



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 123 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFOTEN UTLEIESENTER AS
Forretningsadresse: Lufthavnveien 11
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Thuv Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		581 976	624 680
Annen driftsinntekt		2 726 489	2 619 431
Sum inntekter		3 308 465	3 244 111
Kostnader			
Varekostnad		94 839	424 282
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	173 980	94 744
Annen driftskostnad	2	2 695 769	2 436 176
Sum kostnader		2 964 589	2 955 201
Driftsresultat		343 876	288 910
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			87
Sum finansinntekter			87
Annen rentekostnad		451	3 504
Sum finanskostnader		451	3 504
Netto finans		-451	-3 417
Ordinært resultat før skattekostnad		343 425	285 493
Skattekostnad på ordinært resultat	3	75 554	63 108
Ordinært resultat etter skattekostnad		267 871	222 385
Årsresultat		267 871	222 385
Årsresultat etter minoritetsinteresser		267 871	222 385
Totalresultat		267 871	222 385
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	200 000	200 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital	4	67 871	22 385
Sum overføringer og disponeringer		267 871	222 385



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	473 178	475 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	159 378	73 500
Sum varige driftsmidler		632 556	549 000
Sum anleggsmidler		632 556	549 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	194 483	220 834
Andre kortsiktige fordringer		452 806	377 060
Sum fordringer		647 289	597 894
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		385 375	163 597
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		385 375	163 597
Sum omløpsmidler		1 032 664	761 491
SUM EIENDELER		1 665 220	1 310 491
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	725 397	657 525
Sum opptjent egenkapital		725 397	657 525
Sum egenkapital		755 397	687 525
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	4 258	15 000
Sum avsetninger for forpliktelser		4 258	15 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 258	15 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		344 147	332 794
Betalbar skatt	3	86 296	52 037
Skyldig offentlige avgifter		3 115	21 127
Utbytte	4	200 000	200 000
Kortsiktig konserngjeld		272 008	2 008
Sum kortsiktig gjeld		905 565	607 966
Sum gjeld		909 823	622 966
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 665 220	1 310 491



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 272536

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 123 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFOTEN UTLEIESENTER AS
Forretningsadresse: Lufthavnveien 11
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Thuv Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 123 212
LOFOTEN UTLEIESENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		581 976	624 680
Annen driftsinntekt		2 726 489	2 619 431
Sum inntekter		3 308 465	3 244 111
Kostnader			
Varekostnad		94 839	424 282
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	173 980	94 744
Annen driftskostnad	2	2 695 769	2 436 176
Sum kostnader		2 964 589	2 955 201
Driftsresultat		343 876	288 910
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			87
Sum finansinntekter			87
Annen rentekostnad		451	3 504
Sum finanskostnader		451	3 504
Netto finans		-451	-3 417
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	75 554	63 108
Ordinært resultat etter skattekostnad		267 871	222 385
Årsresultat		267 871	222 385
Årsresultat etter minoritetsinteresser		267 871	222 385
Totalresultat		267 871	222 385
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	200 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital	4	67 871	22 385
Sum overføringer og disponeringer		267 871	222 385



Organisasjonsnr: 820 123 212
LOFOTEN UTLEIESENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	1	473 178	475 500
--------------------	---	---------	---------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1	159 378	73 500
-----------	---	---------	--------

Sum varige driftsmidler		632 556	549 000
--------------------------------	--	----------------	----------------

Sum anleggsmidler		632 556	549 000
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	2	194 483	220 834
-----------------	---	---------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		452 806	377 060
------------	--	---------	---------

Sum fordringer		647 289	597 894
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		385 375	163 597
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,		385 375	163 597
--------------------------	--	----------------	----------------

kontanter og lignende			
------------------------------	--	--	--

Sum omløpsmidler		1 032 664	761 491
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		1 665 220	1 310 491
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
--------------	------	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	725 397	657 525
-------------------	---	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		725 397	657 525
---------------------------------	--	----------------	----------------

Sum egenkapital		755 397	687 525
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	4 258	15 000
Sum avsetninger for forpliktelse		4 258	15 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 258	15 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		344 147	332 794
Betalbar skatt	3	86 296	52 037
Skyldig offentlige avgifter		3 115	21 127
Utbytte	4	200 000	200 000
Kortsiktig konserngjeld		272 008	2 008
Sum kortsiktig gjeld		905 565	607 966
Sum gjeld		909 823	622 966
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 665 220	1 310 491



Organisasjonsnr: 820 123 212
LOFOTEN UTLEIESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

LOFOTEN UMLEIESENER AS

Org.nr.:820 123 212

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Generalforsamling

Utarbeidet av:
Adwice Vesterålen AS





RESULTATREGNSKAP

LOFOTEN UMLEIESENTER AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		581 976	624 680
Annen driftsinntekt		2 726 489	2 619 431
Sum driftsinntekter		3 308 465	3 244 111
Varekostnad		94 839	424 282
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	173 980	94 744
Annen driftskostnad	2	2 695 769	2 436 176
Sum driftskostnader		2 964 589	2 955 201
Driftsresultat		343 876	288 910
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	87
Annen rentekostnad		451	3 504
Resultat av finansposter		-451	-3 417
Ordinært resultat før skattekostnad		343 425	285 493
Skattekostnad på ordinært resultat	3	75 554	63 108
Ordinært resultat		267 871	222 385
Årsresultat		267 871	222 385
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	4	200 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital	4	67 871	22 385
Sum overføringer		267 871	222 385



