



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 042 078
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INGVALD YSTGAARDS VEG 13B AS
Forretningsadresse: Skippergata 14
7042 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Johannes Koteng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 490 483	1 368 612
Sum inntekter		1 490 483	1 368 612
Kostnader			
Lønnskostnad	1	148 330	165 445
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	42 892	131 244
Annen driftskostnad		255 854	247 280
Sum kostnader		447 076	543 969
Driftsresultat		1 043 407	824 643
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 845	
Annen renteinntekt		1	872
Sum finansinntekter		1 846	872
Annen rentekostnad		2 875	240
Sum finanskostnader		2 875	240
Netto finans		-1 029	632
Ordinært resultat før skattekostnad		1 042 378	825 275
Skattekostnad på ordinært resultat	3	229 852	181 612
Ordinært resultat etter skattekostnad		812 526	643 663
Årsresultat		812 526	643 663
Årsresultat etter minoritetsinteresser		812 526	643 663
Totalresultat		812 526	643 663
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	797 990	
Avsatt til annen egenkapital		14 536	643 663



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		812 526	643 663



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 652 702	1 695 594
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		1 652 702	1 695 594
Sum anleggsmidler		1 652 702	1 695 594
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		22 392	
Sum fordringer		22 392	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 882 330	2 150 602
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 882 330	2 150 602
Sum omløpsmidler		2 904 722	2 150 602
SUM EIENDELER		4 557 424	3 846 195
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs	4	720 000	720 000
Sum innskutt egenkapital		870 000	870 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 598 785	2 584 249
Sum opptjent egenkapital		2 598 785	2 584 249
Sum egenkapital	4	3 468 785	3 454 249
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	11 226	6 448
Sum avsetninger for forpliktelser		11 226	6 448
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			44 126
Sum annen langsiktig gjeld			44 126
Sum langsiktig gjeld		11 226	50 574
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 349	32 766
Betalbar skatt	3		194 904
Skyldig offentlige avgifter			37 560
Annen kortsiktig gjeld	6	1 023 064	76 143
Sum kortsiktig gjeld		1 077 413	341 373
Sum gjeld		1 088 639	391 947
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 557 424	3 846 195



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 477453

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 042 078
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INGVALD YSTGAARDS VEG 13B AS
Forretningsadresse: Skippergata 14
7042 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Johannes Koteng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Organisasjonsnr: 937 042 078
INGVALD YSTGAARDS VEG 13B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 490 483	1 368 612
Sum inntekter		1 490 483	1 368 612
Kostnader			
Lønnskostnad	1	148 330	165 445
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	42 892	131 244
Annen driftskostnad		255 854	247 280
Sum kostnader		447 076	543 969
Driftsresultat		1 043 407	824 643
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 845	
Annen renteinntekt		1	872
Sum finansinntekter		1 846	872
Annen rentekostnad		2 875	240
Sum finanskostnader		2 875	240
Netto finans		-1 029	632
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	229 852	181 612
Ordinært resultat etter skattekostnad		812 526	643 663
Årsresultat		812 526	643 663
Årsresultat etter minoritetsinteresser		812 526	643 663
Totalresultat		812 526	643 663
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	797 990	
Avsatt til annen egenkapital		14 536	643 663
Sum overføringer og disponeringer		812 526	643 663



Organisasjonsnr: 937 042 078
INGVALD YSTGAARDS VEG 13B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	1 652 702	1 695 594
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		1 652 702	1 695 594
--------------------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		1 652 702	1 695 594
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		22 392	
------------	--	--------	--

Sum fordringer		22 392	
-----------------------	--	---------------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		2 882 330	2 150 602
----	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		2 882 330	2 150 602
------------------------------	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		2 904 722	2 150 602
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		4 557 424	3 846 195
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	150 000	150 000
--------------	------	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	4	720 000	720 000
----------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		870 000	870 000
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	2 598 785	2 584 249
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		2 598 785	2 584 249
Sum egenkapital	4	3 468 785	3 454 249
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	11 226	6 448
Sum avsetninger for forpliktelseser		11 226	6 448
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			44 126
Sum annen langsiktig gjeld			44 126
Sum langsiktig gjeld		11 226	50 574
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 349	32 766
Betalbar skatt	3		194 904
Skyldig offentlige avgifter			37 560
Annen kortsiktig gjeld	6	1 023 064	76 143
Sum kortsiktig gjeld		1 077 413	341 373
Sum gjeld		1 088 639	391 947
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 557 424	3 846 195



Organisasjonsnr: 937 042 078
INGVALD YSTGAARDS VEG 13B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Ingvald Ystgaards Veg 13B AS

