



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	995 687 046
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FRODE GRAN SERVICE AS
Forretningsadresse:	Alnaparkveien 11 1081 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Stian Gotfred Gran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 589 589	10 021 225
Annen driftsinntekt		53 192	
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 642 781</b>	<b>10 021 225</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 304 187	4 699 688
Lønnskostnad	1, 2	3 136 734	2 968 080
Avskrivninger	3	421 291	382 891
Annen driftskostnad		2 901 880	2 012 701
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 764 092</b>	<b>10 063 360</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>878 690</b>	<b>-42 135</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 204	2 050
Annen finansinntekt			175
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 204</b>	<b>2 225</b>
Annen rentekostnad		351 777	292 262
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>351 777</b>	<b>292 262</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-349 573</b>	<b>-290 036</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>529 117</b>	<b>-332 172</b>
Skattekostnad			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>529 116</b>	<b>-332 172</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>529 117</b>	<b>-332 172</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	529 117	-332 172
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>529 117</b>	<b>-332 172</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Fast eiendom	3, 6	7 398 044	7 562 319
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	571 251	439 569
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 969 295</b>	<b>8 001 888</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	7	1 571 449	1 396 449
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 601 449</b>	<b>1 426 449</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 570 745</b>	<b>9 428 337</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 216 438	1 278 620
Andre fordringer		483 594	552 442
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 700 032</b>	<b>1 831 062</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		103 955	539 607
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>103 955</b>	<b>539 607</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 803 986</b>	<b>2 370 669</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 374 731</b>	<b>11 799 006</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	150 000	150 000
Overkurs	5	676 724	676 724
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>826 724</b>	<b>826 724</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	174 316	703 432
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-174 316</b>	<b>-703 432</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>652 409</b>	<b>123 292</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 589 549	7 103 587
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 589 549</b>	<b>7 103 587</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 589 549</b>	<b>7 103 587</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kassakreditt		178 941	
Leverandørgjeld		713 736	789 046
Skyldige offentlige avgifter		397 097	219 064
Annen kortsiktig gjeld		3 842 999	3 564 017
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 132 773</b>	<b>4 572 127</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 722 322</b>	<b>11 675 714</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 374 731</b>	<b>11 799 006</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 594527

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 687 046  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRODE GRAN SERVICE AS  
Forretningsadresse: Alnaparkveien 11  
1081 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Gotfred Gran  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 687 046  
FRODE GRAN SERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 589 589	10 021 225
Annen driftsinntekt		53 192	
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 642 781</b>	<b>10 021 225</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 304 187	4 699 688
Lønnskostnad	1, 2	3 136 734	2 968 080
Avskrivninger	3	421 291	382 891
Annen driftskostnad		2 901 880	2 012 701
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 764 092</b>	<b>10 063 360</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>878 690</b>	<b>-42 135</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 204	2 050
Annen finansinntekt			175
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 204</b>	<b>2 225</b>
Annen rentekostnad		351 777	292 262
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>351 777</b>	<b>292 262</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-349 573</b>	<b>-290 036</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>529 117</b>	<b>-332 172</b>
Skattekostnad			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>529 116</b>	<b>-332 172</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>529 117</b>	<b>-332 172</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	529 117	-332 172
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>529 117</b>	<b>-332 172</b>



Organisasjonsnr: 995 687 046  
FRODE GRAN SERVICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Fast eiendom	3, 6	7 398 044	7 562 319
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	571 251	439 569
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 969 295</b>	<b>8 001 888</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	7	1 571 449	1 396 449
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 601 449</b>	<b>1 426 449</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 570 745</b>	<b>9 428 337</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		2 216 438	1 278 620
Andre fordringer		483 594	552 442
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 700 032</b>	<b>1 831 062</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		103 955	539 607
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>103 955</b>	<b>539 607</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 803 986</b>	<b>2 370 669</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 374 731</b>	<b>11 799 006</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	150 000	150 000
Overkurs	5	676 724	676 724
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>826 724</b>	<b>826 724</b>

#### Opptjent egenkapital



Udekket tap	5	174 316	703 432
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-174 316</b>	<b>-703 432</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>652 409</b>	<b>123 292</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	6 589 549	7 103 587
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 589 549</b>	<b>7 103 587</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 589 549</b>	<b>7 103 587</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kassakreditt		178 941	
Leverandørgjeld		713 736	789 046
Skyldige offentlige avgifter		397 097	219 064
Annen kortsiktig gjeld		3 842 999	3 564 017
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 132 773</b>	<b>4 572 127</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 722 322</b>	<b>11 675 714</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 374 731</b>	<b>11 799 006</b>



Organisasjonsnr: 995 687 046  
FRODE GRAN SERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og i takt med utførelsen av tjenester. Driftsinntektene er fratrukket rabatter og bonuser. Kostnadsføringstidspunkt/sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, leieavtaler er ikke balanseført og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note



2

Antall årsverk i regnskapsåret  
5.00

Note  
1

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2645574.00	2539146.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	388744.00	375953.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	43515.00	29196.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	58901.00	23785.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3136734.00	2968080.00

Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





**Årsregnskap for 2022**

**FRODE GRAN SERVICE AS**

Innhold:

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisors beretning



## Resultatregnskap for 2022 FRODE GRAN SERVICE AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		13 589 589	10 021 225
Annen driftsinntekt		53 192	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>13 642 781</b>	<b>10 021 225</b>
Varekostnad		6 304 187	4 699 688
Lønnskostnad	1, 2	3 136 734	2 968 080
Avskrivninger	3	421 291	382 891
Annen driftskostnad		2 901 880	2 012 701
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 764 092</b>	<b>10 063 360</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>878 690</b>	<b>(42 135)</b>
Renteinntekt		2 204	2 050
Annen finansinntekt		0	175
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 204</b>	<b>2 225</b>
Rentekostnad		351 777	292 262
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>351 777</b>	<b>292 262</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(349 573)</b>	<b>(290 036)</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>529 117</b>	<b>(332 172)</b>
Skattekostnad	4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>529 117</b>	<b>(332 172)</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	5	529 117	(332 172)
<b>Sum</b>		<b>529 117</b>	<b>(332 172)</b>



