



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 567 353  
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie  
Foretaksnavn: DAMSGÅRDVEIEN 74 PARKERING  
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13  
5015 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Thorstensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	70 528	15 540
Annen driftsinntekt	3	9 500	
<b>Sum inntekter</b>		<b>80 028</b>	<b>15 540</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	-11 410	11 410
Annen driftskostnad	5	71 111	16 704
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 701</b>	<b>28 114</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>20 327</b>	<b>-12 574</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		11	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11</b>	<b>1</b>
Annen rentekostnad		131	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>131</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-119</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>20 208</b>	<b>-12 573</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>20 208</b>	<b>-12 573</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		20 208	-12 573
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>20 208</b>	<b>-12 573</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 436	4 410
Sum fordringer		1 436	4 410
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 036	12 392
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 036	12 392
Sum omløpsmidler		10 472	16 802
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 472</b>	<b>16 802</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 635	
Udekket tap			12 573
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 635</b>	<b>-12 573</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 635</b>	<b>-12 573</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 042	11 705
Skyldige offentlige avgifter			1 410
Annen kortsiktig gjeld		1 795	16 260
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 837</b>	<b>29 375</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 837</b>	<b>29 375</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 472</b>	<b>16 802</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 525538

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 567 353  
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie  
Foretaksnavn: DAMSGÅRDVEIEN 74 PARKERING  
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13  
5015 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Thorstensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Organisasjonsnr: 925 567 353  
DAMSGÅRDVEIEN 74 PARKERING

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	70 528	15 540
Annen driftsinntekt	3	9 500	
<b>Sum inntekter</b>		<b>80 028</b>	<b>15 540</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	-11 410	11 410
Annen driftskostnad	5	71 111	16 704
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 701</b>	<b>28 114</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>20 327</b>	<b>-12 574</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		11	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11</b>	<b>1</b>
Annen rentekostnad		131	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>131</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-119</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>20 208</b>	<b>-12 573</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>20 208</b>	<b>-12 573</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		20 208	-12 573
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>20 208</b>	<b>-12 573</b>



Organisasjonsnr: 925 567 353  
DAMSGÅRDVEIEN 74 PARKERING

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 436	4 410
Sum fordringer		1 436	4 410
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 036	12 392
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 036	12 392
Sum omløpsmidler		10 472	16 802
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 472</b>	<b>16 802</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 635	
Udekket tap			12 573
Sum opptjent egenkapital		7 635	-12 573



Sum egenkapital	7 635	-12 573
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 042	11 705
Skyldige offentlige avgifter		1 410
Annen kortsiktig gjeld	1 795	16 260
Sum kortsiktig gjeld	2 837	29 375
Sum gjeld	2 837	29 375
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>10 472</b>	<b>16 802</b>



Organisasjonsnr: 925 567 353  
DAMSGÅRDVEIEN 74 PARKERING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

**Note**

1

Spesifisering av resultatregnskapet

**Lønnskostnader**

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-10000.00	10000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-10000.00	10000.00

Mer om årsverk og lønn  
Styrehonorar

**Note**

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen





---

**Årsoppgjør rapport**

---

**Damsgårdsveien 74 Parkering  
2021**

---

Damsgårdsveien 74 Parkering Org.nr. 925567353

---

*Dokumentet er elektronisk signert*



## Resultatregnskap 2021

Damsgårdsveien 74 Parkering  
Alle beløp i NOK

Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022	
<b>Driftsinntekter</b>					
Felleskostnader	2	70 528	15 540	47 880	81 800
Andre inntekter	3	9 500	0	23 933	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>80 028</b>	<b>15 540</b>	<b>71 813</b>	<b>81 800</b>
<b>Driftskostnader</b>					
Styrehonorar	4	-10 000	10 000	1	6 000
Arbeidsgiveravgift		-1 410	1 410	1 500	1 500
Kommunale avg. og eiendomsskatt		33 933	5 072	33 933	35 600
Andre driftskostnader	5	24 674	6 632	24 100	27 500
Forretningsførsel		12 504	5 000	12 500	13 000
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>59 701</b>	<b>28 114</b>	<b>72 034</b>	<b>83 600</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>20 327</b>	<b>-12 574</b>	<b>-221</b>	<b>-1 800</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>					
Renteinntekter bank		11	1	0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Andre rentekostnader		131	0	0	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>131</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-119</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat</b>		<b>20 208</b>	<b>-12 573</b>	<b>-221</b>	<b>-1 800</b>
Til/fra annen EK		7 635	0	0	0
Til/fra udekket tap		12 573	-12 573	0	0

