



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 384 026
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÆRVEGEN 154 AS
Forretningsadresse: c/o Arle Ovin Grødeland
Grødelandsvegen 206
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arle Ovin Grødeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			21 000
Annen driftsinntekt		1 780 000	1 546 000
Sum inntekter		1 780 000	1 567 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	264 000	275 600
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	1	545 000	675 000
Annen driftskostnad		116 401	48 021
Sum kostnader		925 401	998 621
Driftsresultat		854 599	568 379
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		446	283
Annen finansinntekt		8 446	4 733
Sum finansinntekter		8 892	5 016
Annan rentekostnad		738 732	456 722
Sum finanskostnader		738 732	456 722
Netto finans		-729 840	-451 707
Ordinært resultat før skattekostnad		124 759	116 673
Skattekostnad på ordinært resultat		27 543	10 567
Ordinært resultat etter skattekostnad		97 216	106 106
Årsresultat		97 216	106 106
Årsresultat etter minoritetsinteresser		97 216	106 106
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap			32 763
Overføringer annen egenkapital		97 216	73 342
Sum overføringer og disponeringar		97 216	106 106



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel		327 361	186 198
Sum immaterielle egedelar		327 361	186 198
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	19 153 009	19 948 883
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	43 200	55 200
Sum varige driftsmiddel		19 196 209	20 004 083
Sum anleggsmiddel		19 523 570	20 190 281
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		100 000	
Andre kortsiktige fordringer		48 697	31 457
Sum krav		148 697	31 457
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		763 541	675 342
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		763 541	675 342
Sum omløpsmiddel		912 238	706 799
SUM EIGEDELAR		20 435 808	20 897 080
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		170 558	73 342
Sum opptent egenkapital		170 558	73 342
Sum egenkapital		270 558	173 342
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	16 070 082	16 706 878
Sum anna langsiktig gjeld		16 070 082	16 706 878
Sum langsiktig gjeld		16 070 082	16 706 878
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 132	2 130
Betalbar skatt		168 706	196 765
Skyldig offentlige avgifter		65 060	68 599
Annen kortsiktig gjeld	3	3 809 270	3 749 366
Sum kortsiktig gjeld		4 095 168	4 016 860
Sum gjeld		20 165 250	20 723 738
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		20 435 808	20 897 080



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 310019

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 384 026
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÆRVEGEN 154 AS
Forretningsadresse: c/o Arle Ovin Grødeland
Grødelandsvegen 206
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arle Ovin Grødeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 384 026
JERVEGEN 154 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			21 000
Annen driftsinntekt		1 780 000	1 546 000
Sum inntekter		1 780 000	1 567 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	264 000	275 600
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	1	545 000	675 000
Annen driftskostnad		116 401	48 021
Sum kostnader		925 401	998 621
Driftsresultat		854 599	568 379
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		446	283
Annen finansinntekt		8 446	4 733
Sum finansinntekter		8 892	5 016
Annan rentekostnad		738 732	456 722
Sum finanskostnader		738 732	456 722
Netto finans		-729 840	-451 707
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		27 543	10 567
Ordinært resultat etter skattekostnad		97 216	106 106
Årsresultat		97 216	106 106
Årsresultat etter minoritetsinteresser		97 216	106 106
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap			32 763
Overføringer annen egenkapital		97 216	73 342
Sum overføringer og disponeringar		97 216	106 106



Organisasjonsnr: 924 384 026
JERVEGEN 154 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel		327 361	186 198
Sum immaterielle egedelar		327 361	186 198

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	19 153 009	19 948 883
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	43 200	55 200
Sum varige driftsmiddel		19 196 209	20 004 083

Sum anleggsmiddel		19 523 570	20 190 281
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer		100 000	
Andre kortsiktige fordringer		48 697	31 457
Sum krav		148 697	31 457

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		763 541	675 342
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		763 541	675 342

Sum omløpsmiddel		912 238	706 799
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIGEDELAR		20 435 808	20 897 080
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital		170 558	73 342
Sum opptent eigenkapital		170 558	73 342

