1 000 | | 2 500 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| Gravdalgruppa AS | 1 000 | 100,0 | 100,0 |

Note 10 Morselskap som utarbeider konsernregnskap

Gravdal Bygg AS er datterselskap av Hellvik Gruppen AS, Jærveien 1250, 4375 Hellvik, som utarbeider konsernregnskap der Gravdal Bygg AS inngår i konsolideringen.



Noter til regnskapet 2024

Note 11 Fortsatt drift

Aktiviteten i Gravdal Bygg er begrensa til garantiansvar og reklamasjonar på ferdigstilte prosjekt. Grunna gjennomførte tiltak, samt god likviditet og forsvarleg egenkapital, er føresetnaden for framleis drift til stades.

Note 12 Avsetninger og forpliktelser

I posten annen kortsiktig gjeld fremkommer bl.a. følgende poster

| | 2024 | 2023 |
|--|------------|------------|
| Avsetning knyttet til utbedring fasadeplater | 12 284 113 | 16 809 978 |
| Avsetning fremtidig reklamasjoner | 1 000 000 | 2 930 000 |

Selskapet har mottatt ein større reklamasjon knytt til fasadeløysing på eit leilegheitsprosjekt i Bergen. I rekneskapet for 2024 har selskapet avsatt kr 12,3 mill til utbetring av prosjektet.

Penneo Dokumentnøkkel: 07V22-AGVKT-QWCK6-M3DYP-4NTA5-FVNOH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Geithus, Petter Flølo

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2566658

IP: 185.73.xxx.xxx

2025-05-27 09:40:24 UTC



Geithus, Petter Flølo

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2566658

IP: 185.73.xxx.xxx

2025-05-27 09:40:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 071V22-AGVKT-QWCK6-M3DYP-4NTA5-FVNOH

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BDO AS
Elganeveien 1
4373 Egersund

Til generalforsamlingen i Gravdal Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gravdal Bygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kjetil Bårdsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: PUBJ-KBZCU-AXRBS-WZYQA-SJOTZ-EZJIO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bårdsen, Kjetil

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-727358

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-02 18:53:13 UTC



Penneo Dokumentnr: PUBL-KBZCU-AXRBS-WZYQA-SJOTZ-EZJJO

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.