Resultatrapport 2021 for Damsgårdsveien 74 Parkering

Dokumentet er elektronisk signert



## Balanse pr. 31.12.2021

Damsgårdsveien 74 Parkering  
Alle beløp i NOK

Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>		
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Restanser felleskostnader	0	4 410
Andre fordringer	1 436	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>1 436</b>	<b>4 410</b>
<b>Bankinnsk. og kontanter</b>		
Innstående bank	9 036	12 392
<b>Sum bankinnsk. og kontanter</b>	<b>9 036</b>	<b>12 392</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>10 472</b>	<b>16 802</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>10 472</b>	<b>16 802</b>

Balanserapport 2021 for Damsgårdsveien 74 Parkering

Dokumentet er elektronisk signert



## Balanse pr. 31.12.2021

Damsgårdsveien 74 Parkering  
Alle beløp i NOK

Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	7 635	0
Udekket tap	0	-12 573
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>7 635</b>	<b>-12 573</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>7 635</b>	<b>-12 573</b>
<b>GJELD</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Forskuddsbet felleskostn.	1 795	1 260
Leverandørgjeld	1 042	11 705
Skyldige off. myndigheter	0	1 410
Påløpt lønn, honorar, feriepenger	0	10 000
Annen kortsiktig gjeld	0	5 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 837</b>	<b>29 375</b>
<b>SUM GJELD</b>	<b>2 837</b>	<b>29 375</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>10 472</b>	<b>16 802</b>

Bergen,  
Styret for Damsgårdsveien 74 Parkering

Robert Henricks  
Styrets leder

William Charles Goodall  
Styremedlem

Joakim Johnsson  
Styremedlem

Balanserapport 2021 for Damsgårdsveien 74 Parkering

Dokumentet er elektronisk signert



## Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

## Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
3804 Utleie garasjeplasser	70 528	15 540	47 880	81 800
<b>Sum felleskostnader</b>	<b>70 528</b>	<b>15 540</b>	<b>47 880</b>	<b>81 800</b>

## Note 3 - Andre inntekter

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
3885 Andre inntekter	9 500	0	23 933	0
<b>Sum andre inntekter</b>	<b>9 500</b>	<b>0</b>	<b>23 933</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Styrehonorar

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
5330 Styrehonorar	0	0	1	6 000
5331 Avsetning styrehonorar	-10 000	10 000	0	0
<b>Sum styrehonorar</b>	<b>-10 000</b>	<b>10 000</b>	<b>1</b>	<b>6 000</b>

Selskapet har ingen ansatte

## Note 5 - Driftskostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6390 Andre driftskostnader	0	0	1 000	2 000
6395 Andre leiekostnader	23 669	6 633	23 100	25 500
6940 Porto	760	0	0	0
7740 Øreavrunding	0	0	0	0
7779 Andre gebyr	245	0	0	0
7791 Øredifferanser	0	-1	0	0
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>24 674</b>	<b>6 632</b>	<b>24 100</b>	<b>27 500</b>

Dokumentet er elektronisk signert



Note 6 - Disponible midler

	2021	2020
<b>Disponible midler pr. 01.01</b>	<b>-12 573</b>	<b>0</b>
Periodens resultat	20 208	-12 573
<b>Endring i disponible midler</b>	<b>20 208</b>	<b>-12 573</b>
<b>Disponible midler 31.12.</b>	<b>7 635</b>	<b>-12 573</b>

*Dokumentet er elektronisk signert*



## 12-0863 Årsopgj...


Name Date  
**Johnsson, Joakim Olof Hugo** 2022-04-08

Identification

 **Johnsson, Joakim Olof Hugo**


Name Date  
**Goodall, William Charles** 2022-04-07

Identification

 **Goodall, William Charles**

Name Date  
**Henricks, Robert** 2022-04-07

Identification

 **Henricks, Robert**



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))