



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 658 436
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØPMANNSGATA 69/71 AS
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 69
6060 HAREID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Olav Slettebakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			40 009
Annen driftsinntekt		284 101	194 000
Sum inntekter		284 101	234 009
Kostnader			
Varekostnad			40 010
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	130 309	61 005
Annen driftskostnad	3	118 177	105 625
Sum kostnader		248 486	206 640
Driftsresultat		35 615	27 370
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			49
Sum finansinntekter			49
Annen rentekostnad		78 828	47 167
Sum finanskostnader		78 828	47 167
Netto finans		-78 828	-47 118
Ordinært resultat før skattekostnad		-43 213	-19 748
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 213	-19 748
Årsresultat		-43 213	-19 748
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-43 213	-19 748
Sum overføringer og disponeringer		-43 213	-19 748



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 982 891	2 113 200
Sum varige driftsmidler		1 982 891	2 113 200
Sum anleggsmidler		1 982 891	2 113 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		17 500
Andre fordringer		5 297	128 947
Sum fordringer		5 297	146 447
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	421 024	321 802
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		421 024	321 802
Sum omløpsmidler		426 321	468 249
SUM EIENDELER		2 409 212	2 581 449
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	10		-5 570
Sum innskutt egenkapital		500 000	494 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	10	68 531	19 748
Sum opptjent egenkapital		-68 531	-19 748
Sum egenkapital	10	431 469	474 682
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 932 137	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 932 137	2 000 000
Sum langsiktig gjeld		1 932 137	2 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 485	92 018
Skyldige offentlige avgifter		4 004	
Annen kortsiktig gjeld		15 117	14 750
Sum kortsiktig gjeld		45 606	106 768
Sum gjeld		1 977 743	2 106 768
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 409 212	2 581 449



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 250921

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 658 436
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØPMANNSGATA 69/71 AS
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 69
6060 HAREID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Olav Slettebakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2022



Organisasjonsnr: 924 658 436
KJØPMANNSGATA 69/71 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			40 009
Annen driftsinntekt		284 101	194 000
Sum inntekter		284 101	234 009
Kostnader			
Varekostnad			40 010
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	130 309	61 005
Annen driftskostnad	3	118 177	105 625
Sum kostnader		248 486	206 640
Driftsresultat		35 615	27 370
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			49
Sum finansinntekter			49
Annen rentekostnad		78 828	47 167
Sum finanskostnader		78 828	47 167
Netto finans		-78 828	-47 118
Ordinært resultat før skattekostnad		-43 213	-19 748
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 213	-19 748
Årsresultat		-43 213	-19 748
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-43 213	-19 748
Sum overføringer og disponeringer		-43 213	-19 748



Organisasjonsnr: 924 658 436
KJØPMANNSGATA 69/71 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 1 982 891 2 113 200
Sum varige driftsmidler 1 982 891 2 113 200

Sum anleggsmidler 1 982 891 2 113 200

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 7 17 500
Andre fordringer 5 297 128 947
Sum fordringer 5 297 146 447

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 8 421 024 321 802
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 421 024 321 802

Sum omløpsmidler 426 321 468 249

SUM EIENDELER 2 409 212 2 581 449

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (500 aksjer à kr 1 000,00) 10, 11 500 000 500 000
Annen innskutt egenkapital 10 -5 570
Sum innskutt egenkapital 500 000 494 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap 10 68 531 19 748
Sum opptjent egenkapital -68 531 -19 748

Sum egenkapital 10 431 469 474 682

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	
Sum annen langsiktig gjeld	1 932 137	2 000 000
Sum langsiktig gjeld	1 932 137	2 000 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	26 485	92 018
Skyldige offentlige avgifter	4 004	
Annen kortsiktig gjeld	15 117	14 750
Sum kortsiktig gjeld	45 606	106 768
Sum gjeld	1 977 743	2 106 768
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 409 212	2 581 449



Organisasjonsnr: 924 658 436
KJØPMANNSGATA 69/71 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen. Leieinntekter Inntektsføring ved utleie skjer på opptjeningstidspunktet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap



Noter 2021

KJØPMANNSGATA 69/71 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Leieinntekter

Inntektsføring ved utleie skjer på opptjeningstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	301 900	1 872 305	2 174 205
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	301 900	1 872 305	2 174 205
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(191 314)	(191 314)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	301 900	1 680 991	1 982 891
Årets avskrivninger		(130 309)	(130 309)
Økonomisk levetid		10 - 25 år	
Avskrivningsplan: Lineær		4 - 10 %	

Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(43 213)	(19 748)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	17 429	(69 304)
Årets skattegrunnlag	(25 784)	(89 052)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	69 304	51 875	17 429
Skattemessig fremførbart underskudd	(89 052)	(114 836)	25 784
Netto forskjeller	(19 748)	(62 961)	43 213
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	19 748	62 961	(43 213)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 13 851



Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende		17 500
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer		17 500

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 932 137	2 000 000
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	1 932 137	2 000 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 048 045	2 213 200
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	2 048 045	2 213 200

Av langsiktig gjeld på kr 1.932.137,00 forfaller kr 1.568.395,00 om mer enn 5 år.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	500 000	(5 570)	(19 748)	474 682
Stiftelsesutgifter		5 570		0
Årets resultat			(48 783)	(48 783)
Egenkapital 31.12.2021	500 000	0	(68 531)	425 899

Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	500	1 000,00	500 000,00
Sum	500		500 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Tico Consulting AS	250	50,00%	Ordinære aksjer
Brandal, John Arnt (Styremedlem)	150	30,00%	Ordinære aksjer
Moldskred, Lars Petter (Styremedlem)	100	20,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	500	100,00%	