Org.nr.:937 042 078



RESULTATREGNSKAP

INGVALD YSTGAARDS VEG 13B AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 490 483	1 368 612
Sum driftsinntekter		1 490 483	1 368 612
Lønnskostnad	1	148 330	165 445
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	42 892	131 244
Annen driftskostnad		255 854	247 280
Sum driftskostnader		447 076	543 969
Driftsresultat		1 043 407	824 643
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 845	0
Annen renteinntekt		1	872
Annen rentekostnad		2 875	240
Resultat av finansposter		-1 029	632
Ordinært resultat før skattekostnad		1 042 378	825 275
Skattekostnad på ordinært resultat	3	229 852	181 612
Ordinært resultat		812 526	643 663
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		812 526	643 663
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	4	797 990	0
Avsatt til annen egenkapital		14 536	643 663
Sum overføringer		812 526	643 663



BALANSE

INGVALD YSTGAARDS VEG 13B AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 652 702	1 695 594
Sum varige driftsmidler		1 652 702	1 695 594
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 652 702	1 695 594
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		22 392	0
Sum fordringer		22 392	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 882 330	2 150 602
Sum omløpsmidler		2 904 722	2 150 602
Sum eiendeler		4 557 424	3 846 195



BALANSE

INGVALD YSTGAARDS VEG 13B AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	150 000	150 000
Overkurs	4	720 000	720 000
Sum innskutt egenkapital		870 000	870 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	2 598 785	2 584 249
Sum opptjent egenkapital		2 598 785	2 584 249
Sum egenkapital	4	3 468 785	3 454 249
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	11 226	6 448
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		0	44 126
Sum annen langsiktig gjeld		0	44 126
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		54 349	32 766
Betalbar skatt	3	0	194 904
Skyldig offentlige avgifter		0	37 560
Annen kortsiktig gjeld	6	1 023 064	76 143
Sum kortsiktig gjeld		1 077 413	341 373
Sum gjeld		1 088 639	391 947
Sum egenkapital og gjeld		4 557 424	3 846 195

Trondheim, 12.05.2022
Styret i Ingvald Ystgaards Veg 13B AS

Ivar Johannes Koteng
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

Det er ikke avsatt forpliktelser for eventuelle negative egenkapitalandeler i deltakerlignede selskap. Alle selskapene er eiendomsselskap med investeringseiendommer, og den virkelige verdien av eiendelene antas å overstige bokførte verdier slik at det ikke antas å foreligge noen reell underdekning.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i selskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnad	2021	2020
Lønn	130 000	145 000
Arbeidsgiveravgift	18 330	20 445
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	148 330	165 445
Antall årsverk	0,2	0,5

Det er ingen ansatte ved årets slutt

Note 2 Anleggsnote – rapportnote

	Bygninger	Teknisk Installasjon	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 248 762	358 334	88 497	1 695 593
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 248 762	358 334	88 497	1 695 593
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	24 975	17 917		42 892
= Bokført verdi 31.12.21	1 223 787	340 417	88 497	1 652 701
Årets ordinære avskrivninger	24 975	17 917		42 892
Økonomisk levetid	50 år	10 år	0 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	225 074	194 903
Endring i utsatt skatt	4 778	-13 291
Skattekostnad ordinært resultat	229 852	181 612
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 042 378	825 275
Permanente forskjeller	2 403	0
Endring i midlertidige forskjeller	-21 716	0
Avgitt konsernbidrag	-1 023 064	0
Skattepliktig inntekt	0	825 275
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	225 074	194 904
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-225 074	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	194 904

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	51 028	29 312	-21 716
Sum	51 028	29 312	-21 716
Grunnlag for utsatt skatt	51 028	29 312	-21 716
Utsatt skatt (22 %)	11 226	6 449	-4 778

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	SUM
Egenkapital 01.01	150 000	720 000	2 584 249	3 454 249
Årets resultat			812 526	812 526
Avgitt konsernbidrag			-797 990	-797 990
Egenkapital 31.12	150 000	720 000	2 598 785	3 468 785



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I INGVALD YSTGAARDS VEG 13B AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	1 000	37,5	37 500
B-aksjer	3 000	37,5	112 500
Sum	4 000		150 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Koteng Holding AS	1 000	3 000	4 000	100,0	100,0

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Langsiktige fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

	Kortsiktig gjeld		Langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	1 023 064	0	0	0
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
Sum	1 023 064	0	0	0

Mellomværende er renteberegnet.



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

Tel: +47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Ingvald Ystgaards veg 13b AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Ingvald Ystgaards veg 13b AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: HMGLW-OWINX-C8BPX-TGUQM-SYAEU-00688



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Ingvald Ystgaards veg 13b AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Trondheim, 1. juni 2022
Deloitte AS

Mette Estenstad
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: HMGWLW-0W/INX-C8BPX-TGUQM-SYAEU-00688



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

METTE ESTENSTAD

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-2692825

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-06-01 11:57:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HMGLW-0W/INX-C8BPX-TGUQM-SYAEU-00G88

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>