## Balanse pr. 31. desember 2022 FRODE GRAN SERVICE AS

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Fast eiendom	3, 6	7 398 044	7 562 319
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	571 251	439 569
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 969 295</b>	<b>8 001 888</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	7	1 571 449	1 396 449
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 601 449</b>	<b>1 426 449</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 570 745</b>	<b>9 428 337</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 216 438	1 278 620
Andre fordringer		483 594	552 442
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 700 032</b>	<b>1 831 062</b>
Bankinnskudd		103 955	539 607
<b>Sum likvider</b>		<b>103 955</b>	<b>539 607</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 803 986</b>	<b>2 370 669</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 374 731</b>	<b>11 799 006</b>



## Balanse pr. 31. desember 2022 FRODE GRAN SERVICE AS

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	150 000	150 000
Overkurs	5	676 724	676 724
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>826 724</b>	<b>826 724</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	174 316	703 432
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(174 316)</b>	<b>(703 432)</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>652 409</b>	<b>123 292</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 589 549	7 103 587
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 589 549</b>	<b>7 103 587</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 589 549</b>	<b>7 103 587</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kassakreditt		178 941	0
Leverandørgjeld		713 736	789 046
Skyldige offentlige avgifter		397 097	219 064
Annen kortsiktig gjeld		3 842 999	3 564 017
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 132 773</b>	<b>4 572 127</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 722 322</b>	<b>11 675 714</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 374 731</b>	<b>11 799 006</b>

Oslo, 30. juni 2023  
I styret for Frode Gran Service AS

Stian Gotfred Gran  
styrets leder og daglig leder

Janne Merete Gran  
styremedlem



## Noter 2022

### FRODE GRAN SERVICE AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og i takt med utførelsen av tjenester. Driftsinntektene er fratrukket rabatter og bonuser.

#### Kostnadsføringstidspunkt/sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, leieavtaler er ikke balanseført og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	2 645 574	2 539 146
Arbeidsgiveravgift	388 744	375 953
Pensjonskostnader	43 515	29 196
Andre ytelser / Refusjoner	58 901	23 785
<b>Sum</b>	<b>3 136 734</b>	<b>2 968 080</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 5 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 600 000	9 474 823	2 841 776	13 916 599
Tilgang i året	0	28 698	360 000	388 698
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>1 600 000</b>	<b>9 503 521</b>	<b>3 201 776</b>	<b>14 305 297</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(3 512 504)	(2 402 207)	(5 914 711)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(3 705 477)	(2 630 525)	(6 336 002)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>1 600 000</b>	<b>5 798 044</b>	<b>571 251</b>	<b>7 969 295</b>
Årets avskrivninger		(192 973)	(228 318)	(421 291)
Økonomisk levetid	Avskrives ikke	50år	3-10år	
<b>Avskrivningsplan</b>	<b>0%</b>	<b>2%</b>	<b>10-33%</b>	

## Note 4 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	529 117	(332 172)
+/- Permanente forskjeller	27 535	2 504
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	253 892	(466 026)
- Fremførbart underskudd	(810 544)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>(795 694)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	150 000	676 724	(703 432)	123 292
Årets resultat			529 117	529 117
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>150 000</b>	<b>676 724</b>	<b>(174 316)</b>	<b>652 409</b>



## Note 6 - Pantstillelser og garantier

<b>Spesifikasjon</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 589 549	7 103 587
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	7 398 044	7 562 319

Langsiktig gjeld er pantelån som forfaller senere enn 5 år. Det er registrert pant i eiendommen.

## Note 7 - Investering i Datterselskap

<b>Foretaksnavn</b>	<b>Foretakssted</b>	<b>Eierandel/ stemmeandel</b>	<b>Selskapets egenkapital 31. desember 2022</b>	<b>Selskapets resultat for 2022</b>
Havstad AS	Oslo	100%	-628 031	-67 847

Frode Gran AS har ytt lån til Havstad på kr 1 571 449. Lånet er ikke renteberegnet i 2022.

## Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

<b>Aksjeklasse</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført verdi</b>
Ordinære aksjer	1 500	100,00	150 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 500</b>		<b>150 000,00</b>

<b>Aksjeeier</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Goffred Gran, Stian	1 500	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 500</b>	<b>100,00%</b>	



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Gran, Stian Gotfred**  
Norwegian BankID

**Gran, Janne Merete**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

04.07.2023 13.53.18

04.07.2023 14.39.08

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



PKF ReVisjon AS



Revisjon &  
rådgivning

Til generalforsamlingen i  
**Frode Gran Service AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

### *Konklusjon*

---

Vi har revidert årsregnskapet til Frode Gran Service AS som viser et overskudd på kr 529 117. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Tel • +47 22 78 28 00 • [www.pkf.no](http://www.pkf.no)

PKF ReVisjon AS • Sandstuveien 70, Pb. 199 Manglerud, 0612 Oslo • Org./revisornr. 983 773 370

Medlem av Den norske Revisorforening

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF International Limited, et nettverk av juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av et annet individuelt selskapsmedlem eller annet selskap.



PKF ReVisjon AS



Revisjon &  
rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. juni 2023  
PKF REVISJON AS

Sanchit Chattree  
statsautorisert revisor