BALANSE

LOFOTEN UTLEIESENTER AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	1	473 178	475 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	<u>159 378</u>	<u>73 500</u>
Sum varige driftsmidler		<u>632 556</u>	<u>549 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>632 556</u>	<u>549 000</u>
 OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	2	194 483	220 834
Andre kortsiktige fordringer		<u>452 806</u>	<u>377 060</u>
Sum fordringer		<u>647 289</u>	<u>597 894</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		385 375	163 597
Sum omløpsmidler		<u>1 032 664</u>	<u>761 491</u>
Sum eiendeler		<u>1 665 220</u>	<u>1 310 491</u>



BALANSE

LOFOTEN UMLEIESENTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	725 397	657 525
Sum opptjent egenkapital		725 397	657 525
Sum egenkapital		755 397	687 525
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	4 258	15 000
Sum avsetning for forpliktelse		4 258	15 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		344 147	332 794
Betalbar skatt	3	86 296	52 037
Skyldig offentlige avgifter		3 115	21 127
Utbytte	4	200 000	200 000
Gjeld til selskap i samme konsern		272 008	2 008
Sum kortsiktig gjeld		905 565	607 966
Sum gjeld		909 823	622 966
Sum egenkapital og gjeld		1 665 220	1 310 491

Leknes, 04.03.2022
Styret i Lofoten Utleiesenter AS

Fredrik Thuv Nilsen
styreleder/daglig leder

**LOFOTEN UMLEIESENTER AS****NOTER TIL REGNSKAP****Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	584 643	77 200	661 843
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	133 339	124 197	257 536
= Anskaffelseskost 31.12.21	717 982	201 397	919 379
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	244 804	42 019	286 823
= Bokført verdi 31.12.21	473 178	159 378	632 556
Årets ordinære avskrivninger	135 661	38 319	173 980
Økonomisk levetid	5 år	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 Kundefordringer

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	261 483	234 116
Avsetning til tap	67 000	16 000
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	194 483	218 116
Endring i avsetning til tap	51 000	-4 800



LOFOTEN UTLEIESENTER AS NOTER TIL REGNSKAP

Sum resultatførte tap på krav	51 000	-4 800
-------------------------------	--------	--------

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	86 296	52 037
Endring i utsatt skatt	-10 742	11 071
Skattekostnad ordinært resultat	75 554	63 108
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	343 425	285 493
Permanente forskjeller	0	1 360
Endring i midlertidige forskjeller	48 830	-50 324
Skattepliktig inntekt	392 255	236 530
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	86 296	52 037
Sum betalbar skatt i balansen	86 296	52 037

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	86 354	84 184	-2 170
Fordringer	-67 000	-16 000	51 000
Sum	19 354	68 184	48 830
Grunnlag for utsatt skatt	19 354	68 184	48 830
Utsatt skatt (22 %)	4 258	15 000	10 743

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	657 525	687 525
Pr 01.01.2021	30 000	0	0	657 525	687 525
Årets resultat				267 871	267 871
Utbytte				-200 000	-200 000
Pr 31.12.2021	30 000	0	0	725 397	755 397

**LOFOTEN UMLEIESENTER AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 5 Aksjonærer****AKSJEKAPITALEN I LOFOTEN UMLEIESENTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lofoten Trucksenter AS	30	100,0	100,0

Note 6 Antall ansatte

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 7 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer, personlige aksjeeiere, deres nærstående eller ansatte.

Note 8 Fortsatt drift og hendelser i året

Styret mener at konsekvensene av koronapandemiens påvirkning på selskapet, ikke er av en slik grad eller art at det skaper usikkerhet med hensyn til fortsatt drift. Det bekreftes derfor at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og dette er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.



BALANSE

LOFOTEN UMLEIESENTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	725 397	657 525
Sum opptjent egenkapital		<u>725 397</u>	<u>657 525</u>
Sum egenkapital		<u>755 397</u>	<u>687 525</u>
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	4 258	15 000
Sum avsetning for forpliktelse		<u>4 258</u>	<u>15 000</u>
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		344 147	332 794
Betalbar skatt	3	86 296	52 037
Skyldig offentlige avgifter		3 115	21 127
Utbytte	4	200 000	200 000
Gjeld til selskap i samme konsern		272 008	2 008
Sum kortsiktig gjeld		<u>905 565</u>	<u>607 966</u>
Sum gjeld		<u>909 823</u>	<u>622 966</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 665 220</u>	<u>1 310 491</u>

Leknes, 04.03.2022
Styret i Lofoten Utleiesenter AS

Fredrik Thuv Nilsen
styreleder/daglig leder