Sum eigenkapital		270 558	173 342
-------------------------	--	----------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	16 070 082	16 706 878
Sum anna langsiktig gjeld		16 070 082	16 706 878
Sum langsiktig gjeld		16 070 082	16 706 878
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 132	2 130
Betalbar skatt		168 706	196 765
Skyldig offentlige avgifter		65 060	68 599
Annen kortsiktig gjeld	3	3 809 270	3 749 366
Sum kortsiktig gjeld		4 095 168	4 016 860
Sum gjeld		20 165 250	20 723 738
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		20 435 808	20 897 080



Organisasjonsnr: 924 384 026
JERVEGEN 154 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Jærvegen 154 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte, og dermed ikke krav om å ha noen OTP avtale.



Jærvegen 154 AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	21 113 301	82 530	21 195 831
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	21 113 301	82 530	21 195 831
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 181 301	27 330	1 208 631
+ Ordinære avskrivninger	252 000	12 000	264 000
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	545 000	0	545 000
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 978 301	39 330	2 017 631
Balansført verdi pr 31/12	19 135 000	43 200	19 178 200
Prosentats for ord.avskr	2-3	10-20	

Note 2 - Gjeld som forfaller om 5 år

Gjeld som forfaller senere enn 5 år fra balansedato er kr 12 382 996.

Note 3 - Annen kortsiktig gjeld

Aksjonær/nærstående har lånt inn kr 3 799 490 til selskapet. Lånet er rentebelastet.



Jærvegen 154 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	21 000
Annen driftsinntekt		1 780 000	1 546 000
Sum driftsinntekter		1 780 000	1 567 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	264 000	275 600
Nedskrivning på varige driftsmidler	1	545 000	675 000
Annen driftskostnad		116 401	48 021
Sum driftskostnader		925 401	998 621
DRIFTSRESULTAT		854 599	568 379
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		446	283
Annen finansinntekt		8 446	4 733
Sum finansinntekter		8 892	5 016
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		738 732	456 722
Sum finanskostnader		738 732	456 722
NETTO FINANSPOSTER		(729 840)	(451 707)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		124 759	116 673
Skattekostnad på ordinært resultat		27 543	10 567
ORDINÆRT RESULTAT		97 216	106 106
ÅRSRESULTAT		97 216	106 106
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		97 216	73 342
Fremføring av udekket tap		0	32 763
SUM OVERF. OG DISP.		97 216	106 106

Årsregnskap for Jærvegen 154 AS

Organisasjonsnr. 924384026



Jærvegen 154 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		327 361	186 198
Sum immaterielle eiendeler		327 361	186 198
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	19 153 009	19 948 883
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	43 200	55 200
Sum varige driftsmidler		19 196 209	20 004 083
SUM ANLEGGSMIDLER		19 523 570	20 190 281
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		100 000	0
Andre kortsiktige fordringer		48 697	31 457
Sum fordringer		148 697	31 457
Bankinnskudd, kontanter o.l.		763 541	675 342
SUM OMLØPSMIDLER		912 238	706 799
SUM EIENDELER		20 435 808	20 897 080



Jærvegen 154 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		170 558	73 342
Sum opptjent egenkapital		170 558	73 342
SUM EGENKAPITAL		270 558	173 342
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	16 070 082	16 706 879
Sum annen langsiktig gjeld		16 070 082	16 706 879
SUM LANGSIKTIG GJELD		16 070 082	16 706 879
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		52 132	2 130
Betalbar skatt		168 706	196 765
Skyldig offentlige avgifter		65 060	68 599
Annen kortsiktig gjeld	3	3 809 270	3 749 366
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 095 168	4 016 860
SUM GJELD		20 165 250	20 723 738
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 435 808	20 897 080

Bryne 20.februar 2023

Arle Ovin Grødeland
Daglig leder/ styrets leder

Asbjørn Grødeland
Styremedlem



**Årsregnskap 2022
for
Jærvegen 154 AS**

Organisasjonsnr. 924384026

Utarbeidet av:

Jæren Rekneskapslag SA
Godkjent regnskapsselskap
Postvegen 209
4353 KLEPP STASJON



Organisasjonsnr. 971557397